

時評

更好輸入勞工 滿足業界需求

特區政府早前優化現行「補充勞工計劃」，讓原本不可輸入外勞的26個職位，放寬為可以輸入外勞兩年。勞工處昨宣布，計劃易名為「補充勞工優化計劃」，連同五項具體的優化措施，將於下周一推行並正式接受申請。

盡快紓緩各行各業日趨嚴重的人手短缺問題，從而加速香港經濟復蘇和長遠發展，已是社會共識。希望政府在保障好本地勞工權益與機會的前提下，持續優化輸入勞工的安排，更好回應業界需求，為經濟正常運行和各項建設創造良好的人力條件。

香港勞動力不足是客觀現實，輸入外勞實乃不得已之策。早前，屬於運輸業輸入勞工計劃的航空業第一輪申請已完成審批，28間公司總共2841個配額獲批，第一批外勞經過培訓後，預計可趕及在聖誕時段參加工作。必須強調的是，航空業只是人手短缺的其中一個行業，實際上售貨員、侍應、接待員、收銀員、文員、駕駛員、髮型師、送貨員等26個前線基層工種均人手緊張，急需「新血」，否則香港經濟復蘇之動能將無以為繼。

今次「補充勞工優化計劃」下的五項優化措施，都是經過精心謀劃的，充分照顧了僱主、本地勞工、外勞、勞顧會等各大持份者的需要，可謂面面俱到。首先，在便利僱主方面，措施之一是加強發放申請資訊，包括在9月舉行五場簡介會，向僱主提供有關提交申請所需資料、注意事項和申請流程等細節；另一措施是精簡核實申請資料的程序，亦即取消僱主必須讓勞工督察巡查辦公地點和擬輸入勞工的工作地點等要求，改為審視文件，並按情況向僱主進行電話或書面核實。上述兩項措施，一方面解答了僱主的疑問，另一方面也取消了不必要的行政程序，相信會受到業界歡迎。

其次，在保障勞工方面，優化措施亦充分照顧到：對於本地勞工，優化措施規定，當局會在相關職位空缺展開四星期本地招聘時，將空缺詳情發給勞顧會委員和相關職工會，讓他們轉介合適的本地求職者應徵有關職位，確保「本地優先」；對於外勞權益，優化措施規定，當局要求僱主必須給予每名輸入勞工有薪假期，讓他們在抵港後八星期內出席僱傭權益簡介會，確保他們了解在港工作的僱傭權益。總之，無論對本地還是外來勞工，都會盡量做好權益之保障，避免他們受到剝削。

最後，優化措施還提出了優化諮詢勞顧會的工作流程。現時，勞工處每月向勞顧會委員傳閱每宗「補充勞工計劃」申請的建議，連同個案摘要，尋求委員意見。新安排將以表列形式提交建議重點，取代個案摘要，收「一目了然」之效。

上述優化措施落實後，勞工處將致力在三個月內完成處理「補充勞工優化計劃」下通過甄別的申請。解決人才荒是爭分奪秒的，香港的競爭對手都各出奇謀，盡可能補充人手。展望未來，希望政府不要止步，要根據五項優化措施的具體實行經驗，探討進一步優化的可能，讓輸入外勞的安排更省時、更順暢，這是確保香港能夠完成4%至5%全年經濟增長目標、甚至是確保香港長遠可持續發展的重要前提。

香港商報評論員 林松年

施政建言

特區政府早前公布今年第二季實質本地生產總值，按年增長僅1.5%，遠低於市場預期，政府並將今年全年經濟增長預測，由早前估算的3.5%至5.5%，修訂至4%至5%，反映香港疫後經濟反彈不如預期。在外圍經濟環境持續不明朗，地緣政治升險不斷升溫，內需市道乏力之下，香港未來經濟形勢仍不理想。近日政府提出「夜經濟」等振興市道的想法，受到社會各界的熱烈討論。發展「夜經濟」刺激消費，提升香港旅遊吸引力當然值得支持，但更重要的是為香港經濟拆牆鬆綁，注入活水和動能，其中包括盡快撤除人為遏抑樓市的「辣招」。

香港的樓市「辣招」由2010年起接連出台，至今已歷13年。特區政府當年推出時強調這是一種周期性的調節措施，用以遏止過度的需求和炒賣活動，這在當時是無可厚非。其時全球仍處於嚴重量化寬鬆環境，在長期超低利率環境下大量資金湧入資產市場，加上內存及外部需求增加，本港土地供應跟不上等原因，導致香港樓價持續飆升，並且衍生出大量炒賣活動。

「辣招」有檢討空間

樓市出現「過熱」之時，以「辣招」「散熱」是合理的，但13年過去，世界局勢已經「天翻地覆」，香港樓市亦已翻天覆地，但「辣招」仍然是不撤除、不檢討，甚至不能討論，這樣的做法明顯不利

樓市「撒辣」重振經濟

何子文

於香港經濟的反彈。毋庸諱言，樓市對於香港經濟以至市民消費有着舉足輕重的影響。港人的資產大多投放在股市、樓市之上，股樓不振，市民資產縮水，怎可能有心消費？相反，只要股樓保持興旺，在「財富效應」之下市民亦會願意更多消費，內需市場自然重現活力，也衍生出「夜經濟」等不同的消費模式。

對於樓市的重要性，中央一直高度重視，中共中央政治局今年召開過五次會議，兩次涉及房地產市場，多番強調要「促進房地產市場平穩健康發展」「防範化解重點領域風險」。內地近日更出台新一輪穩定樓市政策，對購買第二套房的買家，首付比例可以放寬，以及降低貸款利率規定，從而刺激買家換房。政策出發點，就是要令房地產市場可平穩健康發展，並通過穩樓市，為經濟注入活力。

穩樓市減遏抑

內地靈活的房地產政策，值得香港借鏡。現時「辣招」的最大問題，是將一項周期性、臨時性的政策變成長期存在，沒有考慮到客觀環境的轉變，本身已是不合理，更不要說現在樓市的問題已經不是「過熱」，而是「轉冷」甚至「過冷」。當前香港的大環境以及樓市已經出現大逆轉：加息潮導致市民供樓成本大增，現時大型銀行實際按揭年息已升至3.625厘；外圍經濟環境不明朗，香港經濟反彈乏力；

港股表現更遠遜於其他主要金融市場，各種不利因素都對樓市造成沉重壓力，樓市交投嚴重萎縮，新樓更要「大撈價」求售，這些都說明現時的樓市已經不是13年前的樓市，但「辣招」仍然是13年前的「辣招」，這與香港的經濟環境完全相違背。

現時樓市在外圍衝擊加上人為長期遏抑，已經搖搖欲墜，在多重壓力之下隨時出現骨牌式下跌，屆時再「撒辣」恐怕為時已晚，香港經濟將遭受更大衝擊。而且，特區政府強調要搶人才，大力發展「家族辦公室」，吸引更多資金人才，但現時的「辣招」恰恰與搶人才的原意背道而馳，外來人才來港發展一個考慮因素是安居問題，但現時的「辣招」卻要求外來專才在香港置業時須先繳交30%的買家印花稅及新住宅從價印花稅，待居港滿七年成為香港永久性居民後才能退還。這項「先繳後退」的安排根本不是在爭取人才，而是為人才來港發展安居設立不必要的障礙，這樣的做法令人不解。

特區政府下半年要撐住經濟，刺激消費，一個着力點就是要穩住樓市股市，保住市民的資產，否則就算有「夜經濟」，但市民既囊羞澀，又何來消費意欲？固然，香港樓市股市受到大環境影響，不是特區政府所能控制，但至少應該讓資產市場可以適度鬆綁，休養生息，減少人為遏抑，提供更多支持而不是打過，特別是長期扭曲樓市的「辣招」，更應該研究放寬，通過盤活樓市來振興經濟。

提升技術手段 免成騙子天堂

時事評論員 吳桐山

近期有報道指，黑中介詐騙集團利用早前特區政府推出的「百分百擔保特惠貸款計劃」，拿到市民的簽名和身份信息之後，盜用其身份去向政府貸款5000萬，最後東窗事發搞得當事人官司纏身。在痛斥詐騙集團的同時，我們不妨思考，背後的原因是香港慣用簽名作為認定個人身份的手段，給詐騙分子鑽空子的空間。現在已經是科技化時代，時代在進步，我們的技術手段也應該與時俱進，才能避免香港成為騙子的天堂。

近年來香港發生不少詐騙案。今年初，警務處公布去年香港共發生詐騙案27923宗，按年升45.1%，且佔整體罪案近四成，涉及金額達48億港元。而6月香港警方又公布，單單是今年上半年的前四個月便錄得1174宗以投資為由的詐騙案，損失金額逾7億港元，較去年同期升逾五成。為何這些香港

騙案這麼多？有幾個深層次的原因：

首先在詐騙案裏面，很多受害者都是長者。因為人體自然規律，人一旦年紀上去之後，人體的各項器官功能減退，伴隨着生理衰退，智力、情感等也會產生一系列變化，如常見的固執、敏感、嘮叨和孤獨產生的抑鬱及渴望與人交流、容易相信他人等等，而這些特點恰恰給騙子以可乘之機。騙子固然可恨，但受害者身邊的年輕人需要反思，社會更應該反思，作為子女平時應該多陪伴長者，並給他們多多講解防騙的常識。社會也應該多關愛老人，成立一些老年人中心，讓他們可以和多和同齡人交流，開闊自己的心胸和大腦才能防止被騙。

其次，在一些其他詐騙案件裏面，好像這次「百分百擔保特惠貸款計劃」的案件，更多則是反映技術手段的落後，才造成黑中介利用當事人的身份信息去成立空殼公司，最終騙到政府的貸款。時至今日，香港很多機

構如政府部門、學校、銀行等的重要決策及證明個人身份的方式都是採取「認簽名」的方式，詐騙集團只要套取到受害人的簽名就能製作成文件，最終容易發生這類詐騙案。

現在已經是數據時代，生物識別技術手段在內地已經被廣泛應用。內地現在多是採取指紋認證，或者面容識別，包括普通的商舖購物，商家的支付程序都支持面容識別來做身份認證，之後便能直接埋單，於普通消費者來說既安全又方便，這樣就可以防止他人冒用自己身份信息而遭受錢財損失。

香港不是總說要創新嗎？早在多年前就說要搞「電子認證」和數碼證書，但過去多年好像也沒有搞出什麼名堂。雖然「認簽名」是國際慣例，但是任何事情都要與時俱進，以前之所以依賴「認簽名」，那是因為沒有技術手段，現在既然已經有了新的技術手段，就不應該食古不化。

Summary of 2023 Semi-Annual Report of Guangdong Provincial Expressway Development Co., Ltd. 1 Important notes The summary is abstract from full-text of semi-annual report, for more details information, investors should found in the full-text of annual report that published on website of Shenzhen Stock Exchange and other website appointed by CSRC.

Table with 6 columns: Company Name, Shareholding, etc. Includes data for Guangdong Communication Group Co., Ltd., Guangdong Highway Construction Co., Ltd., etc.

Table with 6 columns: Bond name, Bond short name, Bond code, Issue day, Due day, Bond balance (ten thousand), Interest rate. Includes data for Guangdong Provincial Expressway Development Co., Ltd. 2019 first phase medium-term notes.