

深化大灣區金融科技創新監管合作 人行與港澳簽合作備忘錄

【香港商報訊】為貫徹落實《粵港澳大灣區發展規劃綱要》，中國人民銀行、香港金融管理局與澳門金融管理局昨日共同簽署《關於在粵港澳大灣區深化金融科技創新監管合作的諒解備忘錄》，同意把人行「金融科技創新監管工具」、香港金管局的「金融科技監管沙盒」和澳門金管局的「創新金融科技試行項目的監管要求」，聯網對接。

香港金管局總裁余偉文昨日在2023金融街論壇年會成方金融科技論壇開幕視像致辭時表示，非常高興與人行共同邀請澳門金管局加入「一站式」平台，希望透過新的三方「監管合作備忘錄」，進一步加強三地金融科技創新監管的協同性，提供更便利的監管環境，令推動跨境金融科技項目的發展事半功倍，為整個大灣區的金融科技創新發展進一步提速。

助力大灣區金融科技創新發展提速

香港金管局稱，透過簽署《備忘錄》和聯網安排，粵港澳三方將進一步深化大灣區金融科技創新交流合作，提供一站式平台推動三地跨境金融科技項目測試，強化三地金融科技創新監管的協同性，並促進粵港澳數字金融發展，加快提升粵港澳大灣區金融服務質效，加大金融支持粵港澳大灣區建設。



人民銀行、香港金管局及澳門金管局昨日在北京共同簽署合作備忘錄。

力度。下一步，三方將在《備忘錄》合作框架下，堅持互信互諒、相互尊重原則，深化金融科技創新監管協同，助力粵港澳大灣區金融高質量發展。

余偉文又表示，粵港澳大灣區作為國家經濟發展的其中一個重要引擎，除了各自在金融科技領域推動創新工作，更重要的是粵港澳三方共同合作的協同效應。由於各地監管制度有所不同，推動跨境金融科技項目時難免存在一定挑戰，因此，粵港澳三地監管機構一直共同開拓更深的合作空間。

他續說，由於各地監管制度有所不同，推動跨境金融科技項目時難免存在一定挑戰，粵港澳三地監管機構一直共同開拓更深的合作空間。隨著疫情過去，粵港澳三地跨境經濟活動更趨活躍，金融科技將更有助金融機構發展跨境業務。《備忘錄》進一步加強三地金融科技創新監管的協同性，提供更便利的監管環境，令推動跨境金融科技項目的發展事半功倍，為整個大灣區的金融科技創新發展進一步提速。

港將推 A50 期權及國債期貨

【香港商報訊】證監會主席雷添良昨日出席「香港股票分析師協會22周年誌慶上市公司年度大獎2023」時表示，香港計劃推出A50期權和國債期貨等對沖風險工具。

ETF 通日均成交量增 20 倍

雷添良稱，在國家經濟穩步復蘇，香港股市將從國家經濟「引進來、走出去」的過程中，發揮關鍵作用，推動香港和內地資本市場健康發展。證監會將同內地監管機構，致力暢通香港與內地市場，不

斷優化溝通交流機制，豐富投資產品種類，給予內地及國際投資者更加多元化的資產。成功的例子包括推ETF通，相關日均成交量強勁增長20倍，將繼續在大灣區參與市場活動。

中東ETF助力港成環球股票中心

金融發展局行政總監區景麟出席同一場合時表示，香港是一個背靠大灣區的國際金融中心，有重大發展機遇，再加上有「一小時生活圈」，亦有不少大灣區「專才」來港。

另外，區景麟認為，中東ETF來香港會進一步推動香港環球股票中心的地位。金發局亦宣布成立「香港財富傳承學院」，將繼續吸引家族辦公室來港。

首三季本港商品出口跌 15.6%

【香港商報訊】記者宋小茜報道：繼較早時發表今年9月份對外貿易的貨值統計數字後，港府統計處昨日再公布，9月香港商品整體出口貨量及進口貨量分別按年下跌9.2%及4%。今年首九個月，香港的商品整體出口貨量及進口貨量分別按年下跌15.6%及12.9%。

經季節性調整的數字顯示，今年第三季與對上一季比較，商品整體出口貨量及進口貨量分別上升1.6%及1.4%。

今年9月，商品整體出口價格及進口價格分別按年上升4.3%及3.5%。首九個月，商品整體出口價格及進口價格分別上升4.2%及3.8%。

出口往中國台灣增長 12%

統計處表示，今年9月與去年9月比較，輸往內地(-14.1%)及印度(-6.1%)的整體出口貨量錄得跌幅。另一方面，輸往美國(2%)、越南(2.3%)及中國台灣(12%)的整體出口貨量則上升。與此同時，輸往所有主要目的地的整體出口價格均上升：印度(1.0%)、越南(5%)、內地(4.9%)、台灣(4%)及美國(2.6%)。

至於今年9月與去年9月比較，來自所有主要供應地的進口貨量均錄得跌幅：韓國(-29.7%)、新加坡(-6.8%)、日本(-5%)、內地(-3%)及中國台灣(-0.1%)。與此同時，來自所有主要供應地的進口價格均上升：中國台灣(5.7%)、新加坡(5.1%)、內地(4.3%)、日本(3.1%)及韓國(1.1%)。

德企對港信心 較去年顯著提高

【香港商報訊】德國工商會有限公司與香港德國商會最新調查顯示，德國企業以及與德國有重要業務聯繫的本地和國際企業，對未來兩年香港的商業信心強勁復蘇，與去年的調查相比有顯著改善。受訪者也認為海外持份者對香港的信心較去年顯著提高。85%受訪者表示公司不會考慮在未來12個月內遷出香港。

整體而言，大多數受訪者認為任何特定類別都沒有重大變化。與去年相比，在基礎設施和連結性(26%)、辦公和住房成本(26%)、簽證和移民程序(23%)以及地區總部地點(22%)，想必這在很大程度上是因為今年初跨境旅行限制取消。

展望來年，調查結果顯示德國商界對前景謹慎。30%的受訪者預計明年整體經濟狀況會更好，辦公室和住房成本也會有所改善，而超過一半的受訪者預計這些和其他類別的情況將保持不變或惡化。約38%的人預計明年在吸引海外人才和勞動成本方面會出現負面發展。

尋找和留住人才仍然是德國商界面臨的重大挑戰。許多受訪者認為，自去年以來，無論是在招募本地人才或吸引海外人才方面，都出現了負面趨勢。展望2024年，只有少數受訪者預期海外和本地人才會有所改善。

旺角東 Elize Park 快將推出

【香港商報訊】樂風集團旺角東快將落成的住宅項目正式命名為 Elize Park，提供52伙，主打2房以下，最早本月底至下月初公布售樓安排，將推售全部單位。樂風集團創辦人及主席周佩賢表示，公司留意舊樓收購項目，未來希望為住宅系列加入新成員。目前公司擁有8個項目，當中4個為住宅項目，分布於港島、九龍地區。

樂風集團項目銷售及市場總監孫慧茹表示，項目提供52個住宅單位，標準單位涵蓋一房至兩房間隔，實用約240至345平方呎，一房實用240至245平方呎，有15伙；兩房實用325至345平方呎，共28伙；另提供9個連平台/頂樓連天台特色戶，特色單位220至440平方呎。項目亦設有住客會所，提供多元化設施。

YOHO WEST 本月開價

至於新地(016)發展的天水圍項目 YOHO WEST 繼續軟銷，新地代理總經理胡致遠指，在預售前公布 YOHO WEST 樓書，短期內開放示範單位，當中涵蓋2及3房，有望本月內開價。

另外，嘉華(173)、會德豐及中海外(688)合作發展的啓德海灣夥代理推轉介優惠。美聯物業住宅行政總裁(港澳)布少明表示，美聯物業特別為啓德海灣買家提供全新置業優惠，由即日起至本月底，首3名經美聯物業購買項目單位的買家，再成功介紹新客戶選購項目單位，各可獲贈1萬元家電禮券，名額3個，合共總值6萬元，優惠先到先得。

經絡按揭轉介營運總監張顯曦表示，經絡按揭亦特意為該盤買家推出「置抵高成數按揭優惠」，按揭成數最高九成，按息全期最低H+1.3%，上限P-2%(P=6.125%)，即封頂息率低至4.125厘，現金回贈2.5%，年期最長30年，另享高存息戶口。

東涌東首期宅地流標

【香港商報訊】港鐵(066)東涌東第一期項目在未有接獲任何標書下而流標，成為東涌區第3幅流標住宅地皮。港鐵東涌東第一期項目，估計可建樓面面積約達78.34萬平方呎，規模較大，預計提供約1200伙。

美聯測量師行董事林子彬表示，由於東涌屬較偏遠區域，此3幅流標地皮均位於區內新發展段內，屬「開荒」階段項目，交通及配套设施尚未到位，影響對發展商的吸引力，加上近期市況仍存在不少變數，利息成本亦高企，增加發展商傾向選擇條件較成熟及投資風險較低的項目。由於是次再有地皮流標，一定程度上影響未來供應量，對政府供應達標構成一定壓力。

自動斜視診斷儀應用前景廣闊 緩解醫療資源短缺

作為香港斜視重影患者協會會長，我對由香港教育大學開發的自動斜視診斷系統感到非常驚喜。傅弘博士團隊通過AI技術實現自動斜視度數診斷，不僅操作簡便和節省大量時間，還能以更迅速



朱艷珍表示，自動斜視診斷儀系統有助各地廣泛進行斜視檢查。

和簡明的方式，進行廣泛的斜視篩查。我相信這一設備能夠大大緩解醫療資源短缺問題，對謀求社會福祉帶來貢獻。

自動斜視診斷系統使用最前沿的人工智能技術與深度學習算法，是一款高度自動化、極為便捷的斜視診斷設備。儀器配備了易於上手的用戶界面，即使未經培訓的人士也能迅速上手操作。而且診斷過程非常便利，被檢測者只需坐在設備前，注視前方的目標和稍等片刻，整個過程不到2分鐘，就能得到精確的斜視診斷結果報告。

診斷儀的便捷性和易操作性，使其具有廣泛的應用前景，令我對這款設備的未來發展充滿信心。特別是在醫療資源緊缺的地區，這一儀器能夠快速進行斜視診斷，實現大範圍的醫療調查，所收集的數據將為臨床研究提供更為豐富的支持，為斜視治療方案的設計，提供充分依據。

我期待看到傅弘博士團隊與其他機構的更多合作機會，使更多因資源有限而未被發現的斜視患者受益。

香港斜視重影患者協會會長 朱艷珍

海事處

現招標承投出租、營運並保養一艘登岸浮臺以為中國客運碼頭提供靠泊及行李處理設施(招標編號: PASTR2023-12)。

透過紙張形式投遞標書，投標者必須填寫一式三份投標表格，將填妥的投標表格放置信封內封密，並在信封面註明招標編號、投標項目(但不得有任何記認，使人認出投標者的身分)及「政府物流服務署開標委員會主席收」。投標者必須於2023年11月30日(星期四)中午12時前(香港時間)，把投標書放入香港北角渣華道333號北角政府合署地下的「政府物流服務署投標箱」內。逾期遞交或以傳真遞交的投標書，或未有放入指明投標箱的投標書，概不受理。

如在2023年11月30日上午9時至中午12時(香港時間)期間的任何時段內，八號或以上熱帶氣旋警告信號懸掛，或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」生效，截標時間會延至八號熱帶氣旋警告信號解除或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」取消後緊接的首個工作天(星期六、星期日、公眾假期除外)中午12時(香港時間)。如在2023年11月30日上午9時至中午12時(香港時間)期間的任何時段內，前往指明投標箱所在地點的公眾通道受阻，政府會宣布推遲截標時間，直至另行通告。當通道重開後，政府會盡快公布已推遲的截標時間。上述公布事項會於政府新聞處網頁以新聞稿方式宣布(http://www.info.gov.hk/gia/general/ctoday.htm)。

投標文件可於香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓21樓(2121室)海事處總部櫃檯索取。

投標文件亦可從採購及合約管理系統內的電子投標箱下載。有關電子投標的資料，載於電子投標箱網站: (https://pcms2.gi.gov.hk)。

是次招標採用公開招標。現邀請所有有興趣的承包商/供應商/服務提供者投標。

是次招標不受《世界貿易組織政府採購協定》規管。

香港特別行政區政府不一定採納綜合評分最高的標書或任何一份投標書，並有權與任何投標者商議批出合約的條款。

批出是項合約的詳情，將刊載於香港特別行政區政府憲報，並在互聯網上公布。

2023年11月3日 海事處處長袁小惠

海事處

現招標承投香港水域繫泊及浮泡檢修服務，有關合約為期36個月，服務期暫定為2024年4月1日至2027年3月31日(包括首尾兩天)(招標編號: PASTR2023-01)。

透過紙張形式投遞標書，投標者必須填寫一式三份投標表格，將填妥的投標表格放置信封內封密，並在信封面註明招標編號、投標項目(但不得有任何記認，使人認出投標者的身分)及「政府物流服務署開標委員會主席收」。投標者必須於2023年12月15日(星期五)中午12時前(香港時間)，把投標書放入香港北角渣華道333號北角政府合署地下的「政府物流服務署投標箱」內。逾期遞交或以傳真遞交的投標書，或未有放入指明投標箱的投標書，概不受理。

如在2023年12月15日上午9時至中午12時(香港時間)期間的任何時段內，八號或以上熱帶氣旋警告信號懸掛，或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」生效，截標時間會延至八號熱帶氣旋警告信號解除或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」取消後緊接的首個工作天(星期六、星期日、公眾假期除外)中午12時(香港時間)。如在2023年12月15日上午9時至中午12時(香港時間)期間的任何時段內，前往指明投標箱所在地點的公眾通道受阻，政府會宣布推遲截標時間，直至另行通告。當通道重開後，政府會盡快公布已推遲的截標時間。上述公布事項會於政府新聞處網頁以新聞稿方式宣布(http://www.info.gov.hk/gia/general/ctoday.htm)。

投標文件可於香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓21樓(2121室)海事處總部櫃檯索取。

投標文件亦可從採購及合約管理系統內的電子投標箱下載。有關電子投標的資料，載於電子投標箱網站: (https://pcms2.gi.gov.hk)。

是次招標採用公開招標。現邀請所有有興趣的承包商/供應商/服務提供者投標。

是次招標不受《世界貿易組織政府採購協定》規管。

香港特別行政區政府不一定採納綜合評分最高的標書或任何一份投標書，並有權與任何投標者商議批出合約的條款。

批出是項合約的詳情，將刊載於香港特別行政區政府憲報，並在互聯網上公布。

2023年11月3日 海事處處長袁小惠

IFB FAR EAST HOLDINGS LIMITED

Company No. 133186
(In Voluntary Liquidation)
(the "Company")
NOTICE is hereby given that in accordance with Section 204 of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation and the date of commencement of the Liquidation is the date on which this notice is filed at the Registry of Corporate Affairs, Sally Cox of No. 1 Manatee Point, Sea Cows Bay, Tortola, British Virgin Islands and YEUNG Wai Ching of Flat 3D, Block 1, Dragon Inn Court, 9 Tsing Ha Lane, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong have been appointed as the joint voluntary liquidators of the Company on 18 October, 2023. Dated this 18th day of October, 2023
(Sgd.) Sally Cox
(Sgd.) YEUNG Wai Ching

拍賣公告

某加油船公司計劃按現狀轉讓一艘牌照齊全的石油運輸船(有泊位)。該船建造於2015年，船長53米，總噸1,393噸。現公司廣泛徵集意向方，有意購買者請於12月7日17時前聯繫吉爾拍賣行有限公司張先生諮詢、索取相關資料及報名(電話 6016 7326, E-MAIL: ji-chai@hotmail.com)，有意參與拍賣者請於12月8日17時前向指定之帳戶繳納納拍保證金，並於12月11日17時前向拍賣行遞交密封的競買價格及相關資料，逾期概不受理。

申請新酒牌公告

CHARCOAL BAR
現特通告：張家傑其地址為九龍尖沙咀海港城海運大廈地下OT G62舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀海港城海運大廈地下OT G62舖 CHARCOAL BAR 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年11月10日