

# 李家超呼籲投票：選舉氣氛越來越熱烈

## 區議會選舉

【香港商報訊】記者林駿強、戴合聲報導：區議會選舉將於12月10日舉行。行政長官李家超昨日形容區選是重要大事，區議會資格審查委員會已公布完成審查，399名候選人的提名符合法定要求，多名候選人已展開宣傳和拉票，李家超呼籲選民投票，在候選人當中選優，協助香港提升地區治理效能。此外，政務司司長陳國基亦向全體公務員發信，呼籲同事聯同家人一起投票。

李家超昨早出席行政會議前表示，這幾日見到不同地區的候選人展開宣傳和拉票，在地區向市民介紹自己的政綱和抱負，選舉氣氛將越來越熱烈。在地方選區選舉，每區平均近四名參選人競爭兩個席

位；在地區委員會別選舉方面，228人競爭18區共176個席位。在這競爭當中，候選人都要「拼能力、拼政綱」。

### 陳國基籲公務員與家人投票

政務司司長陳國基亦向全體公務員發信，呼籲同事聯同家人一起投票，履行公民責任，用手中的一票選出信任的區議員，一起共建美好社區。陳國基在信中表示，今年舉行的區議會選舉是特區完善地區治理體系及重塑區議會後第一場全港大型選舉，意義重大。新一屆區議會將專注關心民生事務，發揮其應有的地區服務和諮詢功能；亦會全面貫徹落實「愛國者治港」原則，對「一國兩制」實踐行穩致遠，對特區良政善治、長治久安至關重要。

陳國基指出，區議會與政府的工作息息相關，環

環緊扣。一個優質且高效的區議會不但能協助政府落實地區政策，不同背景的區議員亦可充分發揮其專業所長，協助政府向市民解說政策及收集市民意見，從而令政府政策更為細心到位、更能關顧市民的需要。

此外，香港再出發大聯盟昨日宣布，本月底舉行「2023年區議會選舉論壇」，已向399位候選人發出邀請。論壇會分為四天舉行，其中兩日為地方選區論壇，兩日為地區委員會別論壇。香港再出發大聯盟秘書長譚耀宗表示，為了讓市民認識區議會新選制及所有候選人，大聯盟決定舉辦選舉論壇，將與無線電視合作，透過網絡平台及電視直播的方式，向全港市民播放。

大聯盟副秘書長陳振彬表示，是次區議會選舉吸引來自不同階層、不同行業及不同背景的人參與，



香港再出發大聯盟宣布本月底將舉辦「2023年區議會選舉論壇」。

因此在社會、地區治理以社區事務都會有創新的建議。論壇可以讓香港市民認識候選人及了解其議政水平。

# DHL港樞紐中心擴建啟用

## 每小時處理貨量提升七成

【香港商報訊】記者唐信恒報導：國際速遞公司DHL Express位於香港國際機場的中亞區樞紐中心第三期擴建部分，昨日正式啟用。據介紹，該擴建工程涉款3.77億歐元（約32億港元），總倉庫面積約4.95萬平方米，公司預計總貨運量每年可達到106萬噸，每小時可處理12.5萬件貨物，較擴建前增加七成。政務司司長陳國基致辭時提到，樞紐中心的擴建，支持香港國際機場由「城市機場」發展成為「機場城市」，進一步提升香港國際機場的貨運處理能力，攜手邁向長遠的目標。

### GRAND OPENING

DHL中亞區樞紐中心第三期開幕典禮  
14.11.2023



陳國基（左三）及其他主禮嘉賓主持醒獅點睛儀式。

### 料2035年每年處理千萬噸貨物

陳國基昨日出席開幕禮時表示，兩星期前發布的《現代物流發展行動綱領》，重點發展智慧化、綠色及可持續化及高質量發展。隨着第三條跑道全面投入使用，預期機場在2035年將達到每年處理1000萬噸貨物的目標，較去年增加超過一倍。特區政府冀加強香港作為粵港澳大灣區航空貨運樞紐的地位，中央政府支持香港發展「八大中心」定位，當國際航空樞紐、國際貿易中心、國際金融中心與國際創新科技中心都與航空和物流行業密切相關，當局將繼續與業界密切合作。

機管局行政總裁林天福表示，局方以發展香港國際機場作為亞洲電子商貿配送中心為長遠願景，與DHL緊密合作，在2008年首次擴建其中亞區樞紐中心，於2017年進行第二次擴建。中亞區樞紐中心第三期擴建項目完成，可提升處理快速與小型包裹的

能力，開幕禮標誌着香港航空業發展的另一里程碑，並感謝DHL對香港及香港國際機場的信任。

### 首用電腦斷層掃描X光系統設施

據介紹，DHL中亞區樞紐中心是目前香港國際機場唯一直達禁區的專用速遞貨運中心，總倉庫面積達49500平方米，較擴建前提升了50%。設施同時採用全自動貨件處理系統，每小時最高處理貨量達125000件貨件，較擴建前提升70%。當DHL中亞區樞紐中心全面運作時，其每年總貨運量更高達106萬噸，較擴建前提升50%，其最高貨件處理量將比2004年首次落成時增加六倍。此外，DHL中亞區樞

紐中心亦是全港首項採用電腦斷層掃描X光系統的速遞貨運設施，X光掃描系統比現時的檢查速度提升兩倍，能迅速及準確地判斷可疑貨物。

DHL亞太區行政總裁李植興表示，香港相距其他亞洲城市四小時飛行航程，與內地和世界其他地區有良好聯繫，具備出色且透明的海關規則，並在香港國際機場下得益於其世界一流的基礎設施、高效貨物裝卸能力和頂級安全性，故選擇在港設立樞紐中心。他又指出，DHL中亞區樞紐中心位於香港的策略性位置，為客戶接通區內龐大商機，他相信擴建後的DHL中亞區樞紐中心將繼續促進互聯互通，並鞏固亞太區作為推動全球發展的重要角色。

# 前10月各項人才計劃獲批逾11.4萬宗

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：根據入境處最新數據，截至今年10月底，本港各項人才入境計劃共有超過11.4萬宗申請獲批，在計劃下的受養人簽證共有超過8.1萬宗獲批，當中逾4.7萬宗為18歲以下未婚子女受養人。入境處表示，各項人才計劃中，最多獲批個案來自「高端人才通行證計劃」，佔逾4.2萬宗，當中涉及18歲以下未婚子女受養人的個案約2.4萬宗，其次是「優秀人才入境計劃」，獲批個案佔約2.1萬宗，涉及的未成年子女受養人有約1.2萬宗。

### 孫玉菡感謝馬貝利選擇來港

此外，特區政府推出「高端人才通行證計劃」後，坊間反應踴躍，NBA及CBA名宿史提芬·馬貝利（Stephon Marbury，內地譯名馬布里）近日遞交申請，引起社會熱議。勞工及福利局局長孫玉菡昨日在社交平台分享與馬貝利會面的經歷，認為馬貝利來港正好反映香港機遇處處，是一個能吸引多人才發展的地方。

孫玉菡表示，前日在「人才服務辦公室」與馬貝利會面，亦是他第一次跟籃球球星會面，形容對方平易近人，即使退役多年，言談之間依然不減對籃球的熱情，也表示為港帶來貢獻的決心。他透露，馬貝利不久前在內地放下教鞭，選擇以A類申請人資格申請「高才通」，即年薪達250萬港元一檔，並希望在港發展籃球和慈善事業。他感謝馬貝利選擇香港為發展的下一站，相信對方一定能幫助香港青年，在籃球和人生上得到啟發。

## 港透過國際性會議 推進「八大中心」發展

【香港商報訊】記者萬家成報導：踏入11月，不少國際會議在香港舉辦，包括上周順利舉行的國際金融領袖投資峰會。行政長官李家超昨日出席行政會議前表示，香港接連舉辦國際會議，不斷加強國際會議中心地位，會繼續透過國際性會議推進「八大中心」發展。

李家超表示，國際金融領袖投資峰會的反應更勝去年，共有300位、來自全球160間機構參與，人數及機構均較去年多，其中90多家機構派出董事長及行政總裁出席，顯示他們重視香港，作為國際金融中心的地位，以及香港的發展潛力。他續指，香港法律周吸引來自50個司法管轄區，約1.1萬人線上線下參與。香港桂冠論壇一連六天在港舉行，聯繫當代及新一代的科研領袖，有助於提升香港在國際及創科界的聲譽和地位。

至於航運方面，強化香港國際航運地位的第7屆「香港海運周」將於19日舉行，推廣香港作為海運業務的首選地。李家超認為，這一系列活動都標誌香港作為「背靠祖國、聯通世界」的獨立優勢，以及國際樞紐的地位。

另外，「港車北上」今年7月1日實施。而「粵車南下」的第一階段預計明年內實施，讓來自廣東省或澳門的旅客在港珠澳大橋人工島的停車場泊車後，到香港國際機場搭乘飛機，或入境香港。

## 房屋局與應用科技研究院 簽訂合作備忘錄

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：房屋局與應用科技研究院昨日簽署合作備忘錄，就提升建築效率和效率、優化物業管理流程共同探討創新解決及應用方案。

### 提升建築效率和效率

房屋局和房屋署肩負龐大公營房屋屋量並管理近200條公共屋邨，在建築工程進度和安全方面的監測、物業維修保養和管理工作等面對不同挑戰。因此，房屋局與應科院建立策略夥伴關係，以期利用創新科技探索解決和優化方案。

備忘錄在局長何永賢、創新科技及工業局局長孫東、應科院董事局主席李惠光見證下簽署。首批展開研究的技術包括創新組裝合成建築（MiC）精準定位、5G遠程起重機控制系統，以及通用人工智能電梯預測性維護系統。

何永賢致辭表示，房屋局積極尋求採用先進科技及創新思維，以提高施工安全及效率，並優化物業管理工作。憑藉應科院豐富的研發及應用經驗，與局方聯合展開技術研究，再加上各界攜手合作，她相信無論在建築施工、屋邨管理、客戶服務等方面的質素和效率都會提升。

# 領展大抽獎送總值過百萬元禮品

【香港商報訊】冬日佳節即將來臨，領展旗下24個商場趁聖誕推出「Link Up『賞』飛就飛大抽獎」活動，送出總值超過100萬元禮品。頭獎包括價值3萬元的旅遊現金禮券大獎，讓你隨時想飛就飛，盡享歡樂假期。由今日起至12月31日一連8個星期，顧客只須登記成為領展Link Up會員，並於24個指定商場即以電子貨幣消費滿300元或以上，憑戶戶發出的正本機印發票最多一張，即可換領抽獎機會一次；即以電子貨幣消費滿600元或以上，可換領兩次抽獎機會，消費愈多，中獎機會愈大。



頭獎包括價值3萬元的旅遊現金禮券大獎。

領展旗下24個商場趁聖誕推出「Link Up『賞』飛就飛大抽獎」活動。

### 「LINK UP『賞』飛就飛大抽獎」- 24個指定參與商場包括：

- 新界區：T Town、天澤商場、天盛商場及街市、天瑞商場、天耀廣場、蝴蝶廣場及街市、良景廣場、彩園廣場、太和廣場、富善商場及街市、頌安商場、沙角商場、禾筆廣場及街市、TKO Gateway及街市、TKO Spot及街市、彩明商場及街市—
- 九龍區：樂富廣場及街市、黃大仙中心、啓田商場、鯉魚門廣場及街市、秀茂坪商場及街市
- 港島區：興華廣場、愛東商場、小西灣廣場

### 法定要求償債書

根據《破產條例》（第六章）第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經釐定款項的債項致：吳少江(NG SIU KONG) (香港身份證號碼：Z481xxxxx)  
地址：(1) 香港九龍新蒲崗彩虹道226號永順工廠大廈地下；(2) 香港香港仔利東邨東平樓3224室

現特通知，債權人大新銀行有限公司（其地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心26樓）已發出「法定要求償債書」。

債權人要求你償付港幣1,680,504.46元，此筆款項須立即償付（根據香港特別行政區區域法院民事訴訟2023年第3456號於2023年9月21日作出的最終判決（「該最終判決」）而要求償付）。

招致債項日期	債項說明	截至2023年10月12日發出的法定要求償債書日期為止的款項
21/9/2023	根據該最終判決，你須向債權人支付：-	
	(i) 判定債項	HK\$1,655,349.26
	(ii) 截至12/10/2023的利息	HK\$17,775.20
	(iii) 定額訟費	HK\$7,380.00
		HK\$ 1,680,504.46*

\*另加港幣1,577,447.57元的進一步利息，按判決利率計算，由13/10/2023直至全數清還為止

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可能會被破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為有合本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書，可於下述地點索取或查閱：  
債權人之代表律師名稱：胡百全律師事務所  
地址：香港中環遮打道10號太子大廈12樓1225室  
電話：2533 7700 傳真號碼：14480-SPT-AWH-KLM  
日期：2023年11月15日

自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請把本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

香港商報廣告效力宏大