

# 陳茂波：預計本財年赤字超過千億

【香港商報訊】財政司司長陳茂波表示，當局預計本財年綜合赤字或較今年2月時公布預算案時為高，將略高於1000億元。預期本港明年面對的挑戰較大，港府將在預算案中清楚交代下年度會否再錄得赤字，但他表明這個可能性是在所難免。

昨日在立法會財經事務委員會會議上，陳茂波表示，港府目前財政狀況依然相當穩健，去年政府債務相對GDP比率約為4.3%，較主要經濟體低。

不過，面對全球經濟挑戰重重、地緣政治環境

複雜、環球利率上升等，本港今年整體經濟和資產市場表現均較預期遜色，政府收入如賣地、印花稅等均受影響。

他強調，港府必須審慎思考和善用公帑，鞏固經濟復蘇動力的同時，還要投資未來、擴大經濟發展容量、強化自身優勢，以及發掘新經濟增長點，來支持香港經濟進一步發展。

他認為，政府借貸比率低，可以針對將來項目引入投資者或發債處理等，組合拳形式處理融資，目前財政狀況和儲備，完全有能力應付未來。

樓市交投減少屬有秩序調整

有議員提到今年賣地流標情況加劇，陳茂波承認賣地收入及樓市交投量減少，但只是短暫現象，相關情況屬有秩序調整，令賣地市場更審慎屬自然現象，但他指有關情況短暫。財爺又稱，只要經濟蓬勃，稅收自然增加，港府將繼續審慎理財，量入為出、應使則使，嚴格控制政府開支增長，並探討增加收入的辦法。

在節流方面，港府的目標是希望將赤字控制在不超過GDP的3%至4%，以及借貸比率維持較健康水

平。他又重申，目前經濟環境下，不宜大幅增加市民或企業稅務負擔。

港府本財年維持公務員編制零增長目標，並在內部推行資源效率優化計劃，扣減各政策局和部門2024至25年度經常開支的1%，並將於2025至26年度，額外扣減1%。當局會將節省到的資源重新分配，以推行新的政策措。

另外，對於有人稱香港為國際金融中心遺址，陳茂波呼籲內地網民多來港「睇下、玩下」，就會知道香港這個國際大都會的特色和優勢「香港國際金融中心的地位和優勢是無可比擬的」。

# 綠色金融規模兩年增至800億美元 金管局將推第二批代幣化綠債

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：金管局總裁余偉文昨日表示，本港綠色債券及綠色貸款由兩年前的110億美元，增至逾800億美元規模，相信勢頭將會持續，拓展空間不小。未來金管局將持續就內地機遇、綠色金融、金融科技等三方面進行工作，未來數月將推出第二批代幣化綠債。



余偉文指，未來數月金管局將推出第二批代幣化綠債。資料圖片

余偉文出席香港經濟峰會致辭時說，綠色金融與金融科技可以聯乘，未來數月可望推出第二批代幣化綠色債券，將研究連同贖回整個流程都在區塊鏈上進行，亦會考慮加入物聯網，令投資者知道綠債項目進展，減低漂綠的機會。

余偉文列舉明年金管局將會舉行一系列綠色金融相關活動，包括明年2月會與政府舉辦「綠色金融周」；與世界銀行轄下的國際金融公司聯合舉辦環球氣候商業論壇，集合環球專家探討綠色金融轉型；亦會聯同國際貨幣基金組織(IMF)舉辦圓桌會議，談話混合金融，數家金融機構亦會舉辦綠色金融活動。

時表示，取消防疫限制近一年來，香港重新煥發活力，即使仍然生活在一個非常複雜和充滿挑戰的時代，但香港仍然保持樂觀。全球性挑戰和衝擊已成為新常態，而香港與其他地區一樣，對宏觀環境十分敏感，在此環境下，資本市場變得更加重要。

歐冠昇指出，互聯互通建立彈性、釋放機遇和應對挑戰，香港擁有正確管道連繫全球資本，在地緣政局緊張下，香港市場仍有望變得更好、更廣泛和更強。中國是世界第二大經濟體，但全球對中國的投資仍然嚴重不足。他重申，中國資本市場預計將在未來10年從目前

的30萬億美元，增長到逾100萬億美元，不少資金正尋找機遇分散投資，而香港具備連接東西方的角色，相信將在支持中國與全球市場雙向流動上發揮重要作用。

## 國泰回購港府50%優先股 涉資97.5億

【香港商報訊】國泰航空(293)昨日披露，已回購港府持有的195億元優先股中50%，涉及97.5億元，相關的9750萬股優先股已於昨日註銷。國泰稱，計劃於明年7月底或之前贖回餘下50%優先股。

有關優先股是國泰在2020年進行資本重組計劃時發行。國泰表示，集團重建之路迎來新里程，除了回購97.5億元優先股外，集團將繼續派付所有到期的優先股股息。迄今為止，集團共向港府派付19.7億元優先股股息。

## 港府至今收息近20億

國泰行政總裁林紹波稱，集團現能回購半數優先股，證明國際合力重建取得卓越成果。他表示：「衷心感謝香港特區政府和股東自疫情至今的堅定支持。有賴政府的投資，國泰集團得以渡過新冠疫情危機，而香港的國際航空樞紐地位亦得以維持。」

## 太古城車位租值平過新界

【香港商報訊】記者宋小茜報道：二手樓價回調，車位身價亦下潛。早前減價逾30%的鯉魚涌太古城車位，月租已跌穿3000元，11月有個別期數車位月租低見2600元，平過新界車位。

太古城車位月租出現大跌價，主要因供過於求，早前減價逾30%出售太古城車位，累售出約700個車位，吸引不少投資者入市，至今這批車位陸續於市場放盤，粗略估計目前約有380個車位放租。

市場傳出，11月第五期地下一個非露天車位，以2600元租出；另第四期地下車位以2800元租出，較高位約5000元急挫逾四成。毗鄰康怡花園車位目前月租約3900元至4500元。

## 金融強國五大特徵

【經濟瞭望】當今世界能夠稱得上金融強國的國家非美國莫屬，而歐元區作為一個整體也可算得上是金融強區，無論是美國，還是歐元區，在金融領域方面都擁有其他國家和地區不具有的如下五個特徵。

(一)擁有強大的主權貨幣。美元之強大不僅反映在美國是世界上最硬的硬通貨，而且擁有世界貨幣霸主地位。無論在國際貨幣基金組織特別提款權中所佔的權重，還是在環球銀行金融電信協會(SWIFT)中作為國際結算貨幣的佔比，美元都居於絕對的優勢地位，其他任何一種國際貨幣都難望其項背。

(二)擁有強大的國際金融中心集群。所謂國際金融中心就是其金融影響力能夠輻射到世界其他地區，國際金融中心越強大，其輻射範圍和影響力就會越大。美國的紐約是當今世界排名第一的最強大國際金融中心，其金融觸角幾乎延伸到世界每一個地區，紐約不僅是全世界各主要金融機構總部聚集地，而且擁有全球最大的資本市場，其所出的一系列金融指數幾乎成為全球金融市場的風向標。不僅如此，美國還擁有三藩市、洛杉磯等多個國際金融中心，其國際影響力同樣不可小覷。

(三)擁有健全而強大的金融市場體系。無論美國還是歐洲，不僅美元、歐元是全世界最重要的流通貨幣、結算貨幣、儲備貨幣，而且紐約、倫敦等諸多的國際金融中心成為全球投資者的投資樂園，國際資本紛紛湧向歐美各國的國際金融中心。全球投資者之所以青睞歐美國際金融中心，一個非常重要的原因就是歐美的金融體系成龍配套，十分發達。以金融市場為例，股票市場、債券市場、外匯市場、黃金市場、信託市場、保險市場、貴金屬市場、石油市場、期貨交易市場等不同屬性的金融市場可謂應有盡有。不僅如此，與金融市場相配套的金融制度相當健全，各類專業法律服務十分發達，資本進出限制少、自由度高。

(四)擁有遍及世界的金融結算體系與網絡。金融強國之所以強，是因為其金融影響力能夠輻射到世界各地，並且能夠吸引和積聚世界各地的資本。在此基礎上，還要營造好本國的一流投資環境，並構建起通達世界各地的高效金融結算網絡，從而能夠讓全世界的投資者方便快捷地使用金融結算網絡。

(五)擁有極高的金融信譽度和國際認可度。無論美國還是歐元區，他們的金融信譽極好，無論是美元、歐元主權貨幣，還是美、歐的資本市場，抑或其金融配套制度和專業法律服務，都有極高的國際認可度。由於有了良好的金融信譽背書，不僅美元、歐元能夠在全世界各地暢通無阻進行流通，而且，幾乎全球各地的投資者都毫無後顧之憂地將自己的資本投向美國和歐洲，從而讓美歐等國的融資成本始終能夠做到相當低廉，融資難度極小，從而為發展美歐等國的經濟創造了極為有利的金融條件。

## 七成國際投資者經港入內地股市

金融互聯互通方面，余偉文認為仍有很大拓展空間，是未來數年金管局主工作之一。他形容，跨境理財通只是踏出第一步，投資額度、銷售渠道等均屬雛型，現正進行諮詢，相信待優化後，戶口數目可由現時的5萬個大大增加。

他認為，北向投資有很大的發展空間，國際投資者投資內地份額只有3%至4%，但內地佔環球生產總值近20%，若想投資與環球經濟分布成正比，仍有很大提升空間。環球有眾多挑戰，亦需要人民幣這類低關聯性產品起分散作用。國際投資者投資於內地股市及債市，分別有七成及六成多經香港進行，足見香港在國際投資者心中地位。南向方面，內地不論機構或個人資金，分散投資的需求亦非常大。

歐冠昇：全球對中國投資仍嚴重不足

另外，港交所(388)行政總裁歐冠昇出席同一場合

## 金發局：吸引家辦港有優勢

【香港商報訊】記者蘇尚報道：金融發展局主席李律仁昨日表示，近來家辦辦公室(家辦)興起，全球投資環境促使家辦辦公室將資產配置在另類投資及新興市場，提高潛在回報。他指出，對比其他地方，香港的優勢在於有很多家族，港府亦已推出一系列措施吸引家辦辦公室。

李律仁出席一個經濟峰會時稱，家辦作為資產擁有人，不只需要專業服務，亦需要共同投資者及有經驗分享的人。

他談到，無論內地、亞洲及全球，很多家辦都面對傳承議題，需要的不單是專業建議及服務，

## 轉數快昨起可在泰國使用

【香港商報訊】香港金管局與泰國央行昨日公布香港與泰國的轉數快 x PromptPay 跨境二維碼支付互聯，為兩地互訪旅客提供便捷的跨境零售支付服務。

透過此項互聯安排，來自泰國及香港的旅客可使用流動支付應用程式，分別掃描香港商戶的轉數快二維碼及泰國商戶的 PromptPay 二維碼進行零售支付，讓旅客多一個便捷的支付選擇，亦使商戶能即時收到相關款項。此項互聯服務為旅客提供更大便利，有助促進旅遊業，惠及香港與泰國兩地經濟活動。

金管局總裁余偉文表示，金管局很高興與泰國央行合作推出這項新措施，為旅客提供安全便捷的跨境零售支付服務。今日推出的服務標誌着香港轉數快在拓展跨境支付應用方面邁出重要一步。

## 港 Q3 港口貨物吞吐量跌 8.2%

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：港府統計處昨日公布，第三季(Q3)港口貨物吞吐量按年跌8.2%，為4530萬公噸。當中，抵港港口貨物及離港港口貨物分別按年跌5.9%及11.9%，為2890萬公噸及1640萬公噸。

首九個月的港口貨物吞吐量按年跌9%，為13100萬公噸。當中，抵港港口貨物及離港港口貨物分別按年跌8.3%及10.2%，為8340萬公噸及4760萬公噸。

在港口貨物中，第三季海運及河運貨物分別按年跌12%及0.4%，為2930萬公噸及1600萬公噸；首九個月海運及河運貨物分別按年跌12.4%及1.5%，為8680萬公噸及4420萬公噸。

第三季香港港口處理了367萬標準貨櫃單位的貨櫃，按年跌12.8%；首九個月香港的港口處理了1079萬標準貨櫃單位的貨櫃，按年跌14.6%。

韓國抵港貨物跌幅最大

第三季抵港港口貨物中，錄得雙位數字按年跌幅的為韓國跌28.2%、日本跌26.1%、越南跌22.9%、美國跌22.7%及中國台灣跌15.4%。在離港港口貨物中，錄得雙位數字按年升幅的主要卸貨國家或地區為澳洲升24.8%，至於中國台灣則跌32.6%、美國跌28.4%、韓國跌28.2%、日本跌25%、越南跌21.6%、馬來西亞跌14.5%及菲律賓跌14.1%。

## 兩地眾多旅客商戶受惠

泰國央行行長 Sethaput Suthiwartnarueput 博士表示，是次與香港合作，是泰國致力推行數碼化的一個重要里程碑，充分體現為區內創造更高效、更兼容的跨境支付服務的決心。這互聯為兩地150萬名遊客以及眾多商戶帶來實際裨益。

香港商報 睇商報 有着數

全年訂閱價格  
3240元港幣(香港地區)  
1440元人民幣(廣東省內)  
訂報諮詢熱線  
00852-25905385  
0755-83518737 0755-23676888  
網址  
www.hkcd.com

新訂 2024年度 香港商報

Share's code:	000550	Share's Name:	Jiangling Motors	No.:	2023-039
	200550		Jiangling B		

Jiangling Motors Corporation, Ltd.  
Production And Sales Volume Information  
In November 2023

Jiangling Motors Corporation, Ltd. and its Board members undertake that the information disclosed herein is truthful, accurate and complete and does not contain any false statement, misrepresentation or major omission.

The table on production and sales volume in November 2023 of Jiangling Motors Corporation, Ltd. is as follows:

Product	Production Volume (Unit)				Sales Volume (Unit)				
	Nov. 2023	Nov. 2022	Changes (%)	Year to Month	Nov. 2023	Nov. 2022	Changes (%)	Year to Month	
Light Bus	8,587	6,444	33.26%	69,274	69,542	-0.39%	8,266	6,439	28.37%
Truck	5,919	3,987	48.46%	56,443	57,784	-2.32%	5,727	3,846	48.91%
Pickup	6,845	4,478	52.86%	49,107	59,725	-17.78%	5,748	4,227	35.98%
SUV	9,658	9,744	-0.89%	99,152	71,066	39.52%	110,004	8,786	13.86%
Total	31,009	24,653	25.78%	273,976	258,117	6.14%	29,745	23,298	27.67%

Board of Directors  
Jiangling Motors Corporation, Ltd.  
December 5, 2023

Fong's Projects Holding Limited  
Company No. 300460  
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 30th November 2023 and Eldon Solomon of Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

根據英屬維爾京群島二零零四年(公司法)規定，刊登通知上述公司現正申請自願清盤，自願清盤人為Eldon Solomon，其地址為Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands，由2023年11月30日起進行自願清盤。

Dated: 30th November 2023  
日期: 2023年11月30日  
(Sgd) Eldon Solomon  
Eldon Solomon (簽署)  
Voluntary Liquidator  
自願清盤人

HCB 4237/2023

香港特別行政區  
高等法院原訟法庭  
破產案  
2023年第4237宗

有關：債務人 SHUM TIN CHING (沈天晴)  
單方申請：呈請人 ZHONGTAN INTERNATIONAL SECURITIES LIMITED (中泰國際證券有限公司)

有關於二零二三年十月十二日經修訂的破產呈請書事宜  
註冊地址為香港中環德輔道中189號李寶禧大廈19樓的中泰國際證券有限公司已針對你提交上述一份經修訂的破產呈請書，而法院已於二零二三年十一月七日下令如將該經修訂呈請書的一份蓋章文本，連同轉付送達令的一份蓋章文本以預付普通郵遞方式分別送交(1) Flat B, 14/F, Block 1, Lowwood Court, Kingswood Villas, Tin Shui Wai, New Territories, Hong Kong (香港新界天水圍嘉湖山莊嘉湖居1座14樓B室)；(2) Flat E, 5th Floor, Block 11, Lowwood Court, Kingswood Villas, Tin Shui Wai, New Territories, Hong Kong (香港新界天水圍嘉湖山莊嘉湖居11座5樓E室)；及(3) Room 1403, 9 Queen's Road Central, Hong Kong (香港中環皇后大道中9號1403室)，並註明由你收，及將本通知書在本港發行及流通的中文報章香港商報刊登一次，則須當做已向你送達該份經修訂呈請書；該項呈請書將於二零二三年十二月二十二日星期五下午三時三十分在高等法院進行聆訊，你須親身出席，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院閱覽該份呈請書及經修訂呈請書。  
日期：二零二三年十二月五日

高等法院  
司法常務官

債權人代表律師 羅安律師事務所(香港)有限公司法律責任合夥  
(檔案編號：L2528670C-LAWC/TK/WCW)  
香港中環德輔道中71號永安集團大廈18樓1804-1807室

申請酒牌轉讓及修訂公告  
粵蜀粵食

「現特通告：劉國偉其地址為香港中環德輔道西160號地下A舖，現向酒牌局申請位於香港中環德輔道西160號地下A舖酒牌轉讓給古康實其地址為香港中環德輔道西160號地下A舖及作以下修訂：店號名稱更改為粵蜀粵食。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2023年12月5日」

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE  
Canton & Sichuan Restaurant

"Notice is hereby given that Lau Kwok Wai of Shop A, G/F, 160 Des Voeux Road West, Sheung Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Eco Food & Beverage situated at Shop A, G/F, 160 Des Voeux Road West, Sheung Wan, H.K. to Ku Hong Po of Shop A, G/F, 160 Des Voeux Road West, Sheung Wan, H.K. and the following amendment(s): 'Change the shop sign to Canton & Sichuan Restaurant'. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 5 December 2023"

香港商報廣告效力宏大

顏安生