

沙特與本港酒店簽MOU

推動三地綠色旅遊 涉資390億

【香港商報訊】記者鄭珊珊報道：沙特阿拉伯投資部(MISA)、富豪酒店(078)及四海國際(120)昨日簽署諒解備忘錄(MOU)，成為戰略合作夥伴，共同合作酒店開發和管理項目。今次與MISA合作的投資規模達到「破天荒」的約50億美元(約390億港元)，料為特首李家超近日率團訪問沙特以來，市場公布金額最大的合作項目。

備忘錄旨在訂立合作和協作框架，結合雙方優勢和資源，共同推動內地、沙特及香港的綠色旅遊和酒店項目。簽訂此備忘錄的目的是以富豪酒店旗下的「富薈酒店」(iclub Hotels)品牌進行收購、擁有、開發和管理一系列可持續發展的酒店、服務式公寓和創新中心，以促進中國和沙特在旅遊、創新和科技方面的交流。

富豪酒店和四海國際將評估透過不同形式的投資平台機會和可能性，其中包括合營企業、投資基金或在沙特或香港的上市公司。

沙特阿拉伯投資部旅遊部總監 Ahmad F. Jamal、沙特阿拉伯投資部中國辦公室副主任 Ayidh Alyami、富豪酒店副主席兼董事總經理羅寶文與四海國際副主席兼董事總經理羅俊圖出席了簽署儀式發布會。

旅遊業乃沙特關鍵投資領域

沙特阿拉伯投資部副部長 Saleh Al-Khabti 表示，去年沙特有逾 1800 萬人次入境旅遊，超過其他阿拉伯國家，國家預計未來 10 年內保持每年約 11% 增長率。他強調，在邁向沙特 2030 願景的過程中，旅遊



Ahmad F. Jamal(左一)、Ayidh Alyami(左二)、羅寶文(右二)與羅俊圖(右一)出席MOU簽署儀式。

記者 馮俊文攝。

業是一個關鍵的投資領域，期待今次合作提升沙特的旅遊產品和服務質素。

羅寶文初步估計，今次與MISA合作的投資規模約50億美元，期待與一眾公私投資者發展合作機會。到2035年，富豪酒店將有100家iclub品牌酒店開張，目標市場包括中東、日本、東南亞等。論及iclub在中東市場的定位，她表示，儘管中東有六星級酒店，相信遊客不會次次都住六星級酒店。她還透露，明年1、2月她本人將再度出訪沙特。

四海國際副主席兼董事總經理羅俊圖表示，與

MISA合作的發展項目將包括iclub品牌酒店和機場酒店。四海國際將建立一個資產管理平台，用於收購和開發可持續的「富薈酒店」和創新中心網絡，將積極考慮任何具吸引力和合適的方案，使四海國際成為有關投資平台的上市載體。四海國際作為投資平台，未來不排除發行股票，或發行基金單位，引入同系資金注入。另外，MISA未來將引入中東投資者。

羅俊圖表示，沙特土地成本及建築、人力成本均低廉，投資回報相信會很可觀。他又稱，四海國際作為國際公司，投資者將不僅限於中東投資者。

許正宇回顧外訪：港越老互利共贏



許正宇最近訪問越南及老撾，向當地推介香港的金融優勢。

【香港商報訊】財經事務及庫務局局長許正宇在最新網誌中披露，剛在上周出訪了中南半島兩國三地，包括越南首都河內、胡志明市和老撾首都萬象，繼續在國際上說好香港金融故事。

許正宇認為，香港與越南和老撾的合作，可以從三「人」：人才、人民幣、以人為本的綠色轉型三方面着手，促進建立各方互利共贏新格局。

香港與越南有着長期經貿合作，去年越南是香港第七大貨物貿易夥伴，總額超過320億美元；香港則是越南第五大海外投資者。上周國家主席習近平不到訪越南，攜手構建中越命運共同體，對接高質量共建「一帶一路」八項行動，拓展數字經濟和綠色發展等新興領域合作。乘着習主席訪越成果豐碩、雙方簽署合作文件涵蓋30多個領域的東風，香港絕對可以藉此推動與越南建立更高層次。

老撾則是區內的新興市場，明年老撾將接任印尼成為東盟(東南亞國家聯盟)輪值主席國；經濟上老中鐵路等重要基建落成，社會經濟效益明顯。香港擬與老撾商討的全面性避免雙重課稅協定將成為新起點，為兩地跨境投資帶來稅務明確性，也為未來雙邊經貿合作打好基礎。

鼓勵越南老撾政府發人債

許正宇認為，香港作為全球最大離岸人民幣業務中心，可以協助越南及老撾在未來探索更多人民幣投融資機會，鼓勵兩國政府及企業留意以人民幣發行債券相對於其他外幣的利息成本優勢，未來考慮在港發行離岸人民幣債券。

他又提到，越南與香港一樣，已經承諾在2050年前達致碳中和。越南的證券監管機構亦正計劃從監管制度和法規入手，推動上市公司作出相關披露，便利投資者進行綠色投融資，香港在有關方面的披露要求符合和兼容國際標準，並與越南分享相關經驗，協助越南根據本地企業及投資者情況制訂合適的監管框架及披露要求。



中港城客運碼頭免稅店開業

圖片故事

中港澳免稅店商品有限公司旗下首間實體免稅店，昨日在尖沙咀中港城客運碼頭離港層限制區正式揭幕開業，眾多嘉賓出席開業儀式。

浙江永康建設產教融合共同體 打造「三鏈」融合發展新生態

近期，2023職業教育與共同富裕高層對話會在永康召開。

永康市聚焦技能人才培养難、產業職教對接難、科技發展創新難等問題，集成企業、科研機構和職業院校三方力量，建設產教融合共同體，推動人才鏈與產業鏈、創新鏈深度融合。目前，該項改革已覆蓋5省10地，累計培養技能人才9000多人，職校畢業生中高級技工數增加40%以上。

跨區域聯合培養 搭建「人才流入鏈」

一是生源共享。構建跨區域聯合招生機制，研判本地區行業人才缺口，生成定向「掛單」招生計劃，中西部院校「揭榜」申領。目前，已定向招引中西部學生1800餘人。二是資源共用。通過交流協作、邀請掛職、設備共享等方式，共享先進理念、發展規劃。目前，累計交流協作38次，提供設備價值220餘萬元(人民幣，下同)。三是教學共管。簽訂聯合辦學協議，形成「課程教材共定、師資隊伍共育、教學過程共管」的長效機制。累計開設「共管班」6個、「雲上課堂」班級39個，線上課程92門380餘課時。

高質量精準提升 做深「產業融合鏈」

一是建立合作機制。固化共同體管理、激勵評價、智庫服務機制，為產業集群疊加標準制訂、課題研究等增值服務。已申報《高性能永磁同步電機關鍵技術研發》等10餘個項目。二是創新培養模式。創設「技能人才訓練場」，實施委託制、訂單制和學徒制培養，實現「招生即招工、畢業即就業」。目前，畢業生初次就業率100%，企業滿意度達96.8%。三是重塑課程體系。構建包含專業通用知識的「基礎模塊」和包含具體崗位技能的「特定模塊」，實現自主組合。目前，已組建覆蓋五金全產業鏈的6個基礎模塊和21個特定模塊，編制12本部級教材，其中3本入選「十四五」職業教育國家規劃教材。

全領域協同作戰 築牢「創新服務鏈」

一是激活轉化「源動力」。設立科技成果信息庫和企業技術需求庫，打造「創新挑戰賽」等活動，



永康科創之芯(杭州)啟用儀式暨五金產業全球招才引智大會

杭州科創飛地啟用儀式現場。

助力同城異地供需主體提前享用科技成果。目前，已與浙江大學等90餘家高校院所開展交流合作，完成設計成果轉化產值65億元、專利授權578項。二是打造創新「資金池」。構建「科技貸款一點息獎勵一科技投資」融資閉環體系，培育共計40億元的科技產業基金，提供一站式貸款、貼息、投資評估等服務。現已累計發放科技信貸8015萬元。三是塑優創新「生態圈」。針對共同體內科研機構暫時無法突破的技術瓶頸，推行「掛榜一揭榜一驗榜一推廣」服務模式，實現產業難題「一項突破、全域共享」。目前，在線發榜328個，推動解決行業共性難題4個、企業個性難題56個，拉動產值近10億元。



雲南梁河學生楊先樂在車間實訓。



「雲上五金職校」課堂教學現場。