

昨早6.3°C入冬最凍 今晨續嚴寒



【香港商報訊】記者萬家成報道：受強烈冬季季候風及廣闊雲雨帶影響，本港昨日清晨天氣嚴寒，市區早上天文台錄得6.3°C的低溫，為入冬以來最低氣溫，新界再低兩三度，其中打鼓嶺和荃灣可觀只有4度。大帽山更錄得零下2.2度，出現結冰情況，道路來回方向全線已封閉，大老山最低0.9度，昂坪0.6度。天文台已發出寒冷天氣提示。

天文台表示，受強烈冬季季候風及廣闊雲雨帶影響，本港昨日早間天氣嚴寒，市區氣溫下降至攝氏6度左右，新界再低攝氏兩三度，高地氣溫顯著較低，並可能會結冰。天文台預測，季候風會在本周後期稍為緩和，但早晚天氣仍相當清涼。預計高空擾動會在下周初為華南地區帶來不穩定天氣。

警封大帽山車路勸登山者離開

鑑於以往發生過嚴寒天氣下山人士被困事件，香港消防處呼籲市民在嚴寒天氣下，切勿貿然登山。警方則於昨日凌晨零時左右，封閉大帽山道，汽車不能上山。亦有警員登山勸導已經在山上的人士離開，以免發生危險。

大帽山茶水亭檔主蓮姐表示，昨早7時開檔時氣溫跌至4度，附近植物未有結冰，但落微雨，感到「赤凍」。

在打鼓嶺，早上氣溫跌至4度，有菜農擔心持續寒冷天氣影響收成，預計損失過萬元，又指需要幾日後才能知道實際影響，雖然農作物無結冰，但擔心氣溫驟降，影響成長，其中菜芯最受影響，可能整批都要棄置。

新界本地農協會主席黃七娣稱，暫時未收到有農地結霜的報告，但未來寒冷持續，她估計自己位於上水燕崗村的菜田，最少損毀三成蔬菜。



寒流襲港市民出外時穿上厚衣禦寒。 記者 蔡啓文攝

在九龍城，有長者指出外出時會多穿擋風衣物及用暖貼，保持身體溫暖，在家中亦會多喝暖水；亦有市民指，早上起床後明顯感受到氣溫下降，因此到街市買餸菜，準備晚上打邊爐。

陳國基聯合國發言 國安法助港重回正軌

【香港商報訊】記者戴合聲報道：政務司司長陳國基昨日在日內瓦出席聯合國人權理事會普通定期審議工作組會議。他在會議上就香港特區人權狀況表示，法治是香港賴以成功的基石和核心價值。憑藉國家堅實支持和「一國兩制」此獨特安排，香港作為世上唯一兼享全球優勢和中國優勢的城市，將繼續繁榮發展。

港人續享合法權利和自由

陳國基表示，法治是香港賴以成功的基石和核心價值。香港在基本法保障下實施普通法制度，司法權亦獨立行使，本港司法機構廣受國際認同。香港既是高度市場化、開放和國際化的經濟體，亦堅守法治，集作為國際都會成功元素於一身。

陳國基續指，隨著香港國安法貫徹落實和選舉制度經過完善，在動亂中惶惶度日已成過去，社會治安穩定得以回復，香港重回正軌。在國家憲法、基本法以及國際公約適用於香港有關規定的保證下，香港市民可以繼續享有合法權利和自由。

同時，特區政府竭誠為廣大市民建設香港成為更美好的城市。我們通過在房屋、兒童和青年發展、醫療、經濟發展等不同範疇推行針對性政策，致力促進社會關愛共融、經濟蓬勃發展。

據悉，工作組審議中國按照聯合國人權理事會普通定期審議機制提交的第四次報告，當中包括香港特別行政區的部分。陳國基擔任中國代表團副團長，聯同香港特區政府官員以中國代表團成員身份出席會議。

《民商事法》內地判決 律政司：非港自動適用

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：《關於內地與香港特別行政區法院相互認可和執行民商事案件判決的安排》將於本月29日生效。律政司昨日就此回應時表示，安排實施後，內地判決不會自動在香港生效，而是需經相應法律程序。當事人在港資產也不會被內地直接充公。

須向港高院申登記及通知對方

律政司表示，內地判決的債權人必須先向內地法院申請有關判決的副本以及證明書，連同其他文件向香港高等法院原訟法庭提出申請登記有關內地判決。登記人也必須通知判決的另一方當事人，讓其考慮是否要按《內地民商事判決（相互強制執行）條例》向香港法院提出作廢登記的申請。若登記令未被作廢，當事人才能以內地法院判決為基礎，通過其他法律程序進一步申請在香港強制執行相關的內地判決。

律政司指出，訂立安排的目的是在於因應香港和內地民生經濟活動的交流合作日趨緊密，減少當事人就同一爭議提出重複訴訟的情況，更好平衡債權人和債務人的利益。安排只涉及兩地民商事判決的相互認可和執行。是否需在另一地申請執行判決完全是當事人的選擇，兩地法院不會就案件情況或當事人提出的執行申請交換資訊。

律政司表示，安排充分保障及公平平衡債權人和債務人的合法權益，為兩地跨境執行民商事判決以及跨境交易提供更清晰和可預見的法律機制，優化營商環境。香港和內地之間建立相互執行民商事判決的法律機制，充分展現「一國兩制」基本方針的有效實踐，同時進一步鞏固香港作為國際法律及爭議解決服務中心的競爭力。

商場搶閘推年宵花市



鍾秀蓮與嘉賓主持東城室內新春花展會揭幕。 記者 馮俊文攝

【香港商報訊】記者唐信恒報道：新地旗下將軍澳東港城昨日舉行室內新春花展會，今年則以「百龍賀歲」為主題，展期至2月9日。

蘭花大王、千葉園始創人楊小龍表示，其花場位處新界西，大概有四至五萬棵蘭花，與去年相若，去年已不夠供應，有未能購買人士今年提早購買，相信全港銷情會增加5%。至於花價與以往相若，大眾一點品種售價為120至130元，今次在商場準備6000棵蘭花作銷售，楊小龍認為市民北上消費對銷情無影響，因為大時大節港人都會留港。

新鴻基地產（銷售及租賃）代理有限公司董事鍾秀蓮、楊小龍、賴榮春、新一代蘭花才子楊尹俊、知名玄學家麥玲玲、國際知名花藝大師區錦華，以及兩名藝人何依婷和尹新杰，一起進行啟動儀式，他們手持價值逾18萬元、由100支白蘭蘭花的「百龍賀歲」水壺裝置花，祝願各位花開富貴。

「示威者」刑毀店舖 黎讚「好勇」

促美國制裁阻立國安法



黎智英受審

【香港商報訊】壹傳媒創辦人黎智英與《蘋果日報》三間相關公司涉嫌串謀勾結外國勢力案，踏入第14日審訊，亦是「從犯證人」、《壹傳媒》前行政總裁張劍虹出庭的第四天作供，指出黎智英對外國制裁及「勇武」示威者搞破壞的看法。

張劍虹續第四天作供

張劍虹昨日接受控方提問時指，黎智英在2019年7月與美國官員會面後，談及制裁的次數愈來愈多，而時任美國總統特朗普在當年11月簽署所謂《香港人權與民主法案》，美國亦表明不會向香港警方提供槍械彈藥，張劍虹憶述黎智英當時贊成制裁，並引述黎智英當時曾說「特朗普真係做到嘢，唔係得個講字」。

控方展示《蘋果日報》在2019年11月19日刊登的文章《撐學生 抗暴政》，左下方提到「撐學生訂閱計劃」。張劍虹指該計劃是呼籲人捐錢給《蘋果日報》，每當有人捐300元，即資助一名學生可免

費閱讀網上版《蘋果日報》一年。他解釋，黎智英自同年8月已開始類似計劃，黎智英很支持年輕人抗爭、讚揚他們為保衛家園而犧牲，並希望年輕人繼續做《蘋果日報》的忠實讀者。

黎「剛身」支持參與遊行

張劍虹又確認2019年下半年《蘋果日報》港聞版全力投入報道修例風波，形容黎智英「剛身」支持，會親自參與每一場遊行，包括行頭和舉旗，因此全公司都很投入採訪，幾乎每日都會有相關報道。

撐「示威者」報道符黎編採指示

控方展示《蘋果日報》在2019年9至11月期間

四篇頭版頭條新聞，標題包括「蒙面法掀怒火 全城抗爭還拖」、「和變勇 是政權逼我進化」等，張劍虹指報道均符合黎智英的編採指示，又指自己從來沒有不遵從黎智英的編採指示，亦不可拒絕遵從。

法官李運騰追問張劍虹，黎智英是如何理解「和」及「勇」的意思。張劍虹認為，黎智英覺得「和」及「勇」的人需要團結，抗爭才有力量及有機會成功，如果分化就會孤立行動激進的示威者。張劍虹又指，黎智英於參與遊行時，看到有示威者打爛店舖櫥窗，覺得這些人「好勇」和很投入運動。

張劍虹在昨午作供時表示，全國人大在2020年5月21日宣布會訂立香港國安法，第二天早上就收到黎智英的信息，吩咐他《蘋果日報》要發起「一人一信救香港」行動，呼籲港人寫信給美國時任總統、副總統、國務卿或議員，由《蘋果日報》提供信件的範本，並隨報附送信封，又指信件範本是由黎智英自行找助手Mark Simon草擬。張劍虹指，行動的目的是想令美國高官出手干預香港國安法的訂立。

政團及組織向陳茂波提新財案建議

【香港商報訊】記者鄭珊珊、姚一鶴、唐信恒、實習記者凌瀚報道：財政司司長下月發表新一份財政預算案，各界充滿期待。工聯會會長吳秋北、理事長黃國等昨日與財政司司長陳茂波會晤，以「振興經濟 善用資源 普惠民生 關愛基層」為主題，提出超過100項建議。會計師公會建議當局重新評估本港稅制。安永也認同要研究引入新稅制，但同時稱要小心考慮。測量師學會則表示，縮短房屋的發展年期，可以降低不確定性和成本。

倡開徵「商舖間置稅」

在振興經濟方面，工聯會建議由政府統籌，與商界合作推出更多旅客優惠；推出不同模式的消費券；研究開徵「商舖間置稅」，加快經濟復蘇。在善用資源方面，該會建議政府融合大灣區內地城市多種優勢，積極推動港人「福利可攜」、「服務過河」計劃，例如津貼港人購買內地醫保，幫助緩解香港市民「急難愁盼」。

在普惠民生方面，工聯會建議政府加強本地僱員培訓，提高持續進修基金資助金額；推行家庭及婦女友善措施釋放勞動力，增設「雙職媽媽免稅額」；又特別關注年輕人需要，推出「青年未來房屋計劃」等政策。在關愛基層方面，該會建議重點關注老弱，建議推出長者牙科優惠券，及加大對「社區客廳」的資助等。



工聯會多名代表向陳茂波（左八）提交財政預算案建議。

料赤字高企建議檢視稅制

會計師公會及安永會計師事務所分別估計本財年赤字為1273億元和1480億元，可能高於政府上月的更新預測數據。會計師公會會長梁思傑認為，本港現時財政儲備水平仍屬健康，不過該會建議當局重新評估本港稅制，以及重新審視大型及支出龐大項目的推行時間表。安永認同要研究引入新稅制，但本港向來採用簡單及低稅制，因此要小心考慮。

安永建議，2023至2024年度薪俸稅及個人入息稅減免100%的上限，下調至3000元；2024至2025年度住宅物業差餉豁免，由兩個季度下調至一個季度，

上限維持1000元，且僅限每人一處物業；向每個住宅電力帳戶提供2024至2025年度電費補貼，由1000元下調至500元；繼續為社保領取者額外發放半個月津貼。

測量師學會土地政策小組主席劉振江表示，縮短房屋的發展年期，可降低不確定性和成本，使發展商能以更高價投地，提升地價。他呼籲港府積極尋求縮短發展時間的方法，例如簡化審批程序以及減少從土地收回到項目完成所需的時間等，以做到「提速提量」。他又稱，土地收回、項目規劃和建造工程階段中，皆有不同所需時間較長的程序，需要加以改善。

申請酒牌續期公告 金龍泰國菜館

「現特通告：張樂仁其地址為新界屯門達仁坊17號遠東發展屯門中心大廈地下，現向酒牌局申請位於新界屯門達仁坊17號遠東發展屯門中心大廈地下金龍泰國菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓四樓酒牌局秘書處。」

日期：2024年1月24日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Gold Dragon Thai Asia Restaurant
"Notice is hereby given that Pimthongngam Somkiat of G/F, Far East Consortium, Tuem Mun Central Bldg., 17 Tat Yan Square, Tuem Mun, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Gold Dragon Thai Asia Restaurant situated at G/F, Far East Consortium, Tuem Mun Central Bldg., 17 Tat Yan Square, Tuem Mun, N.T. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, N.T. within 14 days from the date of this notice."
Date: 24 January 2024

申請酒牌轉讓公告 Outback Steakhouse

「現特通告：鍾健德其地址為新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第3期第3層A330號舖，現向酒牌局申請位於新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第3期第3層A330號舖Outback Steakhouse酒牌轉讓給何錦璇。其地址為新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第3期第3層A330號舖。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。」

日期：2024年1月24日
NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE
Outback Steakhouse
"Notice is hereby given that Chung Kin Tak of Shop No. A330, Level 3, New Town Plaza III, 2-8 Shatin Centre Street, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Outback Steakhouse situated at Shop No. A330, Level 3, New Town Plaza III, 2-8 Shatin Centre Street, Sha Tin, New Territories to Ho Kam Shuen of Shop No. A330, Level 3, New Town Plaza III, 2-8 Shatin Centre Street, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice."
Date: 24 January 2024

申請酒牌續期公告 BURGER KING - THE PEAK

「現特通告：談國威其地址為西環卑路乍街116-122號聯康新樓1301室，現向酒牌局申請位於香港沙田沙田正街128號凌霄閣1層1號餐廳BURGER KING - THE PEAK酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。」

日期：二零二四年一月二十四日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
BURGER KING - THE PEAK
"Notice is hereby given that Tam Kwok Wai of Room 1301, Liankang New Building, 116-122 Belcher Street, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of BURGER KING - THE PEAK situated at Restaurant 1, Level 1, The Peak Tower, 128 Peak Road, HK. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."
Date: 24 Jan 2024

申請會社酒牌續期公告 SHALIMAR CLUB

「現特通告：Singh Gurdev Brar其地址為香港渣甸山大坑徑8號碧閣閣17樓B室現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣邊寧頓街9-11號登龍閣1樓B4室Shalimar Club的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。」

日期：2024年1月24日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE
SHALIMAR CLUB
"Notice is hereby given that Singh Gurdev Brar of Flat B 17/F Bellevue Heights, 8 Tai Hang Drive, Jardine's Lookout HK is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Shalimar Club at FT B4, 1/F, Dragon Rise Bldg., 9-11 Pennington St., Causeway Bay, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."
Date: 24th January, 2024

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED 楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
 - 清盤除名/個人破產申請
 - 稅務申報及顧問
 - 年報及公司秘書服務
 - 成立中國公司或辦事處
 - 成立本地，海外及BVI公司
 - 註冊地址及代理人
 - 會計理帳
 - 商標註冊
 - 草擬各類合約
- 地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

本人袁熾星向華人永遠墳場管理委員會申請，將先人袁銳洪及梁麗華於香港仔墳場辭字8段5台2號執骨後葬回原處及加葬先人袁滿金之骨灰。現尋該墓地之原申請人袁錦泉，其最後地址為香港香島道97號。如有反對上述申請或得知其下落者，請於2024年02月27日前致電華人永遠墳場管理委員會(3719 7815)聯絡曾小姐。如委員會於該日期前尚未收到任何消息，則作無人反對論，並考慮接受本人之申請。