

逾40年老號欠債2450萬元

凱施餅店遭頒令清盤

【香港商報訊】本地麵包連鎖品牌凱施餅店早前有30間分店被人稟追租，多名債權人包括東亞銀行等透露凱施目前欠債至少共2450萬元，申請凱施清盤。凱施上次聆訊中承諾向替代清盤呈請人領展存入兩個月租金共約170萬元，以容許聆訊押後兩個月。法官陳靜芬昨早於高等法院指凱施未能履行承諾，頒令凱施清盤。

凱施食品有限公司 (Hoixe Catering Company Limited) 月前遭東亞銀行有限公司 (The Bank of East Asia Limited) 及滙中興業有限公司 (Central Town Limited) 入稟高等法院申請公司清盤。另一債權人 Aytat Enterprises Limited (雅達企業有限公司) 則於去年1月入稟高等法院，申請凱施食品有限公司清盤。

未能如期向領展償還欠租

其後申請成為替代清盤呈請人的領展代表昨指上次聆訊後，凱施未有按承諾如期存入170萬元，又指原預期凱施本周清還500萬元，惟聆訊前接到對方另一個不同版本的建議，領展認為凱施所謂的注資計劃根本子虛烏有，否則凱施便能提供合約之類文件，續指其餘債權人同樣支持清盤。

凱施代表則指手上一持有間公司自內地發出的兩張支票共600萬元，而14日內將向領展歸還最後三間租用舖位。陳官指凱施未能履行承諾，無法與債權人和解，惟同時仍佔用店舖，遂下令清盤。

本案呈請人原為東亞銀行有限公司及滙中興業有限公司，早前由領展物業有限公司取代，庭上早前透露呈請人已就答辯方拖欠其中七個物業租金獲得判決，法官早前要求答辯方先向呈請人支付170萬元，並將清盤聆訊押後至昨早處理。呈請人早前亦於庭上透露，仍被凱施食品有限公司佔用10個物業。

全盛期全港有50多間分店

據凱施餅店官網資料指，凱施餅店於1980年成立，在逾40多年間，致力於產品創新，堅持每天新鮮製造，現已在香港擁有50多間分店。由最初成立第一間凱施餐廳、麵包、港式奶茶屢獲好評，及後於1990年初開設餅店，主要銷售蛋糕及麵包，其後凱施餅店積極研發新產品，更推出多款具有西方特色的產品。



凱施餅店被多名債權人入稟，昨遭高院法官頒令清盤。

立，在這40多年間，致力於產品創新，堅持每天新鮮製造，現已在香港擁有50多間分店。由最初成立第一間凱施餐廳、麵包、港式奶茶屢獲好評，及後於1990年初開設餅店，主要銷售蛋糕及麵包，其後凱施餅店積極研發新產品，更推出多款具有西方特色的產品。

旅業策略委會首會議 研旅遊業新發展藍圖

【香港商報訊】記者戴合聲報導：由文化體育及旅遊局局長楊潤雄擔任主席的旅遊業策略委員會昨日召開了第一次會議。楊潤雄在會上邀請各委員就《香港旅遊業發展藍圖2.0》(《藍圖2.0》)的制訂和香港旅遊業的未來發展作初步的意見交換。

楊潤雄表示：「旅遊業策略委員會將集中探討如何引領香港旅遊業提速和提質發展，並促進旅遊與相關界別融合發展。」

香港旅遊發展局代表亦獲邀請出席昨日的會議，並向委員會匯報本港旅遊業於2023年的表現及相關數據。旅遊事務署亦向委員會介紹了2017年公布的《香港旅遊業發展藍圖》和相關背景，並匯報籌備《藍圖2.0》的各項工作。

旅遊業策略委員會負責向政府提供策略性建議，並促進旅遊及相關界別不同持份者之間的協作，以進一步推動香港旅遊業長遠穩健發展。

延長學校三層應急機制 助識別高自殺風險學生

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：政府昨日公布延長實施學校為本三層應急機制至今年12月31日，以及推出加強支援學校及早識別有較高自殺風險學生的新措施。

政府發言人說，政府透過教育局、醫務衛生局和社會福利署的跨部門合作，去年12月至本月在全港中學推行以學校為本的三層應急機制，盡早為有較高自殺風險的學生提供支援。在檢視相關情況及聽取業界的意見後，政府決定延長機制的實施期，並會繼續密切留意機制的運作情況。

在三層應急機制下，學校透過第一層校內的跨專業團隊優先照顧和輔導有較高自殺風險的學生，為他們提供適時的協助及尋求專業的輔導或治療服務。如學校人手不足，教育局會協助將個案轉介予第二層由社署統籌的「校外支援網絡隊伍」跟進。第三層是最後防線，為有嚴重精神健康需要的學生提供醫療服務。

加強知識技能支援有需要學生

此外，為加強學校人員的知識和技能，以支援有精神健康需要的學生，教育局本月底至3月會為學校舉辦40多場培訓課程和工作坊，介紹相關實用技巧、輔導方法和介入策略。

教育局亦將與社署合作，安排非政府機構於2月至4月到訪中學，舉辦精神健康活動，以提升學生對精神健康的意識，幫助他們建立正向思維，以及加強他們的適應能力和求助意識。

打擊黑幫斷財路 警反罪惡拘347人



警方在反罪惡行動中將被捕人士帶走。

【香港商報訊】記者區天海報導：警方為打擊黑社會活動及其收入來源，在上周末起一連三日展開代號「隱影」及「犁庭掃穴」反罪惡及反三合會行動，動員有組織罪案及三合會調查科(俗稱「O記」)及各總區人員，搜查逾250間娛樂場所，拘捕347人涉及17項不同罪行，行動中檢獲一批武器，正調查是否涉及相關罪行。

警方表示，行動在上周26至28日展開，「O記」聯同各大總區、入境處及消防處人員在全港各區突擊搜查多個非法場所及罪案黑點，共252間娛樂場所，包括麻雀館、酒吧、夜總會、遊戲機中心及桑拿浴室等，並搗破多個懷疑非法賭博場所、無牌酒吧及毒窟。

行動中共拘捕347人，包括157名本地男子、95名本地女子、6名內地男子、7名內地女子、43名非華裔男子、36名非華裔女子及3名非法入境者，年齡介乎16至86歲，分別涉嫌「經營賭博場所」、「經營毒窟」、「販運危險藥物」、「藏毒」、「在沒有領有酒牌的處所飲酒」、「非法禁錮」、「傷人」、「自稱三合會成員」、「刑事恐嚇」等罪行。

私隱署指去年資料外洩事故增五成

【香港商報訊】記者萬家成報導：香港個人資料私隱專員公署(私隱公署)昨日發表2023年工作報告，指2023年共接獲157宗資料外洩事故通報，較2022年增加約50%，數量亦創歷年新高。其中，涉及黑客入侵的資料外洩事故數量同比翻倍。

當日私隱公署召開記者會總結2023年工作情況，個人資料私隱專員鍾麗玲作上述介紹。據公布，157宗資料外洩事故通報中48宗來自公營機構，109宗來自私營機構，較2022年的105宗大幅增加近五成，事故涉及黑客入侵、遺失文件或便攜式裝置，總電郵、郵遞或傳真意外披露個人資料等。

私隱公署亦提到，涉及黑客入侵的資料外洩事故由2022年的29宗、約佔當年資料外洩事故的28%，大幅增加至2023年的64宗、約佔當年資料外洩事故的41%，事故數量的增幅逾一倍。

「起底」投訴個案大減五成七

私隱公署表示，在去年共收到3500多宗投訴個案，較2022年下跌約7%，主要由於在過往一年處理的「起底」個案大幅減少，近92%的投訴個案涉及投訴私營機構或個人人士。

至於打擊「起底」行為，私隱公署表示，去年共處理756宗「起底」個案，較2022年1764宗大幅減少57%。在公署接獲的525宗「起底」投訴中，「起底」主因包括金錢糾紛、家人及感情糾紛等。私隱公署共展開30次拘捕行動，共31人被捕。

「起底」投訴個案大減五成七

私隱公署表示，在去年共收到3500多宗投訴個案，較2022年下跌約7%，主要由於在過往一年處理的「起底」個案大幅減少，近92%的投訴個案涉及投訴私營機構或個人人士。

黃大仙祠年三十開通宵助上「頭炷香」

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：齋色園黃大仙祠昨日公布農曆新年的「頭炷香」安排，年三十(2月9日)晚上9時起開放予善信入祠等候於子時(晚上11時)或午夜12時上「頭炷香」，黃大仙祠亦會通宵開放至年初一(10日)晚上9時，預計有五萬至六萬人次上「頭炷香」。

年三十晚九時起開放予善信等候

齋色園副主席梁宇華表示，黃大仙祠年三十下午4時半起將會關閉作準備，晚上9時開始讓善信入內上香，並實施單向流水式上香和人潮管制，不設求籤區、跪拜區及供品區，上香後亦不可停留，如果想上「頭炷香」的善信，則可在祠內的參神平台等候。

齋色園主席黎澤森說，去年是疫情後首次復辦「頭炷香」活動，市民反應熱烈，錄得超過23000人次上「頭炷香」，相信今年的人數會更多。

齋色園行政總裁洗碧珊預計上「頭炷香」的人數會有五萬至六萬人次，早前已將「頭炷香」的整體安排交給政府，上星期亦與警方、康文署、食環署、民安隊等舉行聯合會議，並會向旅議會了解當天有沒有旅行團來香港。當天本港與內地實施24小時通關，相信內地遊客到黃大仙上香，亦能順利返回內地。

安排交給政府，上星期亦與警方、康文署、食環署、民安隊等舉行聯合會議，並會向旅議會了解當天有沒有旅行團來香港。當天本港與內地實施24小時通關，相信內地遊客到黃大仙上香，亦能順利返回內地。

元宵安排「夜光舞龍」

洗碧珊續說，黃大仙祠於正月十五元宵節將延長開放至晚上10時，為配合政府的夜繽紛活動，當晚7時半至8時祠內會有「夜光舞龍」等活動。

今年黃大仙祠正月初一至正月十六期間將延長開放時間，年初一會開放至晚上9時，正月初二至正月十三開放至下午6時，正月十五元宵節會開放至晚上10時，正月十四和正月十六就開放至晚上8時。



黃大仙祠公布年三十晚上「頭炷香」安排，並介紹祈福牆供善信寫下心願。中社社

參拜太歲方面，正月初二至整個正月(2月11日至3月9日)，生肖屬龍、狗、牛、兔之善信，出示有效身份證明文件，免費進入「太歲元辰殿」內拜太歲。

中大文物館周五起辦「甲辰說龍」展

公眾參觀。中大文物館希望能夠藉此次展覽推廣中國傳統文化，令觀眾領會到「龍」這一形象引領文化交流的精神，在龍年繼續做「龍的傳人」。

龍在中國有近8000年歷史，歷來被視作瑞獸，是備受尊崇的神話動物。今日廣為人熟知的龍形象並非始終不變，而是在歷史中不斷演化。是次展覽將以中國古代文物中的龍紋為線索，探索龍的圖像從古至今的演變，包括紋飾的形成和風格的變遷，及其社會文化背景。

精選逾50件館藏文物

是次展覽精選逾50件館藏文物，按照龍形象發展的不同歷史階段分為三個單元進行展出。第一單元展示新石器時代至商周時期出土文物，反映千年前龍已經在先民生活中佔據重要地位。第二單元呈現

東周至唐代文物，當時絲綢之路興起，中原地區與北方游牧民族交流頻繁，龍的形態亦受其影響走向寫實。觀眾可以透過此單元文物窺見近代龍的形象，亦能看到民族融合的趨勢。第三單元展出宋至清代文物，龍在元朝正式成為皇室的象徵，其形象亦受到市民階層審美影響而變得更似人形。

展覽文物中包含中大文物館鎮館之寶，如設計文物館徽時參考的西漢「綠松石雙面肖形印」、五代至北宋「白玉團龍紋穿心盒」、清代傳奇督陶官唐英自製詩書畫印四位一體的「墨彩雲龍紋筆筒」等精品，為甲辰新春誌慶。

同時，中大文物館亦於今年2月2日起，舉行「窯火天工：香港中文大學文物館藏陶瓷精選」展覽，遴選超過100件陶瓷珍品，引領觀眾探索中國陶瓷的歷史和文化。



中大文物館負責人解說龍形圖案的構成。記者 蔡啓文攝

【香港商報訊】實習記者邱之麟報導：公元2024年歲次甲辰，是農歷龍年。為迎接甲辰龍年，香港中文大學(中大)文物館昨日公布，2月2日至7月31日在文物館展廳二舉辦「甲辰說龍」展覽，歡迎

上海鳳凰企業(集團)股份有限公司 股票交易異常波動公告

證券代碼：600679 900916 股票簡稱：上海鳳凰 鳳凰B股 編號：2024-007
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。
重要內容提示：
● 公司A股股票(600679)在2024年1月26日和1月29日連續兩個交易日收盤價格漲幅離值累計超過20%，根據《上海證券交易所交易規則》的規定，公司股票交易屬於異常波動情況。
● 經公司自查并向公司控股股東及實際控制人核實，不存在應披露而未披露的重大事項。
● 公司2023年年度業績預告情況：經財務部門初步核算，預計2023年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤為4,300.00萬元左右，與上年同期相比，將出現扭虧為盈。預計2023年度公司實現歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為2,700.00萬元左右。本期業績預告數據未經註冊會計師審計。(詳見公司於2024年1月26日刊登在《上海證券報》《香港商報》《中國證券報》及上海證券交易所網站www.sse.com.cn的2024-004公告)
● 公司A股股票於2024年1月26日和1月29日連續兩個交易日收盤價格漲幅離值累計超過20%，而同期上證指數下跌0.78%，東方財富網交運設備指數(BK0429)累計下跌3.59%，公司股票短期漲幅高於同期上證指數和同行業漲幅，但公司基本面向未發生重大變化，請投資者重點關注相關風險。
● 因涉嫌信息披露違法違規，公司於2024年1月19日收到中國證監會上海監管局發出的《行政處罰事先告知書》(滬證監處罰字[2024]2號)。截至本公告披露日，公司向未收到本次立案處罰決定書。
一、股票交易異常波動的具體情況
上海鳳凰企業(集團)股份有限公司(以下簡稱公司)A股股票(600679)在2024年1月26日和1月29日連續兩個交易日收盤價格漲幅離值累計超過20%，根據《上海證券交易所交易規則》的規定，公司股票交易屬於異常波動情況。
二、公司關注并核實的相關情況
(一)生產經營情況
經公司自查，截至本公告披露日，公司生產經營活動一切正常，內外部經營環境未發生重大變化，不存在應披露而未披露的重大事項。
(二)重大事項情況
經公司自查，并向公司控股股東及實際控制人發函詢問確認：截至本公告日，公司控股股東及實際控制人不存在應披露而未披露的重大事項，包括但

黃山旅遊發展股份有限公司 2023年年度業績預告公告

證券代碼：600054(A股) 股票簡稱：黃山旅遊(A股) 編號：2024-006 900942(B股) 黃山B股(B股)
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
重要內容提示：
● 本業績預告適用於淨利潤實現扭虧為盈的情形。
● 公司預計2023年年度實現歸屬於母公司所有者的淨利潤36,000萬元到46,000萬元，預計2023年年度實現歸屬於母公司所有者的扣除非經常性損益的淨利潤為2,700.00萬元左右。本期業績預告數據未經註冊會計師審計。(詳見公司於2024年1月26日刊登在《上海證券報》《香港商報》《中國證券報》及上海證券交易所網站www.sse.com.cn的2024-004公告)
● 2023年，國內旅遊市場回暖且持續穩定向好，公司積極把握機遇，全力以赴，精準施策強化營銷，精益管理嚴控成本，創新迭代多元旅遊產品，旅遊接待人數實現較好提升，2023年黃山景區累計接待進山遊客457.46萬人，同比增長227.48%，公司營業務務實現較好增長，公司業績預計將實現扭虧為盈。
四、風險提示
公司本次預計業績是財務部門基於自身專業判斷與年審註冊會計師充分溝通後進行的初步核算，未經註冊會計師審計。公司不存在影響本次業績預告內容準確性的重大不確定因素。
五、其他說明事項
以上預告數據僅為初步核算數據，具體準確的財務數據以公司正式披露的經審計後的2023年年度報告為準，敬請廣大投資者注意投資風險。
特此公告。
上海鳳凰企業(集團)股份有限公司
2024年1月30日

恒天凱馬股份有限公司 2023年年度業績預告公告

證券代碼：900953 股票簡稱：凱馬B 公告編號：臨2024-007
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
重要內容提示：
● 業績預告的適用情形：淨利潤為負值。
● 業績預告相關的主要財務數據情況：預計2023年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤為-1.7億元到-1.9億元，歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為-2.25億元到-2.45億元。
三、本期業績預告情況
(一)業績預告期間
2023年1月1日至2023年12月31日。
(二)業績預告情況
1. 經財務部門初步核算，預計2023年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤為-1.7億元到-1.9億元。
2. 歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為-2.25億元到-2.45億元。
(三)本期業績預告未經註冊會計師審計。
(四)業績預告的主要原因
2023年，國內旅遊市場回暖且持續穩定向好，公司積極把握機遇，全力以赴，精準施策強化營銷，精益管理嚴控成本，創新迭代多元旅遊產品，旅遊接待人數實現較好提升，2023年黃山景區累計接待進山遊客457.46萬人，同比增長227.48%，公司營業務務實現較好增長，公司業績預計將實現扭虧為盈。
四、風險提示
公司本次預計業績是財務部門基於自身專業判斷與年審註冊會計師充分溝通後進行的初步核算，未經註冊會計師審計。公司不存在影響本次業績預告內容準確性的重大不確定因素。
五、其他說明事項
以上預告數據僅為初步核算數據，具體準確的財務數據以公司正式披露的經審計後的2023年年度報告為準，敬請廣大投資者注意投資風險。
特此公告。
黃山旅遊發展股份有限公司董事會
2024年1月30日

恒天凱馬股份有限公司 2023年年度業績預告公告

證券代碼：900953 股票簡稱：凱馬B 公告編號：臨2024-007
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
重要內容提示：
● 業績預告的適用情形：淨利潤為負值。
● 業績預告相關的主要財務數據情況：預計2023年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤為-1.7億元到-1.9億元，歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為-2.25億元到-2.45億元。
三、本期業績預告情況
(一)業績預告期間
2023年1月1日至2023年12月31日。
(二)業績預告情況
1. 經財務部門初步核算，預計2023年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤為-1.7億元到-1.9億元。
2. 歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為-2.25億元到-2.45億元。
(三)本期業績預告未經註冊會計師審計。
(四)業績預告的主要原因
2023年，國內旅遊市場回暖且持續穩定向好，公司積極把握機遇，全力以赴，精準施策強化營銷，精益管理嚴控成本，創新迭代多元旅遊產品，旅遊接待人數實現較好提升，2023年黃山景區累計接待進山遊客457.46萬人，同比增長227.48%，公司營業務務實現較好增長，公司業績預計將實現扭虧為盈。
四、風險提示
公司本次預計業績是財務部門基於自身專業判斷與年審註冊會計師充分溝通後進行的初步核算，未經註冊會計師審計。公司不存在影響本次業績預告內容準確性的重大不確定因素。
五、其他說明事項
以上預告數據僅為初步核算數據，具體準確的財務數據以公司正式披露的經審計後的2023年年度報告為準，敬請廣大投資者注意投資風險。
特此公告。
恒天凱馬股份有限公司董事會
2024年1月30日