

確保農曆新年期間航班暢順 國泰航空向機師提供特別津貼

【香港商報訊】記者宋小茜報道：國泰航空(293)去年聖誕及新年期間接連取消航班引發外界關注。國泰航空昨日就該事件已向民航處提交初步報告，到農曆新年將提交詳盡報告，包括長遠改善措施的最新進展。國泰行政總裁(CEO)林紹波向員工發內部通訊時承認，航班取消事件對品牌聲譽及客戶對國泰信心產生負面影響。他同時指公司在2023年取得出色成果，希望與員工分享可觀利潤。

林紹波昨日在內部通訊中指出，國泰正進行為期2年的重建工作，過程並非一帆風順，近期的航班取消事件是其中一個挫折，公司低估了應對流感高峰期所需的備用機師人數，令公司品牌和乘客對國泰的信心受影響。為了減低對乘客的影響，公司迅速取消直至2月底前的一部分航班，目前航班運作已回復正常。

他承認事件為品牌信譽、港人和乘客對國泰的信心，帶來負面影響，形容是痛苦的時刻，但會從中學習及作出改善。

管理層指大幅取消航班損聲譽

另外，國泰將於2月7日至18日農曆新年期間，向合資格機師試行一項新的特別飛行津貼，提供以日常平均飛行時數為基準的薪酬15%、25%或30%作為獎勵。

國泰發言人表示，集團定期檢視機師團隊的薪酬待遇，確保機師獲得應有回報和肯定。為慰勞及答謝機師不時需要在節假期間執勤，決定於農曆新年假期試行一項新的特別飛行津貼。集團將收集機師意見，並檢討是否將這項津貼擴展至其他節日假期。

國泰強調，集團有信心航班將繼續運作暢順，自1月初完成航班整合後，日常航班運作一直維持可靠和穩定，集團已採取一系列特別措施，包括大量增加候命機師數目，以確保顧客順利出行。



國泰承認航班取消事件對品牌聲譽及客戶對公司信心產生負面影響。 資料圖片

國泰已提交取消航班初步報告

國泰對於早前主動大幅取消航班，曾發聲明指是因為去年12月流感季節期間，機師因病缺勤較預期多所致，但其後香港航空機組人員協會作出反駁，並指國泰招聘機師的進度根本趕不上運力恢復程度，與流感無關，預料農曆新年等旺季或會再現航班取消情況。

行政長官李家超亦曾表明政府非常關注事件，指運輸及物流局已與國泰管理層溝通，提出要盡力將受影響旅客損失和不便減至最低，並要求檢視其人力和整體運力的長遠發展和安排。此外，民航處也曾與國泰管理層會面，要求提交報告解釋事件成因、航班安排處理手法等，以防止類似事件重演，國泰亦已向其提交有關取消航班的初步報告。

李惟宏提10大刺激股市措施

【香港商報訊】港股疲弱，立法會金融服務界議員李惟宏建議政府推10大刺激股市措施。

10大措施包括：政府善用現有資源，例如動用外匯基金入市，發揮「帶頭作用」；檢討下調股票印花稅成效；加快落實股票流動性小組的建議，並讓業界積極參與其中；研究取消手數要求；優化除牌機制；改革強積金計劃；放寬回購

股票限制；改革恒生指數篩選機制；優化上市機制，提升競爭力；提高南向「港股通」額度。

李惟宏表示，期待政府及監管機構積極考慮上述措施，並持續推進上市和市場改革，以及優化監管制度，包括檢視現行的前置式監管方式和着重披露為本的監管原則，將有望重塑港股的競爭力，鞏固香港國際金融中心的樞紐地位。

港府財赤逾千億 會否徵新稅引關注

香港特區政府將於2月28日公布2024/25年度《財政預算案》，日前就此預算案展開公眾諮詢。值得注意的是，本財年預計財政赤字已逾千億元，政府會否考慮加稅或開徵新稅種，以增加財政收入，引起市場廣泛關注與討論。

徵稅通常是政府應對財政困難的方式之一，而是否徵收新的稅種則取決於多個因素，包括政府的財政需求、經濟狀況、社會反應等。為平衡財政收支增收稅款，可能會引起公眾的反對，尤其是當經濟環境不佳時。

香港向來以簡單明確的稅制及低稅率維持稅務競爭力，若引進新稅種，勢必引起市場波動。此前，財政司司長陳茂波曾透露政府研究推行徵收資本增值稅，引起坊間激烈討論。有投資機構發布研究報告指出，若引入資本增值稅，易於實施前引致本港樓市出現恐慌情緒，導致短期內有大量物業沽售，對房價造成壓力。陳茂波隨後指出，在社會未有充分討論之前，特區政府不會輕易引入新稅項。他亦回應傳媒稱，在可見的將來，本港都不具備開徵資本增值稅的條件，坊間討論的離地稅亦不在考慮之列。

開徵新稅種取決於時機

對此，業界存在不同聲音。有分析人士認為，開徵新稅種只取決於時機，短期不實施，中長期也需要進行，否則香港面對的結構性赤字將難以解決。與此同時，亦有稅務專業人士指出，基於階段經濟形勢，政府或要考慮招商引資及經濟向好後才引入新稅種，預計研究稅制需時，引入並應用則可能需要5至10年時間。另一方面有意見人士表明，開徵新稅種有違香港的低稅理念，不利於長遠的經濟發展，有可能引起業界參與者的強烈反對。

此外，徵收新稅種或加稅款並非唯一增加財政收入的途徑，政府也可能採取其他的財政措施來應對財政赤字，如節制開支、優化財政管理、推動招商引資等。這些措施可能有助於提高財政收入並減少財政赤字，同時不會造成公眾的稅務負擔。關於是否落實徵收新稅種，仍有較大討論空間，公眾亦無須擔憂短期內會對稅務安排造成影響。

連城集團合夥人 馮南山 Paxson

港投上半年 將落實投資項目

【香港商報訊】財經事務及庫務局局長許正宇表示，香港投資管理有限公司(簡稱港投)正加大力度推進工作，今年上半年料將落實的投資項目，涵蓋香港增長組合、大灣區投資基金、策略性創科基金，以及共同投資基金。港投正就潛在項目和夥伴進行深入的盡職審查工作。

找項目時考慮多方面因素

許正宇書面答覆立法會議員葉劉淑儀提問指出，港投在尋找和評估投資項目時，除考慮爭取合理的長遠整體財務回報外，也着重聚焦發揮資本的引導力量，以加速推動為本港的策略產業構建更蓬勃的生態圈。各方適宜以長線和多層面去衡量港投的績效，包括增強香港招商引資的能力、提升產業結構、增強經濟發展動能、為市民創造更多優質的事業發展機會，以及促進香港與粵港澳大灣區城市的產業合作和發展等角度。

他又稱，港投董事會將考慮公司投資運作的實際需要，以及個別項目的發展是否成熟等因素，為公司制訂合適的披露安排，在適當時候作出公布。

行政長官在2022年施政報告提出成立港投，以把未來基金下設立的部分基金統一收納管理。據悉，港投將擁有的不少於620億元資金，用於吸引並協助更多企業在港發展，過去一年港投成立了董事會及委任了行政總裁。

申請酒牌轉讓、續期及修訂公告

HERE THAI MARKET

「現特通告：鄧志豪其地址為新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第三期二樓A216號舖，現向酒牌局申請位於新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第三期二樓A216號舖微辣大排檔的酒牌轉讓給許亦聰其地址為新界沙田沙田正街2-8號新城市廣場第三期二樓A216號舖及續期及作出以下修訂：「店號名稱更改為HERE THAI MARKET」。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓四樓酒牌局秘書收。日期：2024年2月1日」

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

HERE THAI MARKET

"Notice is hereby given that Tang Chi Ho of Shop A216 on Level 2, New Town Plaza Phase 3, 2-8 Sha Tin Centre Street, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Manner Dai Pai Dong situated at Shop A216 on Level 2, New Town Plaza Phase 3, 2-8 Sha Tin Centre Street, Sha Tin, New Territories to Hui Wei Chung of Shop A216 on Level 2, New Town Plaza Phase 3, 2-8 Sha Tin Centre Street, Sha Tin, New Territories and the following amendment(s): "Change the shop sign to HERE THAI MARKET". Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Ze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 1 February 2024"

廣東省深圳市羅湖區人民法院公告

(2024)粵0303民初1542、1543、1545-1549號
朱麗蓮、趙佩玲、譚錦良、盧惠卿、羅瑜文、李家威、陳卓鈞、
原告深圳市金世界百貨物業管理有限公司與被告朱麗蓮(1542案)、趙佩玲(1543案)、譚錦良(1545案)、盧惠卿(1546案)、羅瑜文(1547案)、李家威(1548案)、陳卓鈞(1549案)物業服務合同糾紛七案，案號為(2024)粵0303民初1542、1543、1545-1549號。原告向本院提出訴訟請求：詳見各案起訴狀。根據《中華人民共和國民事訴訟法》第四十條第二款的規定，本案由審判員葛淑潔一人適用普通程序獨任審理。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百八十三條之規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、開庭傳票、舉證通知書、訴訟權利義務告知書、獨任審理通知書。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。你應在公告期滿滿之次日起三十日內向本院提交答辯狀，并按对方当事人提出副本，并于公告期滿滿之次日起三十日內向本院提交證據。本院定于2024年05月16日09時30分在第二十三法庭公開開庭審理本案。逾期不出庭，本院將依法缺席裁判。特此公告。
深圳市羅湖區人民法院
二〇二四年一月二十四日

廣東省深圳市龍華區人民法院公告

(2023)粵0309民初5679號

洗子光：
原告鄭麗玲與被告洗子光離婚糾紛一案，案號為(2023)粵0309民初5679號。本案現已審理終結，因你方下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百零八條、第二百零八十五條之規定，向你公告送達民事判決書。判決內容為：准予原告鄭麗玲與被告洗子光離婚。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。如不服本判決的，可在本判決送達之日起三十日內向本院提交上訴狀。特此公告。
深圳市龍華區人民法院
二〇二四年二月一日

新盤旺疊加減息將至 代理看好今年夾屋買賣

【香港商報訊】利嘉閣地產研究部主管陳海潮指出，發展商早前以低價推出新盤搶灘，市場反應熱烈，及後毅然提價加推，仍能錄得不俗銷情，可見市場購買力相當充沛，準買家唯心儀貨盤自然會果斷出擊。再者，美聯儲預計今年內會有減息空間，意味息口近乎觸頂，相信會有更多買家趁業主掉頭反價前偷步入市，順勢激活二手屋交投氣氛，夾屋買賣或可連帶受惠，預計今年全年夾屋二手買賣登記可望止跌並回升三成，挑戰200宗水平。

陳海潮指出，本港自2022年起步入加息周期，大型銀行相繼上調按揭利率，窒礙了買家的入市意欲。另外，港府於去年初宣布全面恢復通關，曾一度刺激樓市交轉轉旺；惟本港經濟復蘇進程滯後，旺勢未能持久，令去年二手夾屋買賣宣告失守。根據土地註冊處資料顯示，去年全港共錄152宗夾屋二手買賣登記，較2022年的176宗下跌約14%，連跌兩年，為近四年新低水平；期內物業成交總額錄10.28億元，較2022年的12.95億元減少21%，創近五年新低。回顧去年12月份，全港夾屋二手買賣登記有10宗，成交總值6520萬元，較11月份的11宗及6814萬元，分別按月下跌9%及減少4%。

按屋苑作分析，去年10個夾屋苑中，共有9個屋苑登記量報跌，跌幅介乎11%至62%不等，其中馬鞍山雅景臺跌勢最急，於去年僅錄5宗登記，按年急挫62%；若以總值計算，則以葵涌芊紅居跌幅最大，上述屋苑於去年登記總值約為1332萬元，按年銳減63%。不過，美孚/華景浩景表現與其他屋苑大相逕庭，買賣登記宗數由2022年的28宗大增68%至去年的47宗，成交總值亦按年上升48%至2.76億元，登記量值均高踞去年夾屋榜首。

目前公司的生產經營活動未發生重大變化。
●經公司自查并向控股股東上海開開(集團)有限公司(以下簡稱:「開開集團」)徵詢,公司控股股東不存在應披露而未披露的信息。
●經公司控股股東開開集團向上海靜安區國資資產監督管理委員會(以下簡稱:「靜安區國資委」)查詢,公司實際控制人不存在應披露而未披露的信息。
●公司擬通過投資并將專注於主業的發展,但對於當前的非理性交易行情,公司再次提示廣大投資者注意股票投資風險,謹防市場游資炒作,理性決策,形成非必要的損失。
一、股票交易異常波動的具體情況
●經公司自查,未發現對公司股票交易價格產生重大影響的重大事件,未發現需要澄清或回应的媒體信息或市場傳聞,不涉及其他熱點概念事項。
二、公司關注并披露的相關情況
●經公司自查,近期本公司經營情況正常,下屬兩大主業製藥和醫藥板塊各項業務正常開展,不存在影響公司股票交易價格異常波動的董事會、不存在應披露而未披露的重大信息。
(二)其他風險提示
●經公司自查并向控股股東開開集團徵詢以及經公司控股股東開開集團向公司實際控制人靜安區國資委查詢,截至公告披露之日,公司、公司控股股東及公司實際控制人均不存在涉及上市公司應披露而未披露的重大信息,包括但不限於重大資產重組、股份發行、重大交易事項、業務重組、股份回購、股權激勵、破產重組、重大業務合作、引進戰略投資者等對公司股票交易價格產生較大影響的重大事項。
(三)媒體報道、市場傳聞、熱點概念情況
●經公司自查,未發現對公司股票交易價格產生重大影響的重大事件,未發現需要澄清或回应的媒體信息或市場傳聞,不涉及其他熱點概念事項。
(四)其他股價敏感信息
●經公司自查,公司控股股東、實際控制人及公司董事、監事、高級管理人員在公告內不存在影響公司股票交易價格異常波動的董事會、不存在應披露而未披露的重大信息。
(二)其他風險提示
●經公司自查并向控股股東開開集團徵詢以及經公司控股股東開開集團向公司實際控制人靜安區國資委查詢,截至公告披露之日,公司、公司控股股東及公司實際控制人均不存在涉及上市公司應披露而未披露的重大信息,包括但不限於重大資產重組、股份發行、重大交易事項、業務重組、股份回購、股權激勵、破產重組、重大業務合作、引進戰略投資者等對公司股票交易價格產生較大影響的重大事項。
(三)媒體報道、市場傳聞、熱點概念情況
●經公司自查,未發現對公司股票交易價格產生重大影響的重大事件,未發現需要澄清或回应的媒體信息或市場傳聞,不涉及其他熱點概念事項。
(四)其他股價敏感信息
●經公司自查,公司前期披露的信息不存在需要更正、補充之處。
特此公告。
上海開開實業股份有限公司
董事會
2024年2月1日

2. 公司審計監察部負責對資金的使用與保管情況進行審計與監督。
3. 獨立董事、監事會有權對資金使用情況進行監督與檢查,必要時可以聘請專業機構進行審計。
4. 公司將依據上海證券交易所的相關規定,在定期報告中披露報告期內各期收益及相應的損益情況。
四、委託理財對公司的影響
(一)對公司的影響
截至2023年12月31日,公司貨幣資金為30,093.21萬元,本次委託理財金額為2,000萬元,占2023年末貨幣資金的6.65%。公司在保證正常生產經營所需流動資金和有效控制風險的情況下,合理利用部分閑置的自有資金購買理財產品,提高資金使用效率。為公司和股東謀取更多的投資回報。公司購買理財產品不會對公司未來主營業務、財務狀況、經營成果等造成重大影響。
(二)會計處理
根據財政部發布的《新金融工具準則》的規定,公司委託理財產品計入資產負債表中交易性金融資產,利息收益計入利潤表中投資收益或公允價值變動收益。
五、截至本公告日,公司最近十二個月使用自有資金委託理財的情況
2023年4月至今,在董事會授權額度內,公司購買理財產品具體執行情況及獲得收益如下:

序號	理財產品類型	實際投入金額	實際收回本金	實際收益	尚未收回本金金額
1	上海銀行結構性存款	1,000	1,000	13.91	
2	上海銀行結構性存款	4,000	4,000	57.52	
3	寧波銀行結構性存款	4,000	4,000	60.92	
4	寧波銀行結構性存款	2,000	正在履行		2,000
5	上海銀行結構性存款	2,000	正在履行		2,000
6	興業銀行結構性存款	2,000	正在履行		2,000
7	寧波銀行結構性存款	2,000	正在履行		2,000
		最近12個月內單日最高投入金額	4,000		
		最近12個月內單日最高投入金額/最近一年淨資產(%)	7.04		
		最近12個月委託理財預計收益/最近一年淨利潤(%)	5.10		
		目前尚未使用的理財額度	8,000		
		尚未使用的理財額度	2,000		
		總理財額度	10,000		

特此公告。

上海開開實業股份有限公司
股票代碼: 600272 股票簡稱: 開開B股
900943 開開B股

上海開開實業股份有限公司 股票交易異常波動的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
重要內容提示:
●上海開開實業股份有限公司(以下簡稱:「公司」)A股股票於2024年1月30日、2024年1月31日、2024年1月31日連續3個交易日內日收盤價格跌幅超20%。根據《上海證券交易所股票上市規則》的相關規定,屬於股票交易異常波動的情形。近期公司A股股票價格上下波動幅度較大,截至

股票代碼: 600272 股票簡稱: 開開實業 編號: 2024-005
900943 開開B股

上海開開實業股份有限公司 關於使用閑置自有資金購買銀行理財產品的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
重要內容提示:
●委託理財受託方: 寧波銀行股份有限公司上海靜安支行;
●委託理財金額: 人民幣2,000萬元;
●委託理財產品類型: 結構性存款;
●委託理財期限: 181天;
●履行的審議程序: 上海開開實業股份有限公司(以下簡稱「公司」)第十屆董事會第七次會議審議通過了《關於董事會授權購買低風險理財產品的議案》,授權公司總經理室在2023年4月至2024年4月期間,階段性的繼續利用短期閑置資金總額不超過人民幣1億元進行理財。在上述額度內資金可以滾動使用。本議案無需提交股東大會審議。
●特別風險提示: 公司本著審慎投資的原則購買的理財產品均為結構性存款或安全性較高、流動性較好、短期(不超過12個月)的其他低風險理財產品。但金融市場受宏觀經濟、財政及貨幣資金影響較大,不排除該項投資可能受到市場波動的影響。
一、本次委託理財情況
(一)委託理財目的
在保證公司正常生產經營所需流動資金和有效控制風險的情況下,合理利用部分暫時閑置的自有資金購買理財產品,有利於提高資金使用效率,更好地實現公司資產的保值及增值,保障公司股東的利益。
(二)委託理財產品的基本情況
本次委託理財金額: 人民幣2,000萬元
(三)委託理財產品的資金來源
本次委託理財全部為公司短期閑置的自有資金。
(四)委託理財的基本情況

受託方名稱	寧波銀行股份有限公司上海靜安支行
產品類型	結構性存款
產品名稱	單位結構性存款 7202401333 產品
金額	2,000
預計年化收益率	1.00%-2.80%
預計收益金額	9.92-27.77
產品期限	181天
收益類型	保本浮動收益
結構化安排	--
參考年化收益率	--
預計收益(如有)	--
是否構成關聯交易	否

(五)委託理財的具體情況
1. 產品相關要素及定義
(一)募集期: 2024年01月30日 8:30-2024年01月31日 10:30, 其中2024年01月31日 10:30-2024年02月01日 10:30為發行冷卻期。在投資冷卻期內,投資者可改變購買決定,可以申請取消認購,解除與我行簽訂的銷售文件,已凍結的資金將自動解凍。