

財爺：聚焦創科帶動經濟 香港綠色周月底首辦

【香港商報訊】記者蘇尚報導：還有近一周便是農曆新年，財政司司長陳茂波昨日發表網誌展望稱，外圍息率見頂已是市場共識，即使息率回落速度預期不一，但這趨勢有利於緩解資產市場的壓力。他又談到，本港去年本地生產總值估計增長3.2%，失業率連續7個月低於3%的水平，通脹保持溫和，加上國家經濟穩步發展，為穩住市場預期提供了有利的環境。

龍年市況料穩中向好

陳茂波在網誌中表示，在送完迎龍之際，市面上的節慶氣氛，隨著一連串的盛事活動而變得為熱鬧。例如昨天在大球場上演的XFEST足球賽，國際知名球星來港作表演賽，不僅球迷興奮，不少商場或店舖也積極配合推出各種推廣活動。「事實上，我們會藉舉行盛事活動，推動前後連串的宣傳和推廣，讓這些盛事活動帶來更大的經濟和其他潛在效益。」

「新年新氣象，我們相信龍年整體市況可望穩中向好。」陳茂波談到，在零售、旅遊及餐飲的層面，政府希望透過一連串的盛事活動和聯動宣傳，配合業界的產品創新和努力提升顧客體驗，為香港好客之都和魅力城市的形象增添時代感和內涵。

「在經濟領域，我們聚焦以創新科技帶來動力和新的經濟增量，並以產業導向的策略，加速多個優勢範疇的發展，力求發掘具潛力的新賽道，讓本港經濟能穩實地朝更高質量發展。」陳茂波推動綠色轉型為例指，政府力求將香港建構成國際綠色科技及綠色金融中心，目標是透過綠色科技的創新，加速綠色產業的發展，並讓綠色金融成為推進器，服務好實體經濟綠色轉型的需要。

融合綠色科技綠色金融

本月26日，政府將首次舉辦融合綠色科技和綠色金融這兩大主線的「香港綠色周」，一連六日共舉行十多場不同形式的論壇和活動。為「香港綠色周」打



陳茂波參觀「龍騰觀塘新春夜市」時，與攤檔檔主互动交流。

響頭炮的是「香港綠色科技論壇2024」，論壇將匯聚海內外的專家及業界代表，討論綠色科技的最新發展和應用，現場更設有展區，讓數十家研發前沿綠色科技的初創公司，展示其技術與產品。此外，該周亦會有「新能源巴士體驗日」，在指定路線讓參加的市民免費試搭新能源巴士，並透過展覽、教育攤位和工作坊加深大眾對新能源的了解。

「香港綠色周」的另一重點項目，是金管局與世界銀行集團成員國際金融公司(IFC)合辦、為期三天的「亞太區氣候業務論壇」。論壇將集合亞太地區權威的政商領袖和行業代表，深入探討融資的關鍵步驟，涵蓋碳市場、供應鏈、綠色轉型金融等重要議題，助力亞太地區邁向更普惠的綠色發展。

23條立法助維持良好營商環境

「無論是綠色發展、生命健康或醫藥研發等，都是

本港產業導向發展策略的重要方向，這些都將為經濟增長帶來新的動力和增量。不過，經濟增長和社會發展，不可或缺的前提是穩定和安全的環境，因為這是讓所有努力的成果得到保障的必要條件。」陳茂波指出，新一年需要「固本保元」，更要「以興促治」。

他提到，上週特區政府就《基本法》第23條立法正式展開公眾諮詢。為《基本法》第23條立法，是香港的憲制責任，也是為了完善香港特區維護國家安全的法律制度和執行機制。「國安」才能「港安」，「國安」才能「家安」，維護國家安全就是保障人民安全、權利和根本利益，也是社會繁榮穩定、人民安居樂業的重要前提。

整個特區政府團隊、各個部門和公營機構都全力支持相關立法工作，並舉辦多場解說會。「我們將全力積極做好解說工作，維護國家安全，讓有利及良好的營商和投資環境得以維持。」

曉柏峰次輪銷售賣32伙 首推兩房連衣帽間戶型

【香港商報訊】記者宋小茜報導：剛過去周末，一手聚焦於中小型新盤。恒基地產(012)發展的長沙灣西洋菜北街曉柏峰，於昨日進行次輪銷售，發售32伙。恒基物業代理營業(一)部總經理林達民表示，是次首度推出兩房連衣帽間戶型，以滿足一眾家庭客的需求。

當中，A座A6室的單位，實用面積為387平方呎，開則方正實用，層與層之間高度約3.5米，相對同區大部分住宅項目的樓底更高，給予住戶更寬敞舒適的空間，高層單位更可飽覽主教山山景，又可俯視旺角東及太子繁華市景。

十大屋苑成交普遍按周上升

另外，減價促銷的市區新盤持續錄得承接。據一手住宅物業銷售資訊網，碧桂園(2007)發展的馬頭角賈炳達道瓏碧，於過去周六(3日)連沽4伙，套現2260.4萬元。上述4伙皆屬高層一房戶，實用面積由281至354平方呎，成交價介乎528.3萬至613萬元，呎價16647至18854元。

另一方面，於過去周末，四大代理十大屋苑成交普遍按周上升。利嘉閣地產的十大指標屋苑錄得5宗二手成交，按周增一宗或25%，終止四周的跌勢。利嘉閣地產總裁廖偉強表示，農曆新年前的最後一個周六日，二手市場更為淡靜，加上新盤市場亦欠缺焦點，因此十大屋苑的成交量，無可避免徘徊在低單位數。

四大代理上周末二手樓交投變化

地產代理	上周末成交宗數	前周末成交宗數	變幅
中原	4	3	+33.3%
利嘉閣	5	4	+25%
美聯	8	7	+14.3%
港置	3	3	無升跌

盛事經濟說車展

【香港商報訊】香港要力推盛事經濟，車展其實是個不錯的選擇。

許多汽車展覽已成為全球盛事，除了展現汽車之外，它們還為主辦城市和地區帶來了巨大的經濟效益。例如底特律車展這項標誌性活動的歷史可以追溯到1907年，每年吸引超過80萬名參觀者。據估計，它透過酒店住宿、餐飲和零售支出為密西根州的經濟創造了4.3億美元的收入。日內瓦國際汽車展以其豪華汽車揭幕而聞名，共有超過1000名參展商和60萬名參觀者。它使日內瓦的經濟增長了5億歐元，對酒店、餐廳和當地企業產生正面影響。東京車展聚焦尖端科技與未來概念，接待觀眾超過100萬人次，為東京經濟創造1200億日圓的收入。

中國已是電動車產業的全球領導者，在多個關鍵領域中佔據主導地位。首先中國控制全球70%以上的鋰離子電池產能，鋰離子電池是電動車的關鍵組成部分。這種主導地位為中國製造商帶來了顯著的競爭優勢。在電動車銷量方面，截至2022年，中國佔全球電動車銷量的50%以上，電動車銷量超過300萬輛，而歐洲為200萬輛，美國為60萬輛。這種主導地位預計將持續下去，估計到2030年中國的市佔率可達到80%。如此龐大的銷售量進一步鞏固了中國在全球電動車市場的地位。

中國電動車研發投入巨資

另外，中國在電動車研發方面投入巨資，支出超過其他國家。這項投資正在推動電池技術、充電基礎設施和自動駕駛的創新。截至2023年，中國申請的電動車專利數量佔全球電動車專利總量的50%以上，較2012年的20%大幅增長。這反映了中國在電動車領域的快速進步和對技術領先地位的承諾。相較之下，美國約佔全球電動車專利申請量的20%，歐洲和日本緊追在後，佔比較少。

值得一提的是，香港除背靠國家的優勢外，還有澳門。澳門格蘭披治大賽車是每年一度的國際盛事，東望洋跑道更是全世界唯一同時舉行房車賽及電車賽的街道賽場地。在汽車領域，香港雖不能說擁有什么，但事實什麼都有。英國切斯特大學金融科技及數據分析教授 梁港生 (逢周一刊出)

港股預託證券普遍下跌

股份(上市編號)	折合港元	比港收市升跌(元)
滙豐控股(005)	61.55	+0.2
小米集團(1810)	12.06	-0.14
阿里巴巴(9988)	70.25	-0.45
美團(3690)	61.91	-1.34
騰訊控股(700)	276.02	-3.38
港交所(388)	229.72	-3.68

吉利發射11顆低軌衛星 擴展自動駕駛汽車導航

【香港商報訊】記者鄭偉軒報導：吉利汽車(175)上週六(3日)發射11顆近地軌道衛星，旨在擴展該公司為自主駕駛提供精準導航的能力。吉利汽車上週五收報7.66元，升4.36%。

這是繼2022年6月發射9顆衛星後，吉利汽車再次發射衛星。據新華社報道，長征二號再度完成發射任務，將吉利星座02組衛星送入預定軌道。這也是西昌發射場創下的第200次發射任務，從0到200僅用40年，創下新紀錄。

據外電報道稱，吉利汽車預計至2025年，將有72顆衛星進入軌道，往後再增加168顆衛星，最終的計劃是擁有240顆衛星，實現全球分級高精度定位服務。

吉利汽車又指，增加衛星數量，旨在讓旗下車輛能有更準確定位，能使車輛有更好的自動駕駛能力；同時提供更多應用服務，包括為旗下星紀魅族的手機產品能以衛星連接網絡。吉利汽車續稱，這些衛星具有人工智慧遙感功能，可提供1到5米清晰的高解析度遙感成像。

港股料低位爭持

【香港商報訊】記者鄭偉軒報導：人民銀行日前宣布，由本月5日起下調存款準備金率0.5個百分點，惟未有刺激港股上週進一步反彈。綜合市場分析，反映市場靜候中央推出進一步救市措施，料恒指將於低位爭持，波幅介乎15000點至16000點區間。

新加坡交易的港股「黑期」報15397點，較恒指上周五(2日)收報15533點低136點；倘若恒指周一開市跟足，料低開逾100點。

港股預託證券(ADR)，ADR 港股比例指數收報15393點，跌140點或0.91%。滙控(005)ADR 折合港元收報61.55元，微升0.33%；美團點評(3690)

ADR 折合收報61.91元，跌2.12%。

農曆新年前料市況淡

技術走勢層面，上週恒指在10天線(15674點)及20天線(15793點)之間波動，上週五收市時低於上述平均線。綜合市場分析，倘若恒指未能升穿10天線、20天線及50天線(16379點)，則仍有機會下試1月低位14794點及2022年低位14597點。

光大證券國際證券策略師伍禮賢表示，港股上週回落，預計農曆新年前市況轉淡，本周波幅料介乎15000點至16000點區間。伍禮賢看好中資電訊、煤炭及石油股。

洲際航天科技穩步踏入收成期

【香港商報訊】市場慧眼 媒體報道指中國將於今年開始建造低軌衛星系統，料發射約2.6萬顆衛星，以高速網絡覆蓋全球。其中，中國將於今年上半年至2029年，發射約1300顆衛星，佔整個計劃約10%，並將於2035年建立支援高速6G通訊的網絡。據此，中國星鏈將發揮重大的作用。基於此背景下，以香港作為總部的洲際航天科技(1725)將大有前途。

洲際航天科技於2月2日公布，洲際航天科技與亞太空間合作組織(APSCO)於今年1月23日，訂立具約束力的總合約。據此，APSCO將向洲際航天科技採購「金葉刺衛星星座」的遙感衛星數據，期限自合約日期起至今年12月31日止。此次雙方所訂立的合約，是去年11月所訂的諒解備忘錄之後續，因此可預期未來雙方的合作關係及範圍有望持續擴大。

強大衛星產能迎大商機

另外，更值得留意的是公司擁有衛星製造產能，達年產200顆以上的30至1000公斤量級的商業衛星產品，包括製造通信、導航、雷達、光學及碳檢測等衛星。在全球衛星產能嚴重不足下，2024年產能缺口高達2.4萬顆，按此推算，洲際航天科技的ASPACE香港衛星製造中心的目標市場規模，預期於2027年可達300億美元，業務增長潛力巨大。

接二連三的好消息，料可為洲際航天科技帶來業務長期穩健增長，有助其進入收成期。公司股價近日從去年高位回落，潛在價值嚴重被低估。按公司身處的熱門賽道來看，其成长性穩，溢價空間大，不妨留意關注。

華贏東方研究部董事 李慧芬 (筆者並沒持有以上股票) (逢周一刊出)

公司(清盤及雜項條文)條例
(香港法律第32章)

星火證券有限公司
(成員自動清盤中)

債權人登記項廣告

茲通告上述公司債權人須於二零二四年三月四日或該日之前，將其姓名、地址、有關其債項情況或要求及其代表律師之姓名及地址(如有)送予上述公司之唯一清盤人，地址為香港灣仔告士打道151號資本中心703室誠誠法証及企業重組有限公司。如按獲清盤人通知書時，債權人須親自或由律師依照通知書內指定日期到港指定地點提供債項之證明或要求，否則將不獲任何分派。

日期：二零二四年二月五日
袁子俊
唯一清盤人

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件2023年第595宗
關於：TAM PUI YEE EDITH (譚貝兒)
(香港身份證號碼：Z402XXX(X))

根據二零二四年一月二十六日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議，將於二零二四年二月二十三日(上午十時)在香港九龍佐敦道金街8號百利商業中心8樓林志宇律師事務所舉行，目的為考慮上述債務人親自或安排所作的建議。特此通告。

與會議有關文件副本，即(一)該債務人的建議。(二)資產負債狀況說明書的摘要。(三)各債權人對建議的意見。(四)委託書表格。(五)申請表格通知書及(六)通知書的重要註釋。債權人可向香港九龍佐敦道金街8號百利商業中心8樓林志宇律師事務所索取。

代名人 林志宇
日期：二零二四年二月五日

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書
緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致：YUEN WAI SHAN

地址：FLAT B, 6/F, TOWER 2, UNIVERSITY HEIGHTS, 42 KOTEWALL ROAD, MID-LEVELS, HONG KONG

現特通知：債權人CASTILLO, HENDRIX ALBERTO (地址：UNIT 75, 2/F, 75 & 75A SING WOO ROAD, HAPPY VALLEY, HONG KONG) 發出本法定要求償債書。

債權人要求你就勞資審裁處於判令發出日期2023年12月12日所作的裁斷償付項項港幣 41,000.00元，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向送你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你或可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：
姓名：CASTILLO, HENDRIX ALBERTO
地址：UNIT 75, 2/F, 75 & 75A SING WOO ROAD, HAPPY VALLEY, HONG KONG
電話號碼：91789497

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本要求償債書作廢。

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書
緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致：陳柱石

地址：香港柴灣小西灣邨瑞隆樓 1616 室

現特通知：債權人顧達佳 (地址：九龍觀塘翠屏南翠松樓2316室)發出本法定要求償債書。

債權人要求你就勞資審裁處於判令發出日期2023年9月14日所作的裁斷償付項項港幣 24,500.00元及利息。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向送你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你或可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：
姓名：顧達佳
地址：九龍觀塘翠屏南翠松樓2316室
電話號碼：56810556

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本要求償債書作廢。

通告

法定要求償債書
根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定款項的債項

致：LEUNG WAI TSUN (梁錫德)
(持香港身份證號碼Y740XXX(X))
地址：九龍彌敦道正德樓98號龍吉樓25樓B室

現特通知，債權人中國太平洋人壽保險(香港)有限公司(地址為香港北角英皇道189號9樓)已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你立即償付總額港幣332,522.16元(港幣416,000.00元為100%之每月津貼，減去：港幣90,347.78元為扣減款項，餘額為港幣325,652.22元，加：以港幣325,652.22元計算的利息，以10%年利率計算，由2023年11月1日起計至款項付清時止，直至本法定要求償債書為至，即2024年4月16日，利息為港幣6,869.94元(每日利息為港幣89.22元)，該筆款項現已到期應付，這根據下列文件：

1. 一份於2022年3月22日生效由雙方所簽訂的代理員合約；及
2. 一份於2022年4月1日生效由雙方所簽訂的津貼方案協議版本5.6

法定要求償債書乃重要文件，當本在報章上首次登載之首日，便當作已在你送達給你，你必須在本要求償債書送達給你起計21天內，償還所應償項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣佈你破產，你的財產及貨物亦可被取走。若你認為有理由把本“法定要求償債書”作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

你可前往下述地點查詢及索取本“法定要求償債書”。

名稱：肯尼律師行
地址：香港鰂魚涌皇皇道97號太古坊滙豐大廈37樓
債權人之代表律師：姓名：鍾登福，電話：28486300
檔案編號：RCS/HCK339-1148945
由本在報章上登載之日起計，你只有21天的時間處理此事；21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，你亦只有18天的時間，向法院申請這份要求償債書作廢。

2024年2月5日

通告

法定要求償債書
根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定款項的債項

致：CHAN SIN MING (陳錫銘)
(持香港身份證號碼R758XXX(X))
地址：九龍彌敦道正德樓98號翠竹花園第九座17樓D室

現特通知，債權人中國太平洋人壽保險(香港)有限公司(地址為香港北角英皇道189號9樓)已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你立即償付總額港幣355,496.57元(港幣472,000.00元為100%之每月津貼，減去：港幣121,780.68元為扣減款項，餘額為港幣350,219.32元，加：以港幣350,219.32元計算的利息，以10%年利率計算，由2023年11月23日起計至款項付清時止，直至本法定要求償債書為至，即2024年4月16日，利息為港幣5,277.25元(每日利息為港幣95.95元)，該筆款項現已到期應付，這根據下列文件：

1. 一份於2022年3月31日生效由雙方所簽訂的代理員合約；及
2. 一份於2022年4月1日生效由雙方所簽訂的津貼方案協議版本5.6

法定要求償債書乃重要文件，當本在報章上首次登載之首日，便當作已在你送達給你，你必須在本要求償債書送達給你起計21天內，償還所應償項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣佈你破產，你的財產及貨物亦可被取走。若你認為有理由把本“法定要求償債書”作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

你可前往下述地點查詢及索取本“法定要求償債書”。

名稱：肯尼律師行
地址：香港鰂魚涌皇皇道97號太古坊滙豐大廈37樓
債權人之代表律師：姓名：鍾登福，電話：28486300
檔案編號：RCS/HCK339-1148945
由本在報章上登載之日起計，你只有21天的時間處理此事；21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，你亦只有18天的時間，向法院申請這份要求償債書作廢。

2024年2月5日