

跨境理財通 2.0 下周一啟動

梁鳳儀：已有券商提出申請



【香港商報訊】記者宋小茜報道：跨境理財通下周一(26日)起擴容，允許合資格券券商參與。證監會行政總裁梁鳳儀昨日透露，已有券券商提出申請，現處接受申請及審批階段，如申請獲批，會公開相關資料。

證監會中介機構臨時時管蔡鍾輝補充稱，券券商應在計劃開展理財通業務至少3個月前，向證監會提出申請，因而首批納入理財通的券券商名單不會很快出爐。

首批理財通券券商較遲出爐

另外，滬深交易所周二(20日)表示，將加強與香港交易所的溝通，按照內外資一致原則，明確滬港通北向投資者的報告安排，將北向投資者量化交易納入報告範圍。對於影響市場秩序的異常交易，堅決採取自律管理措施，涉嫌違法違規、情節嚴重的將上報證監會查處。

梁鳳儀回應道，量化資料原本在當地推出，下一步才涉及北向交易，她指仍就相關事宜商討，暫時沒有新資訊可披露。

而由金管局、證監會兩家牽頭的綠色和可持續金融跨機構督導小組更新網站，提供更多資源庫和工具，包括最新與科大合作的「溫室氣體排放計算和估算工具」，協助企業根據實際活動水平來評估、匯報或估算相關溫室氣體排放量。



梁鳳儀昨日透露，已有券券商提出申請跨境理財通2.0，現處接受申請及審批階段。資料圖片

冀上市公司公布碳足跡數據

本身是督導小組聯席主席的梁鳳儀昨於溫室氣體排放計算及估算工具發布會致辭上表示，希望上市公司公布碳足跡數據要有起點，港交所(388)聯同證監會提出相關資料披露要求。例如聯交所參照IFRS可持續披露準則，逐步要求香港上市公司制訂氣候相關資訊的披露要求，包括溫室氣體「範圍1」和「範圍2」的排放量，最終亦將會包括「範圍3」。

她續指，即使不是上市公司，亦不是大企業，沒有國際融資，不懂亦不需要計算這些碳排放，但這些其實和中小企未來營運和業務是息息相關的。梁鳳儀介紹，當大企業要計算自身的減排表現時，需

要同時考慮供應鏈的碳排放量，供應鏈企業能否做到較高質素的碳排放量披露，將成為大企業挑選供應商的重要考慮。

梁鳳儀稱，督導小組成員引入監管要求的同時，亦希望幫助業界解決在碳披露上遇到的困難，為投資者填補數據缺口。因而督導小組決定由證監會牽頭和香港科技大學合作，共同研發最新公布的溫室氣體排放計算工具及估算工具。

她又指出，有關工具推出能夠便利企業和金融機構，向其他查詢機構提供可靠及可比的碳排放量披露資料，並有助香港企業和金融機構的可持續發展匯報。同時鼓勵市場參與者利用這些工具來改善可持續發展的作業模式，以及提升市場透明度。

發展局擬升級檢視舊樓

【香港商報訊】發展局發言人昨日表示，政府加強主動介入對唐樓的檢視工作。每年將恒常化勘察360棟建築物，部分為樓齡超過50年以上的單棟唐樓，分布在油麻地、尖沙咀、旺角、深水埗等地區的單棟式樓宇，會成為勘察行動的重點。

去年下半年屋宇署出動自己部門人手，利用無人機檢查建築物的外牆，完成了180棟建築物的檢查工作，無人機1至2日便可完成對建築物外牆的拍攝工作，增加的工作量來自撰寫報告。今後政府會將放無人機的工序外判，聘請無人機公司。另外，局方將引入AI技術，讓AI系統去學習拍攝成的影像，並自動生成報告，不排除今後擴大一年360棟建築物的工作量。

局方還提及，今年雨季前希望能完成240棟建築物的檢視工作，根據去年的經驗，石屎跌落從7月開始較為頻繁出現，隨著9月天氣轉涼得到好轉。

至於「樓宇更新大行動2.0」的60億預算，市建局發言人表示，首兩輪接獲1200宗申請，第三輪接獲1400宗申請。今後將視乎結果進行檢討，而決定是否加碼。局方預計，業主/法團批出工程合約的時間，將由原來的43個月縮短至最早19個月及最長29個月。

修訂後樓宇評分制度 Q2 實施

發展局亦宣布修訂後的樓宇評分制度，將於今年第二季度實施。局方認為，修訂後的樓宇評分制度檢視實際情況，能夠使屋宇署更精準地揀選須發出驗樓通知的目標樓宇，從而將每年600幢樓宇的配額分配給最需要行動的樓宇。

長實黃竹坑站三期 Blue Coast 首季登場

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：長實(1113)與港鐵(066)合作發展的黃竹坑站港島南岸第三期新盤，昨日正式命名為Blue Coast。該盤預計在首季登場，設2座，提供642伙，戶型包括兩房至四房。集團執行董事趙國雄表示，項目部署3月開售，Blue Coast的成本呎價高達2.8萬元。另外，項目已取得預售文件，趙國雄強調：「任何時間都會賣樓，不會囤積。」

港島南岸三期項目，涉及3A、3B及3C三個部分，當中3A屬於現在試業中的商場THE SOUTHSIDE，其餘便是住宅部分，是整個黃竹坑地鐵站上蓋最具規模的一期，項目獨享升降機直達商場THE SOUTHSIDE一樓地鐵站入口樓層，是所有項目期數中最近港鐵站。

趙國雄預料下周預案會有好消息，相信政府會有合適措施加快經濟復蘇，讓市民安居樂業，如政府「撒辣」，認為香港大部分市民都會感到開心。

金管局籲銀行 助財困小巴經營商

【香港商報訊】金管局昨日表示，從活躍於小巴貸款的銀行了解到，儘管有關銀行按「預先批核還息不還本」原則向合資格小巴客戶提供還息不還本或部分還本安排，有少數小巴經營者選擇不再供款(斷供)，銀行為保障自身權益，按貸款合約收回作為抵押品的小巴。

金管局呼籲銀行繼續以包容態度，在風險妥善管理原則下，盡力向有財務困難的客戶提供適切信貸援助。

就個別小巴經營者遭銀行提前追回貸款(call loan)的報道，金管局昨天再度作出回應。金管局表示，從事小巴貸款銀行稱一直支持小巴業界，即使近期小巴業界面對客量下跌及經營成本上升，如果客戶繼續還款，銀行不會要求相關客戶提早還款。不過，銀行亦表示，面對不明朗的業務前景，部分小巴經營者有意縮減或結束業務。

虛擬資產罪案 3年 7148宗 涉及金額近70億

【香港商報訊】財經事務及庫務局局長許正宇以書面答覆議員時提及，過去三年(2021至2023年)整體涉及虛擬資產的罪案數字為1397、2336及3415宗，涉及金額為8.24億、17.04億及43.98億元。

至於被拘捕和檢控人數，許正宇表示，警方現只會因應個別情況就特定個案整合有關數字。他舉例指，於JPEX案中，警方目前共拘捕70人，暫時沒有人被起訴。

許正宇又表示，截至今年2月14日，共有14家交易平台列入「可疑虛擬資產交易平台名單」。截至今年2月2日，證監會和警務處已就超過100宗虛擬資產交易平台或虛擬資產相關活動交換情報。

許正宇指出，財庫局於今年2月8日就設立虛擬資產場外交易服務提供者發牌制度的立法建議展開公眾諮詢，諮詢期至4月12日。另外，財庫局和金管局已於去年12月就監管穩定幣發行人聯合展開公眾諮詢，諮詢期至今年2月29日。視乎諮詢結果及預備工作的進度，政府會盡快就上述發牌制度向立法會提交條例草案。

綠色金融科技論壇 下周二舉行 逾500 金融界領導參與



數碼港、Finiverse及世界綠色組織下周二將合辦首屆「香港綠色金融科技論壇」。

【香港商報訊】記者宋小茜報道：數碼港、Finiverse及世界綠色組織將於下周二合辦首屆「香港綠色金融科技論壇」，論壇將匯聚超過500名金融界領導探討如何結合Web3技術與綠色科技，促進本港金融科技、綠色科技和綠色金融的發展。

逾30名在環境、社會和企業管治投資、碳交易、區塊鏈等專家參與，為論壇提供不同面向的討論、研究與合作，為全球的可持續發展出一分力，推動香港成為國際綠色科技及金融中心。

財政司司長陳茂波較早前在網誌撰文指，香港匯聚不少綠色科技企業、人才、綠色資金及金融產品，具備相當優勢發展成為「國際綠色科技及金融中心」。他又指，政府正透過多個不同計劃支持綠色科技的研發，已批出逾8億元予數百個研發和試點項目，本港亦匯聚超過200家綠色科技公司，部分公司的技術具備國際競爭力，且已成功開拓海外市場。

畢杜楊會計師行有限公司 BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED. 稅務代表(30多年經驗專業人士處理), 清盤除名/破產申請, 公司及個人稅務申報和策劃, 成立本地、海外及BVI公司, 成立中國公司或辦事處, 年報及公司秘書服務, 會計理帳/年結核數, 商標註冊. 地址: 香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓. 電話: (852)2581 2828. 傳真: (852)2581 2818. 電郵: enquiry@butdoyeungcpa.com. 地址: 香港德輔道中300號華僑商業中心19樓. 電話: (852)2520 2727. 傳真: (852)2520 2336.

通告 HCB 4979/2023. 香港特別行政區高等法院 原訟法庭 破產案件 2023年 4979號. 關於: LAU KEI SHUEN REBECCA (債務人) 單方面: BO NING (申請人). 請注意上述申請人於2023年8月28日呈交香港特別行政區高等法院破產申請和於2023年12月21日的修改破產申請, 申請將上述債務人破產, 該破產申請現定於2024年2月27日星期二下午3時正由高等法院聆訊官黃健榮聆訊. 如任何債權人如欲支持或反對該破產申請, 須將其意向以書面方式遞交申請人代表律師(地址: 香港皇后大道中88號勵精中心24樓. 電話: 2526 5261 傳真: 2868 0186)或親自(或其代表律師)於上述指定日期出席該破產申請聆訊. 日期: 2024年2月22日. 黎錦文李孟華律師事務所 申請人代表律師 香港皇后大道中88號 勵精中心24樓 電話: 2526 5261 傳真: 2868 0186 檔案編號: JL/65351/2022

申請新酒牌公告 大頭蝦餐廳. 現特通告: 龐鈞華其地址為九龍觀塘啟田道50號啟田商場3樓L332號舖, 現向酒牌局申請位於九龍觀塘啟田道50號啟田商場3樓L332號舖大頭蝦餐廳的新酒牌. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基道街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日.

申請新酒牌公告 印泰冰室. 現特通告: 艾倫其地址為新界屯門海皇路23號御海灣地下18號舖, 現向酒牌局申請位於新界屯門海皇路23號御海灣地下18號舖印泰冰室的新酒牌. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日.

申請新酒牌公告 THAI KHAOW HOM. 現特通告: SUWANLERT, Phichitphon 其地址為香港灣仔莊士敦道151-155東方大廈7樓D室, 現向酒牌局申請位於香港堅尼地城域和街6-18號滿發大廈地下F及G舖THAI KHAOW HOM的新酒牌. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日.

申請酒牌續期公告 Movie Town. 「現特通告: 葉文傑其地址為新界沙田新城市廣場一期第一層部份戲院大樓A部份, 現向酒牌局申請位於新界沙田新城市廣場一期第一層部份戲院大樓A部份Movie Town的酒牌續期. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日. NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Movie Town. "Notice is hereby given that Ip, Man Kit Chris of Part A of Cinema Complex, Portion of L1, Phase 1, New Town Plaza, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Movie Town situated at Part A of Cinema Complex, Portion of L1, Phase 1, New Town Plaza, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex No. 8 Heung Sze Wui Street Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 22 February 2024"

申請酒牌續期公告 大城小廚. 「現特通告: 楊銘浚其地址為九龍黃大仙蔭路街8號現崇山3B座40樓B室, 現向酒牌局申請位於九龍龍城福佬村道33-35號地下大城小廚的酒牌續期. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基道街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日. NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE City Nice Kitchen. "Notice is hereby given that Yeung Ming Chun of Flat B, 40/F, Tower 3B, Lions Rise, 8 Muk Lun Street, Wong Tai Sin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of Liquor Licence in respect of City Nice Kitchen situated at G/F, No. 33-35, Fuk Lo Tsun Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 22 February 2024"

申請酒牌續期公告 爛鬼樓. 「現特通告: PAZ, Emilloyd Alvaro其地址為香港中環蘭桂坊2-3號地庫及地下A部份及B部份, 現向酒牌局申請位於香港中環蘭桂坊2-3號地庫及地下A部份及B部份爛鬼樓的酒牌續期, 其附加批註為酒吧. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日. NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE LAN KWAI LAU. "Notice is hereby given that PAZ, Emilloyd Alvaro of Portion A & Portion B of G/F & Basement, No. 2-3 Lan Kwai Fong, Central, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of LAN KWAI LAU situated at Portion A & Portion B of G/F & Basement, No. 2-3 Lan Kwai Fong, Central, H.K. with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice. Date: 22 February 2024"

申請酒牌續期公告 Festival Grand Cinema. 「現特通告: 關國其地址為九龍深水埗九龍塘邊之路80號又一城商場Festival Grand戲院第一層(部份)及第二層(部份), 現向酒牌局申請位於九龍深水埗九龍塘邊之路80號又一城商場Festival Grand戲院第一層(部份)及第二層(部份)Festival Grand Cinema的酒牌續期. 凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基道街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收. 日期: 2024年2月22日. NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Festival Grand Cinema. "Notice is hereby given that Kwan Kwok Ho of Level 1 (Portion) & Level 2 (Portion), Festival Grand Cinema, Festival Walk, 80 Tat Chee Avenue, Kowloon Tong, Sham Shui Po, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Festival Grand Cinema situated at Level 1 (Portion) & Level 2 (Portion), Festival Grand Cinema, Festival Walk, 80 Tat Chee Avenue, Kowloon Tong, Sham Shui Po, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 22 February 2024"

廣東省深圳市龍華區人民法院公告. 黃偉偉: 本院受理原告施麗萍、黃連明訴被告黃偉偉、第三人中國農業銀行股份有限公司深圳中心區支行所有權確權糾紛一案, 因被告黃偉偉下落不明, 依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條的規定, 現依法向你方公告送達(2023)粵0309民初18199號起訴狀副本、應訴通知書、開庭傳票等通知書、合議庭組成人員通知書等, 自公告之日起經過六十日即視為送達。你提出答辯狀及舉證期限為公告送達期滿後的三十日內。本院定於2024年6月13日09時30分在大浪龍華法院八樓第二十四號庭開庭, 請於開庭前十分鐘在開庭地點進行證據交換。請依時出庭, 逾期將依法裁判。原告訴訟請求: 1、請求依法確認座落於深圳市龍華區民治街道五和南路西側龍華花園3樓2單元29C之房屋產權屬於原告黃連明、施麗萍所有(房屋現值約人民幣700萬元); 2、請求判令被告承擔本案全部訴訟費用。特此公告! 深圳市龍華區人民法院 二〇二三年二月十八日

尋人啟事. 東莞西站洪梅村土地整備項目正在進行中, 位於廣東省東莞市洪梅鎮鴻涌村學習路十二巷29號的屋主吳錦鴻、吳錦明及相關權屬人至今尚未與我方聯繫, 敬請上述提及地址房屋的所有權人看到此消息後盡快與我方聯繫, 聯繫地址: 廣東省東莞市洪梅鎮洪梅大道2號101室, 聯繫電話: 0769-88841009. 東莞市洪梅鎮鴻涌村村委會. 尋人啟事. 東莞西站洪梅村土地整備項目正在進行中, 位於廣東省東莞市洪梅鎮鴻涌村學習路十二巷5號的屋主吳先及相關權屬人至今尚未與我方聯繫, 敬請上述提及地址房屋的所有權人看到此消息後盡快與我方聯繫, 聯繫地址: 廣東省東莞市洪梅鎮洪梅大道2號101室, 聯繫電話: 0769-88841009. 東莞市洪梅鎮鴻涌村村委會

廣告香效港力商宏報大