

# 西安青島首批自由行政客抵港

## 旅客：昨早申請簽注一小時內獲批

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：西安和青島昨日起納入為內地港澳「個人遊」（自由行）城市，首批來自兩地的自由行政客昨日分別抵達本港。本地旅行社預計，旅客會逗留三至四日，相信他們消費力不弱。另外，有青島旅行社表示，期望日後香港可推出更多優惠政策，如機票優惠，吸引遊客。

首批來自西安的自由行政客，昨日下午乘坐飛機抵港。第二次訪港的李先生表示，一家大小計劃逗留五日，主要吃喝玩樂。他表示，今年1月曾到港參加馬松比賽，當時只逗留兩日，今次是第二次來港，他計劃乘坐天星小輪、到山頂看夜景及到海洋公園等。他又指，身邊不少朋友均認為香港天氣舒適宜人，而且政策方便，期望以後多來香港遊玩。

### 加強與網上平台合作推廣

立法會議員兼青島市政協常委陸瀚民表示，獲獲青島同鄉會通知，首批六名青島自由行政客昨日傍晚抵港，包括一對新婚夫婦及一位山東美食博主，他們都是昨早申請個人遊簽注，一小時內獲批，即時購買機票來港。旅遊發展局及青島同鄉會已安排十多名代表到機場迎接及致送紀念品，期望令他們感受到香港的熱情，將香港旅遊的好經驗帶回青島。他續指，以往青島來港的旅客主要是跟團或商務性質，自由行政客對他們來說「是既新鮮又吸引」，希望青島市放寬自由行政，客量能增長三至五成，預計要待五一黃金週，才確實反映放寬自由行政的受歡迎程度。

香港中旅旅維景國際酒店管理有限公司董事張琪騰表示，預計本月中下旬會有更多西安和青島旅客來港，預料平均會逗留兩至三天。他表示，將加強與網上平

台的合作，進行更多推廣，方便旅客更容易找到香港的酒店，但暫時未有計劃與內地景點或者高鐵等合作推出套票。他又提到，3月的酒店預訂率較上月非農曆新年假期的日子高幾个百分点，酒店房價暫時未有太大變化，認為開放更多自由行政城市，可對香港酒店旅遊業有正面幫助。

### 冀推機票優惠吸引遊客

旅遊促進會總幹事崔定邦表示，由於西安及青島距離香港較遠，估計當地旅客大多會以大湾区一程多站形式，選擇先飛到廣州或深圳，再到香港旅遊，相信主要圍繞「吃買玩」，有助帶動本港飲食、零售及服務等經濟。他預計，在政府新推出的煙火及無人機表演配合下，能吸引更多內地旅客於「五一」長假期來港，建議業界與不同的自由行政城市合作，推動香港和內地的旅客互相到訪，互惠互利。

青島中僑旅行社張笑男表示，今年其實已有不少青島赴港自由行政的遊客，讓旅行社幫忙制定旅遊路線。青島、西安開放「個人遊」後，亦有人向她諮詢團簽和個人簽的區別。她說，作為旅遊從業者，最大的優惠政策還是機票。澳門去年曾推出往返青島200元人民幣的機票，吸引力非常大，而香港物價還是偏高，她期望日後香港能推出更多優惠措施，給旅遊業



旅發局位於機場的旅客諮詢中心寫上歡迎字句，歡迎首批來自青島的「個人遊」旅客，並向旅客送上心意禮包。

旅發局為當地旅遊業界舉辦的簡報會，翌日轉往青島，與山東省及青島市領導會面，並出席業界簡報會，周四晚上返港。

# 港府譴責彭博作假新聞 誤導大眾對第23條立法產生恐慌

【香港商報訊】記者李銘欣報導：立法會昨日召開關於基本法23條立法的聯席會議，律政司司長林定國與保安局局長鄧炳強出席匯報諮詢期社會各界回應，並接受了26名議員的提問。林定國稱，多數意見指應借鑒外國相關法律，亦需結合香港情況進行立法，政府需制定滿足香港和國家需要的維護國家安全法律。另外，特區政府昨晚發聲明譴責彭博作「假新聞」，令人對第23條立法建議產生誤解和恐慌。

立法會保安事務委員會、司法及法律事務委員會和研究與基本法第23條立法相關的事宜小組委員會聯席會議昨日舉行。林定國稱包括兩個法律專業團體的法律界團體和人士，普遍認同及支持立法並就提出不少建設性意見，他會馬不停蹄、爭分奪秒，盡快將草案定稿，並交予立法會審議，政府會積極配合立法會的工作，盡早完成立法。

### 斥報道斷章取義

行政會議召集人葉劉淑儀表示，昨日彭博有報道，以標題稱「港府有意禁制個別通訊軟件及社交媒體」，擔心有關言論會引起恐慌。鄧炳強指，彭博作「假新聞」，政府不會針對個別通訊軟件，並留意到經常有人會從政府的諮詢文件中擷

取一兩句出來誤導市民，相信香港市民的眼睛雪亮，能分辨真偽。另一方面，特區政府亦發表聲明強烈不滿和譴責彭博，因為彭博錯誤報導特區政府會立法禁止有關平台在港運作，繼而令人對第23條立法建議產生誤解和恐慌。特區政府發言人又指，彭博的「假新聞」已影響其可信性，及在媒體界的公信力，要求彭博須確保日後有關第23條立法的報道公正、持平，以免任何讀者受到進一步誤導。

### 普通交流 難涉「境外干預」罪

此外，議員楊永杰會上問及有關「非法管有國家機密罪」，如有市民在路上檢到寫有國家機密的文件應如何做才能免責？林定國回應，該罪定罪前提「明知是國家機密」，偶然拾獲不屬該情況，按常理應「盡快交給當局」，而非扔到垃圾桶或交給第三者，並承諾不會有「唔覺異人拉咗」的情況出現。選委界議員管浩鳴指，許多團體關注與外國組織交流活動會否不慎干預境外干預罪，鄧炳強指「境外干預」罪成需滿足「配合境外勢力、不當手段、達到干預」的三重條件，

普通交流不會有暴力等不當手段，故無需擔心，社會上有很多人擔心是因外國勢力不斷利用該條文以挑撥。經民聯議員陸瀚民問及「非法操練」，指港人在台灣生活應如何處理，林定國指「讀書、工作、服兵役」屬特別情況，當局會「再想辦法豁免」。

# 老牌建築商馮祥記清盤 近百人求助涉逾1.5億

【香港商報訊】記者萬家成報導：建築公司馮祥記本月初宣布清盤。香港建造業總工會昨日表示，至今收到近100位工友求助，另涉及數十間判頭公司，相信總計涉及金額超過1.5億元，總工會稱會協助受影響的工友向公司追討欠薪、代通知金及遣散費。目前，仍然不斷有工友及判頭公司致電總工會諮詢，相信受影響人數會繼續增加。香港建造業總工會指，「拖程」事作在本港建造業屢見不鮮，很大程度上是業主、總承建商（俗稱「大判」）未有在工程完成後，即時向判頭付款工程費用，因而出現「一層拖一層」的現象，令工人面「有汗冇糧出」，今次馮祥記清盤事件是一個明顯例子。

苦主張先生表示，由父輩開始已經與馮祥記合作近30多年，負責二判、三判工程項目，公司由六、七年前開始被拖欠工程費及糧金，估算至現時有共17個地盤，被拖欠7100萬元。張先生又說，其公司短期內尚可繼續營運，但長遠而言會面對困難，因為公司超過九成生意與馮祥記有關，現時不論公司或其轄下員工等同失業。

# 公屋輪候時間再升至5.8年

【香港商報訊】記者周偉立報導：本港公屋輪候冊平均輪候時間再度上升至5.8年，當中長者一人申請者平均輪候時間亦微升至四年。房委會解釋，去年第四季的平均輪候時間上升，主要是由於2023年是近年公屋產量最低的一年，以及受去年首季可供編配單位數目偏低影響，加上部分工程出現延誤導致；又強調公屋平均輪候時間六年封頂目標不變，亦有信心公屋綜合輪候時間在2026/27年度回落到4.5年。

房委會表示，去年第四季獲編配公屋單位的一般申請數目約為5800宗，較上一次公布的約3500宗還要高出約66%，今次公布的最新輪候時間，並不能反映有關成績。房委會續指，去年獲安置的13700宗一般申請中，只有約800個涉及新單位，其餘12900個均為翻新單位。翻新單位大多位於市區或擴展市區，相關申請者的輪候時間一般較長，當獲編配入住後，較長的輪候時間便會反映在最新的平均輪候時間中，因而令隨後數季的平均輪候時間上升。

2023年第5467號  
香港特別行政區  
區域法院  
民事訴訟案2023年第5467號

有關  
原告人：KEENFAIR DEVELOPMENT LIMITED and BAUER INVESTMENT LIMITED  
及  
第一被告人：SEED FIELD (HONG KONG) INTERNATIONAL INVESTMENT LIMITED (軒田(香港)國際投資有限公司)  
第二被告人：CHEUNG KAM NGA (張金雅)

致：第二被告人 CHEUNG KAM NGA (張金雅)  
其地址為香港九龍尖沙咀山道38號銀座9樓

請注意：註冊地址為香港中環金鐘街8號國際金融中心二期72-76樓的原告人 KEENFAIR DEVELOPMENT LIMITED and BAUER INVESTMENT LIMITED 已入稟香港特別行政區區域法院，當中向第二被告人 CHEUNG KAM NGA (張金雅) 提出訴訟，該宗案件號碼為區域法院民事訴訟案2023年第5467號。原告人向第二被告人追討如下：

- 根據申索陳述書第16段，支付港幣\$332,724.61；
- 根據申索陳述書第18段，按港幣\$263,845.32支付利息，以每日利率0.05%計算，由2023年10月1日起直至清償為止，或交替性的利率，依據香港法例第336章《區域法院條例》第49及50條支付利息；
- 損害有待評估；
- 進一步或其他清償；及
- 本案件之訴訟費。

另法庭已命令將本案件之傳訊令狀的蓋印副本連同替代送達令的一份蓋印副本的送達分別通過(i)預付郵資以普通郵遞方式送交第二被告人其地址為九龍尖沙咀山道38號銀座9樓，並註明由第二被告人收件；及(ii)本通告書在本港發行及流通的中文報章香港商報刊登本宗案一次。本通告的刊登日期得視為有效地送達該傳訊令狀予第二被告人的日期。

並請注意，第二被告人須在此通告刊登之日起計14日內(刊登當日計算在內)填寫已訂明格式之送達收書一份，並將其交回區域法院登記處以確認收到傳訊令狀，否則法庭可判原告人得償。上述送達收書可向下列原告人代表律師行索取。

2024年3月7日

原告人代表律師  
鄧新陳律師事務所  
香港中環皇后大道中110-116號  
永恆商業大廈8字樓  
檔案號碼：DC/125082/23/my

### 申請酒牌續期公告

#### 葫蘆燒肉刺身

「現特通告：石硤其地址為新界元朗俊賢坊18號權益大樓地下12號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗俊賢坊18號權益大樓地下12號舖葫蘆燒肉刺身的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。」

日期：2024年3月7日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**

### 申請新酒牌公告

#### 弘文館

現特通告：梁偉業其地址為香港銅鑼灣駱克道463-483號銅鑼灣廣場二期十樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣駱克道463-483號銅鑼灣廣場二期十樓弘文館的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期：2024年3月7日

**Wulu Yakimiku & Sashimis**

"Notice is hereby given that Shak Ngai Sheung Nora of Shop 12, G/F, Kuen Yick Building, 18 Chun Yin Square, Yuen Long, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Wulu Yakimiku & Sashimis situated at Shop 12, G/F, Kuen Yick Building, 18 Chun Yin Square, Yuen Long, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 7 March 2024"

### 市民：美方妄言抹黑立法

美國駐港總領事梅儒瑞最近在媒體上攻擊香港國安法和基本法第23條立法，抹黑本港的營商環境和自由空間，又對本港正在進行的刑事審訊妄加評論，背離領事官員的職業操守和行為準則，完全不尊重香港的司法制度，嚴重損害香港市民的福祉。有見及此，民建聯及多批市民昨日自發前往美國駐港總領事館外表達強烈不滿，並予以嚴厲譴責。

記者 馮俊文攝

### 債權人會議通知書

香港特別行政區  
高等法院 原訟法院 破產條例  
臨時命令申請  
HCBI 2024年第28號

有關：李惠彤，債務人(香港身份證號碼Y785XXXX(X))

請注意，根據法院於2024年3月1日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年3月21日下午2時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。

有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負責任說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2023/172)。

日期：2024年3月7日  
代名人張鶴齋

### 債權人會議通知書

香港特別行政區  
高等法院 原訟法院 破產條例  
臨時命令申請  
HCBI 2024年第34號

有關：王駿昇，債務人(香港身份證號碼Z984XXXX(X))

請注意，根據法院於2024年3月1日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年3月21日下午3時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。

有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負責任說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2023/186)。

日期：2024年3月7日  
代名人張鶴齋

### 畢杜楊會計師行有限公司

#### BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- ◆ 清盤除名/破產申請
- ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
- ◆ 成立本地、海外及BVI公司
- ◆ 成立中國公司或辦事處
- ◆ 年報及公司秘書服務
- ◆ 會計理帳/年結核數
- ◆ 商標註冊

地址：香港皇后大道中340號  
華泰國際大廈18樓

電話：(852)2581 2828  
傳真：(852)2581 2818  
電郵：enquiry@butdoyoungcpa.com  
地址：香港德輔道中300號華傑商業中心19樓  
電話：(852)2520 2727  
傳真：(852)2520 2336

香港商報廣告效力宏大