

# 鴻蒙重回「夢開始的地方」

## 深圳南山八措施助應用發展

【香港商報訊】記者王靜杼、郭美紅報導：3月19日，鴻蒙生態創新中心揭幕儀式在深圳舉行，南山區正式發布《2024年南山區支持鴻蒙原生應用發展首批政策措施清單》，全面支持鴻蒙原生應用的研發與推廣，加速華為鴻蒙系統在南山乃至全國的落地與應用。

鴻蒙，又回到了「夢開始的地方」。1987年，華為在南油工業園開啓創業第一站。隨後，在南山高新園逐漸發展壯大。27年後，這顆創新的種子再次回到南山高新園。



鴻蒙生態創新中心落戶南山。南山區供圖

導、社會共建方式，將深圳打造成原生應用軟件類型廣泛、各類場景替代使用徹底、開發人才和企業集聚、產業空間和資金供給充足、生態組織支撐有力的鴻蒙原生應用軟件生態策源地、集聚區。

南山是經濟大區、科技強區、創新高地，同時也是深圳市乃至粵港澳大灣區數字經濟發展的主要承載區，數字經濟產業、軟件和信息技術服務業發展成績顯著，擁有騰訊、中興通訊等龍頭企業。2023年，南山區互聯網和軟件信息產業規上企業達1497家，佔全市比重達66.07%，實現營業收入6793.76億元人民幣，佔全市比重達74%。今年一季度，南山以軟件業為代表的營利性服務業發展態勢良好，有望取得新突破。

鴻蒙生態創新中心落戶南山，一方面是南山深厚的數字經濟發展土壤，一方面是「輕舟已過萬重山」的鴻蒙生態產業發展，這不僅是鴻蒙生態產業蓬勃發展的現實需求，更是南山推動高質量發展、培育壯大新



南山全方位支持鴻蒙原生應用發展。南山區供圖

質生產力的應有之義。

據悉，南山區也將攜手市屬國資平台深圳灣科技發展有限公司、鴻蒙生態服務（深圳）有限公司推出《南山區鴻蒙產業園建設運營規劃方案》，加速打造南山區鴻蒙原生應用產業園。其中，到2025年，南山區將逐步建設成為「深圳市鴻蒙產業集聚轉化的引領區」。

### 成立鴻蒙產業專項基金

揭幕儀式現場，南山區發布了《2024年南山區支持鴻蒙原生應用發展首批政策措施清單》，從加強鴻蒙原生應用供給能力、推動鴻蒙原生應用產業集聚、完善鴻蒙原生應用生態體系等三大方面，出八條具體措施，全方位支持鴻蒙原生應用發展，措施包括：支持開發鴻蒙原生應用軟件；推動區政務服務軟件上線鴻蒙原生應用軟件，推動國有企業事業單位在教育、醫療、文旅、體育等各類垂直領域開放應用場景；定期組織各行各業與鴻蒙生態進行對接，召開供需對接會；爭取培育30萬以上開發者，吸引鴻蒙原生應用開發運營企業落戶南山；在高新區片區打造鴻蒙原生應用特色產業園，對符合條件的鴻蒙原生應用入駐企業，給予最高40%的租金補貼；成立鴻蒙產業專項基金，重點投資鴻蒙原生應用相關領域；加強鴻蒙原生應用開發人才保障，對掛牌人才實訓基地的鴻蒙原生應用企業給予補貼，建設「2048人才社區」；支持鴻蒙生態創新中心穩健運營等。

### 南山數字經濟土壤深厚

前不久，深圳市制定了《支持開源鴻蒙原生應用發展2024年行動計劃》，希望通過政策牽引、市場主

# 花都業主自籌資金拆危樓建新家

【香港商報訊】記者賴小青、林麗青報導：18日，位於廣州市花都區新華街豐盛社區的集群街2號居民樓，結束了約50年的「服務生涯」。在「原拆重建」政策支持下，這棟已風雨中飄搖的老樓將「原地換新家」。據悉，這是廣州市第一個在政府部門指導下由居民自籌經費進行舊樓房拆除重建的項目。該項目探索出一條多產權業主危舊房屋拆除重建新路子，有效推動共建共治共享的城市治理格局取得新成效。

### D級危樓「原拆重建」

新華街豐盛社區集群街2號樓，建於上世紀70年代，建築為五層混合結構，首層為16間商舖；二至五層為住宅共24戶，其中15戶屬國有產權。房屋因年代久遠，牆體開裂、漏水情況嚴重，被鑒定為D級危險房屋。

去年9月，廣州市首批老舊小區成片連片改造項目——廣州北站東側老舊小區項目正式啓動。該片區總投資約5.94億元（人民幣，下同），重點開展片區內

人居環境提升、老舊小區微改造等工作，集群街2號樓在項目改造範圍內，被納入多產權業主危樓拆建試點。

居民及產權單位改造意願強烈，相比於加固+微改造，集群街2號業主更青睞於危房拆建的方式，但缺少政策指引及類似案例參考。新華街相關負責人表示，「為此，花都出台了《廣州北站東側老舊小區成片連片微改造項目危舊房屋拆除重建試點方案》，明確屬於改造範圍及對象的危舊房屋，經區政府同意，允許權屬人（含權屬單位）以拆除重建方式自行改造。這樣資金來源由政府「大包大攬」轉變為業主共同承擔，政府給予激勵，破解了多業主共有產權危房治理難題。」

### 籌資800萬 年底建好

花都區住房城鄉建設局、新華街及社區居委積極開展拆危建新動員工作，鼓勵區屬國企作為實施主體，政府可給予扶持政策及資金補貼，鼓勵集群街2號樓自籌資金進行拆建。根據估算，集群街2號危破房拆

建投資約800萬元，按照「誰受益、誰出資」的原則落實業主出資責任，由業主共同承擔改造成本，按照4600元/平方米的標準開展預繳資金籌集，目前已基本完成資金籌集工作。

今年3月，居民集中授權委託廣州花都城西經濟開發有限公司，以拆除重建方式自行改造。「預計今年年底建好，居民可以住進新家。」區住房城鄉建設局相關負責人表示，後期還將動員居民自主引入專業物業或準物業管理，解決老舊小區無物業管理專項維修資金難以後續管養問題。

### 「一戶一策」圓電梯夢

在嚴格控制增加建築量的前提下，花都區住房城鄉建設局邀請省建築院設計團隊全程參與，以蠅頭殼裏做道場的耐心和功力對樓棟內部結構進行重新設計，根據居民意願定製化設計，提升住房品質。

在減少原戶型套內面積、滿足規範標準的基礎上，加裝兩部內置電梯，實現居民多年「電梯夢」。重新設計機房供水系統，鋪設燃氣管道，實現「瓶改管」。另外，集群街2號樓南北兩側均臨新華墟市，一樓商舖幾乎個個都是「旺舖」，人性化的商舖設計更好地協調首層業主以及上層住戶的利益。

證券代碼：600620 909011 證券簡稱：雲賽智聯 雲賽B股 公告編號：2024-009

### 雲賽智聯股份有限公司 2024年第一次臨時股東大會決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：

- 本次會議是否有否決議案：無
- 一、會議召開和出席情況
- （一）股東大會召開的時間：2024年3月19日
- （二）股東大會召開的地點：上海市徐匯區虹漕路39號華鑫科技園D3棟3樓會議室
- （三）出席會議的普通股股東和恢復表決權的優先股股東及其持有股份情況：

出席會議的股東和代理人數	22
其中：A股股東人數	53
境內上市外資股股東人數（B股）	0
2.出席會議的股東持有表決權的股份總數（股）	32,964,563
其中：A股股東持有股份總數	8,248,367
境內上市外資股股東持有股份總數（B股）	24,716,196
3.出席會議的股東持有表決權的股份總數占公司有表決權股份總數的比例（%）	3.6815
其中：A股股東持有股份總數的比例（%）	0.9212
境內上市外資股股東持有股份總數的比例（%）	2.7603

（四）表決方式是否符合《公司法》及《公司章程》的規定，大會主持情況等

（五）公司董事、監事和董事會秘書的出席情況

1. 公司在任董事7人，出席7人；
2. 公司在任監事3人，出席3人；
3. 董事會秘書張書典先生出席了本次股東大會，公司高級管理人員和公司聘請的律師列席了本次會議。

雲賽智聯股份有限公司董事會  
2024年3月20日

二、議案審議情況

（一）非累積投票議案

1. 議案名稱：關於轉讓公司所持廣東通電100%股權暨關聯交易的議案

審議結果：通過

股東類型	同意	反對	棄權
A股	7,975,770	96,6951	272,597
B股	24,715,198	99,9960	1,000
普通股合計	32,690,968	99,1700	273,597

（二）涉及重大事項，5%以下股東的表決情況

議案序號	議案名稱	同意	反對	棄權
1	關於轉讓公司所持廣東通電100%股權暨關聯交易的議案	32,690,968	99,1700	273,597

（三）關於議案表決的有關情況說明

該議案為關聯交易，上海廣電（集團）有限公司、雲賽信息（集團）有限公司為關聯股東，所持表決權股份數量共為472,286,012股，回避表決。該議案已經參加表決的股東所持表決權的二分之一以上通過。

2. 名股東與1名職工監事及北京市通商律師事務所上海分所見證律師參加計票、監票

三、律師見證情況

1. 本次股東大會見證的律師事務所：北京市通商律師事務所上海分所律師：蔣毅女士、張文妮女士

2. 律師見證結論意見：公司本次股東大會的召集和召開程序、本次股東大會召集人和出席本次股東大會人員的資格、表決程序和表決結果均符合相關法律法規及《公司章程》的規定，合法、有效。

特此公告。

雲賽智聯股份有限公司董事會  
2024年3月20日

### 廣東省深圳市龍華區人民法院 公告

（2023）粵0309民初13939號

區宇平：原告蔣書華與被告區宇平同居關係系子女撫養糾紛一案，案號為（2023）粵0309民初13939號。原告向本院提出訴訟請求：1. 判令非婚生子區騰中由原告撫養；2. 判令本案訴訟費由被告承擔。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條、第二百八十三條、第二百八十五條之規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、開庭傳票、舉證通知書、訴訟權利義務告知書。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。你應在公告期屆滿之次日起三十日內向本院提交答辯狀，并按对方当事人提出副本，並於公告期屆滿之次日起三十日內向本院提交證據。本院定於2024年7月9日14時30分在家事審判庭第一審判決不公開開庭審理本案。逾期不出庭，本院將依法缺席裁判。

特此公告。

深圳市龍華區人民法院  
二〇二四年三月二十日

### 廣東省深圳市龍華區人民法院 公告

（2023）粵0309民訴前調20867號

李偉儀：申請人李偉儀與被申請人李偉儀法定繼承糾紛一案，案號為（2023）粵0309民訴前調20867號。申請人李偉儀向被申請人李偉儀提出訴訟請求：判令深圳市田貝四路怡天小區一棟D307房產歸申請人李偉儀所有。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第七十五條之規定，向你公告送達關於在先行調解階段開展訴訟前調解程序的工作告知書、起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、舉證通知書、開庭傳票等文書。

依照《中華人民共和國民事訴訟法》第一百二十五條、《最高人民法院關於進一步完善委派調解機制的指導意見》第八條、《深圳經濟特區矛盾糾紛多元化化解條例》第七十三條、第七十四條的規定，我院在先行調解階段開展訴訟前調解程序工作，排定審判法官指導司法輔助人員和特邀調解員開展先行調解、排期、送達、固定訴辯意見、證據交換、司法鑒定等工作，你若不同意在先行調解階段開展訴訟前調解程序工作，應在簽收告知書當日內書面提出異議，逾期未提出的視為同意。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。你應在公告期屆滿之次日起三十日內向本院提交答辯狀，并按对方当事人提出副本，於公告期屆滿之次日起三十日內向本院提交證據。本院定於2024年6月27日10時30分在本院深圳涉外涉港澳家事審判庭第二審判決公開開庭審理。逾期不到，本院將依法缺席裁判。

特此公告。

深圳市龍華區人民法院  
二零二四年三月二十日

證券代碼：900953 證券簡稱：凱馬B 公告編號：2024-013

### 恒天凱馬股份有限公司 關於子公司訴訟進展的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：

- 案件所處的訴訟階段：執行階段
- 子公司所處的當事人地位：原告
- 涉案金額：3000萬元（不含利息及訴訟費等費用）
- 是否會對上市公司利益產生負面影響：否

一、本次訴訟的基本情況

訴訟各方當事人名稱

申請執行人：上海凱寧

被執行人：有誠公司

二、訴訟的案由事實及請求

就上海凱寧進出口有限公司與上海有誠證券原料有限公司進出口代理合同糾紛一案，徐匯區法院就該案作出的《民事判決書》（2023）滬0104民初11199號已發生法律效力。該生效法律文書確定：1. 有誠公司於本判決生效之日超二十日內支付上海凱寧欠款3,000萬元；2. 有誠公司於本判決生效之日

恒天凱馬股份有限公司董事會  
2024年3月20日

# 惠州機場夏秋航季 運營航線增至53條

【香港商報訊】記者盧偉 通訊員秦海偉報導：今年3月31日起，惠州機場將正式執行2024年度夏秋航季航班計劃，夏秋換季後將有15家航空公司進駐運營航線53條，周計劃航班量為660架次，計劃通航34個城市，35個航點。換季後，惠州機場將增加濟南、青島、呼和浩特、蘭州、大連、石家莊、常德、溫州、芒市的航班，後續將根據市場需求陸續增加南通、天津等城市航班。

目前，惠州機場已初步形成以首都、省會、千萬級幹線機場為主的航線網絡，通航點覆蓋北京、上海、成都、西安、杭州、南京、貴陽、重慶、昆明、武漢、長沙、鄭州、合肥、哈爾濱、海口等大部分省會城市。

# 粵港澳食品大會 三地論行業合作

【香港商報訊】記者黃裕勇報導：3月19日，第二屆粵港澳食品大會在珠海舉行，來自廣東、香港和澳門的食品產業代表齊聚一堂，共同探討食品產業發展的未來趨勢，尋求合作機遇。

本屆大會由廣東省食品行業協會、香港食品商會和澳門供應商聯合會共同主辦。大會以「新食代 新融合 新高地」為主題，匯聚了粵港澳三地政府部門、社會組織、科研院校、檢測機構和食品生產經營企業等各界智慧。不僅策劃主題演講，參觀了湯臣倍健透明工廠，還在現場設置了粵港澳企業與產品展示區，展現粵港澳食品產業發展成果，吸引代表們的關注，並贏得廣泛讚譽。

粵港澳三地食品產業各具特色，互補性強。廣東省作為食品產業大省，擁有雄厚的產業基礎和創新能力，2023年廣東省食品行業表現卓越，在全國範圍內，廣東省的食品企業營業收入佔比高達近9%，創下20年來新高；香港作為國際大都市，在食品貿易、品牌塑造等方面具有獨特優勢；澳門則以旅遊休閒產業聞名，是中葡商貿合作的橋樑。通過加強交流與合作，三方可以實現資源共享、互利共贏，共同推動食品產業的高質量發展。

# 美女企業家聚福田 分享東方生活美學

【香港商報訊】記者姚志東報導：近日，由深圳市福田區委宣傳部、福田區公共文化體育發展中心主辦，時尚臨風藝術空間、粉藍時尚承辦的「深圳福田·東方生活美學春季沙龍」，在福田區嵌入式新型公共文化空間之一的時尚臨風藝術空間舉行。東方生活美學沙龍分享、藝術跨界show、影像藝術展等精彩環節輪番開展，還邀請了20位來自不同行業領域的女企業家和藝術家代表，通過精彩的時尚走秀，展示她們在職場之外的自我風采。

據悉，時尚代表着城市的品位、審美和人文環境，時尚產業是福田區三大戰略支柱產業之一，在打造城市美學理念、彰顯福田時尚魅力、營造良好產業環境上，福田區一直都是不遺餘力，與美前行。

# 深圳海關創新舉措 供港果蔬同裝運輸

【香港商報訊】記者姚志東報導：3月18日，一輛裝載有62公斤新鮮水果和600公斤新鮮蔬菜等共計12個品種生鮮產品的港車，經深圳海關監管合格後，通過文錦渡口岸順利運抵香港市場，為深港鮮活農產品通關「提效、提質、提速」再添新動能。

據了解，深圳關區聚集了數十家供港水果包裝廠和供港蔬菜生產加工企業，來自全國各地的優質果蔬在此匯聚，經過加工、包裝、檢驗等工序後供應香港市場。對於同時開展水果和蔬菜供港業務的出口商，以及香港市場同時經營水果和蔬菜的超市檔口、配餐公司來說，開展供港果菜同裝運輸的需求十分迫切。

針對上述問題，深圳海關積極響應企業訴求，深入研究探索改革方案，提出了供港水果蔬菜同裝運輸出口的新舉措。該舉措下，符合條件的企業可以將供港水果和蔬菜進行同車裝載，統一申報、統一查驗、統一放行，通關流程簡化，企業成本降低。

證券代碼：600679 900916 股票簡稱：上海鳳凰 鳳凰B股 編號：2024-010

### 上海鳳凰企業（集團）股份有限公司 關於公司股東股份質押的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

- 截至本公告披露日，江蘇美樂持有公司股份64,743,722股，占其持有公司股份總數的12.56%。本次部分股份質押後，江蘇美樂累計質押股份64,743,722股，占其持有公司股份總數的12.56%。
- 截至本公告披露日，王翔宇先生持有公司股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。本次部分股份質押後，王翔宇先生累計質押股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。
- 截至本公告披露日，王翔宇先生持有公司股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。本次部分股份質押後，王翔宇先生累計質押股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。
- 截至本公告披露日，王翔宇先生持有公司股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。本次部分股份質押後，王翔宇先生累計質押股份13,931,181股，占其持有公司股份總數的2.70%。

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司（以下簡稱公司）於近日接到股東江蘇美樂股份有限公司（以下簡稱江蘇美樂）及股東王翔宇先生通知，江蘇美樂和王翔宇先生於2024年3月18日辦理了股票質押業務。現將相關情況公告如下：

一、本次股份質押基本情況

股東名稱	是否為控股股東	本次質押股份總數（股）	是否為限售股	是否補充質押	質押開始日期	質押到期日期	質押人	占其所持股份比例	占公司股份總數比例	質押資金用途
江蘇美樂	否	25,404,217	是	否	2024年3月14日	2027年3月14日	江蘇美樂	39.24%	4.93%	經營發展
王翔宇	否	8,582,601	否	否	2024年3月14日	2027年3月14日	王翔宇	61.61%	1.67%	個人資金需求
合計		33,986,818						43.20%	6.60%	

本次質押股份不存在被用作重大資產重組業績補償等事項的擔保或其他保障用途。

三、股東累計質押股份情況

截至本公告披露日，江蘇美樂及一致行動人王國寶先生、王翔宇先生累計質押股份情況如下：

股東名稱	持股數量（股）	持股比例	本次質押前累計質押股份總數（股）	本次質押前累計質押股份總數占其所持股份比例	占公司股份總數比例	已質押股份中凍結股份數	未質押股份數
江蘇美樂	64,743,722	12.56%	39,339,365	64.743,722	100%	12,560	25,404,217
王國寶	210,000	0.04%	0	0	0	0	0
王翔宇	13,931,181	2.70%	5,348,580	13,931,181	100%	0	0
合計	78,884,903	15.30%	44,688,085	78,674,093	99.73%	12,560	25,404,217

特此公告。

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司董事會  
2024年3月20日