

時評

加價着實人人煩 加強服務贏民心

港鐵昨宣布，本年度整體票價調整幅度封頂為加價3.09%。作為市民出行首要的交通工具，港鐵票價的每次調整，都會牽動大家的神經，多年來所謂「加多減少」的情況，屢受公眾質疑。的確，加價着實人人煩，不過港鐵是上市公司，須要平衡股東利益，既要確保營運安全穩定和長遠發展，也要顧及市民的生活負擔能力，並不容易。港鐵這次票價加幅按現有機制實施，票價封頂機制安排亦發揮作用，降低了票價漲幅，相信一定程度上有助減輕市民負擔，惟希望政府和港鐵繼續以民生福祉為重，除了進一步完善票價調整機制，提供相對廉價的收費，亦要以更優質的服務獲得市民的認同，讓市民覺得「值回票價」。

港鐵票價調整基本上是「自動波」，程序上無可厚非。根據現行方案，去年12月消費物價指數有2.4%的升幅，而第四季運輸業名義工資指數則按年上升5.2%，兩項指數變動相加後乘以0.5，並扣減按物業發展利潤變動的0.6%生產力因素，再加上之前未加的1.85%延後加幅，港鐵計算出票價調整幅度是5.05%。同時，港鐵設有封頂機制，實際票價加幅不可超出去年第四季家庭住戶每月入息中位數的變動，去年第四季按年增加3.09%，因此今年港鐵票價加幅封頂為3.09%，至於超出上限的加幅，可以延後追加。

一方面，港鐵進帳雖豐，去年總收入為569.82億港元，按年增加19.2%，但基本利潤僅為63.64億元，按年跌40%。隨着部分鐵路設備老化，需要進行維修保養及更新迭代工作，同時要推進洪水橋鐵路車站等「北部都會區」項目的鐵路網建設，港鐵保持穩定充足的資金非常重要，仍須維持市場化機制運作，以免影響現行服務及長遠發展。

另一方面，對大部分市民來說，可能更關心的是結果。按理說，票價加得少了，乘客本該拍手稱慶，然而在當前百物騰貴的情況下，加價令民生益添壓力，不少市民對此有抱怨完全可以理解。雖說港鐵回饋市民的力度並不算小，去年相關優惠總值約29億元，並承諾將繼續為乘客提供恒常票價優惠，以及提供不同車費推廣，包括換乘優惠，延續「全月通」、「屯門-南昌全日通」及「早晨折扣優惠」計劃一年等。但今次加價始終會對市民帶來額外負擔，希望港鐵繼續體現社會責任擔當，盡量推出更多優惠，讓市民得到更多實惠。此外，票價調整機制是否有優化空間，值得探討，例如有聲音指相關機制沒有將非物業收入計算在內，又認為若經常觸及封頂上限是不夠合理等，都有待進一步研究和改善，大方向是「港鐵賺越多，票價漲越少」，更好平衡市民的負擔能力和港鐵發展需要。

票價之外，市民搭乘體驗尤為重要。港鐵最核心的業務始終是公共交通服務，一直以來為市民日常出行提供安全、可靠而高效的服務，乘客車程準時程度高達99.9%，廣受好評，可見優質服務及完善的基礎設施，是港鐵的最大優勢，必須保持及發揚光大。惟有加大力氣不斷提升服務質素，以行動和實績滿足市民的要求，港鐵才好贏得更多民心，取得更多理解。

香港商報評論員 蘇信

拓展東盟商機 說好香港故事

香港工業總會主席 莊子雄

好的商業環境和年青而優秀的勞動力，在當前國際商業環境急劇變化的形勢下，香港企業可考慮到當地投資，以增加供應鏈的彈性。

在第二站泰國，工總分別與泰國東部經濟走廊辦公室（EECO）及泰國香港總商會（THKTA）簽署合作備忘錄，並到訪泰國國家創新局，與當地初創公司會面交流，以及參觀了工業園區。

近年泰國的初創企業生態圈發展蓬勃，不少初創企業已走出東盟以至國際，發展成獨角獸或準獨角獸。筆者認為，推進數碼經濟及電子商貿加速發展，以及培育創科初創企業，已是全球經濟發展的新方向、新趨勢，也是正值產業結構再一次轉型的香港，未來經濟發展的重要引擎，泰國發展初創的經驗值得香港參考。

推進香港與東盟更多合作

此行另一個重要目的，是宣布工總成立東盟分部並舉行了隆重的啟動儀式。東盟分部將會在越南設立首個代表處，為遍布東盟各成員國的港商提供實地支援，同時也會利用港商的商業網絡，促進粵港澳大灣區和東盟國家之間貿易和投資。

大灣區和東盟都是當前正在崛起的重要經濟力量，整個亞洲未來的發展潛力無限。為此，工總去年成立「一帶一路委員會」，從多方面協助業界拓展消費力龐大的內地市場，向兩地政府爭取對業界發展更有利的營商環境，為區內港商提供更強大的支援，並推進香港與東盟等參與「一帶一路」共建國家的合作，為本地企業做好「超級聯繫人」及「超級增值人」的角色。

工總一直帶領工商界支持香港發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。筆者期望貿易發展局以高頻率復辦經貿團，帶領港商開拓東盟、非洲及東歐國家市場，介紹本港商界認識當地營商環境。此外，「一帶一路」共建國家及地區的文化不一，業界難以完全掌握各地市場需求、投資條件及營商環境等資訊。工總建議特區政府在上述國家，尤其是最多港商投資的東盟地區，增設經貿辦事處，協助業界盡快調整業務，以適應市場的急劇變化。

為助香港企業把握「一帶一路」日益蓬勃的商機，工總將會與更多地區建立合作框架，積極宣傳香港的優勢，同心協力為香港招商引資。工總考察團在印尼及泰國能夠安排連串豐富行程，有賴香港、印尼及泰國機構及企業鼎力支持，筆者再次特別鳴謝，並致以衷心感激。

深港合作推動高質量發展

全國政協委員、香港哲學研究院院長 舒心

深港兩地，一河之隔，卻緊密相連。隨着粵港澳大灣區建設的深入推進，深港合作的重要性愈發凸顯。特別是在當前全球經濟形勢複雜多變的背景下，深港合作不僅關乎兩地的發展，更是對全國乃至全球經濟發展具有重要影響。

深港合作的歷史可以追溯到上世紀80年代。隨着深圳經濟特區的成立和香港回歸祖國，兩地合作不斷深化。CEPA簽署後，深港兩地在貿易、投資、服務等領域的合作更加緊密。如今，深港合作已經成為粵港澳大灣區建設的重要一環，為區域經濟發展注入強大動力。

提升灣區新質生產力

深港合作在推動高質量發展中的獨特作用主要體現在以下幾個方面：首先，深港合作可以促進產業升級與轉型。深圳作為科技創新之都，擁有眾多高科技企業和研發機構。香港作為國際金融、貿易、航運中心，具有豐富的金融資源和國際視野。通過深港合作，可以引入香港先進的管理經驗和技術創新資源，推動深圳乃至整個粵港澳大灣區的產業升級與轉型，實現高質量發展。其次，深港合作可以提升新質生產力。新質生產力是指通過技術創新、管理創新等方式，提高生產效率和質量。深港合作可以引入香港先進的管理經驗和技術創新資源，提升深圳乃至整個粵港澳大灣區的新質生產力，推動經濟發展更加高效、可持續。此外，深港合作還可以加強兩地的基礎設施互聯互通、產業協同發展、公共服務共享等。通過河套地區的開發建設等合作項目，可以進一步推動深港兩地的深度融合發展，為兩地的高質量發展注入新動力。

展望未來，深港合作將繼續發揮重要作用。隨着粵港澳大灣區建設的深入推進和全球經濟形勢的變化，深港兩地需要進一步加強合作、優化資源配置、推動產業升級與轉型等措，共同應對挑戰、抓住機遇，實現更加繁榮、更加美好的未來。同時，深港合作也將為兩地的居民帶來更加便捷、高效、優質的生活服務，提升兩地居民的幸福感和獲得感。

總之，深港合作是粵港澳大灣區建設的重要組成部分，也是推動兩地高質量發展的重要引擎。通過加強合作、優化資源配置、推動產業升級與轉型等措，深港兩地一定能夠實現更加繁榮、更加美好的未來，共同為粵港澳大灣區的高質量發展注入新動力、展現新作為。

立法維護國安「一國兩制」行穩致遠

鄭赤琰

《維護國家安全條例》日前獲得立法會全票通過，香港特區終能履行基本法第23條立法的憲制責任。是次立法意義重大，茲試論述如下：

第一，23條立法彰顯了「一國兩制」的偉大成就。香港作為一個中國的特別行政區，國家賦予香港自行立法以維護國家安全的憲制責任，其意義在於兌現香港原有制度保留不變的承諾，環顧世界，這是史無前例的壯舉。更難能可貴的是，香港實行的資本主義制度，內地實行的是社會主義制度，在西方把資本主義與社會主義的關係視為水火不相容，搞到天下大亂的情況下，中國藉着恢復對香港行使主權的機會，實踐兩種制度可以互相借鑒、取長補短，從而向世界證明社會主義與資本主義是可以各展所長，相輔相成。

經過了27年的努力，其中出現過2003年反對第23條立法的遊行，接着不斷出現大大小小的動亂，2019年更出現癱瘓全港的黑暴，加上來自歐美的抹黑干預，「一國兩制」歷經考驗。好在中央意志堅決，堅信特區政府能克服一切考驗，全力支持特區政府克服困難。特區政府不負厚望，不但平息修例風波，並且在中央支持下落實「愛國者治港」原則，完善特區選舉制度和地區治理體系，更重要的是確保行政、司法與立法同心同德，確保「一國兩制」不變形、不走樣。在此大好形勢下，特區政府成功制定了23條立法，藉此向中央政府表明特區政府有信心、有能力維護國家安全。

預抹黑立法。事實證明，23條立法只針對極少數反中亂港分子，並不會損害到香港的普通法制度。由此可見，自1997年實行「一國兩制」以來，第23條立法是最重要的立法工作。因為這條立法賦予特區司法管轄權，照足普通法運作，而且是將維護國家安全的任務交到了特區政府手上，單是這點便可以讓世界看到「一國兩制」的承諾已落實下來，絕不是空話。

第三，從立法的過程來看，香港特區在實踐「一國兩制」方面已告成熟。比較2003年的第一次立法，當年出現了反對遊行示威，迫使立法工作告吹，這次的立法過程嚴格遵循重大立法的一般程序，包括長達一個月的公開諮詢，任何個人或團體都可以根據23條立法諮詢文件提出自己的看法或建議，給予公眾足夠的機會提出疑問，結果收回的反應也相當全面。但卻不復見當年的反對情況，絕大多數是贊成立法的意見，而且認為立法有助於香港社會繁榮穩定。可見，經過了20多年的考驗，港人也認同23條立法有必要性和迫切性，說明23條立法既是撥亂反正和順應民意之舉，更是築牢國安屏障，確保「一國兩制」行穩致遠的必要之舉。

法定要求償債書

根據《破產條例》（第6章）第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書，緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定項的債項致：黃坤岳

地址：(1)新界屯門得利工業中心B座18樓16室
(2)新界元朗大棠道蝶翠峰1座2/F B室

現特通知：債權人溫富強（地址：新界元朗帝庭居2期11座2/F C室）發出本法定要求償債書。

債權人要求你就小額新酬索償仲裁處於2023年12月5日所作的裁定償債項4,330.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公佈在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：溫富強
地址：新界元朗帝庭居2期11座2/F C室
電話號碼：98080955

自本公佈首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本法定要求償債書作廢。

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED 楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

日期：2024年3月27日

法定要求償債書

致：文建成 (MAN KIN SHING)
地址：香港新界葵涌葵泰苑苑第33樓3304室
現特通知：債權人 富華人通(香港)有限公司 (其地址為：香港新界葵涌葵泰苑第33號大坑坊德宏大廈12樓) 已發出「法定要求償債書」。

債權人要求你償付港幣\$1,193,034.19元。此筆款項須立即償付。於區域法院案件2021年2142宗，債務人裁定須償付港幣\$1,041,841.19另加訟費。於高等法院破產案2022年2062宗，債務人追討港幣\$1,041,841.19另加港幣\$74,870訟費，債務人同意承認償付責任。於2022年5月6日，債權人及債務人簽署還款協議，由債務人分期償還共港幣HK\$1,116,711.19(即港幣\$1,041,841.19加HK\$74,870)。債權人只償還HK\$70,000.00，自2022年6月10日之後未有償還。債權人索償餘額HK\$1,046,711.19；及本金HK\$1,046,711.19的利息，由2022年6月10日至本法定要求償債書日期，以年息率8%計算。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之日，須視作本要求償債書已向你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所欠債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

本要求償債書可於下列地點索取或查閱：

姓名/名稱：方氏律師事務所
地址：香港中環登打士街1號美蘭銀行中心33樓3301-2室
債權人之代表律師：梁美蘭律師
電話：3693 2800 傳真號碼：TL 396/2023

自本要求償債書首次刊登之日起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。如向法院申請把本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

日期：2024年3月27日

通告

法定要求償債書
根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定項的債項致： TONG ZHOU (童舟) (持香港身份證號碼 M710XXXXXX) 地址：新界將軍澳將軍澳中心第七座38樓C室

現特通知：債權人中國人壽保險(海外)股份有限公司(地址為香港九龍紅磡道18號中國人壽中心A座12字樓)已發出「法定要求償債書」。

債權人要求你立即償付總額港幣215,156.80元(港幣132,000.00元為IANG方案當月津貼及港幣83,156.80元為IANG方案業務發展津貼)，該筆款項現已到期。這根據下列文件：

- 一份於2021年8月1日生效由雙方所簽訂的代理合約；及
- 一份由債務人申請並由債權人接納的2021年新人津貼方案(IANG)申請表。

法定要求償債書乃重要文件，當本文件在報章上首次登載之日，便當作已向你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計21天內，償還所欠債項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣佈你破產，而你的財產及貨物亦可被取走。若你認為有理由把本「法定要求償債書」作廢，應在本文件送達之日起18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

你可前往下列地點索取或查閱本「法定要求償債書」。

名稱：謝廷律師行
地址：香港新界葵涌葵泰苑第33號大坑坊德宏大廈37樓
債權人之代表律師：姓名：鍾登樓
電話：2848 6300
檔案編號：RCS/HKC336-1174794

由本文件在報章上登載之日起計，你只有21天的時間處理此事；21天之後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文件首次登載之日起計，你亦只有18天的時間，向法院申請把這份要求償債書作廢。

2024年3月27日

申請新酒牌公告

KG

現特通告：李耀邦其地址為九龍尖沙咀北京道65-69號環球商業大廈12樓1201-5室，環向酒牌局申請位於九龍尖沙咀北京道65-69號環球商業大廈12樓1201-5室KG的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公佈刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2024年3月27日

香港商報廣告效力宏大