

# 港鐵今年至多加價3.09%

## 餘下0.11%加幅分兩年追回

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：港鐵公司(066)每年會按「可加可減」機制調整票價幅度，公司昨日宣布，整體票價調整幅度為增加3.09%，餘下未涵蓋的增加0.11%調整幅度將按機制延至隨後兩年。在「負擔能力上限」安排下，本年度的票價調整幅度封頂為增加3.09%，照顧了市民的負擔能力。港鐵股價昨日升0.55元或2.2%，收報26.15元。



### 港鐵最近三年票價調整幅度

年份	整體票價調整幅度	備註
2022年	0%	方程式所得調整幅度為0.5%，未能啟動機制。 檢討後的新方程式首應用，其生產力因素因港鐵香港物業發展利潤而達到0.8%；有0.5個百分點是追加、0.2個百分點延至明年加。港鐵同時取消原有1.2個百分點已有延後加幅，以及將1.65個百分點已有原有加幅延至明年追回。
2023年	2.3%	方程式所得為加價3.2%，但因去年第四季家庭入息中位數按年變動為增加3.09%，再度觸發封頂機制；餘下0.11%分兩年追加，去年轉撥的1.85%也延至明年追加，即明年延後加幅為1.91%。
2024年	3.09%	

在現行港鐵「可加可減」票價機制方式下，據統計處和港鐵最新數據，去年12月綜合消費物價指數上升2.4%，而去年第四季運輸業名義工資指數則按年上升5.2%。

整體票價調整幅度為兩項指數變幅相加後乘以0.5，並扣減按物業發展利潤變動的0.6%生產力因素。即(去年12月綜合消費物價指數變動2.4% + 去年第四季運輸業名義工資指數變動5.2%) × 0.5 - 生產力因素0.6% = 3.2%。再加上之前未加的1.85%延後加幅，計算出票價調整幅度是5.05%。

### 票價加幅設封頂機制

港鐵表示，票價調整機制自2013年起設有「負擔能力上限」，實際調整幅度不得高於相關年度的第四季家庭入息中位數按年變動數值，即3.09%，以確保市民負擔能力。

基於港鐵今年按方程式計算所得的調整幅度增加

3.2%較此數值高，因此按「負擔能力上限」安排，本年度港鐵整體票價調整幅度將「封頂」至增加3.09%，餘下未涵蓋的增加0.11%調整幅度將按機制延至隨後兩年，即在2025/26年度(+0.06%)及在2026/27(+0.05%)票價調整時分別實施。

至於由2023/24年度延後的1.85%調整幅度，會安排延後至2025/26年度處理，意味合共1.96%加幅會延後實施。

### 生產力因素扣減比率無改變

另外，港府與港鐵去年檢討可加可減票價機制，將生產力因素與港鐵香港物業發展利潤掛鈎，視乎利潤多寡，可於票價方程式中，獲得0.6%至0.8%的扣減。港鐵在新方程式應用第二年、即去年，香港物業發展利潤大跌80.1%，僅錄得20.8億元，故生產力因素只維持在檢討前的0.6%，未能獲得更多扣減。

## 行會批建洪水橋站 料2030年完工

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：行政長官會同行政會議根據《鐵路條例》，批准進行洪水橋的鐵路車站項目，洪水橋站將成為屯馬線天水圍站與兆康站之間的一個中途站，主要服務未來位於北部都會區西面的洪水橋/廈村新發展區。項目預計今年動工，於2030年完工。

### 洪水橋往返天水圍僅4分鐘

政府發言人表示，洪水橋站將為鄰近居民提供多

一種出行選擇。現時在繁忙時段，由洪水橋/廈村新發展區以路面交通工具往返天水圍站或兆康站，需時約20至25分鐘。洪水橋站啟用後，以鐵路行走相同路程，所需時間預計將縮減至約4分鐘。

政府發言人說：「過去數年，政府和港鐵公司透過多種方式和渠道，持續就洪水橋站項目向地區持份者，包括相關區議員、鄉事委員會委員及當區居民等作介紹及交流意見。期間，不少居民表示期盼洪水橋站項目盡早落實。」

# 灣區勁風好揚帆 虎門擘畫新藍圖

近日，作為大灣區重要交通樞紐——串聯廣州南沙與東莞虎門的獅子洋大橋東索塔T0節段鋼殼順利吊裝進場，項目建設取得又一重大進展。未來，虎門融入大灣區城市群又多一條便捷通道。

人勤春來早，奮進正當時。2024年開年之初，虎門鎮召開「百千萬工程」指揮部工作會議，提出今年將按照目標更加聚焦、重點更加突出、措施更加明確、資源更加集中、成效更加明顯「五個更加」的目標要求，全力構建「1668」典型引領工作體系，確保各項目標任務順利完成。在粵港澳大灣區加速融合的大背景下，虎門鎮謀借東風，通過深入實施「百千萬工程」釋放強大動能，加速推動創新發展、新型工業化，同時力爭在城市形象、內涵、文化等各方面實現全面進步，展現勃勃生機。

冷運軍



### 搶抓粵港澳大灣區機遇，虎門推進「百千萬工程」擘畫高質量發展新藍圖。 王敬新攝

### 聚焦發展深化轉型 開創虎門發展新局面

去年，虎門以「百千萬工程」為總抓手，全力以赴抓經濟、穩增長，地區生產總值達738.8億元（人民幣，下同）。堅持以製造業當家，不斷提升工業佔比，規上工業增加值逐季回穩，全年達222.6億元，一批龍頭企業實現正增長；固定資產投資總額創歷年新高、達150億元，同比（下同）增長34.9%，其中工業投資佔比近3年增加7個百分點，全年增長50.8%；市場主體活躍度持續提升，全年新增市場主體16000多家，達14萬餘戶、增長12.6%。

過去一年，虎門堅持製造業當家，加速推動「三區兩帶一核」產城格局基本成型。虎門高鐵站新站房及交通換乘中心建成投運，大灣區國際時尚谷一區和二區動工建設，大灣區衣流時尚產業園一期順利開拆。位於東部先進製造業產業聚集區的8宗超260畝土地正式動工，懷德、東部現代化產業園清拆建設前期工作有序推进；大寧百福等63個項目完成儲備，獵聲智能等38個總投資超48億元的项目如期動工；北柵智匯城（一期）、大寧生態智慧產業園（一期北區）等項目逐步投運，累計拓展產業空間23萬平方米。

現代服務業經濟帶不斷強化，東莞農商行虎門支行項目、匯迅·置峰中心地塊均已取得施工許可證且進場動工。深中電項目正式落戶虎門，產業供應鏈平台、金融服務、總部辦公等產業服務持續完善。

服裝產業作為虎門的特色產業、支柱產業，去年，虎門承辦2023世界服裝大會，攜手中國紡聯向全球發布《世界服裝大會虎門願景》，「虎門服裝」區域品牌價值達1782.81億元。今年，虎門將推

動世界服裝大會、虎門服交會、大灣區時裝周並會合展，同時推動虎門服裝培訓學院項目落地，為虎門服裝培育全鏈條優秀人才；推動虎門設計城、服裝產業數字創新公共服務平台落地，引進SaaS服裝產業供應鏈平台，全力打造公共服務平台2.0版。

### 「投資年」擴大招商「朋友圈」

日前，廣東省公共資源交易平臺公示了東莞市虎門鎮懷德下廟智能製造中心工程項目招標信息，標誌著這一建築面積超9萬平方米的市重大項目即將開工。

栽好梧桐樹，自有鳳凰來。東莞將2024年定義為「投資年」，依託「百千萬工程」整備土地資源、拓展產業空間，虎門今年將推動以純智造中心、深達威、極天羽等一批工業項目加快建設，保障向睿智能、聽雨軒總廠等項目順利投產，力爭2024年完成工業投資超49億元；謀劃和新增大寧百福、廣隆食品集團總部基地等一批市重大項目，推動全年完成重大項目投資不少於40億元；支持工業企業引進和購置先進生產設備，推動技改投資佔工業投資比重提升至41.8%。

為做好「大招商」，虎門今年將建立項目庫、土地庫、廠房庫「三庫」，在全鎮產業地圖增設廠房「一張圖」，實現土地與廠房招商、國有與集體招商共同發力。年內完成總面積超200畝的6宗地塊供地，加快盤活超170畝閑置土地，推動富馬片區閑置地塊8宗項目實質性建設。建立吸引民間資本項目清單，支持鎮屬企業發揮產業基金的引領作用，組建多方合作的產業基金「艦隊群」，引導更多社會資

本投向虎門重點扶持發展的中小微企業、初創期和成長期企業。

### 對接灣區重要機遇 描繪美麗虎門新圖景

2024年，虎門將繼續推進「百千萬工程」走深走實，搶抓東莞全域納入深圳都市圈的重要機遇，按照從「覺醒之門、英雄之地」到「開放之門、復興之城」的思路，完善交通路網，構建現代化產業體系，優化城市環境，推動虎門在城市格局和產業布局上深度參與大灣區建設。

作為粵港澳大灣區的重要工程，獅子洋通道連接珠江口東西兩岸，起於廣州市南沙區，終點為東莞市虎門鎮，連接多條高速，項目建成後將助力虎門更好融入大灣區；同時，虎門今年還將大力推進常虎高速改擴建、環莞快速三期、地鐵2號線三期、深茂鐵路等「內暢外聯」線性工程建設，構建對接大灣區城市群的便捷路網。

按照「百千萬工程」施工圖譜，今年，虎門將重點加快推動南柵、懷德、東部等3個現代化產業園區大範圍拆和建，全力拆除整備1000畝。此外，今年虎門將通過推動低效能產業園區清拆和新建，為新型工業化提供空間，主動承接尖端電子器件、先進裝備製造、AI人工智能、生物製藥、激光科技等技術含量高的產業項目，形成新質生產力。

「生態、生活、生產」是推進「百千萬工程」走深走實的三個關鍵詞。時下春暖花開，戶外活動成為老人小孩健身休閒首選，改造提升後的虎門北柵

## 中國太平：實現正增長無懸念

【香港商報訊】中國太平(966)總經理程永紅在記者會上表示，銀行保險板塊對公司貢獻不斷上升。今年開門紅，公司將堅持價值導向，跑贏大市，不斷進步，「沒有最好，只有更好」。

去年12月，公司便開始部署今年對開門紅，也就是說，較以往多了一個月時間。今年元旦當日，個險就完成了當月的新業務價值。程氏續指，今年開門紅實現正增長將無懸念，增長率將覆蓋去年的數字。

中國太平的銀行保險合作網點亦有明顯增長，郵儲銀行的合作網點增加至22個，招商銀行增加至19家。銀行保險產品，今年1至2月份的保單多以5年期為主，5年期保單佔比上升至31%。

程永紅強調，今年的工作重點將圍繞「報行合一」。各線條需精細化運作，把「報行合一」工作做到位。「在不確定的當下，把確定的事做好」。把高質量發展落實好，建設高質量的隊伍、供給和賦能。

論及未來的淨利潤，董事會秘書張若岩表示，去年CSM穩健釋放，在「報行合一」政策的指引下，整個保險行業在銀行渠道降低銷售費用會是一個趨勢，年度新單CSM的創造會有大幅度改善，未來新單CSM會是理想的數字。

太平再保險行政總裁于曉東表示，今年公司將進行業務拓展，提升服務「一帶一路」、服務央企走出去的能力。公司今年將拿到盧森堡的再保險牌照，並展開運營。公司將繼續支持香港發展成為國際風險管理中心，以香港為基地，深耕亞洲市場，優化歐洲、美國的承保能力，實現承保盈利。

## 即食麵股仍有運行

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：疫情結束後，即食麵股雖遭看淡，但從主要生產商的業績顯示，即食麵股仍然「有運行」！康師傅(322)及日清食品26日雙雙公布截至去年12月底止全年業績，其中康師傅去年純利按年增長18.43%至31.17億元(人民幣，下同)，末期息每股0.2766元，按年增長18.41%；另派特別末期息每股0.2766元，同樣按年增長18.41%。

康師傅去年即食麵業務收入為287.93億元，雖然同比減少2.84%，但受惠原材料價格下降及售價有利，使該業務的毛利率同比提高3.05個百分點至27%，從而帶動該部分應佔純利按年提高46.10%至20.08億元。

至於日清食品在去年純利，則按年增長5.6%，至3.3億港元，末期息每股0.1582港元，按年增長4.35%。展望未來，日清食品表示，香港經濟活動轉趨活躍，入境旅遊亦逐漸復蘇，相信擴大內地旅客赴港「個人遊」計劃，將有助進一步刺激旅客消費；未來將致力將業務組合擴展至非麵類業務，並豐富產品線，以擴大收入基礎。