

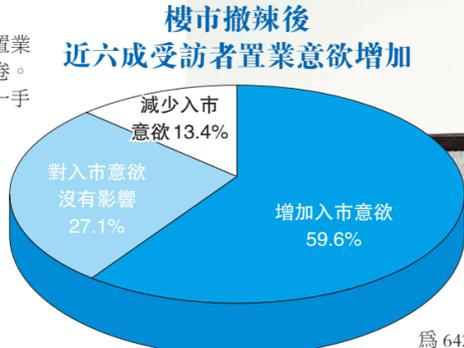
調查：撤辣提振樓市「西餅客」重現

近六成受訪者增置業意欲

【香港商報訊】記者蘇尚報道：一項調查顯示，近六成(約59.6%)受訪者在樓市全面撤辣後置業意欲增加...



馬泰陽(左)表示，憧憬今年內息口將會回落，加上「全面撤辣」後交投氣氛熾熱，樓價或呈現低單位數增長。



樓市撤辣後 近六成受訪者置業意欲增加

投資比例重上三成

香港置業於今年4月底進行客戶置業意向調查，成功收回277份有效問卷。調查顯示，約57%受訪者傾向選購一手新盤...

為6425宗，較撤辣前68日(即2023年12月22日至2024年2月27日)的687宗升逾8.3倍。

2024年2月27日)的687宗升逾8.3倍。若以間隔劃分，開放式單位於撤辣後68日有591宗成交...

此外，撤辣後亦有不少換樓客入市，升幅亦接近雙位數。從數據可見，撤辣後68日三房或以上單位錄得1620宗一手成交...

樓價有望呈低單位數增長

香港置業行政總裁馬泰陽評論稱，自撤辣後，本港樓市「撥開雲霧見青天」，發展商加快推盤步伐...

馬泰陽展望稱，市場普遍認為美國息口經已見頂，且憧憬今年內息口將會回落，加上全面撤辣後市場交投氣氛熾熱...

中誠信亞太：港離岸人債今年料增逾三成破2000億

【香港商報訊】記者鄭偉軒報導：中國誠信(亞太)信用評級執行董事兼副總裁楊瑞皓預計，若中美息差趨勢不變...

中美息差料將維持

中美息差擴闊，帶動人民幣離岸債在港發行。楊瑞皓稱，人行勢將延續寬鬆貨幣政策，加上地緣政治局勢緊張...

對於內地利率趨降，楊瑞皓預計，內地金融機構傾向先於在岸市場發行人民幣債券，其次才轉向離岸市場...

另外，中證監上月宣布，將房地產信託基金(REITs)納入「滬港通」及「深港通」...



楊瑞皓(右二)預計，若中美息差趨勢不變，本港離岸人民幣債券的發行規模，將增至2000億元以上。

地建會到深圳比亞迪試乘「雲巴」 籲引入啟德發展區

【香港商報訊】香港地產建設商會主席簡基富、執委會主席梁志堅、恒地(O12)執行董事黃浩明及會德豐副主席兼常務董事黃光耀等聯同20多位商會成員...

香港地產建設商會訪問團一行27人先到訪深圳坪山區，試乘當地通車已有一年半的電動「雲巴」。之後前往深圳比亞迪總部...

案，盡快為啟德發展區制定運輸方案及落實興建時間表，以支持該區各種經濟與商業活動、郵輪碼頭以及其他旅遊設施更蓬勃發展...

黃光耀稱，相信「雲巴」適合小區發展，可引入啟德，因為它相對環保、車卡數目較具彈性。他補充稱，相信「雲巴」能加強啟德PARK PENINSULA區內住宅、商業、文娛康體及旅遊的配套。

去年公布的《施政報告》提到，將在東九龍、啟德及洪水橋/廈村推廣智慧綠色集體運輸系統...

中美高端產業進入巔峰對決

經濟瞭望

國際社會正在經歷一場百年未有之大變局，其中最重要的表現特徵之一就是中國與美國之間的競爭格局正在發生演變。特別是進入特朗普時代...

眾所周知，為改變中國製造業低端落後的面貌，2015年中國政府制定出台了一項雄心勃勃的產業升級計劃，即《中國製造2025》。美國對《中國製造2025》視作眼中釘...

中國全力以赴布局高端製造業

如今，美國在高端製造業領域的若干方面，諸如大飛機製造、高端晶片、高端醫療設備、軟件作業系統等方面較之中國仍然有明顯優勢...

雖然目前中國的大飛機製造、鴻蒙作業系統、麒麟高端晶片、高端醫療設備等產業還無法與美國相提並論，但中國正在動員社會的力量，全力以赴布局高端製造業...

Advertisement for Hangzhou Steam Turbine Power Group Co., Ltd. featuring the HTC logo and details about an investor reception day.

Advertisement for Hangzhou Steam Turbine Power Group Co., Ltd. detailing the investor reception day and company information.

Advertisement regarding legal requirements for debt collection, mentioning a court judgment and interest rates.

Advertisement for business transfer services, mentioning a company and its shareholders.

Advertisement for the Guangdong Shenzhen Nanshan District People's Court regarding a legal case.

Advertisement for a new liquor license application at the Juelong Garden.

Advertisement for the liquidation of Azarga Resources (Hong Kong) Limited.

Advertisement for the liquidation of JEB WW LIMITED.

Vertical text on the right side of the page: 香港商報廣告效力宏大