

港貨櫃碼頭吞吐量大跌是不爭事實 李澤鉅冀與政府溝通尋出路



【香港商報訊】記者蘇尚報道：政府統計處公布，據綜合消費物價指數，今年4月份整體消費物價按年升1.1%，低於預期，亦較今年3月份的相應升幅2%為低。統計處指出，按年升幅較低主要是政府在4月份提供差餉寬減，而今年3月份則無此項寬減。剔除所有政府一次性紓困措施的影響，綜合消費物價指數在今年4月份的按年升幅(即基本通脹率)為0.9%，亦較今年3月份1%為低。

李澤鉅表示，港人消費模式轉變確實為香港零售業務帶來頗大挑戰，集團將會積極應對，除了為旗下位於旅遊區的商舖擺放保健用品吸引遊客，百佳超市亦會增設優惠，讓港人不用北上，便可享有更高性價比購物。他以前零售旗艦屈臣氏為例作解釋，若果仍只留在香港發展，將會面臨市場飽和，但屈臣氏在全國的店舖多達1.68萬家，相信香港與其全球業務可以互補不足。

在談及碼頭業務時，李澤鉅承認，葵涌貨櫃碼頭吞吐量持續下跌是不爭的事實，對於葵涌貨櫃碼頭是否需要改變用途，是一個重大議題，應交由港府決定，集團將繼續與政府及業界溝通，為葵涌貨櫃碼頭發展尋找出路。他相信，憑藉港口部門的多元化網絡和地域，可平衡不同地方的轉變，集團正在擴大拓展埃及、沙特阿拉伯、墨西哥和巴基斯坦等發展潛力高的地區。

李澤鉅坦言葵涌貨櫃碼頭未來如何發展要由政府決定。另外，長實集團去年削減派息，李澤鉅認為，除了派息外，回購股份同樣是回饋股東的方式之一；對公司而言，回購股份亦是一種投資。目前長實已經回購逾8300萬股股份，涉資逾30億元。李澤鉅強調，香港國際金融中心地位越穩固，香港的「底氣」就更強，經濟會更好地發展。他重申，長和系涉及不同行業，業務國際及多元化，投資時「最緊要計到數」；只要項目優質，集團都會考慮。

長江生命癌症疫苗 處臨床試驗

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：長江生命科技(775)副總裁及科學總監杜健明表示，旗下處於最後期研究階段的癌症疫苗「seviprotinut-L」，正籌備開展第三階段臨床試驗。除了開發癌症疫苗，杜健明稱，正進行黑色素瘤及前列腺癌之癌症診斷研發項目，為前列腺癌患者進行臨床試驗。

和記港口與北部灣港務集團簽MOU

【香港商報訊】長和(001)旗下和記港口信託與廣西北部灣國際港務集團宣布，簽訂合作備忘錄(MOU)，攜手加強桂港兩地在港口、物流等業務領域及經貿往來的合作，協助加快發展粵港澳大灣區經濟圈及北部灣經濟圈。

通告

芳村區芳村大道東104號之五401房(現房屋地址:荔灣區芳村大道東144號401房)(測量1206圖7幅21地號)在聚龍灣片區項目啓動範圍內。現通過多次上門、聯繫該址房屋其他產權人亦未能尋獲該址房屋產權人李偉強(占1/6份額)的聯繫方式，請房屋產權人李偉強(占1/6份額)於本通告發布之日起30天內攜帶有效的權屬證明和身份證明到廣州荔灣區芳村大道東110號聚龍灣片區舊城改造項目現場辦公室協商上述房屋徵收補償事宜。如超過上述期限不辦理，將依照法定程序作出房屋徵收補償決定，並依法組織實施徵收。由此產生的經濟責任、法律責任由房屋所有權人或相關權利人負責。特此通告。

申請酒牌續期公告 Samsen

「現特通告：CLIFF, Adam Lee其地址為香港灣仔石水渠街64-70A地下03-04號舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔石水渠街64-70A地下03-04號舖Samsen的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8樓酒牌局秘書處。日期：2024年5月24日」

重慶建設汽車系統股份有限公司 股票交易異常波動公告

證券代碼：200054 證券簡稱：建車B 公告編號：2024-038

本公司及董事會全體成員保證披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

一、股票交易異常波動情況說明

重慶建設汽車系統股份有限公司(以下簡稱「公司」)於2024年5月21日、5月22日、2024年5月23日收盤行價分別為人民幣1.88元、1.88元、1.88元，已連續5個交易日每日收盤收市價低於3元。根據《深圳證券交易所股票上市規則》第9.2.1條第一款(七)項的規定，在深市證券交易所股票上市交易，如果連續二十個交易日的每日收盤收市價均低於3元，公司股票可能被終止上市交易，敬請廣大投資者注意投資風險。

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定項的債項致：朱嘉雯

地址：(1) 香港中環堅道43號地下2-3號(由東方茶餐廳轉交)

(2) ROOM 1316, WANG HAU HOUSE, WANG TAU HOM ESTATE, LOK FU, KOWLOON

現特通知：債權人郭志鴻(地址：九龍觀塘寶達邨達怡樓416室)發出本法定要求償債書。

廣東省深圳市龍華區人民法院 公告

(2023)粵0309民初2627號

吳偉明、吳春曉：原告範秋喜、吳嘉文與被告吳嘉俊法定繼承糾紛一案，因你方為本案第三人且原告訴求與你方有利益關係，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條、第二百零八條、第二百零八十五條的規定，向你方公告送達本院起訴狀副本、證據材料副本、應訴通知書、舉證通知書、開庭傳票。本院定於2024年6月28日9時30分在深圳市龍華區人民法院第十審判庭公開開庭審理。逾期不出庭，本院將依法缺席審理。特此公告。

上月本港通脹率1.1%低於預期

【香港商報訊】記者蘇尚報道：政府統計處公布，據綜合消費物價指數，今年4月份整體消費物價按年升1.1%，低於預期，亦較今年3月份的相應升幅2%為低。統計處指出，按年升幅較低主要是政府在4月份提供差餉寬減，而今年3月份則無此項寬減。剔除所有政府一次性紓困措施的影響，綜合消費物價指數在今年4月份的按年升幅(即基本通脹率)為0.9%，亦較今年3月份1%為低。

通脹短期內處於可控水平

政府發言人進一步解釋，4月基本消費物價通脹率維持輕微，外出用膳及外賣價格的升幅較快，基本食品價格微跌，能源相關項目的價格顯著下降，其他主要組成項目承受的價格壓力仍大致受控。發言人指出，整體而言通脹在短期內應繼續處於可控水平，本地成本或會隨着經濟增長而面對一些上升壓力，外圍價格壓力應會延續大致向下的趨勢。

首4月通脹率按年升1.7%

綜合消費物價指數而在4月份錄得按年跌幅的類別為電力、燃氣及水(跌9.3%)、耐用物品(跌0.8%)，及基本食品(跌0.4%)。

聯想Q4淨利潤升1.18倍

【香港商報訊】聯想集團(992)昨日公布，截至今年3月31日止，第四季度營業額138.33億元(美元，下同)，按年升9%；淨利潤2.48億元，按年升1.18倍。不過，全年營業額568.64億元，按年倒退8%；淨利潤10.11億元，按年倒退37%。末期股息每股3.8仙(30港仙)。

聯想(992)全年業績摘要

項目	2024年(億美元)	按年變幅
收入	568.64	-8%
毛利	98.03	-7%
毛利率	17.2%	跌0.2個百分點
經營溢利	20.06	-25%
除稅前溢利	13.65	-36%
公司權益持有人應佔溢利	10.11	-37%
每股盈利	8.41美仙(基本)	-5.09美仙
	8.05美仙(攤薄)	-4.69美仙

阿里擬發行45億美元 可換股債券

【香港商報訊】阿里巴巴(9988)正考慮發行約45億美元(約352億港元)可換股債券，於2031年到期。如若成事，該規模將超過早前京東(9618)的17.5億美元可轉換債券發行計劃，為今年以來亞洲企業中規模最大的一次。據悉，阿里將就票據定價與部分初始認購者等訂立限價看漲交易，買家可額外購買最多5億美元，意味最終規模可達50億美元。受消息影響，阿里巴巴昨日下跌5.2%或4.35元，收報78.65元。

申請新酒牌公告 TOMMY YUMMY

現特通告：陳璋祺其地址為新界西貢將軍澳康城路1號康城3樓352A號舖，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳康城路1號康城3樓352A號舖 TOMMY YUMMY的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。日期：2024年5月24日

香港商報廣告效力宏大