

# 文創產業發展處正式成立

## 楊潤雄：拓文創產業商機

【香港商報訊】記者周偉立報道：文化體育及旅遊局轄下、由創意香港改組而成的文創產業發展處（文創處）昨日舉行成立啟動禮，並宣布與三個內地主要文創品牌簽訂合作備忘錄，共同見證香港文化及創意產業邁向新篇章。文化體育及旅遊局局長楊潤雄致辭時表示，昨日是香港文創產業發展一個重要的里程碑，標誌文創處將負起新使命，在香港營造更好的環境，並以產業導向為原則，進一步推動文化藝術和創意業界產業化發展，以配合國家《十四五規劃綱要》，助力香港發展成為中外文化藝術交流中心。

### 轄下八大創意產業增長近一倍

楊潤雄表示，過去15年文創處的前身是創意香港，過去成功舉辦或資助很多項目，培育不少創作人或初創公司，他們現今已成為香港文化、創意及藝術界的中流砥柱；創意香港轄下的八大創意產業持續增長，由逾387億元增長至635億元。他續稱，國家主席習近平對新時代做好宣傳思想工作提出了「七個着力點」，其中兩個就是着力推動文化事業和文化產業繁榮發展，以及着力加強國際傳播能力建設、促進文明交流互鑑。他期待文創處與各夥伴繼續攜手合作，推動香港文創產業的繁榮和發展，讓香港成為一個充滿文化活力的城市。

為推動香港品牌與內地文創品牌的聯乘合作，文創處與內地三個重量級文創品牌簽署了合作備忘錄。其中有兩項已於6月19日於北京簽署。其一為與國博（北京）文化發展產業有限公司就「國博衍藝」簽訂合作備忘錄，其二為與廣州鈦鍊數科文化旅游有限公司就「故宮文創香港空間」簽訂合作備忘錄。

### 致力發展文創產業生態圈

除了這兩項合作備忘錄的簽署儀式在啟動禮上錄播外，更即場與長城文創（北京）文化有限公司就「長城文創」簽署合作備忘錄。合作備忘錄旨在推進文創處與相關內地文創品牌在市場發展、推廣及交流方面的合作，以鼓勵香港品牌創作更多兼具中國國家博物館、故宮博物院、長城文化及香港特色的文創產品。

文創處將致力建立一個有利於文化藝術及創意產業發展的生態圈，促進文化、藝術及創意業界的產業化發展。此外，文創處除了繼續提供各項支援計劃，亦會設立新專組，主動協助業界拓展海外市場，並加強促進知識產權的創造和生產，為業界開拓更多商機，並藉此提升香港的國際地位。



文創產業發展處昨日舉行成立啟動禮。圖為文體旅局局長楊潤雄（前排中）和多政府新聞處圖片

## 陳仲尼籲機管局 對受影響旅客作補償

【香港商報訊】記者戴合聲報道：赤鱗角機場的航班資料顯示系統前日（23日）發生故障，導致機場航班資訊更新受到影響，香港機場管理局（機管局）隨即啟動緊急應變中心。機管局昨日早上6時30分表示，經過凌晨全面檢查後，機場所有航班資料顯示屏，包括離境大堂、接機大堂、登機門口及行李認領大堂，均正常運作，機場網站及MyHKG手機應用程式亦正常運作，提供即時航班資料。機管局呼籲旅客留意最新航班資料，預留充足時間辦理登機手續。

身兼機管局董事的立法會議員陳仲尼表示，機管局應全面檢視所有系統，確保其運作滴水不漏，並對因系統故障而錯過航班的旅客作出適當補償。他又指，機管局發現故障後已即時啟動後備應急方案，開啓後備系統，惟後備系統啓用並運行一段時間後，航班顯示系統及行李認領處系統的功能仍未完全恢復正常，部分旅客登機變換機，或在行李認領處等待逾1小時才能取回行李。

### 須全面檢視後備系統

陳仲尼認為，機管局須檢視後備系統的運作，包括於全面啓動後是否能與原有系統百分百銜接，以及進行測試，防範故障再次發生。至於部分旅客因系統故障無法登機，需另購機票更改行程，或需租住酒店，機管局應展示其負責任態度，對能出示證明而受影響旅客作出補償。

## 首批簡約公屋 最快明年首季入伙

【香港商報訊】記者馮仁榮報道：第一期「簡約公屋」昨日起接受申請，包括元朗攸樂路和牛頭角彩興路兩個項目，合共提供約4400個單位，最快明年第一季入伙。房委會上週起向輪候公屋3年或以上人士寄出申請表，昨早有市民前往遞交申請表。多位市民表示，現時住所的租金太貴，期望可盡快入住「簡約公屋」。

有申請人士表示，本身患有長期疾病，與太太居於劏房5年，每日出入要行樓梯，令他的哮喘變得更嚴重。另有獨居劏房市民表示，本身已輪候公屋4年，認為「簡約公屋」有足夠生活設施，當務之急是改善生活環境。

首批簡約公屋月租740元至2650元，預計最早明年第一季入伙。房屋局已向約8.5萬名輪候公屋3年或以上的人士發出申請表，今年第四季會通知成功獲編配單位的申請者。申請者除了可以到樂富房委會和灣仔稅務大樓801室辦事處遞表外，亦可透過郵寄或「智方便+」提出申請。當局會優先處理由下月15日前收到的申請表，7月16日後亦會繼續接受申請。

## 「保衛香港運動」促警徹查記協



「保衛香港運動」成員到警察總部請願，促請警方盡快徹查記協。

記者 唐信恒攝

【香港商報訊】記者唐信恒報道：「保衛香港運動」成員昨日舉行「促請警方快徹查記協」集會，促請警方盡快徹查新一屆「記協」執委會成員背景與聯繫組織是否觸犯香港國安法的勾結外國勢力罪。

剛當選「記協」新一屆主席的鄭嘉如是美資《華爾街日報》記者，「保衛香港運動」質疑這是外國勢力企圖騎劫香港人的記者工會，他們又批評「記協」長期以來利用記者特殊身份，公然挑戰法庭裁決，肆無忌憚攻擊警方執法權力。「記協」的一大特權是可以隨意濫發記者證，毫無專業資格和操守可言，而2019年黑暴事件期間，與BBC（英國廣播公司）、CNN（美國有線電視新聞網）等國際媒體裏應外合，為外國反華勢力制裁香港官員，抹黑香港法治製造虛假內容和故事，「記協」實為陰險惡毒的政治性組織。

「保衛香港運動」促請警方根據《香港國安法》，盡快徹查新一屆「記協」執委會成員是否為外國或境外機構竊取涉及國家安全的國家秘密或情報，以及有否支援實施危害國家安全的行為。

# 新世界完成350億貸款及債償

## 降低融資成本 補充流動性

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：新世界(017)宣布，自今年1月至今已完成合計約350億元的貸款安排及債務償還。集團指出，離岸貸款維持於低成本水平，平均利率為香港銀行同業拆息加約1.1厘；此外集團又新獲銀行貸款，以進一步補充流動性。

### 提高人民幣貸款所佔比重

新世界表示，為進一步降低整體融資成本，集團提高人民幣貸款所佔比重，包括新獲人民幣20億元境內15年期經營貸款（固定利率為3%），及人民幣6億元境內10年期經營貸款（固定利率為2.9%），另有幾筆境內經營貸款亦在商討中。

集團與阿布扎比投資局的合資酒店貸款亦順利完成再融資，總金額達95億元，其中92.5億元為原有貸款金額，2.6億元為新增融資。

新世界強調，在波動市況下，集團堅持其資金管理策略以降低融資利率、延長債務期限，並規避匯率及利率波動相關風險。貸款安排的順利完成，反映集團穩健的財務管理能力，以及銀行界對新世界發展的大力支持。集團將繼續優化貸款組合，尋求低成本境內貸款，有效控制財務成本，維持穩健的財務狀況。

### 新世界頻售非核心資產

近年新世界積極出售非核心資產，早在2021年8月，新世界已將荔枝角美孚新邨一籃子舖位推出市場放售，涉及樓面逾8.5萬平方呎，叫價高達5.5億元。

元。美孚新邨為本港十大屋苑之一，設99座，提供13149伙，新世界發展為該屋苑的一手發展商。據悉，新世界發展已持有上述一籃子舖位約53年，過去多年從未放售過。

去年年底，新世界繼續出售資產，其向大股東周大福企業出售新創建60.86%股權的交易，新世界發展持有約23.8億股新創建股份，以每股9.15元作價計，出售將套現約218億元。新世界擬交易完成後，向股東派發每股1.59元特別股息。

今年年初，新世界發表中期業績後，隨即宣布出售非核心資產，以總現金代價40.2億元，向華懋集團出售荃灣愉景新城商場及停車場全部權益。是項交易成為2017年底後，本地最大宗單一商用物業成交。若以新世界2010年底購入五



新世界宣布，自今年1月至今已完成合計約350億元的貸款安排及債務償還。資料圖片

成權益的購入價約13.782億元計算，當時整個項目的總估值接近27.6億元，較之原價升值逾45%或約13億元。

## 西藏山南來港 招商引資及推介旅遊



江嘎在致辭中指出，西藏旅遊市場持續火熱，山南接待的國內外遊客也是水漲船高、大幅增長。

【香港商報訊】由西藏山南市政府主辦，山南市旅遊發展局承辦的「盛世邊疆·愛在山南」旅遊行銷暨招商引資（香港）推介會昨日在香港舉辦。西藏山南市副市長江嘎，西藏山南市旅遊發展局、發展和改革委員會、農業農村局、旅遊文化投資有限公司等西藏山南相關部門、企業負責人，香港特別行政區文化體育及旅遊局、香港旅遊業議會、亞洲旅遊交流中心、香港中國旅遊協會、香港中國旅行社有限公司和來自香港本地旅行社企業、主流媒體、旅遊達人等百餘人出席，氣氛熱烈。

江嘎在致辭中指出，西藏旅遊市場持續火熱，山南接待的國內外遊客也是水漲船高、大幅增長，今日之山南物華天寶、人文薈萃，未來的山南必將蓄勢勁發、乘風而起。有「藏民族搖籃」「藏文化發祥地」為底蘊的人文資源，有目之所及皆風景的高原自然風光，有西藏獨有的綜合交通優勢、卓越的區位條件，相信能進一步加強山南與香港兩地之間的交流合作，在以文塑旅、以旅彰文中奮力譜寫新的篇章。

推介會上，山南市旅遊發展局針對山南市優質旅遊資源和旅遊線路產品進行了詳細推介，重點推介了邊境之旅、藏源文化之旅和徒步穿越之旅，同時發布了邊境旅遊產品的優惠政策，吸引廣大遊客赴山南旅遊。

在推介會現場，西藏山南市旅遊發展局與香港中國旅行社有限公司簽訂了旅遊發展合作協議，山南旅遊文化投資有限公司與「旅遊360」香港禮順集團有限公司簽訂旅遊客源合作意向協議。

### 9月將推山南邊境踩線活動

推介會上還發布了今年9月即將拉開帷幕的「盛世邊疆·愛在山南」2024粵港澳大灣區文旅商和老西藏代表暢遊山南邊境踩線活動。屆時，山南將邀請來自粵港澳大灣區優秀青年、企業代表和文旅商代表共赴山南，領略山南的壯美旖旎風光，感受山南神秘悠久的雅魯文化。

推介會亦有山南特色民族歌舞表演、山南特色商品展銷等豐富多彩的互動環節。

## 逾300人出席第二屆CASI 探討亞洲可持續發展

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：第二屆持續投資能力建設聯盟(CASI)昨在港舉辦，金管局副總裁阮國恒、可持續投資能力建設聯盟主席兼北京綠色金融與可持續發展研究院院長馬駿等出席並發言。來自亞洲各地300餘名與會者一起探討亞洲可持續發展與繁榮，實現連通性和轉型的創新金融解決方案。

與會者將在港舉行為期兩天的內部研討會，包括六個專題會議，涵蓋可持續金融的市場更新和政策框架、可持續性披露、亞洲綠色和低碳轉型

融資、加強亞洲連通性和繁榮所需的可持續項目，以及混合融資在基礎設施項目脫碳中的作用等主題。

馬駿表示，新興市場和發展中經濟體氣候和可持續性面臨巨大的融資缺口，每年達數萬億美元，其根本原因在於當地缺乏本地資源發展可持續金融市場及開發可融資綠色項目的能力。CASI提供多種學習計劃，包括現場活動、網絡研討會和電子學習計劃，這將有助於填補「全球南方」的缺口。



CASI將在港舉行為期兩天的內部研討會，探討亞洲可持續發展與繁榮。記者 蔡啓文攝