

中央挺港精準有力 用好優勢開拓新局

何子文

港事講場

在香港回歸祖國27周年日子，中央接連推出多項挺港惠港措施：增加內地居民在港購物免稅額，接着宣布便利非中國籍香港永久性居民往來內地措施。中央更再次送贈香港一對大熊貓，而商務部和特區政府亦就CEPA框架磋商內地對香港進一步開放服務貿易的新措施，大致已經達成共識。

在中央的堅實支持及特區政府的強勢帶領下，香港正邁入由治及興的新階段。連月以來，中央連出4招惠港措施，惠及金融、商貿、旅遊、交通等多個範疇，不但體現對香港的全方位支持，而且顯示中央的挺港惠港政策，將更加精準化、實效化，成熟一項就推出一項，不斷提振香港競爭力，振奮各界信心。可以預期，中央的惠港政策將會陸續有來，香港也將迎來發展上的黃金時期。中央全力挺港惠港，目的就是推動香港進步走向由治及興，切實為市民謀福祉，香港必須將中央的挺港措施用好，發揮好香港獨有優勢，就如鄭雁雄主任所說，香港要駕馭發展變局，用好獨特優勢，迎接新一輪發展，把「超級聯繫人」轉為「超級發財點」。

提升香港競爭優勢

中央這一輪惠港措施，最大特點是具有很強的針對性，都是對準香港的發展問題提供助力。增加內地居民在港購物免稅額到1.5萬元人民幣，可以立竿見影提升香港購物市場的吸引力。送贈國寶大熊貓，

既是對香港的支持和祝願，而大熊貓亦有助提升香港的旅遊吸引力，當年海洋公園一大賣點就是大熊貓，在香港發展「無處不旅遊」，急切提升旅遊競爭力之下，中央送贈大熊貓正是香港所需。至於在CEPA框架下進一步開放服務貿易，不但有助提振香港的貿易，而且可深化粵港澳大灣區市場一體化，提升香港的競爭優勢。

對於國家出入境管理局宣布，非中國籍港澳永久居民7月10日起可申請「港澳居民往來內地通行證（非中國籍）」，於5年有效期內可多次來往港澳及內地，每次停留不超過90日，措施引起香港社會支持和熱議。行政長官李家超特別指出，今次措施是一項特別突破，特別照顧非中國籍香港永久居民，不限國籍發出卡式證件，新措施鞏固提升香港特殊優勢，是「一國之利、兩制之便」最佳示範。

由於香港中西匯聚的背景，不少永久性居民都非中國籍，但他們在香港早已落地生根。隨着兩地交往頻繁以及粵港澳大灣區建設，他們都有北上投資考察、發展學習、商貿洽談以至旅遊休閒、退休生活等需要。但由於他們不具中國籍，如要北上就必須申請簽證，成功取得簽證後，又要經人工通道過關，而且每次均須填寫入境卡和進行指紋採集，整個流程極為不便。

現在向他們發出往來內地通行證，不但可以滿足他們北上發展及生活等需求，而且可大幅提升了香港永久居民身份的吸引力和「吸金量」，擁有了香港的永久居民身份，可以便利往來內地，對於香港吸引人才及企

業落戶具有很大吸引力。特區政府近年大力在全球爭取人才，人才選擇在一個地方發展，既要考慮當地的發展前景，也會考慮生活等各種因素，而往來的便利性更是他們其中一個重要考慮。中央的措施既是政策上的突破，更是對香港爭取人才的大力支持，這是為香港度身訂造的挺港政策，將可大幅提升香港對人才的競爭力，充分體現中央對香港的支持以及政策的精準性。

發展動能更加強勁

中央對港政策的出發點，都是為了香港的長遠發展，為了實現香港的由治及興，這次惠港政策不單是通關那麼簡單，背後反映的是中央對香港競爭力的關注。特區政府以及香港商會應該做好向國際社會的解說工作，講清楚政策背後脈絡，將來有關便利人才往來、支持人才發展的政策必定陸續有來，必將為人才在港發展開拓更大的舞台。

本屆特區政府上任以來，積極拼經濟、謀發展、惠民生，推出一系列有利經濟、民生發展的政策措施，向全球引入企業和人才，推動「盛事經濟」吸引海內外遊客，重振香港旅遊業，大力發展創新科技，成績有目共睹。在中央挺港惠港之下，香港的發展動能將更加強勁，當前關鍵是要全力發揮香港優勢，駕馭變局謀求更大發展。鄭雁雄主任在立法會午餐致辭中明確指出，香港要準確把握「六不變」「六變」，要守住不變根基，駕馭發展變局，用好獨特優勢，迎接香港新一輪發展，值得各界認真細讀。

速破綁架案彰顯閉路電視效用

林文漢

有一說一

早前一名3歲男童在將軍澳一個商場被綁架，素來治安良好的香港竟會發生這種事，實在難以置信！令人欣慰的是，在警方努力追查下，男童很快被救出，兩名「拐子佬」落網。高效專業的警員固然是最大功臣，但若商場內大約每10米便設有一部閉路電視，相信很難迅速破案。此案發生後，許多市民，特別是家中有小孩子的家長，均希望政府加快在全港安裝閉路電視，最好是配備人面識別功能，增加防罪減罪效果，讓市民能夠安心出門。

在公眾地方安裝閉路電視的好處有很多，包括在罪案發生前，對潛在犯罪者發揮阻嚇作用；對於已發生的罪案，則可為執法部門提供線索，協助偵查罪案；對於大型公眾活動，警方亦可利用閉路電視，進行必要的人流管理，確保公共安全和公共秩序。

較早前，保安局局長鄧炳強表明，政府將在2024/25年度於全港安裝2000部閉路電視，未來會以每年安裝2000部閉路電視為目標。有些人質疑，香港早就是全球其中一個最安全的城市了，現在又有《香港國安法》和《維護國家安全條例》，阻嚇力已經

足夠，又何必安裝更多閉路電視呢？這些人似乎忘記了「黑暴」的教訓。試想，假如香港街道一早有更多閉路電視，2019年「黑暴」未必會發生，即使發生，規模應該會小一些，因為暴徒一定會有所顧忌。

這次將軍澳綁架案，再一次提醒我們閉路電視的效用。展望未來，希望當局能夠加快進度，優先選擇在高危或罪案較多的地區安裝閉路電視，要特別注意樓梯或轉角位。只有這樣，防罪減罪工作的成效才可進一步加強，市民和遊客對香港的信心才會大一些，香港才可當之無愧地自稱世界上其中一個最安全及穩定的城市。

時評

公屋加租可理解 寬減措施不可缺

房屋局昨向立法會房屋事務委員會提交2024年公屋租金檢討文件，建議10月1日起公屋加租一成。香港百物騰貴，生活成本高昂，公屋加租無可避免會引起基層市民不滿，此乃人之常情，但釐定公屋租金必須綜合考慮一籃子因素，除了顧及社會期望，還要平衡公共財政的長遠可持續性。當局在加租建議的同時，亦提出不少寬減措施幫助有需要的基層租戶，比如屆時除富戶外，所有租戶在首三個月均獲豁免租金加幅，換言之加租安排全面實施實際上是延至明年1月。市民相信能夠理解政府苦心，理性看待這次加租的建議。

根據《房屋條例》第16A條，房委會每兩年檢討公屋租金一次，須按公屋租戶的收入指數變動調整租金，增幅上限為10%，減幅則無限制。在最新一輪檢討期間，公屋租戶的收入指數增加10.73%，因此房委會根據增幅最多一成的法例要求，建議今年加租一成。

香港疫後復蘇仍在半途，多項公共服務陸續加價，一如地鐵、巴士、水電費加價，公屋加租肯定不受欢迎，因為這會導致租戶的可支配收入減少。但道理並不難理解，公屋之興建、維修保養等牽涉龐大公共開支，而負責相關工作的房委會，卻面臨財政緊絀的問題——根據當局年初向立法會提交的文件，從2024/2025年度起，房委會的租住房屋運作帳目將連續4年錄得赤字，虧損額預計將從11.67億元激增至2027/2028年度的42.84億元。假如現在不採取措施，房委會財政將成一個無底深潭，公屋的服務質素很難不受影響，後果不堪設想。

事實上，公屋加租是一種慣用的開源手段，例如疫情期間的2020和2022年，當局便會先後加租9.66%和1.17%，這對改善房委會帳目發揮一定作用。據當局估算，假如今次加租一成的建議順利落實，扣除公屋租戶首三個月豁免租金加幅安排，2024/2025年度房委會租住房屋運作帳目的赤字，將由原先預計約11.67億元，大幅收窄至5.91億元，立竿見影。

截至2024年3月底，香港約有82萬公屋租戶，約210萬公屋居民。必須注意的是，並非所有租戶都是貧困戶。政府因應他們的具體情況，作出不同安排——佔租戶約4%的富戶，不能獲得首三個月豁免加租的優惠，這是合情合理的舉；佔租戶約一成的綜援戶，本身就是最需要幫助的人群，他們的租金全由政府支付，因此不受加租影響；約3%具一定程度財政困難的租戶，可獲房委會租金援助，得以申請租金寬免；至於真正受到新措施影響的租戶，若以現時公屋租戶平均每月上繳約2300元推算，則平均每戶每月增加約230元開支，這不是一個難以負擔的水平。

如上所述，公屋加租一成絕非洪水猛獸：一方面，對於真正有需要或經濟有困難的租戶影響不大；另一方面，有利於扭轉房委會的赤字，讓房委會為有住屋需要的市民提供優質居住環境的使命更具可持續性。當然，除了加租這一「開源」措施，房委會還應想方設法「節流」，包括嚴格控制建築和管理成本，以及通過收回更多被濫用的單位，節省興建新單位的成本，甚至高官也可以考慮帶頭減薪，從而減少庫房支出。

香港商報評論員 林松年

香港閩西聯會慶祝香港回歸祖國27周年暨會董聯歡晚會圓滿舉行

【香港商報訊】記者盧慧萍報道：香港閩西聯會日前假尖沙咀舉辦「香港閩西聯會慶祝香港回歸祖國27周年暨會董聯歡晚會」活動，駐港國安公署聯絡處處長刁威雄、民建聯港區全國人大代表召集人陳勇，全國人大代表立法會議員吳秋北、陳恒鏞、郭偉強、梁子穎，香港閩西聯會永遠榮譽會長陳昆、華閱投資集團有限公司副總經理林偉、香港福建社團聯合會常務副秘書長兼總幹事周珊珊、香港閩西聯會會長劉達泉、理事長藍建平、執行會長范元輝，駐港國安公署聯絡處幹事何能、駐港國安公署聯絡處幹事劉浩林、香港集友銀行總經理張宇文等擔任主禮嘉賓。

劉達泉會長致辭表示，今晚我們隆重慶祝香港回歸祖國27周年，在此，我代表香港閩西聯會，向各位領導、嘉賓在百忙中撥冗出席今天的慶祝晚會，表示衷心的感謝！

今天，也是本屆會董會就職典禮以來首次邀請會董們參加聯歡活動，我對大家的到來，致以誠摯的感謝，並通過你們，向全體會董和閩西鄉親們，致以衷心的祝賀！

各位會董：本會在龍岩市委、市政府、市委統戰部的高度重視下，在本屆會董會全體同仁的共同努力下，大家團結協作，開拓進取，盡力完善社團建設，規範聯會管理制度，加強了鄉親聯絡。近六個月以來，感謝各位會董和閩西鄉親，積極投入香港區議會選舉，全力支持特區政府落實第23條立法，維護香港繁榮穩定。藉此機會，我向大家簡要報告本會的幾項會務工作：

一是在去年1210區議會助選中，我們積極組織鄉親，參與香港地區的區議會助選造勢大會和各項助選活動，在此次選舉中，我們客家妹子鍾美慧女士作為獨立候選人，參與離島區議員競選，另一閩西客家妹子胡雪蓮女士榮獲特區政府委任為第七屆西貢區區議員。閩西多位鄉賢榮任三會成員以及地區區關愛隊成員，他們踴躍參與香港基層建設，在此，對他們表示衷心感謝。



劉達泉會長為閩西青委會「國情知識大賽」獲獎者頒獎。

二是在今年1月底就通過媒體發出愛國強聲，全力支持香港第23條立法。積極推動《基本法》第23條立法，是香港特區憲制責任，也是每個社團維護國家安全，確保香港繁榮穩定和「一國兩制」行穩致遠的必之舉。第23條立法可以固根本、穩預期、利長遠，以法治打造最好的營商環境，排除國家安全風險，更好地集中精力發展經濟、改善民生。

三是今年3月組織鄉親前往深圳大灣區參加新春龍年一日遊春茗活動，社團骨幹及一眾閩西鄉親近三百人參加。

四是在正月初一迎龍年為鄉親祝福。通過媒體和本會公眾號發出拜年視頻，在龍年新春之際，向閩西全體會董和鄉親拜年。

五是積極履行會董會義務，全面推進聯會各項工作的落實和發展。定期舉行常務辦公會議，做到處事公平公正、財務公開透明。大家各抒己見，建言獻策，共同探討社團建設方向並形成共識，為聯會今後的發展，社團建設的完善和凝聚力的提升，起到積極作用。

六是積極參加兄弟社團的各項重要活動。特別是在6月1日至5日，香港政府在香港舉行的高層重視和支持下，積極組織閩西家鄉特產參與活動，積極宣傳家鄉龍岩。

今年下半年，我們將組織青年回龍岩進行交流學習，加深他們對故鄉的了解；在適當的時期，亦將組織會董們，回龍岩家鄉走一走，看一看。國家主席習近平在二十大報告中指出：「『一國兩制』是中國特色社會主義的偉大創舉，是香港、澳門回歸後保持長期繁榮穩定的最佳制度安排，必須長期堅持。」香港回歸祖國27年來的事實充分證明，「一國兩制」不僅是解決歷史遺留的香港問題的最佳方案，也是香港保持長期繁榮穩定的最佳制度安排，具有強大生命力和制度優越性。

行政長官李家超在香港27周年祝酒會上表示：沒有最好只有更好，香港政府團隊理念就好像一隻船，方向要正確，信念要一致，速度要不斷加快，要遇浪破浪，奮勇向前。

我們閩西具有紅土地的光榮歷史，閩西人一定會繼承和發揚紅土地的光榮傳統，在香港這一片土地，以堅定的愛國主義精神，堅決擁護香港政府依法施政，捍衛一國兩製，愛國愛港、盡責擔當！



香港閩西聯會慶祝香港回歸祖國27周年暨會董聯歡晚會，賓主合照。



會長劉達泉致辭。 陳勇致辭。 吳秋北致辭。 陳恒鏞致辭。 理事長藍建平致辭。 范元輝執行會長致辭。

為保持香港長期繁榮穩定，讓香港這顆東方明珠更加熠熠生輝，而努力奮鬥！

在此，我要再次感謝各位領導、嘉賓、會董及鄉親們一直以來對閩西聯會的關心和支持，並將一如既往地以飽滿的熱情為實現聯會的發展目標不懈努力。

陳勇致辭表示，今年是新中國成立75周年的大慶，也是香港回歸祖國27周年的慶祝活動。今年在大家支持之下高質履職地完成了國家安全的條例，香港從此開啓了「由治及興」的道路，啟動香港長治久安繁榮穩定的道路。未來，香港要拼經濟，要謀發展惠民生。閩西的各位領袖要團結一致，做好香港，使「一國兩制」能夠長治久安，行穩致遠。

吳秋北致辭表示，閩西自古這工作一直有成效，是一支鐵軍，是凝聚鄉親能夠穩定社會，推動香港建設的一支鐵軍。香港在「由治及興」的進程當中，不斷的開拓新的一些領域，開拓新的一個發展，也就是說社團的穩定的力量是非常重要的。作為一個相親的鄰居的組織，跟工聯會其實是性質非常相同的，都是群眾組織。工聯會願意跟閩西的鄉賢們，福建社團的鄉賢們一起為香港的繁榮穩定，

為國家的繁榮昌盛努力。

陳恒鏞致辭表示，過去香港閩西聯會對政府多項活動均有大力支持，對香港「由治及興」付出不少力量，該會一直堅持愛國愛港的宗旨。在香港閩西聯會會長劉達泉的帶領下，對教育工作作育英才付出不少心力。香港閩西聯會的會員在愛國愛港的事業上付出不少力量。

藍建平致辭表示，首先我代表香港閩西聯會會董會全體同仁，向各位領導嘉賓在百忙之中光臨出席今天的慶祝活動，表示衷心的感謝，衷心感謝各位領導嘉賓蒞臨今天香港閩西聯會第十二屆會董會的首次會董大會，新一屆會董會自去年年底就職以來，在劉達泉會長的帶領下，廣泛團結各下屬社團和全體會董及鄉親，認真總結經驗，想方設法搞好社團建設，共同開拓出新的歷史時期社團工作的新局面，相信有全體會員鄉親的共同努力和無私的奉獻，凝聚集體智慧勇氣和能力，香港閩西聯會一定會取得更大的成就和發展。

當天晚會，約430名閩西鄉親共聚聯歡並有精彩文藝節目表演，最後全場大合唱《歌唱祖國》，共慶香港回歸祖國27周年，氣氛高漲。