

深圳市府來港發債 將首發10年期中長期債

【香港商報訊】記者韓報報導：深圳市政府代表昨來港，為2024年離岸人民幣地方政府公債進行路演。此次深圳市離岸債發行期限為2年、3年、5年及10年，預計發行規模不超過70億元人民幣，今日(8日)定價。其中10年期中長期債券屬內地地方政府首次在境外發行；同時，深圳市將創新發行低碳城市主題綠色債券。

路演吸引33家投資機構到場

昨日路演在香港金融管理局舉行，共吸引了33家來自加拿大、英國、韓國等地的投資機構代表到場。香港特別行政區財政司副司長黃偉倫、深圳市人民政府港澳辦副主任李麗蓉、香港金融管理局助理總裁許懷志出席會議並致辭。香港特別行政區署理理財經事務及庫務局局長陳浩濂、香港金融管理局副總裁李達志、深圳市財政局、深圳市人民政府港

澳事務辦公室、深圳市人民政府外事辦公室等單位及部門代表出席路演會議。深圳市是次繼2021年、2022年及2023年後，連續第4年來港發債，進一步深化深港金融合作，有助於推動粵港澳大灣區建設，落實重大國家戰略，帶動更多內地地方政府、企業發行人利用香港的平台開拓國際市場，為地方經濟建設和綠色永續發展注入源源不絕的活力。

政府債券利息收益免稅

今次深圳市發行債券品種包括社會責任債券、低碳城市主題綠色債券及永續發展債券等。在資金用途方面，2年期債券主要用於高中建設等項目；3年期債券主要用於地鐵等項目，協助進一步落實碳達峰碳中和國家重大戰略；5年期債券主要投向鐵路等項目；10年期債券主要投向醫療衛生、教

育、基礎建設等項目，有助於建設可持續發展先鋒城市，打造人與自然和諧共生的美麗中國典範，值得留意，政府債券利息收益均屬免稅。

深圳市財政局局長趙忠良在路演時，詳細向全球投資人介紹深圳市發展歷程及眾多成就，並展望深圳市未來發展目標。他提到，近年深圳致力於推動綠色永續發展，始終把高質量發展，作為深圳現代化建設的首要任務，積極落實國家碳達峰碳中和重大戰略。以交通為例，當前深圳市的新能源汽車滲透率已達67%，眾多公共交通工具已採用電動車。

趙忠良指出，是次深圳市發行的債券募集資金，進一步推進綠色發展、循環發展、低碳發展，推動形成低消耗、少排放、能循環、永續的綠色低碳發展方式，支持民生事業發展，健全多層次社會保障體系，加速打造民生幸福標杆。



深圳市政府來港發債路演現場。記者 蔡啓文攝

大酒店中期轉虧4.48億

Q2香港客房出租率跌至38%

【香港商報訊】大酒店(045)昨日公布中期業績，期內盈轉虧4.48億元，不派息。大酒店行政總裁郭敬文在退任前最後一次記者會上表示，中期末派息是由於公司未達到底線盈利水平。他承諾，公司一旦恢復基礎溢利，將維持派息水平。

未達底線盈利水平不派息

半島酒店香港第二季(Q2)客房出租率為38%，按年跌6個百分點，按季跌8個百分點。郭敬文解釋，主要由於海外長途旅客入住減少，因此，大酒店會運用其全球網絡，說好香港故事，希望能吸引這些旅客重臨香港。

郭氏補充稱，現時仍有國際商業旅客來港，但香港半島酒店最缺乏的是國際長途休閒旅客，即使下半年為傳統的酒店業旺季，惟難言今年餘下時間的情況會否較上半年好轉。他又認為，美國大選結果對香港市道影響不會有大分別，關鍵還是在於香港要靠自身能力。

郭敬文將於今年10月底離任行政總裁，至今集團未公布接班人，因而郭氏會在今年11月至明年5月繼續擔任執行董事，協助新行政總裁過渡。

關鍵在於自身能力

大酒店上半年錄得總收入升82%至49.3億元。其中香港半島酒店收入按年升9%至5.17億元；東京半島酒店收入按年升11%至4億元，為表現最佳半島酒店；美國三家半島酒店收入全數倒退，紐約半島酒店大挫32%，芝加哥、比華利半島酒店亦跌3%。公司



▲郭敬文(左二)承諾，公司一旦恢復基礎溢利，將維持派息水平。

地區	今年Q1(港元)	今年Q2(港元)
香港	7169	6628
其他亞洲地區	3420	3936
美國及歐洲	7666	9026

地區	客房數目(截至今年6月30日)	今年Q1	今年Q2
香港	300間	46%	38%
其他亞洲地區	1500間	56%	58%
美國及歐洲	1320*	46%	62%

註：酒店的出租率根據期間可出租客房有所調整

解釋，紐約半島酒店正進行重大翻新，工程預期在2024年夏末完成。翻新工程期間，全數233間客房中，平均約98間客房無法使用。

第二季半島酒店香港客房出租率為38%；其他亞洲地區客房出租率按季升2個百分點至58%；美國及歐

洲客房出租率按季升16個百分點至62%。

第二季半島酒店香港平均可出租客房收入為2492元，按年跌6.14%，按季跌25.1%；其他亞洲地區為2280元，按季升18.32%；美國及歐洲為5552元，按季升59.08%。

中銀：香港萬寧可用數字人民幣支付



陳光表示，自去年起已向內地旅客發放逾3萬個跨境紅包，吸引他們使用數字人民幣。

【香港商報訊】中銀香港(2388)與萬寧合作，進一步拓展香港的數字人民幣收款服務。由即日起，香港萬寧全線逾300家分店支持客戶使用數字人民幣作線下消費支付，為內地旅客提供多元化的支付選擇。

顧客使用數字人民幣支付時，只須向商戶展示數字人民幣付款碼，並由商戶掃碼即可完成交易。中銀香港會將其數字人民幣兌換成港元，幫助商戶進行跨境清算，顧客毋須提前進行兌換，盡享便捷無縫的支付體驗。

中銀香港數字貨幣專項工作組副總經理陳光表示，自去年起，該行與中國銀行合作推出數字人民幣跨境消費推廣，向內地旅客發放超過3萬個跨境紅包，吸引旅客於香港使用數字人民幣消費。為配合內地旅客在香港的消費模式，很高興與萬寧合作，為內地旅客提供靈活便利的支付選擇，同時可為商戶挖掘數字人民幣帶來的商業價值。

Mox推加密幣ETF交易服務

幣圈新動向

【香港商報訊】本港數字銀行(前稱虛擬銀行)Mox推出加密貨幣ETF(交易所買賣基金)交易服務，這項服務讓客戶毋須開設及管理複雜的個人加密貨幣錢包，即可通過受監管且熟悉的投資平台MoxInvest，輕鬆投資加密貨幣市場。這亦使Mox成為香港首家提供加密貨幣相關投資產品的數字銀行。

MoxInvest的客戶可以投資在香港監管制度下可向香港零售客戶提供的一系列加密貨幣ETF，當中包括香港上市的加密貨幣現貨及期貨ETF，以及美國上市的加密貨幣期貨ETF。上述加密貨幣現貨及期貨ETF的相關資產包括比特幣(Bitcoin)及以太幣(Ethereum)。

Mox行政總裁胡博思(Barbaros Uygun)表示，透過將加密貨幣ETF加入MoxInvest平台，期望能讓客戶安心地接觸新興的投資產品，使他們能夠在受監管和值得信賴的環境中，選用安全及簡單的Moxapp以探索不斷發展的加密貨幣生態系統，發掘新的投資機會。

Mox客戶只需使用Moxapp便可掌握MoxInvest內所有投資產品，他們亦可藉同一個戶口開始投資加密貨幣ETF，並受惠於MoxInvest顯著的較低費用—香港上市ETF交易費用為每宗0.12%(最低收費為港幣30元)，而美國上市ETF交易費用為每股0.01美元(最低收費為5美元)。同時，除管理ETF的資產管理公司收取的費用之外，Mox不會收取任何託管或管理費用，讓客戶可以賺取更大回報。

有關修訂呈請書的替代送達報章公告

香港特別行政區高等法院原訟法庭破產案2023年第3175宗

關於：LEE YUK LUN (李鑾麟) 債務人
單方面申請：SOUTHWEST SECURITIES (HK) BROKERAGE LIMITED (債權人)

有關於2023年6月8日提交及2024年7月3日再存檔的修訂破產呈請書事宜。

SOUTHWEST SECURITIES (HK) BROKERAGE LIMITED (債權人)，其地址為香港銅鑼灣希慎道壹號14樓，已針對你提交一份修訂破產呈請書，而法院已於2024年7月24日下令將該份修訂破產呈請書於本港一份廣泛流通之中文報章刊登一次，便當作已向該份修訂破產呈請書。該項修訂破產呈請書將於2024年8月20日星期二下午3時正在香港金鐘道38號高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出席法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院查閱該份修訂破產呈請書。

債權人代表律師：羅氏有限法律責任合夥律師行
地址：香港金鐘夏慤道18號海富中心2座2101室
電話：28699800 傳真：28106682
參考編號：HCP/20.05985.002/CML/MCM/CT/SST

日期：2024年8月8日
此致：LEE YUK LUN (李鑾麟)
司法常務官

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項致：許明鏡

地址：九龍秀茂坪南好樓704室

現特通知：債權人徐貴寧(地址：新界大埔新與花園健民閣7樓室)發出本法法定要求償債書。

債權人要求你就勞資審裁處於判令發出日期2024年5月20日所作的裁斷償付債項共港幣3,300.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：徐貴寧
地址：新界大埔新與花園健民閣7樓室
電話號碼：98527463

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本法法定要求償債書作廢。

畢杜楊會計師行有限公司
BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- ◆ 清盤除名/破產申請
- ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
- ◆ 成立本地、海外及BVI公司
- ◆ 成立中國公司或辦事處
- ◆ 年報及公司秘書服務
- ◆ 會計理帳/年結核數
- ◆ 商標註冊

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓

電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

地址：香港皇后大道中88號勵精中心12樓1204室
電話：(852)2520 2727
傳真：(852)2520 2336

遺失啟事

本號遺失金銀業貿易場第28號行員昌發金號有限公司行員證書1張，特此聲明該等證書作廢。

昌發金號有限公司
陳偉儀 陳佩君 謹啟

中國恒大清盤人 據報向羅兵成索償

【香港商報訊】外媒報導稱，中國恒大(3333)清盤人於今年3月展開對羅兵成(普華永道)及其中國子公司普華永道中天的法律程序，並已就世邦魏理仕與Avista Valuation Advisory於2018年為中國恒大及其附屬公司所作的估值報告，提出訴訟。

報告指3月入稟的傳訊令狀顯示，清盤人指羅兵成等人在中國恒大的審計工作中疏忽並作失實陳述；有關索償是針對「違約、違反責任、失實陳述、疏忽和/或不當獲利」等原因所造成的「損失和損害」而作出。不過，有關的法律文件未有提到索償金額。

普華永道擔任恒大集團審計師十多年，直至2023年1月辭任。中國證監會今年3月裁定恒大在2019年及2020年虛增收入5640億元(人民幣，下同)。內地監管部門或考慮對普華永道等處以至少10億元的罰款，這將遠超過當局2023年對德勤實施的2.12億元罰款。另外，香港會計及財務匯報局於今年4月表示，會調查羅兵成在審計恒大帳目中的角色，若當發現有任何失當行為或違反法例情況，會毫不猶豫地對涉事事務所及個人採取嚴厲執法行動。

羅兵成流失逾40家大客

捲入假帳風波後，羅兵成永道流失逾40家大客，恐失兩地核數「一哥」地位。上月有報導稱，普華永道考慮將內地金融審計業務人員裁減至多五成，有關業務人員至少涉2000人，主要在北京和上海工作，即裁員人數或高達千人。該行又考慮裁減其他業務人員兩成。另外，該行已要求1000人的上海金融服務審計團隊於7月和8月休職15日，期間兩折支取收入。據報，普華永道截至去年9月在內地共有781名合夥人和近1.9萬名員工。

大灣區GSSS債券 次季發行按季增一倍

ESG新視角

【香港商報訊】滙豐與中節能倍信發布「滙豐大灣區ESG指數」2024年第二季度更新，報告顯示大灣區企業在減低影響環境和改善ESG披露方面正加快速度，報告內所有重點行業ESG表現均有顯著改善，第二季度行業指數均因此創下新高，按年增長41%，達到235.5。同時，大灣區ESG區域指數第二季度按年增長5%，達到127.78。

當中大灣區的GSSS(綠色、社會、可持續發展)及可持續發展表現掛鈎債券發行在第二季度更趨活躍，發行規模比第一季度增長一倍，高達490億元人民幣，其中工業、金融和能源三大行業發行規模佔比超過九成。

從報告看到綠色債券是大灣區內GSSS債券市場的主要融資工具，發行規模佔整體GSSS債券超過七成，可持續發展掛鈎債券也日趨活躍，發行規模增至前季度的近三倍。

中國節能環保(香港)投資有限公司執行董事、總經理廖原表示，最新數據顯示，區內上市企業2023財政年度的ESG披露率創下新高，達到76%。從政策層面看，內地和香港第二季度分別發布了與國際標準基本一致的上市公司可持續發展及ESG報告的最新指引，這讓企業能以更低成本滿足不同市場的監管披露要求，有助提升它們的國際競爭力。

鐵塔首派中期息 1.09分人民幣

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：中國鐵塔(788)公布中期業績，今年上半年純利53.3億元(人民幣，下同)，按年增長10.1%，首次派中期息每股1.09分。鐵塔董事長張志勇表示，今次派發中期息是為盡快回饋股東，強調公司上市6年以來分紅比例一直在提升。

期內鐵塔收入482.5億元，按年升約4%。運營商業務收入421.2億元，按年增長3%；當中塔類業務收入近380億元，增長逾1%。

張志勇又指，目前未有回歸A股的計劃，但一直有持續研究不同方案，若有最新部署將按監管要求適時公布。

張志勇表示，今年上半年公司現金流較去年有大幅改善，由於去年現金流表現受到一次性問題干擾，包括商務定價在各省的落地、計費系統的改造，以及大量數據的核對影響了回款。