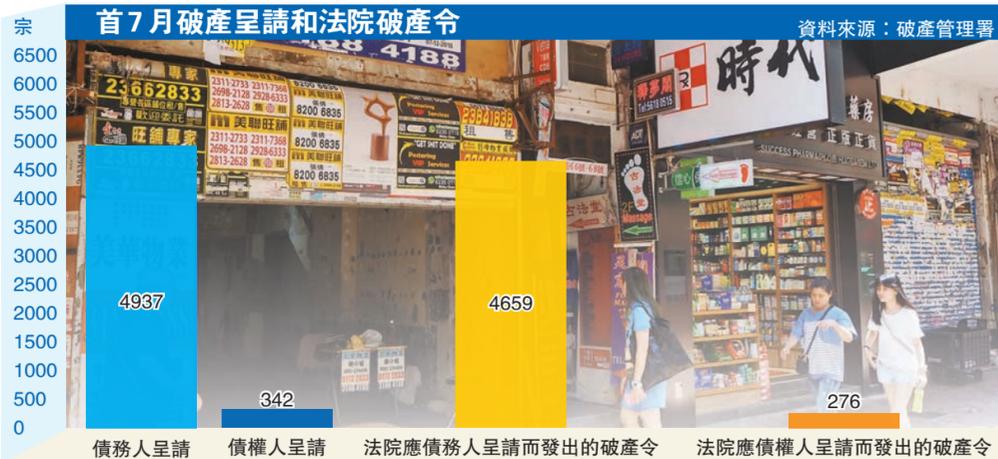


# 本港今年累計破產呈請同比升18%



【香港商報訊】記者周偉立報導：香港經濟狀況未如理想，受部分銀行收緊按揭影響，本港中小企及商界面對經營困難。破產管理署最新統計數據顯示，今年前7個月，本港破產呈請累計5279宗，較去年同期的4334宗上升18%，法院發出接管/清盤令4935宗，較去年同期的4192宗升15%。

單計7月份，本港有780宗破產呈請，較去年同期的662宗，按年上升超過17%；強制清盤呈請宗數按年上升約58%，法院發出清盤令的宗數亦按年上升約一倍，而法院破產令達809宗，按年上升近54%，按月上升143宗。

行政會議成員、經民聯副主席林健鋒昨早在電台節目

表示，政府撤銷樓市辣招幾個月後，仍然未有足夠活力，面對高息環境，本港樓價繼續下滑，市民按揭遇到困難，很多中小企亦向其反映出現融資困難，被銀行要求提早還款或加按資產，促請政府在此關鍵時刻為中小企提供「氧氣」。

## 林健鋒促為中小企提供「氧氣」

林健鋒直言，未來幾個月屬於業界生死存亡的關鍵時間。基於地緣政治及美國大選等因素，投資者變得審慎觀望，導致中小企首當其衝，在申請銀行借貸或按揭審批時面對問題。即使中小企按時供款，銀行仍然會要求提前還款，普遍中小企認為未來一年的資金周轉將是最

大難題，他建議政府及時支援中小企。

此外，他建議提高出口信用保險局的法定最高負責額，由800億元增至1000億元，提高承保能力，協助各界開拓新市場。他又建議政府考慮將住宅物業，納入新資本投資者入境計劃的投資項目。

工程界立法會議員盧偉國表示，工程建築業的長遠工作量大，每年公私營市場總工作量龐大，對整體經濟增長非常重要，有助帶活不同行業。但他同時指出，目前環球經濟情況不理想，香港疫後復蘇不如預期，加上內地經濟有各方面問題，導致本港部分建築公司需要減薪，或是面對資金周轉問題。

## 盧偉國倡簡化審批政府工程程序

立法會財委會今年至7月中批出1558億元政府工程，但政府的審批程序過於複雜，盧偉國認為有需要簡化程序。他表示，在私人市場低迷下，正是政府工程加快上馬的時候。政府承諾每年有超過900億元的政府工程，包括不少基建、醫院、學校及北部都會區的發展等，他相信能有效帶活各個行業，造就更多工作職位。他強調香港未來仍有很多不同商機，只要政府利用市場力量，令私人發展商積極參與各項工程，相信能有效帶動經濟，促請政府拆牆鬆綁，讓工程加快上馬。

建築、測量、都市規劃及園境界議員謝偉銓表示，私人市場項目大幅減縮，即使政府工程項目涉及銀碼大，但大多為地盤平整工程，對顧問需求有限，工作量未必足夠分配。他認為政府可以考慮將部分工程外判，將學校或政府建築物等項目交予業界，增加工程量。針對政府曾在疫情期間就工程項目推出2%或3000萬元封頂的預先付款，他建議政府可以再作放寬，令業界有更好的資金流。

睇商報 有着數

2024年 8月 18 星期日

今天出版1疊共4版

1952年創刊 第25762號

香港政府指定刊登法律廣告有效刊物

港澳台及海外每份零售9元港幣

廣東省外每份零售5元人民幣

廣東省每份零售4元人民幣



# 新高!現貨金升穿2500美元

## 多家大行料後市有望繼續走高

【香港商報訊】記者戴合聲報導：現貨金價再創新高。當地時間周五（8月16日）紐約尾盤，現貨黃金上漲2.24%，報2508.01美元/盎司，首次升破2500美元關，盤中一度曾見2509.75美元的歷史新高，全周升超3%且連漲三周，今年以來金價已經累升逾20%。業內人士分析認為有三大因素推升金價：市場續憧憬聯儲局9月減息，美匯受壓，加上中東局勢升溫，避險資金流入金市。

## 近年現貨金走勢



紐約12月期金收市升45.4美元，報每盎司2537.8美元，創歷來收市新高，升幅1.8%。於收市後電子交易時段，紐約期金進一步升至每盎司2545美元以上。現貨白銀漲2.20%，報28.9793美元/盎司，本周累漲5.54%。

## 減息憧憬等因素推升金價

美國最新經濟數據表現參差，周四公布的美國7月零售銷售高於市場預期，8月密歇根大學消費信心指數亦由7月66.4回升至最新67.8，高於市場預期。不過，周五公布7月新屋動工量以年率計由6月132.9萬間，按月跌6.8%至123.8萬間，遠低於市場預期133.3萬間。面對參差數據，美匯指數會低見102.6，跌0.3%；美股三大指數周五均小幅上漲，其中道瓊斯指數收報40659點，升96點，升幅0.24%；納斯達克指數收報17631點，升37點，升幅0.21%；標準普爾500指數收報5554點，升11點，升幅0.2%。

美國聯儲局主席鮑爾，將於下周五就經濟前景發表演講，當日是在傑克森霍爾（Jackson Hole）全球央行年會舉行的首個全天會議。市場將透過今次鮑爾講話評估聯儲局減息路徑。上個月他曾表示，如果通脹和勞動力市場繼續降溫，聯儲局下次會議可能會考慮降息。

## 瑞銀：黃金年底達2600美元

地緣政治方面，周五在多哈舉行的加沙停火談判暫停，談判代表將於下周二再次會面，尋求達成協議。另外，據報伊朗政府仍就對以色列發動大規模攻擊進行內部辯論，同時也在考慮秘密行動的可能性。

自2022年11

月開啓本輪漲勢以來，國際黃金價格屢創新高。多家大行仍預料金價有望繼續走高，美銀早前發布報告稱，隨著美聯儲開始降息，以及債務上升帶來經濟不確定性，未來12至18個月，金價可能觸及每盎司3000美元。瑞銀預計金價將在今年年底達到每盎司2600美元，到2025年年中達到每盎司2700美元。花旗的報告指在過去四次減息周期，聯儲局啟動減息後半年金價平均升幅13%，因此相信金價明年中至明年底見每盎司2800至3000美元，以及銀價每盎司見38至40美元的目標。

中國銀行研究院高級研究員王有鑫認為，地緣衝突以及美國大選等都可能引發市場避險情緒升溫，此外，市場主體對美國經濟衰退的擔憂再度升溫，美聯儲降息幅度可能超出之前預期。在此情況下，私人投資者可能會將資金轉向黃金等避險資產，疊加全球央行和主權財富機構增配黃金的需求，有望繼續推動黃金價格上漲。不過，投資者也要警惕黃金市場的波動風險。王有鑫提醒，下半年日本央行存在繼續收緊貨幣政策的可能，日美貨幣政策可能進一步分化，套息交易鏈條受阻可能再度引發全球金融市場波動，黃金作為流動性較好的商品，在流動性衝擊下也可能面臨一定的拋售風險。

## 相關鏈接

根據金融顧問網lovemoney.com最新公布，央行黃金儲備排名沒有變化，值得注意的是：曾經連續18個月增持黃金的中國央行在過去3個月都按兵不動，目前中國央行黃金儲備約2264.3噸（7280萬盎司）。

自2022年11月以來，中國人民銀行曾連續18個月增持

排名	國家	儲備量 (噸)	約值 (億美元)
1	美國	8,133.46	約5,790
2	德國	3,352.65	約2,386
3	意大利	2,451.84	約1,745
4	法國	2,436.91	約1,734
5	俄羅斯	2,332.74	約1,660
6	中國	2,264.3	約1,766
7	瑞士	1,040.00	約694
8	日本	845.97	約602
9	印度	822.09	約585
10	荷蘭	612.45	約436

## 中國央行連續3月未增持黃金

黃金，但今年5月，國際金價突破2400美元/盎司、不斷刷新歷史紀錄，央行也結束「十八連增」。央行資料顯示，今年前7個月中國內地黃金儲備只增加了93萬盎司（29噸），其中大部分是在一季末增持，遠低於2023年同期的405萬盎司（126噸）。截至上月末，內地官方儲備資產為3.5萬億美元，其中黃金儲備1766億美元，約佔官方儲備資產5%。

有分析師表示，央行連續三個月停止增持黃金，可能有兩個原因：一是近期國際金價仍處於高位，央行認為逢高買入「不值」；二是給國內黃金投資市場「降溫」，不希望普通投資者盲目投資。

## 預計各國央行還會增持

世界黃金協會近期發布的統計資料顯示，2024年上半年全球央行淨購金483噸，刷新去年上半年460噸的歷史紀錄，同比增長5%，這顯示了各國央行對黃金儲備的重視和需求。

世界黃金協會首席市場策略師內強認為：央行購金有三個主要驅動因素。第一，增儲黃金去對沖通脹；第二，去美元化正在逐漸、緩慢地開始，新興市場央行會增持除美元之外的一些儲備貨幣；第三，新興市場央行看到美國對其他國家的部分金融制裁，基於風險擔憂意識，會分散自己的儲備。

目前央行黃金儲備排名前10（見附表），其中今年上半年選擇增持黃金的僅有俄羅斯、中國和印度，而發達國家基本未進行交易，甚至出現了減持的情況。