

員工新合約未能達成 近萬工人罷工

加拿大鐵路停擺 每天蝕近20億

【香港商報訊】據彭博報導，當地時間22日凌晨，加拿大兩大貨運鐵路公司宣布全面停運，包括所有穿越美國邊境的貨運鐵路也關閉。兩家公司鐵路網同時停擺，這在該國還是首次。企業擔心如果貨運鐵路未能迅速恢復，將對經濟造成廣泛破壞。信貸評級機構穆迪表示，完全關閉加拿大約75%的貨運鐵路交通，將使加拿大每天損失高達3.41億加元（約19.5億港元）。



受到罷工事件影響，多倫多火車站大批貨運列車停駛。



在加拿大安大略省，貨櫃車把滯留貨物送往美國麥根州。



罷工鐵路工人在加拿大國家鐵路局總部外示威，要求改善待遇。

加國鐵路每年運輸價值逾2萬億

據路透社指出，加拿大兩家鐵路公司運送的貨物中，約有三分之一是跨越美國邊境。許多美國公司和生產商，尤其是中西部的公司和生產商，都通過加拿大港口進出口。不少公司都依賴鐵路運送原材料和製成品，一旦貨運鐵路服務中斷，他們將被迫減產甚至關閉。有經濟顧問指，單靠貨車不足以處理加拿大鐵路的日常貨量，估計停運3日將造成3億美元經濟損失，如果暫停7日，損失將增至10億美元（約78億港元）。

據彭博報導，加拿大國家鐵路局（CN）和加拿大太平洋堪薩斯城鐵路公司（CPKC）工會，與資方進行談判，但在限期前仍未能就員工新合約問題達成協議，兩家鐵路公司工會隨即宣布罷工。由於部分客運火車在貨運鐵路行駛，溫哥華、多倫多和蒙特利爾約三萬名工薪族受到影響，要另覓交通工具上班。

加拿大是世界上面積第二大的國家，嚴重依賴鐵路運輸。該國鐵路每年運輸價值約3800億加元（約2.18萬億港元）的貨物。此次停運將導致穀物、鉀肥和煤炭的運輸癱瘓，同時影響石油產品、化學品和汽車的運輸，加拿大工業恐將受停工事件擠壓。

美加貿易遭嚴重癱瘓

而加拿大和美國經濟高度一體化，根據美國交通部的數據顯示，今年上半年，鐵路運輸佔兩國雙邊貿易總額3824億美元的14%。美國鐵路聯合太平洋公司表示，罷工將令每天2500節火車廂停止過境。

加拿大與美國今年上半年的貿易有14%是靠鐵路運輸。北美多個農業及工業團體促請加拿大政府介入，但總理杜魯多拒絕強迫雙方仲裁。

加拿大是美國農產品第三大出口地，美國去年向加拿大出口282億美元農產品。有關的停運會影響明尼蘇達州等地的春麥、大豆、玉米等農產品出口。

加拿大一直高度倚賴鐵路運輸穀物、豆類、汽車和煤炭等，每日的貨物價值

超過十億加元，而今次這兩間鐵路公司佔全國鐵路總運力達75%，預料罷工將造成數十億加元經濟損失，其中暫停運送肉類，導致一些加工廠每周蒙受300萬加元損失。

有分析指，可能令加拿大出現肉類短缺及漲價，同時用鐵路運送的貨櫃亦會減少，導致港口吞吐量減少，衝擊國際供應鏈。

北美貨櫃塞港問題恐重現

此外，罷工預計將導致海運延誤、貨運成本飆升，並且已經面臨貨物激增的美國港口帶來進一步的壓力。

全球最大貨運經紀公司之一的羅賓森全球物流表示，公司一直將美國客戶的大部分海運貨物，從加拿大的港口轉移至美國南加州和華盛頓州的碼頭，對於具有時效性的零售貨物，則改用貨車運送。

然而，其他替代路線也面臨不確定性。加拿大卑詩省一個由730名碼頭工人組成的工會也揚言要罷工，目前正在等待投票。

物流公司擔心，若是碼頭工人也選擇罷工，美西海岸的碼頭工人工會可能會拒絕接下原本將運往加拿大的貨物。羅賓森全球物流表示，在罷工的情況下，美西的港口工人不太可能處理加拿大的貨物，無論這些貨物是如何抵達。羅賓森全球物流補充，這種情況曾在去年溫哥華港口為期13天的罷工中出現，貨櫃在當時陷入了2周的困境。

一些貨物目前已改道運往美西港口，這些港口的貨櫃吞吐量正迫近疫情期間創下的紀錄。不過也有其他許多原因，讓航空公司猶豫是否要讓船隻改道，包括距離較長、塞港和關稅不同等問題。轉運貨物將增加進出口商的成本，其中包括航運商的附加費，以及改用貨車的額外費用。

DHL全球貨運加拿大董事總經理派特里表示，這些公司正在評估美國港口的擁堵情況，並確保港口有足夠的能來處理被轉移的額外流量，特別是加拿大港口是運往美國貨物的重要門戶。

美國商會指出，加拿大兩條最大的鐵路同時停駛，將對美國經濟造成重大影響。農業運輸聯盟執行董事弗里德曼表示，大多數美國人不知道美國對加拿大鐵路的依賴程度，儘管有替代方案，但美國鐵路和海運碼頭運量有限。

全球地緣政治正重塑海運港口

【香港商報訊】據彭博報導，全球地緣政治牽動貿易新關係，也正重疊着海運港口，全球貿易亦面臨高昂的轉型和重組費用。彭博指出，時代潮流的改變，海運商業的新、舊門戶預計每年得投入2000億歐元更新設備及技術，未來十年總計耗資2萬億歐元。

八大海港正經歷巨大變革

海運推動全球化發展，負責處理全球每年25萬億美元商品貿易的80%。全球經濟動盪正在重塑海運港口，正經歷巨大變革的八個海港包括：美國洛杉磯港、中南美洲的秘魯錢凱港，及歐洲的比利時安特衛普港、波蘭格丁尼亞港，非洲索馬里蘭柏培拉港，亞洲地區的新加坡港、中國深圳港、印度瓦德萬港。

印度總理莫迪欲將印度打造成製造業和出口強國的目標，耗資90億美元打造的瓦德萬港，將能夠處理約2300萬個貨櫃，成為世界十大港口之一。

新加坡位於世界上最重要的貿易路線之一，全球三分之一的貨櫃和全球四分之一的石油貿易經過馬六甲海峽。新加坡約90%的港口交通是貨櫃船和油輪，為了保持領先地位，斥資200億新元，建造世界上最大的全自動碼頭。這個港口將成為新加坡經濟的「關鍵引擎」。

比利時的安特衛普港為歐盟的重要入口，旨在成為歐洲的綠色走廊。據報道，安特衛普碼頭周圍的工廠，包括德國巴斯夫公司和明尼蘇達州的3M公司，這些工廠透過輸送天然氣、蒸汽、乙烯和氯化氫的管道連接。現在，安特衛普正試圖將自己定位為領先的綠氫進口國，並正在與納米比亞達成2.5億歐元的合作夥伴關係等交易。

今年夏天洛杉磯港的Yusen碼頭接受首批5台電動裝卸機，可堆疊六層貨櫃。洛杉磯港為了打造零碳港，利用聯邦、州和地方撥款以及自有資金投資，其中脫碳投資約3億美元、5億美元用於電網升級，預計將於2029年完成，目前該港口正在尋求20億美元的撥款，用於脫碳目標。

秘魯耗資13億美元打造錢凱港，將於11月落成。由於該港可直接往返亞洲，貨物進出時間將縮短至少10天。

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED
楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

公告 HCCW 434/2024
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
公司清盤案件 2024年第434宗

有關香港法例第32章之公司(清盤及雜項條文)條例事宜
及
有關X FITNESS LIMITED

一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2024年7月19日，由迅聯發展有限公司，其地址為香港九龍長沙灣長裕街10號德京廣場二期32樓向該法院提出。特此通知。該項呈請按指示將於2024年10月9日(星期三)上午九時在法庭進行聆訊。該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊前親自出席或由該項呈請的債權人或分擔人，向該項呈請的債權人或分擔人，如欲獲得該項呈請的副本，在繳付該項呈請的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該項副本。

日期：二零二四年八月二十三日

杜偉強律師事務所
呈請人代表律師
香港中環畢打街二十號
會豐大廈十一樓
檔架號碼：T/LC/24-102005 (BC-RL)

註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將其擬提出的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須註明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須註明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有)簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於2024年10月8日下午6時送抵上述簽署人。

公告 HCCW 475/2024
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
公司清盤案件 2024年第475宗

有關香港法例第32章之公司(清盤及雜項條文)條例事宜
及
有關SOFA SOGOOD LIMITED

一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2024年8月12日，由國際展覽中心有限公司，其地址為香港九龍長沙灣長裕街10號德京廣場二期32樓向該法院提出。特此通知。該項呈請按指示將於2024年10月23日(星期三)上午九時在法庭進行聆訊。該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊前親自出席或由該項呈請的債權人或分擔人，向該項呈請的債權人或分擔人，如欲獲得該項呈請的副本，在繳付該項呈請的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該項副本。

日期：二零二四年八月二十三日

杜偉強律師事務所
呈請人代表律師
香港中環畢打街二十號
會豐大廈十一樓
檔架號碼：T/LC/24-101991 (BC-RL)

註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將其擬提出的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須註明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須註明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有)簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於2024年10月22日下午6時送抵上述簽署人。

公告 DCMP922/2024
香港特別行政區
區域法院
雜項案件 2024年第922宗

律政司 原告人
及
所有佔用九龍土瓜灣道3號五樓(4/F)A部分的有關人等 第一被告人
及
CHAN NGA YEE (陳雅宜) (已故) 的遺產代理人 第二被告人

特此通知：上述「CHAN NGA YEE (陳雅宜) (已故) 的遺產代理人，已於區域法院雜項案件2024年第922宗(DCMP 922/2024)一案中，被列為第二被告人。

死者CHAN NGA YEE (陳雅宜) (生前為香港九龍土瓜灣道3號五樓(4/F)A部分的業主)，已於2005年3月10日在OUR LADY OF MARYNOLL HOSPITAL去世，任何人士如死者CHAN NGA YEE (陳雅宜)之遺產(下稱「該遺產」)中擁有權益或申索，並有意向法院申請命令，委任為該遺產的代理人，以處理上述訴訟，請於本廣告刊登後14日內(即2024年9月6日或之前)，聯絡原告人之代表律師杜偉強律師事務所，地址為香港中環畢打街20號會豐大廈11樓。在上述日期後，原告人將向法院申請合命命令，而不作另行通知。

杜偉強律師事務所
原告人之代表律師
地址：香港中環畢打街20號會豐大廈11樓
電話：3628 0000
檔架號碼：T/23-99571 (BC-RL)
日期：2024年8月23日

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定數項的債項致：潘浩賢(PON HAI SHUN)持有香港身份證號碼Z703XXXXXJ] 地址：香港新界荃灣康翠苑3樓308室

現特此通知：債權人富衛人壽保險(百慕達)有限公司(FWD LIFE INSURANCE COMPANY (BERMUDA) LIMITED) 其註冊地址為香港新界荃灣97號太古坊德業大廈18樓，已於2024年8月6日發出「法定要求償債書」。

債權人要求你償付港幣\$1,676,545.17。此筆款項須立即償付。這筆款項是根據香港特別行政區區域法院民事訴訟案件2023年第1431號，於2023年6月9日作出的判決而要求你償付的款項港幣\$1,534,171.48，在扣除已償還的款項港幣\$4,000.00，即欠款港幣\$1,530,171.48，及其由2023年7月1日起至2024年8月6日止的利息港幣\$146,373.69，合共港幣\$1,676,545.17)。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你的日期起計的21天內處理本要求償債書。你可償付所欠債項或嘗試與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。本要求償債書，可於下述地點索取或查閱。

姓名/名稱：鄭新陳律師事務所
地址：香港中環皇后大道中110-116號
永恆商業大廈8樓
債權人之代表律師：梁兆律師，鄭新陳律師事務所
電話：2868 2812 檔架號碼：TL/FWD/125878/24
自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請，如欲向法院申請將本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

日期：2024年8月23日

香港商報廣告效力宏大

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件 2024年第480宗
關於：白富鴻

根據2024年8月19日頒發的臨時命令而召開的債權人會議將於2024年9月16日下午3:00在香港九龍尖沙咀麼地道77號華懋廣場10樓1013及21室柯廣輝律師事務所舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。

與會議有關的文件副本(即一該債務人的建議；(二)資產負債狀況說明書的摘要；(三)代名人對建議的意見；(四)委託書表格(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋，債權人可向香港九龍尖沙咀麼地道77號華懋廣場10樓1013及21室柯廣輝律師事務所索取。

代名人 關耀宗

日期：2024年8月23日

(公司條例)
第622章
股本減少公告
依據第218條規定發出

West Street REP (G) HK Limited
商業登記證號碼：73292646

茲公告：
1. West Street REP (G) HK Limited (以下簡稱「公司」)，在公司遵守《公司條例》(第622章)第5部第3分部所載規定的前提下，已批准減少公司股本。
2. 減少之股本之數目為港幣2,111,584,000.00及批准該股本之減少之股東特別決議案已於2024年8月14日批准通過。
3. 上述特別決議案及公司所有董事或股東所作出的償付能力陳述書(表格NSC17)，備存於公司的註冊辦事處香港新灣街33號利園一期19樓1901室供公眾閱覽。
4. 任何並無同意或無表決贊成上述特別決議案之公司股東或任何公司債權人，可在上述特別決議案之日期後五個星期內，根據《公司條例》(第622章)第220條之規定向香港高等法院原訟法庭提出申請要求撤銷上述特別決議案。
日期：2024年8月23日
承董事局命
WU Tsz Yin 胡宇賢
董事

(公司條例)
第622章
股本減少公告
依據第218條規定發出

West Street REIP Co-Investment Fund HK Limited
商業登記證號碼：72387408

茲公告：
1. West Street REIP Co-Investment Fund HK Limited (以下簡稱「公司」)，在公司遵守《公司條例》(第622章)第5部第3分部所載規定的前提下，已批准減少公司股本。
2. 減少之股本之數目為港幣4,099,617,000.00及批准該股本之減少之股東特別決議案已於2024年8月14日批准通過。
3. 上述特別決議案及公司所有董事或股東所作出的償付能力陳述書(表格NSC17)，備存於公司的註冊辦事處香港新灣街33號利園一期19樓1901室供公眾閱覽。
4. 任何並無同意或無表決贊成上述特別決議案之公司股東或任何公司債權人，可在上述特別決議案之日期後五個星期內，根據《公司條例》(第622章)第220條之規定向香港高等法院原訟法庭提出申請要求撤銷上述特別決議案。
日期：2024年8月23日
承董事局命
WU Tsz Yin 胡宇賢
董事

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定數項的債項致：楊志恒

地址：1. 九龍觀塘興業街19-21號明生工業大廈A座9樓915室
2. 新界荃灣煥明街煥明閣23樓2311室

現特此通知：債權人張昌福(地址：新界荃灣路德圍26-42號富安大廈十七樓A室)發出法定要求償債書。

債權人要求你就勞資審裁處於判令發出日期2024年6月11日所作的裁斷償付債項港幣52,700.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：張昌福
地址：新界荃灣路德圍26-42號富安大廈十七樓A室
電話號碼：56853215

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請將本法定要求償債書作廢。

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定數項的債項致：ZHOU JIE

地址：FLAT 2806, WING HING HOUSE (BLOCK J), SUI WO COURT, SHATIN, HONG KONG

現特此通知：債權人歐陽秀雲(地址：香港灣仔告士打道160號海外信託銀行大廈16樓)發出法定要求償債書。

債權人要求你就小額薪酬索償仲裁處於判令發出日期2024年5月21日所作的裁斷償付債項港幣13,280.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：歐陽秀雲
地址：香港灣仔告士打道160號海外信託銀行大廈16樓
電話號碼：92072289

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請將本法定要求償債書作廢。

債權人會議通知書
香港特別行政區
高等法院 原訟法庭 破產條例
臨時命令申請
HCBI 2024年第473號
有關：陳奕丞，債務人(香港身份證號碼Y394XXX(X))

請注意，根據法院於2024年8月12日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年9月5日下午2時半於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。

有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負債狀況說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2024/032)。

日期：2024年8月23日
代名人 張鶴葵

(公司條例)
第622章
股本減少公告
依據第218條規定發出

West Street REIP EE HK Limited
商業登記證號碼：73521344

茲公告：
1. West Street REIP EE HK Limited (以下簡稱「公司」)，在公司遵守《公司條例》(第622章)第5部第3分部所載規定的前提下，已批准減少公司股本。
2. 減少之股本之數目為港幣611,830,000.00及批准該股本之減少之股東特別決議案已於2024年8月14日批准通過。
3. 上述特別決議案及公司所有董事或股東所作出的償付能力陳述書(表格NSC17)，備存於公司的註冊辦事處香港新灣街33號利園一期19樓1901室供公眾閱覽。
4. 任何並無同意或無表決贊成上述特別決議案之公司股東或任何公司債權人，可在上述特別決議案之日期後五個星期內，根據《公司條例》(第622章)第220條之規定向香港高等法院原訟法庭提出申請要求撤銷上述特別決議案。
日期：2024年8月23日
承董事局命
WU Tsz Yin 胡宇賢
董事

(公司條例)
第622章
股本減少公告
依據第218條規定發出

West Street REIP HK Limited
商業登記證號碼：72698924

茲公告：
1. West Street REIP HK Limited (以下簡稱「公司」)，在公司遵守《公司條例》(第622章)第5部第3分部所載規定的前提下，已批准減少公司股本。
2. 減少之股本之數目為港幣4,554,347,000.00及批准該股本之減少之股東特別決議案已於2024年8月14日批准通過。
3. 上述特別決議案及公司所有董事或股東所作出的償付能力陳述書(表格NSC17)，備存於公司的註冊辦事處香港新灣街33號利園一期19樓1901室供公眾閱覽。
4. 任何並無同意或無表決贊成上述特別決議案之公司股東或任何公司債權人，可在上述特別決議案之日期後五個星期內，根據《公司條例》(第622章)第220條之規定向香港高等法院原訟法庭提出申請要求撤銷上述特別決議案。
日期：2024年8月23日
承董事局命
WU Tsz Yin 胡宇賢
董事