

券商借打風測試不停市安排

【香港商報訊】記者蘇尚報道：受超強颱風「摩羯」影響，港股市昨日全日停止交易。不過，隨著港交所9月23日起實施「打風不停市」安排，日後投資者即使在惡劣天氣期間亦可如常買賣港股及衍生產品，並透過滬深股通買賣內地A股等。借這次颱風，本港證券業界紛紛對「打風不停市」新安排進行測試。

勝利證券行政總裁高鵬接受本地傳媒採訪時表示，昨天的測試操作過程順暢，該行為此已投入約5位數支出購置手提電腦等配套設施。她認為，「打風不停市」能否成功實施，仍要視乎銀行方面的配合度，交收安排是否順暢亦要視乎正式實施情況。

身兼香港證券業協會主席的高鵬談到，本港業界原則上已經準備好實行「打風不停市」，由於成本是一次性投入，並不會帶來太大負擔。她估計，惡劣天氣

期間的交易量會與平時相若，惟當前市場環境低迷，加上持續營運成本上升，部分中小型券商仍可能選擇退出市場。

業界憂「打風不停市」影響補倉

對於即將到來的「打風不停市」，香港證券及期貨專業總會會長陳志華提出，業界憂慮倘若打風期間市場大跌，進行補倉交易或會有困難。他透露，港交所上周曾就「打風不停市」安排作了不同測試，未發現有實際的問題，業界普遍已準備就緒，「屆時運作是否暢順，須視乎天氣有多惡劣」。

陳志華談到，儘管業界早在疫情期間就實行遙距工作，惟當時仍有部分員工留守辦公室。有券商反映，惡劣天氣期間有部分工作情景仍可能需要員工在辦公室支

援，亦有公司替員工加購人身保險時遇上困難。據了解，有公司與港交所就保險安排聯繫並研究解決方法，期望與政府及證監會合作解決業界憂慮。

「打風不停市」9·23實施

香港證券及衍生產品市場，包括滬深港通、衍生產品假期交易及收市後交易時段，將於惡劣天氣下維持交易。

在惡劣天氣下證券及銀行服務應以電子方式提供，以確保安全。

惡劣天氣交易安排將於2024年9月23日起實施，香港交易所將為有需要協助的參與者提供特別安排直至2024年底。

資料來源：港交所網頁

舒適堡「暫時全線結業」

海關接投訴 稱會果斷執法



舒適堡稱新投資者承諾繼續為「舒適堡」的客戶免費提供餘下所有健身卡、私人教練課堂及美容療程服務。 中通社

【香港商報訊】記者何家驊報道：本港大型美容健身中心舒適堡（Physical）昨日宣布即日起「暫時全線結業，以待重整業務」，並指新投資者承諾繼續為舒適堡的客戶免費提供餘下所有健身卡、私人教練課堂及美容療程服務。這個早在1986年就開設第一家店舖的健身室，一夕之間全線關停，頓時引發全港熱議。消息令大批會員感到震撼，當中不少人購有多年會籍，有可能損失不菲。至昨日下午，海關及消委會分別接獲至少4宗及34宗投訴。

舒適堡健身及美容中心是本港著名品牌，是一家匯聚男女健身、美容及休閒服務的大型連鎖集團。集團在1986年於香港開辦第一家瑜珈健身中心，迄今已設立23家分店，分店佔地總面積超過80萬平方呎，擁有逾50萬名客戶。其輝煌時期，觸角亦曾延伸至澳門乃至內地上海、杭州、大連等地。

聲稱新投資者提供餘下服務

昨日，舒適堡在官方網站發布特別通告指，自疫情過後，香港經濟環境雖逐漸改善，但若干分店的業主仍維持高租金，只能無奈暫時全線結業。通告又稱，新投資者承諾繼續為舒適堡的客戶免費提供餘下所有健身卡、私人教練課堂及美容療程服務，新公司亦正積極與集團各分店的業主緊密磋商及洽談租用原址的安排，達成共識後，有關分店將即時重開。

對於消費者而言，新投資者的承諾何時兌現仍未知曉。有市民更指，早在一兩年前就感覺舒適堡設備配套不全、經營狀況不善；也有市民在社交平台指，舒適堡對產品的廣告推銷一直「無孔不入」，讓人難以好好訓練。部分簽訂長合約的市民表示，舒適堡較其他健身室確實性價比更高，誰料如今唐突全線結業。

郭富城擔任舒適堡代理人已有22年。記者 何家驊攝

「生招牌」郭富城 代言22年

在港經營逾30年的舒適堡曾邀請多位藝人擔任代言，當中最為人熟悉必定是郭富城（Aaron）。舒適堡2002年起用Aaron擔任代言人，以其一身「爆肌」造型作賣點，成為店舖的生招牌。Aaron更曾在社交網站宣傳表示「堅持就是王道」，秀出多年的好身材，鼓勵全民健身。

對於舒適堡全線結業，Aaron的經理人小美接受傳媒查詢時表示：「知道舒適堡全面結業，內心覺得好可惜，因為呢個係扎根香港30多年的健身品牌，好有感情。Aaron同舒適堡合作超過22年，一直合作愉快！不過今年年初已經完成合約，因為之後各自有新項目發展，所以就無再續約。我同Aaron都多謝舒適堡一直以嚟嘅支持，希望品牌捱過這次的難關，之後有更好嘅發展。」

香港商報記者 馮仁樂

香港連鎖健身中心「舒適堡」宣布暫時全線結業，以待整頓業務。 記者 何家驊攝



舒適堡發出暫時結業通知。 官方圖片

記者在分店未見張貼通告

記者昨日曾到舒適堡位於樂富廣場的分店觀察，未見開門營業，亦未有張貼有關通告，但一直有商場保安人員在分店門外駐守。

另一邊廂，網民對此意見不一。網民馮先生於社交網站「舒適堡關注組」群組發文表示：「JOIN咗十年，我都唔想佢執，但預咗咩都無晒先。」他稱，暫停仲衰過結業，結業可以告、可以追、可以退，但一句暫時就無限期拖。網民羅先生說，個人認為會開返的，不過唔會有咁多分店，問題是租貴，不是沒生意做，他估計貴租的店應該不會再經營了。

700多名員工亦面臨困境

其實，今次受影響不只是消費者，舒適堡員工也一樣面臨困境。據工聯會議員鄧家彪了解，至少有700多名員工受影響，他們8月份薪金未獲發放，僱主已數個月沒有為強積金供款等，呼籲員工到勞工處登記求助。工聯會議員鄧偉強表示十分關注事件，目前正在協助「舒適堡」員工作出申索。民建聯議員梁熙稱極度關注事件，希望公司盡快詳細交代，並指消委會應向受影響人士提供止蝕建議，以減低對消費者及員工損失。而積金局早前證實，舒適堡未為約740名員工繳交今年6月及7月份的強積金供款及附加費，涉及總金額約300萬港元。其中，已有2名投訴人在結業通告發出前兩個月分別向局方投訴。

截至昨日下午4時，消委會共接獲34宗相關投訴，涉及總金額超過190萬元；海關則接獲4宗相關投訴，會聯絡投訴人了解詳情及展開調查。海關又稱，經已成立專責隊伍跟進，指會繼續密切監察情況，如發現有商戶違反商品說明條例，會果斷採取執法行動，呼籲已在舒適堡購買健身或美容服務的顧客，盡快聯絡海關。消委會亦提醒，消費者可先準備好相關消費交易紀錄，例如合約、單據、信用卡存根、與商戶的書信往來等，以便跟進處理。

舒適堡創辦人連環賣樓套現逾2600萬

【香港商報訊】記者宋小茜報道：舒適堡（PHYSICAL）宣布「暫時全線結業」之際，地產界昨日有消息稱，舒適堡創辦人陸毅強夫婦近日不斷賣樓套現，包括減持荔枝角曼克頓山單位等，至今共沽出最少3伙，套現2685萬元。消息指出，陸氏夫婦最新以890萬元沽出曼

財爺：三方面協助中小企

【香港商報訊】記者蘇尚報道：財政司司長陳茂波昨日表示，明白因息口高企、經濟增長未如預期快，以及消費模式轉變等因素，部分行業正面對一些挑戰，當局將從三方面向本港中小企提供協助。陳茂波指出，特區政府、金管局與中小企及銀行界多次會面，希望因應現時的市場情況，銀行界給予支持及提供彈性，如果公司能夠繼續還款，無理由要求提早還款等。當局亦有不同基金支持中小企探索內地、中東地區及東盟國家等新市場，以及有基金協助中小企多運用科技及電子商貿做生意。

【香港商報訊】記者蘇尚報道：財政司司長陳茂波昨日表示，明白因息口高企、經濟增長未如預期快，以及消費模式轉變等因素，部分行業正面對一些挑戰，當局將從三方面向本港中小企提供協助。

當天，陳茂波在出席一個有關體育經濟及旅遊的峰會後表示，自己剛結束澳洲的訪問回港，這次訪澳之旅主要與當地金融及創科界交流，介紹香港近況及大灣區機遇，並邀請他們來港參觀考察，同時都有介紹未來香港發展八大中心的方向，包括金融、創科及醫療科技等，日後可以有更緊密的交流及合作。

「香港應『以體塑旅』促進經濟發展。」陳茂波談到，未來幾個月香港會有很多盛事舉行，例如單車節、街馬及美酒佳餚展等，冀望能夠吸引更多國際旅客來港參觀及消費，特區政府會繼續舉辦不同盛事，推動旅遊業持續發展及推動消費。

他又指，政府亦會積極投資一流的體育基礎設施。明年上半年啓用的啓德體育園，是香港近幾年來最重要投資，將有個可容納5萬名觀眾的體育場以及為運動員提供的輔助訓練設施，將打造成世界級運動比賽和娛樂活動的平台，預計啓德體育園將成為國際矚目的焦點盛事的選址。

冀通過盛事吸引國際旅客

克頓山3座中層D室2房，實用面積538平方呎，較開價累減110萬元或11%，呎價16543元，售價比銀行網上估價921萬元低31萬，實平3.4%。據透露，陸毅強及太太何玉華早在2007年斥逾367.6萬元購入上址，持貨約17年，帳面賺逾522.3萬元，升值達1.4倍。有房產代理稱，陸毅強夫婦近日持續沽售曼

睇商報 有着數

2024年 9月 7 星期六

今天出版1疊共8版
1952年創刊 第25782號
香港政府指定刊登法律廣告有效刊物
港澳台及海外每份零售9元港幣
廣東省外每份零售5元人民幣
廣東省每份零售4元人民幣



碼上看

17天16板漲377%
深圳華強緣何如此強？



系列網絡微短劇
《羅浮山下》惠州開機



特斯拉全自動駕駛
有望明年一季度入華

