

# 香港商報

Hong Kong Commercial Daily  
中國政府特許在內地發行之報刊

睇商報 有着數

2024年 9月 13日 星期五

今天出版 1 疊共 16 版  
1952 年創刊 第 25788 號  
香港政府指定刊登法律廣告有效刊物  
港澳台及海外每份零售 9 元港幣  
廣東省外每份零售 5 元人民幣  
廣東省每份零售 4 元人民幣



## 美聯儲下周減息半厘機會大降

【香港商報訊】記者林德芬報導：美國核心通脹升溫下，令下周美聯儲減息 0.5 厘的機會大減，而市場對今年餘下時間美國減息幅度也現分歧。另有分析指，即使美國減息，本港亦未必即時跟隨，減幅亦不會跟足。

### 美聯儲月內難以大幅減息

受居住成本推動，美國 8 月 CPI 按年續升 3.2%，按月則擴大 0.3%，升幅為 4 個月來最多。由此，美聯儲下周議息，大幅減息的可能性降低，債市交易員已放棄對聯儲大幅減息 50 個基點的押注。最新利率期貨亦顯示，9 月減息 0.25 厘的機會率已由日前的 66% 大升至 85%。市場普遍預期，聯儲局下周會如期啟動減息步伐，預料只減 0.25 厘。

恒生投資管理有限公司董事兼投資總監薛永輝指，隨著美國經濟逐步放緩、通脹逐漸回落，美聯儲明確表示政策調整時機已到。有別過往聯儲因金融或經濟危機而必須進行大幅減息，這次調整貨幣政策的原因是息口處於高水平，同時美國經濟特別是就業市場開始有疲弱跡象，支持邁向貨幣政策正常化，相信美聯儲很大機會在今年減息 2 至 3 次，每次減息幅度為 25 個基點，為不同金融資產的表現提供有利的宏觀政策環境。

一眾外資行看法則稍有分歧。瑞銀 (UBS) 行政總裁安思杰 (Sergio Ermotti) 表示，市場對美聯儲月內會大幅減息預期似乎有點過頭。他指，對抗通脹鬥爭仍未結束，美聯儲須考慮的最重要問題仍是通脹。花旗亦對預測改口，由原先估下周減息 0.5 厘轉為只減 0.25 厘，並

維持全年共減息 1.25 厘的預期。惟高盛行政總裁蘇德巍 (David Solomon) 表示，由於就業市場疲弱，美聯儲仍可能選擇比預期更大幅度的減息，機率略高於 30%。

至於本港，有分析指港銀未必會即時跟隨。高富金融投資總監梁偉民指出，本港銀行過往並無跟足美國加息步伐，相信最快要到美國減第二或第三次息時，本港才會跟隨，而且減幅亦未必跟足，可能只有 0.125 厘。

### 美減息舒緩本港樓市壓力

市場普遍認為，美國今輪減息利好環球市況。巴克萊研究團隊昨發表新興市場季度報告指，美聯儲轉向更加適度寬鬆的立場，足夠支撐近期新興市場利率重新定價，並在一些國家落實。隨大部分央行放鬆政策，套利交易回報降低，風險波動或會推高美元兌新興市場貨幣匯率。

巴克萊又指，美國減息或為本港樓市帶來一些舒緩空間，但認為香港按揭利率高企及低迷的勞動市場 (尤其是金融業) 將阻礙樓市在年內大幅反彈，預期未來樓市將持續疲軟。

不過，本港發展商則堅稱美減息利好本地樓市。長實



美聯儲下周減息半厘機會大減，分析料本港未必即時跟隨下調利率。

執行董事趙國雄昨表示，一旦美國確認減息，市民對樓市前景看法會較為正面，入市信心亦會改善。他預計美國下周減息 0.25 厘，這對發展商是好事，但推盤決定不會只參考減息，並指集團堅持貨如輪轉，如獲得預售樓花同意書及市況合適就會推盤。趙國雄又指，樓市需求一定存在，發展商應考慮市民負擔能力和經濟狀況定價，只要價錢適合，市民就會入市。

## 港交所行政總裁陳翊庭：

# 利用互聯互通 服務一帶一路



陳翊庭指，港交所可為「一帶一路」融資需求作出貢獻。  
記者 崔俊良攝

【香港商報訊】記者鄭珊珊報導：特區政府與貿發局合辦的第九屆「一帶一路高峰論壇」昨日進入第二日，港交所 (388) 行政總裁陳翊庭於論壇表示，綠色轉型是全球趨勢，需要龐大資金支持，而本港作為國際金融中心及「超級聯繫人」，加上獨有的「互聯互通」機制，能夠特別為「一帶一路」的融資需求提供服務。

### 「互聯互通」是港交所秘密武器

陳翊庭表示，作為香港金融市場基礎設施的一部分，港交所可以為「一帶一路」的融資需求作出貢獻。過去 10 年，港交所協助來自世界各地的企業透過 IPO 集資逾 3000 億美元，居全球首位。她提到，國家要在 2060 年實現碳中和目標，就需要投資 21 萬億美元，這離不開資本市場的支持。

陳翊庭強調，在香港，從美洲、歐洲取得資金當然沒有問題，但港交所擁有秘密武器，就是 10 年前已經創立的「互聯互通」，這是港交所唯一與眾不同之處。港交所是唯一的交易所，可讓企業上市後同時能利用到中國內地資金。

她又表示，內地居民儲蓄率高達 45%，中產階級正迅速增長，內地投資者及中產階層對多元化投資需求殷切。香港作為超級聯繫人，匯聚全球資金，令香港成為內地投資海外的最佳窗口，內地投資者可通過港股通等「互聯互通」機制，實現資產配置多元化。

### 陳啓宗：貿易和投資促進和平

昨天舉行的「開拓新市場機遇」主論壇是本屆論壇的一大亮點，由恒隆地產 (101) 榮譽董事長陳啓宗主持，參與者除陳翊庭外，尚有巴林工商會第二副主席 H.E. Mohamed Abduljabbar Alkoheji、4iG 集團行政總裁 Peter Fekete、長和 (001) 附屬公司和港港口集團董事總經理葉承智及 Fajr Capital 行政總裁拿督巴杜卡 Iqbal Khan 等。

陳啓宗說，歷史證明，當各國互相進行貿易和投資，和平的機會就更大，全球發展會在和平時期更上一層樓。他高度讚揚商業貿易活動為貿易地區帶來和平，當大家選擇出席「一帶一路」高峰論壇，即選擇了商業投資而非地緣政治之爭。在「一國兩制」下，香港與內地的互動將產生巨大的經濟機會，歡迎「一帶一路」共建國家來港投資。他亦表示，「一帶一路」倡議並非只為亞洲而設，亦歡迎包括非洲、歐洲、北美和南美的各個國家和地區加入。

### 和記港口：看好巴基斯坦和埃及機會

葉承智表示，留意到中國與中東、拉丁美洲及亞洲其



昨天的主論壇題為「開拓新市場機遇」，發掘中東以及其他「一帶一路」市場的嶄新機遇。貿發局圖片

他國家之間的貿易額有顯著增長，公司未來會繼續重點投資上述地區。集團看好巴基斯坦和埃及的機會，主要由於兩國有龐大、年輕及受過良好教育的人口，是具有巨大潛力的潛在市場。他亦提醒，企業對海外投資時，不應只有資金流動，而應同時投資在當地社區等，以進

行文化交流。

而 Peter Fekete 及 H.E. Mohamed Abduljabbar Alkoheji 均認為，「一帶一路」為許多國家，以及企業提供了不同領域的機遇，包括科技發展、資金、市場等方面。

## 海外嘉賓盛讚高峰論壇

【香港商報訊】記者鄭珊珊報導：第九屆「一帶一路高峰論壇」昨日閉幕，與會者盛讚論壇融合了創新、可持續與互聯互通，這些都是眾所關注的焦點。

### 港可助力亞洲綠色經濟發展

巴基斯坦駐華大使哈利勒·哈什米 (Khalil Hashmi) 表示，在綠色能源領域，巴基斯坦希望 2030 年實現 30% 的能源為再生能源，需要大量的水能和風能投資，香港全球金融中心可幫助該國實現相關融資目標。在基建和製造等領域，巴港都有大量合作空間。

他提到，巴基斯坦和香港正在建立夥伴關係，雙方都可從「一帶一路」倡議受益，香港扮演超級聯繫人和超級增值人角色，擁有完備的物流體系、人才網絡，期待香港可利用巴基斯坦發展新興產業的機遇，促進該國綠色經濟發展。

巴林王國工業和商業部工業發展助理次長 Kha-

lid Fahad Al Alawi 介紹了該國在綠色投資領域的前景。他說，巴林經濟富有活力，將繼續參與環境轉型經濟，希望和香港政府和企業加強交流合作。

### 論壇促成 25 份合作備忘錄簽署

今屆論壇為期兩日，共促成 25 份合作備忘錄。貿發局總結指出，這一數目創歷屆新高，充分展現香港作為「超級增值人」的優勢，透過資金、知識和資訊交流深化與各國關係，推動人文交流，分享「一帶一路」倡議的機遇與成果。接下來，第七屆「一帶一路」國際聯盟年度圓桌會議將於今天在港舉行。

據了解，25 份合作備忘錄包括 4 份政府合作備忘錄和 21 份商貿合作備忘錄，涵蓋香港、內地、東盟的印尼、馬來西亞和越南，中東的巴林、科威特和阿聯酋，以及哈薩克斯坦等地的政府機構及企業。

## 李家超透露 CEPA 下進一步開放服貿磋商完成

【香港商報訊】記者呂明霞報導：行政長官李家超昨日透露，國家商務部和特區政府最近已完成進一步開放服務貿易的磋商，並就內地對香港在《內地與港澳關於建立更緊密經貿關係的安排》(CEPA) 框架之下，進一步開放服務貿易的新措施大致達成共識，當中特別針對香港有優勢的服務領域，例如法律、金融、建築等，讓香港企業和專業人士以更優惠的條件開拓內地市場，雙方正在敲定新協議文本，完成後就會正式簽署和實施。

李家超當天在廠商會 90 周年誌慶致辭時指，香港工商百業都應認真學習和秉持二十屆三中全會精神，加快產業模式和企業組織轉型升級。他說，本港企業家一向靈活多變，定能夠識變、求變、升級轉型，推動新產業、新模式、新動能，發展新質生產力。只要團結一致，對香港的輝煌前程和家的能力充滿信心。



首間合點迴轉壽司店  
港島鰂魚涌開業



掃碼睇文

全紅燴回老家  
遞給奶奶一疊零花錢



掃碼睇片