

港澳債券市場實現互聯互通

【香港商報訊】記者蘇尚報道：香港金管局和澳門金管局昨日聯合宣布，為促進香港與澳門兩地債券市場的發展，香港金管局的債務工具中央結算系統(CMU)與澳門中央證券託管結算一人有限公司(澳門金管局屬下全資擁有的附屬公司)負責營運的中央證券託管系統將建立直接聯網。

兩地債券結算系統直接聯網

在直接聯網安排下，香港投資者將可透過其在CMU的帳戶交收、結算及持有在澳門中央證券託管系統進行託管的債券，澳門投資者則可透過其澳門中央證券託管系統的帳戶交收、結算及持有在CMU進行託管的債券。

香港金管局總裁余偉文表示，近年來，香港金管局逐步與鄰近多個金融市場建立互聯互通機制，加強區域合作，為各類金融業務特別是人民幣業務的發展引進更多機遇，提供境內外投資者更多樣化的投資產品，並進一步提升香港作為國際金融中心的競爭力。在此基礎上，推動港澳兩地債券市場基礎設施互聯互通，是粵港澳大灣區金融市場協同發展的重要體現。

澳門金管局主席陳守信表示，債券市場是澳門特區政府拓展新金融業態、推動經濟適度多元的重要切入點，可為粵港澳大灣區建設等國家重要戰略部署提供另一融資渠道。此外，基於澳門與葡語國家之間的歷史淵源，透過與香港債券市場基礎設施互聯互通，澳門將能進一步發揮中國與葡語國家的橋樑作用，鞏固澳門「中葡金融服務平台」的功能，同時實現粵港澳大灣區金融市場和金融基礎設施互聯互通。

BLUE COAST II 10月推售 趙國雄：賣樓不會囤積居奇

【香港商報訊】記者林德芬報道：長實(1113)正部署推售旗下與港鐵(066)合作發展的黃竹坑站港島南岸第3C期，涉及558伙，計劃10月首輪開售。

黃竹坑站港島南岸第3C期昨正式命名為「BLUE COAST II」，項目戶型涵蓋兩房至四房，主打兩房及三房。長實執行董事趙國雄表示，若本周末聯儲一如市場預期減息，市場氣氛將轉趨樂觀和熱鬧，對樓市有絕對正面影響，又估計美國首次減息0.25厘機會較高。他又指，推售黃竹坑站項目的籌備工作已歷時數月，會盡快開售，又指推盤部署會視乎市況，而非只是息口走勢，並強調絕對不會囤積居奇，而開價仍有待與港鐵商討，會根據市場接受能力定價。

新投資移民計劃收逾500申請

【香港商報訊】記者林德芬報道：特區政府今年3月重推新資本投資者入境計劃(CIES，俗稱「新投資移民計劃」)，申請數字持續上升。投資推廣署(投推署)最新公布，目前已接獲超500宗申請，當中47宗已在6個月限期內完成在港3000萬元投資。以每名投資移民至少在港投資3000萬元計，CIES現有申請可為港帶來150億元新投資額。

對於上述，投推署署長劉凱旋表示，有關計劃申請數字升幅反映高淨值人士對香港充滿信心，吸引經驗豐富的商人和創新企業家，增強香港資產及財富管理業的發展優勢。

預計吸資150億 將推網上申請

投推署指，自「新資本投資者入境計劃」3月1日推出至9月13日期間，反應頗為熱烈，接獲逾5000宗查詢以及逾500宗申請，在接獲的500多宗申請中有448宗已獲核實符合淨資產規定，即申請前兩年擁有不少於3000萬元的淨資產；47宗申請已獲核實符合投資規定，即已在6個月內在港完成3000萬元投資。署方預計，相關申請可為香港帶來逾150億元投資金額。

同時，投推署公布，「新資本投資者入境計劃」將推網上申請平台，申請人可經網上提交淨資產審查及投資規定審查的申請表格，申請詳情可參閱「新計劃」網站。署方亦會在10月15日或之前，繼續接收以紙本形式提交申請表格。

港府於2023年底宣布新投資移民計劃細節，財庫局局長許正宇當時表示，新計劃並無「硬指標」，

但參考2015年暫停的「資本投資者入境計劃」，過去10多年平均每年申請宗數為4000宗，若以新計劃淨資產要求3000萬元計，料新資金可達1200億元。暫未知新計劃能否吸納1200億元資金，惟有議員建議政府，可考慮在投資項目及投資金額要求等方面優化計劃。

議員冀優化投資項目及金額要求

新民黨立法會議員李梓敬接受本報訪問時指出，本港「新資本投資者入境計劃」推出時間不久，就吸引到龐大的投資金額，無疑非常成功。不過，在目前本港投資環境不太理想下，其個人認為政府可按照香港社會所需，去檢視一下究竟哪些投資項目是切合香港需要，投資移民的金額要求可否調整等，當局可考慮於這些方面進行優化。



投資移民半年接獲逾500宗申請，預計可帶來逾150億元投資額。 中新社

「新資本投資者入境計劃」申請情況

項目	相關數字
接獲查詢	逾5000宗
接獲申請	逾500宗
已獲核實符合淨資產規定的申請(即申請人已證明在遞交申請前兩年擁有不少於3000萬元的淨資產)	448宗
已獲核實符合投資規定的申請(即申請人已在六個月限期內完成在港3000萬元投資)	47宗
預計可為香港帶來的投資金額	逾150億元

香港商報廣告效力宏大

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件二零二四年第五百一十三宗
關於：YU TSE KWAN (余子君)
根據二零二四年九月二日頒布的臨時命令而召開的債權人會議將於二零二四年九月三十日(星期一)上午十一時在香港九龍庇利街8號百利金商業中心8樓舉行，目的為考慮債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。
與會議有關的文件副本，即(一)該債務人的建議書；(二)資產負債狀況說明書的摘要；(三)代名人對建議的意見；(四)委託書表格；(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋，債權人可香港九龍庇利街8號百利金商業中心8樓索取。
代名人 莊詩雯
日期：二零二四年九月十七日

招聘接待員
職位名稱：接待員
工資：每月\$16,240(不包括超時工資)
僱用期(月)：24
工作時間：08:30-17:30; 10:00-19:00; 14:30-23:30; 23:30-08:30(包括1小時休息/用膳時間，需輪班工作，每天工作8小時，每週工作6天)
職務範圍：接聽電話及處理電話查詢；處理預約；接待客人，解答查詢；處理客人訂座，處理郵件、快遞及傳真，一般文書工作，協助前台日常運作，一般禮賓服務；及一般帶位工作。
語文要求：會話：一般粵語、英語及普通話會話；書寫：一般中文及英文書寫
最低入職要求：中三程度，1年相關工作經驗，不需技能測試
工作地址：銀禧灣渡假酒店 D.D.2 Lot 648, Silvermine Bay, Mui Wo
有意者請致電：勞工處電話：3155 6733
空缺編號：33671

招聘侍應生
職位名稱：侍應生
工資：每月\$15,510(不包括超時工資)
僱用期(月)：24
工作時間：07:30-16:30; 12:30-21:30(包括1小時休息/用膳時間，需輪班工作，每天工作8小時，每週工作6天)
職務範圍：為客人點餐；服務顧客；結帳及操作收銀機；及擺設及收拾餐桌。(不需管理下屬)
語文要求：會話：一般粵語、英語及普通話會話；書寫：一般中文及英文書寫
最低入職要求：中三程度，1年相關工作經驗，不需技能測試
詳細工作地址：銀禧灣渡假酒店 DD.2 Lot 648, Silvermine Bay, Mui Wo
有意者請致電：勞工處電話：3155 6733
空缺編號：33671

招聘電工
職位名稱：電工
工資：每月\$17,940(不包括超時工資)
僱用期(月)：24
工作時間：08:00-17:00; 11:00-20:00; 14:30-23:30(包括1小時休息/用膳時間，需輪班工作，每天工作8小時，每週工作6天)
職務範圍：電力設備安裝、故障探測及維修；安裝、檢查、保養供電及輸電設備；日常電力系統保養及緊急維修；及維修電子控制線路。(不需管理下屬)
語文要求：會話：一般粵語會話；略懂英語及普通話會話；書寫：一般中文書寫；略懂英文書寫
最低入職要求：中三程度，3年相關工作經驗，持有電工A牌優先，不需技能測試
詳細工作地址：銀禧灣渡假酒店 D.D.2 Lot 648, Silvermine Bay, Mui Wo
有意者請致電：勞工處電話：3155 6733
空缺編號：33671

2024年中央广播电视总台中秋晚会“和美好礼”互动合作伙伴

花好月圆 和美中秋

— 五粮液恭祝全球华人中秋节快乐 —

大国浓香 和美五粮
AROMA OF THE NATION HARMONY OF WULIANGYE