

美聯儲時隔4年大幅減息 人民幣資產迎利好 料反彈

美聯儲開啓減息周期，或會對中國房貸政策產生積極影響。圖為福建泉州一帶的住宅。 中通社



經濟觀察 美國聯儲局於北京時間19日凌晨2時宣布將聯邦基金利率下調50個基點至4.75%至5%之間，為2020年3月來首次減息，由此開啟了貨幣政策寬鬆周期。受訪專家認為，美聯儲以大幅減息50基點開局，對全球資本市場影響深遠。對中國而言，人民幣匯率或會進一步走強，同時有助於緩解A股和樓市的壓力。 香港商報記者 朱輝豪

1 人民幣升值態勢料延續

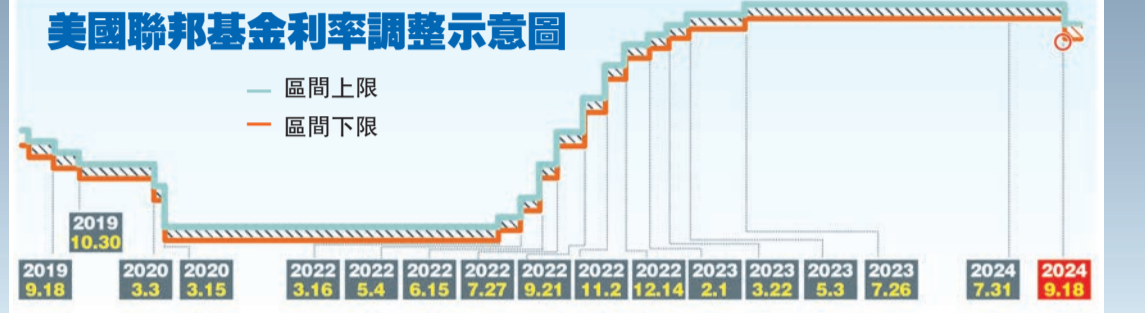
琢磨基金總經理火焱在接受本報記者採訪時表示，此次美聯儲開啓四年來首次降息，並且一次性下調50BP，一定程度上高於市場整體預期，明確宣告了以防通脹的加息周期回歸到更有助於就業市場的降息周期。火焱指出，美聯儲大幅降息，市場回歸關注經濟基本面，對於中國資產而言總體是利好，但效果幾何目前仍需觀察。包括A股和港股，以及匯市在內，近幾年來無一不經歷了高息美元帶來的擠出效應。「此次美元重回降息軌道，相對外部制約因素有所鬆綁，使得內地貨幣獲得更多空間。就當日表現來看，A股走勢和人民幣匯率均對於美元降息予以了積極回應。」火焱說。

300點。截至發稿時，1美元兌離岸人民幣匯率跌至7.067元人民幣；在岸人民幣兌美元9月19日16時30分收盤報7.0660，較上一交易日上漲233點。前海開源基金首席經濟學家、基金經理楊德龍對本報記者表示，人民幣在之前一個月已出現較快升值，從7.3回升至7.1。如果明年美聯儲再降息3次到4次，人民幣匯率有可能破7，重回6字頭。一旦進入6字頭區間，外資可能會回流人民幣資產，成為推動人民幣資產估值回升的動力。「當然，這也取決於內地經濟和政策面的積極變化，可能會吸引更多外資流入，為疲弱的A股和港股帶來新一輪機會。」

2 人行幣策調整空間擴大

作為全球主要儲備貨幣，美元長期在國際金融體系中佔據主導地位，全球大多數國家都以美元結算石油及原材料等大宗商品交易，其降息動作對全球央行貨幣政策產生較大影響。在楊德龍看來，對人民幣而言，這提供了更大的政策空間，可以使用更多政策工具來支持經濟復蘇和各行業發展。他認為，在美聯儲降息後，人行降低長期貸款利率的可能性增大，包括降低存量房貸利率或出更多支持樓市的措施、提高樓市交易活躍度等。同時，存款準備金率仍有下調空間，如果下調一個百分點，可能釋放出上萬億的新增流動性，有利於樓市、股市穩定和經濟復蘇。

火焱指出，美聯儲是次操作較多屬於「預防性降息」，按照美聯儲的點陣圖，今年預計還有兩次降息，每次25BP。但如果期間就業數據情況不理想，仍有可能年內再次見到單次50BP的降息幅度。對於中國貨幣政策而言，不僅要關注內地經濟的實際表現，進行「水量」的動態調節；同時也需要兼顧海外如美國的利率政策，消化相應的變動影響。此輪美聯儲重回降息周期，對於中國呼聲頗高的降息預期也打開了空間窗口。「預計近期LPR（貸款市場報價利率）及MLF（中期借貸便利）將會陸續下調。這有利於進一步減輕相關主體的負債壓力，也有助於經濟的進一步恢復。」火焱說。



3 有助於提振內地物業市場

樓市方面，上海易居房地產研究院副院長嚴躍進向本報記者表示，美聯儲開啓降息周期，會對中國房貸政策尤其是房貸政策影響積極。一方面，今年9月份至年底，LPR降息概率和幅度會增大，寬鬆房貸政策下，將進一步降低短期和中長期貸款成本，房貸成本據此也將進一步下降，有助於降低購房成本和提振購房消費。

息，不在於降多少，關鍵是美元降息通道開啓，資金持續流向美國的預期緩解，對於人民幣標價的資產（地產和股市）價格預期也有緩解壓力的作用。在李宇嘉看來，目前內地房地產價格處於歷史性的低位，美元降息通道開啓以後，境外資本收購內地大宗物業資產的動作會增加。

香港中醫藥管理委員會2025年中醫執業資格試

參加中醫執業資格試的資格

- 申請人如令香港中醫藥管理委員會中醫組（中醫組）信納在他申請時已圓滿地完成中醫組認可的中醫執業訓練本科學位課程或中醫組認可與該課程相當的課程，則有資格參加中醫執業資格試；或
- 已獲中醫組通知須透過參加及通過中醫執業資格試而獲取註冊資格的表列中醫。

申請日期

- 2025年中醫執業資格試第I部分筆試將於2025年6月舉行，第II部分臨床考試將於2025年7月底至8月中舉行。
- 如申請人為首次參加中醫執業資格試的非表列中醫人士，申請必須於2024年9月23日至2024年10月31日期間（包括首尾兩日），送達香港中醫藥管理委員會秘書處，逾期申請恕不接納。
- 如申請人為表列中醫或重考人士，則須於2024年12月2日至2025年1月28日期間報名參加考試。
- 有關申請參加2025年中醫執業資格試的資格及申請程序，請參閱《2025年中醫執業資格試考生手冊》。《2025年中醫執業資格試考生手冊》、申請書及報名表於香港中醫藥管理委員會（管委會）秘書處、衛生署中醫藥規管辦公室，以及各區民政諮詢中心派發，申請人亦可於管委會網頁（www.cmchk.org.hk）索取有關資料。

香港中醫藥管理委員會秘書處地址：香港灣仔皇后大道東213號胡忠大廈22樓2201室
查詢電話：2121 1888

香港中醫藥管理委員會中醫組

廣東省深圳市羅湖區人民法院公告

(2024)粵0303民初13602號
何可萍：
原告何非凡與被告深圳對外貿易開發公司、深圳市運通物流發展有限公司、楊康振、楊寶、康柳柳、第三人何可萍、何佑生、吳以剛、傅慶榮、李苑新案外人執行異議之訴一案，案號為(2024)粵0303民初13602號。訴訟請求詳見起訴狀。根據《中華人民共和國民事訴訟法》第四十條第二款的規定，本案由審判員劉春燕一人適用普通程序獨任審理。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二八十三條之規定，向你公告送達起訴副本、證據副本、應訴通知書、開庭传票、舉證通知書、訴訟權利義務告知書、參加訴訟通知書等文書。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。你在公告期屆滿之日起三十日內向本法院提交答辯狀，并按对方当事人提出副本，並於公告期屆滿之日起三十日內向本法院提交證據。本院定於2024年12月26日14時30分在第二十二法庭公開開庭審理本案。逾期不出庭，本院將依法缺席審判。特此公告。
深圳市羅湖區人民法院
二〇二四年九月二十日

申請酒牌續期公告 牡丹金閣

「現特通告：李明道其地址為新界上水石湖墟新成路88號海禧華庭1樓1及5號舖，現向酒牌局申請位於新界上水石湖墟新成路88號海禧華庭1樓1及5號舖牡丹金閣的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。
日期：2024年9月20日」
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Peony Golden Court
“Notice is hereby given that Lee Ming To of Shop 1 & 5, 1/F, Royal Jubilee, 88 San Shing Avenue, Shek Wu Hui, Sheung Shui, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Peony Golden Court situated at Shop 1 & 5, 1/F, Royal Jubilee, 88 San Shing Avenue, Shek Wu Hui, Sheung Shui, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 20 September 2024”

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A條(1)(a)條作出的法定要求償債書須緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項
致：黃俊文 (WONG CHUN MAN) 經營 DJAC MOTOR PARTS [持香港身份證編號Z052XXX(X)]
地址：香港華富邨華康樓4號華富閣18樓G室及香港新界屯門林苑青山公路22號半(丈量約份第124約地段第3635號)
現特通知，判定債權人鄭源倫(CHENG HO LUN)(地址為：香港新界西貢康村路9號逸瓊海匯3座8樓)已發出“法定要求償債書”。
上述判定債權人現要求你立即償付港幣\$108,344.48元。此乃根據區域法院民事訴訟2020年第1102宗之判決償付給判定債權人港幣103,002元(扣減港幣\$27,000.00元部份還款),即港幣76,002元,按判定利率的計算(自2023年3月15日至2023年10月31日為止)是港幣25,212.47元及港幣\$7130.00元的定額訟費。上述判定債權人聲稱你欠付該債項，並聲稱該債項是須立即償付的。
本法法定要求償債書是重要的文件，本法法定要求償債書在報章刊登之日，須視作本法法定要求償債書送達給你的日期。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內處理本法法定要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你將被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如果你認為有令本法法定要求償債書作廢的理由，應在本法定要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請把本法法定要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。
你可以在下述地點查詢及索取此“法定要求償債書”：- 名稱：陳耀律師事務所 地址：香港灣仔軒尼詩道160-174號越秀大廈21樓2101室 電話：債權人代表律師：劉志聰律師 電話號碼：2136 3113 參考編號：CL-CL-T-24174-F-23
切記：自本法法定要求償債書首次登載之日起計，你祇有21天的時間，之後判定債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請把本法法定要求償債書作廢，你必須在本法定要求償債書首次登載之日起計18天內，向法院提出申請。
日期：2024年9月20日

FCMC 14580 / 2023
香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟
2023年第14580宗
由 劉會燕 及 余鴻熙 呈請人 答辯人
通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人余鴻熙離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於香港刊行及流通之中文報章香港商報刊登一天

債權人會議通知書
香港特別行政區 高等法院 原訟法院 破產條例
臨時命令申請
HCBI 2024年第528號
有關：劉浩然，債務人(香港身份證號碼Y174XXXX(X))
請注意，根據法院於2024年9月9日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年10月4日下午3時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。
有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負責任說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2024/041)。
日期：2024年9月20日 代名人張鶴審

債權人會議通知書
香港特別行政區 高等法院 原訟法院 破產條例
臨時命令申請
HCBI 2024年第529號
有關：陳君法，債務人(香港身份證號碼Y321XXXX(X))
請注意，根據法院於2024年9月9日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年10月4日下午3時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。
有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負責任說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2024/037)。
日期：2024年9月20日 代名人張鶴審

債權人會議通知書
香港特別行政區 高等法院 原訟法院 破產條例
臨時命令申請
HCBI 2024年第527號
有關：楊聖儀，債務人(香港身份證號碼R169XXXX(X))
請注意，根據法院於2024年9月9日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年10月4日下午2時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。
有關(i)債務人的建議書、(ii)債務人的資產負責任說明書、(iii)代名人報告、(iv)委託書、(v)申索通知書、(vi)重要通知，可向上述代名人的辦事處索取(參考：AHC/IVA/2024/035)。
日期：2024年9月20日 代名人張鶴審

FCMC 630 / 2020
香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟
案件編號：2020第630宗
由 彭研 及 阮健文 呈請人 答辯人
通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人阮健文離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於香港刊行及流通之中文報章香港商報刊登一天

公司(清盤及雜項條文)條例 (第32章)
MARKETING AND RESEARCH SERVICES GROUP LIMITED (In Members' Voluntary Liquidation)
自動清盤佈告
為佈告事，上述公司現行自動清盤，該公司債權人須於二〇二四年十月十六日或該日之前，將其姓名、地址及有關其債項情況或要求寄予該公司之清盤人。如接獲該清盤人通知書時，債權人須親自或由律師依照通知書內指定日期到指定地點提供債項之證明或要求，否則作為放棄其債權或要求。屆時清盤人有權於上述日期七日之後將所得款項或該款項任何一部份派予股東。
二〇二四年九月十六日
CHOA Kin Wai 共同及各別清盤人 香港銅鑼灣勿地臣街1號 時代廣場231樓
CHAN Ki 共同及各別清盤人 香港銅鑼灣勿地臣街1號 時代廣場231樓

Trendy International (Overseas) Investments Ltd.
Company No. 1881688
公司號碼1881688 (in voluntary liquidation) (自願清盤)
NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 17th September 2024 and Eldon Solomon of Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.
根據英屬維京群島二零零四年《公司法》規定，刊登通知上述公司現正申請自願清盤，自願清盤人為Eldon Solomon，其地址為英屬維京群島托爾托拉島羅德城郵政信箱438號寶大屋，由2024年9月17日起進行自願清盤。
Date: 17th September 2024
日期：2024年9月17日
(Sgd) Eldon Solomon
(Sgd) Eldon Solomon
(簽署)
Voluntary Liquidator
自願清盤人

SKYLINK GLOBAL LIMITED
Company No. 475246 (the "Company") (In Voluntary Liquidation)
NOTICE is hereby given pursuant to 204(1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 13 September 2024. The Liquidator is Cassandra Glasgow-Penn of Chapel Hill, East End, Tortola, British Virgin Islands, VG 1120.
Dated: 13 September 2024
Sgd: Cassandra Glasgow-Penn Liquidator