

積極連結港澳創新資源成效顯 2024粵港澳大灣區創新成果巡展江門站啟動

9月29日，由香港商報承辦的「2024粵港澳大灣區創新成果巡展」江門站在新會區梅江農業生態園開幕。

該巡展獲得中央政府駐港聯絡辦宣文部、中央政府駐澳聯絡辦宣文部、廣東省人民政府新聞辦公室、香港特別行政區政府創新科技及工業局、澳門特別行政區政府經濟及科技發展局、廣東省科學技術廳、廣東省文化和旅游廳、廣州市、深圳市、珠海市、佛山市、惠州市、東莞市、中山市、江門市、肇慶市人民政府新聞辦公室以及深圳報業集團作為支持機構。

本次巡展以「賦能新質生產力 引領高質量發展」為主題，近80塊精美展板聚焦粵港澳三地在全球高端創新資源、科技創新引領產業振興、現代化產業體系建設、創新驅動發展戰略、粵港澳人才協作、產業科技等新質生產力及高質量發展方面的輝煌成果。江門站展覽將持續至10月3日，屆時，「2024粵港澳大灣區創新成果巡展」將圓滿收官。

新會城市發展活力澎湃 港澳協作潛力巨大

在此次巡展活動中，新會區充分展示了城市發展的蓬勃活力與巨大潛力。

近年來，新會區縱深推進大灣區建設，積極搶抓深中通道通車新機遇，建成啓用深圳機場江門航空港，深圳方向遊客車輛同比增長50.13%。積極推動珠江口東西兩岸聯動發展，特別是深江經濟合作，1-8月，引進大灣區項目25個，計劃總投資額147.9



新會展區吸引眾多江門市民



2024粵港澳大灣區創新成果巡展江門站展區

億元人民幣。廣東華文航空藝術職業學校正式落戶，江門職教城在校學生已超3萬人。「數字灣區」「軌道上的大灣區」加快建設，成為全市首個同時在港澳設立「跨境通辦」服務點的縣區。成功舉辦港澳新春交流推介會，推動與港澳的深度協作、互融互通。

與此同時，新會區大力推進「科技引領」「人才倍增」工程，積極連結港澳創新資源，聯合香港科技大學共建雙碳實驗室，獲批建設「粵港碳中和科學與技術聯合實驗室」，成為首個「雙碳」領域的粵港聯合實驗室。在全省率先探索構建「雙碳實驗室+雙碳產業園」的「政產學研融通發展」新模式，將以構建面向應用、優勢互補、開放共享的創



參觀、打卡的陳小姐

新平台為目標，整合三方的碳中和和科創資源優勢，強化人才交流培養、技術聯合攻關、成果落地轉化、科技資源共享等領域合作，探索粵港政產學研合作的新機制、新生態。

平台能級不斷提升 產業集群加速成型

新會腹地廣闊，開發強度只有12.7%。江門大型產業集聚區新會片區面積達672平方公里，深江經濟合作區範圍及啓動區選址基本明確，其中新會區面積約60平方公里。當前，新會區正集中力量建設北部新會智造產業園（含鳳山湖園區、大潭園區）、南部銀湖灣濱海新區（含珠西新材料集聚區、粵澳（江門）產業合作示範區、海工裝備產業園、金門工業園）、中部深江科技新城（含廣東軌道交通產業園、江睦產業園），全力打造成為三大「萬畝千億」產業園。

新會工業產品門類多、體系完備，擁有10個國家級產業基地。重點打造「2+2+N」現代化產業體

系，以「高端裝備製造」和「新材料」兩大戰略性新興產業為主導，鞏固提升「現代輕工紡織」和「現代農業與食品」兩大戰略性支柱產業，大力培育新能源、新一代電子信息、生物醫藥與健康等若干產業集群。

觀眾觀展讚大灣區科技創新發展 突飛猛進

巡展期間，眾多觀眾紛紛前來觀賞及打卡。一張張圖片展示文化與科技碰撞交融，在現場鋪展出一幅幅生動鮮活的創新畫卷。數碼化、智能化、綠色化，這些元素在今年圖片現場處處可見。圖片既有數字文旅、智慧教育、智能體育等生活性服務新場景，也有衛星互聯網、大數據、算力、零碳低耗等新質生產力的展示。圖片不僅更加凸顯新質生產力的特徵，也更具粵港澳大灣區的特色。

觀眾黎先生稱，通過參觀圖片，近距離感受到深圳的科技領先，感受到大灣區創新力量。作為江門新會人，一路看着新會近年來的科技進步，最明顯的就是生活質量不斷提高，城區越來越美。他相信不久的將來，新會經濟實現定會再現跨越式發展。

陳小姐告訴記者：展示的圖片讓她彷彿身臨其境，感受到大灣區其他城市，在科技創新、營商環境、經濟社會建設等方面的成就，感受到了江港澳商貿、教育、文旅活動的日益便利以及科技產業協同發展能力的不斷提升。

盛芳齡 新會宣

深圳理工大學揭牌成立 與香港理工大學開展多方面合作

【香港商報訊】記者林麗青報道：9月29日，深圳理工大學成立大會在光明主校區舉行。深圳市委副書記、市長覃偉中等嘉賓共同為深圳理工大學揭牌。據悉，深圳理工與香港理工大學已在科研攻關、學科建設、學生聯合培養等方面開展合作，並於去年底與深圳醫學科學院簽署了戰略合作協議。中國科學院院士、深圳醫學科學院院長顏寧在會上透露，醫學科學院的科研平台也會向深圳理工的同學們開放。

建設世界一流新型研究型大學

當天，覃偉中代表深圳市委、市政府向深圳理工大學的成立表示熱烈祝賀。他說，深圳理工大學作為深圳高等教育發展新的重要里程碑，從謀劃設立之初就肩負著探索新型研究型大學辦學模式、服務國家戰略需求和城市創新發展的重要使命。站在新的起點上，深圳理工大學要努力打造高水平新型研究型大學的標杆示範，爭當重大科技突破策源地，為深圳建設具有全球重要影響力的產業科技創新中心提供堅強有力支撐。深圳市委、市政府將一如既往用心用情支持深圳理工各項事業發展，推動一流大學和一流城市在中國式現代化偉大進程中雙向奔赴、相互成就，攜手迎接更加光明燦爛的未來。

深圳理工大學校長樊建平在致辭中表示，「深圳理工工作為新型研究型大學，將緊緊圍繞『國家所需、地方所要、自身所能』，建立與深圳共生共榮、共成長、蝶變煥新互促互進的校地關係，與中國科學院深圳先進院科教合作、優勢互補、共贏發展，以學科交叉探索顛覆性創新，以新興學科帶動未來產業，努力走在前列、勇當尖兵，展現出特區高校應有的責任擔當。」樊建平介紹，「學校已經組建了細胞與基因技術研究院及未來農業研究院，並已

逐步啓動科技戰略發展研究院、人工智能研究院、機器人研究院的籌備工作。」

深圳醫學科學院向深圳理工開放

成立大會上，中國科學院院士、深圳大學校長毛軍發作為深圳高校代表致辭。他表示，作為深圳高校長子，深圳大學願與深圳理工大學攜手同行，共同探索高等教育發展新模式，在學科建設、人才培養、科學研究、師資隊伍建設等方面開展務實合作，為深圳高等教育發展和粵港澳大灣區、深圳先行示範區建設以及教育強國建設作出新的更大貢獻。

「深圳理工大學的成立，恰逢國家大力推動高水平科技自立自強和教育強國戰略的關鍵時期，香港理工大學和深圳理工大學已經在科研攻關、學科建設、學生聯合培養等方面開展合作。」中國科學院院士、香港理工大學校長滕錦光表示，「在大灣區這片崇尚創新、充滿奇跡的土地上，粵港澳三地的高校將通力合作，攜手並進，共同為國家的科技自立自強和新質生產力發展作出新的貢獻。」



深圳理工大學成立大會揭牌儀式現場。 深圳理工供圖

深圳理工大學黨委書記朱迪倫表示，「未來，深圳理工大學將充分利用深圳特區創新資源集聚、創新環境優異、創新精神充盈的顯著優勢，走出一條特色鮮明、精彩紛呈的辦學之路。」

中國科學院院士、深圳醫學科學院院長顏寧代表科研機構致辭稱，「深圳理工大學的建設是深圳這座夢想之都敢想敢闖敢為人先的又一生動詮釋，相信深圳理工必將踏出一條產教融合、科教融匯的高等教育改革創新之路。」顏寧表示，未來雙方將在學術交流、科研合作以及人才培養等各個方面進行深入合作，醫學科學院的科研平台也會向深圳理工的同學們開放，期待雙方一同詮釋「共享互利、以鄰為伴、守望相助」的合作精神，繪就科教合作新藍圖。

廣州取消房地產限購 深圳分區優化住房限購

【香港商報訊】9月29日，廣東省廣州市、深圳市均發布樓市新政。

廣州市人民政府辦公廳發布關於調整房地產市場平穩健康發展措施的通知。通知中明確，取消居民家庭在本市購買住房的各項限購政策，通知自2024年9月30日起正式實施。本次限購政策調整後，本市戶籍、非戶籍居民家庭和單身人士在全市範圍內購買住房的，不再審核購房資格，不再限制購房套數。

另據深圳市住房和建設局消息，深圳首套房商業性個人住房貸款最低首付款比例調整為15%，二套房商業性個人住房貸款最低首付款比例調整為20%。購房居民家庭及成年單身人士名下已有住房無按揭抵押登記或只有一套按揭抵押登記（含抵押合同備案信息）新購買的住房，在辦理個人住房貸款業務時可適用第二套房貸款政策。有兩個及以上未成年子女的居民家庭，購買第二套住房的，在辦理個人住房貸款業務時可適用首套房貸款政策。深汕特別合作區首套房和二套房商業性個人住房貸款最低首付款比例統一調整為15%，取消利率下限。商品住房和商務公寓取得不動產權登記證書後，可上市交易。將個人住房轉讓增值稅徵免年限由5年調整到2年。

廣州文化地標再上新 嶺南書院·隔山書院揭牌

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：傳承千年文脈，嶺南書院建設再上新。29日，廣州嶺南書院·隔山書院開幕式活動在廣州海珠區十香園舉行。書院將以「山長+名師團」模式，聘請第四屆茅盾文學獎獲得者、原廣東省文聯主席劉斯奮為名譽山長，廣東省作協副主席、暨南大學教授蔣述卓為首任山長，來自文化、藝術、文學、經濟、科技、教育等領域的名家大咖組成「名師團」。

2023年，廣州嶺南書院·隔山書院啓動建設。該項目被納入2024年廣州市政府重點工作、全市宣傳文化系統重點項目，致力於建設成為廣東新時代嶺南書院的標杆。記者在現場獲悉，廣州嶺南書院·隔山書院分為隔山講堂、嶺南嶺南藝術館、十香園舊址三個區域，佔地面積3879平方米。書院將全年不間斷開展「隔山講堂」名家講座、「嶺南嶺南」藝術展覽、「粵雅雅風」寓教於樂三大系列品牌活動，內容涵蓋文學、藝術、歷史、民俗、非遺等領域，為公眾持續送上豐富的文化大餐。

書院開幕之際，嶺南嶺南·國畫作品展同步舉辦。居巢《魚藻圖》、居廉《葡萄昆蟲圖》《水仙奇石圖》、高劍父《骷髏圖》等名家真跡重磅亮相，再現嶺南畫派之精粹，讓市民遊客領略嶺南書畫藝術的獨特魅力。

深圳知識產權首席運營官河套論壇順利舉行

【香港商報訊】記者姚志東報道：近日，由深圳市市場監督管理局，深圳市福田区委、區政府和河套深港科技創新合作區深圳園區發展署聯合主辦的2024年深圳知識產權首席運營官河套論壇暨知識產權成果交易會在河套科創中心舉行。

為加強深港協同發展和優勢互補，推動知識產權成果交易和轉化運用，此次論壇首次推出高新技術企業專利技術交易展示區和知識產權成果簽約儀式。榮耀、倍輕鬆、宏芯宇等12家高新技術企業展示了專利轉化的最新成果；深交所科交中心、南方知識產權運營中心等4家平台服務企業簽訂了意向合作協議，合作事項包括知識產權深港跨境質押、股

權投資交易、知識產權交易許可以及高校與企業知識產權轉化等四個領域；中大編碼、通銳微電子等16家企業進行了知識產權成果交易現場簽約，連同今年以來成交的涉及新能源、互聯網、生物醫藥等80項前沿專利技術，僅福田區知識產權成果交易成交金額已近3億元（人民幣，下同）。

從深圳全市範圍看，今年深交所科交中心充分發揮國家知識產權運營（深圳）交易服務平台作用，已收集可交易的高質量專利1200餘件，促成知識產權交易、知識產權金融等業務81單，金額合計12億元。

為探索知識產權跨境轉讓許可交易路徑，深圳市市場監督管理局在走訪調研深圳重點企業和服務機構，

了解深圳市知識產權跨境轉讓許可交易實踐及相關配套服務情況基礎上，於2024年9月發布《知識產權跨境轉讓許可交易業務指引》。

知識產權首席運營官在河套的積極實踐，標誌著深圳在「建立高效的知識產權綜合管理體制」改革方面邁出了堅實的一步。深圳市場監督部門正在圍繞國家關於強化知識產權轉化運用的部署要求，進一步暢通轉化渠道，打通專利轉化的難點、堵點，促進技術、資金、人才等創新要素有序流動、有效對接，推動實現高質量專利布局和高效率轉化運用，更好將創新優勢轉化為發展新動能，為河套深港科技創新合作和新質生產力加快形成貢獻力量。