第15屆亞洲龍舟錦標賽昨起一連 三日在觀塘海濱舉行,是相隔28年 後賽事重臨香港,吸引了13個國家 和地區的隊伍、合共800名龍舟健兒 參賽。盛事帶旺九龍東經濟,中國香港

龍舟總會指賽事期間整個觀塘區的酒店全部 爆滿,相信對旅遊、餐飲、零售等行業亦有幫助,這 給九龍東的發展帶來了新的啓示。

政府於2011年推出「起動九龍東」計劃,擬發展 爲香港的第二核心商業區,經過10多年已取得相當 進展。惟時至今日,核心商業區的概念不能囿於金融 和商務,九龍東區內有多項發展文體旅的優勢,有條 件引入更多盛事吸引人流,將人氣化爲財氣。九龍東 的發展要打開新格局,在商業之外,應透過發展文體 旅產業融合,促進經濟多元轉型,更要加快配套設施 建設,助力九龍東從「起動」到「起飛」。

在「起動九龍東」計劃帶動下,九龍東一帶的發展 潛力不斷釋放,取得可喜的變化。數據顯示,區內的 商業總樓面面積現時約360多萬平方米,如計及正在 興建或已取得有關許可,以及已規劃項目,總面積將 增至約400多萬平方米,規模接近中環核心商業區。 另根據一項統計調查,2018年位於九龍東從事銀 行、金融、保險業、地產及專業服務的機構,較 2011年增加約三倍多,形成一定的群聚效應,增強 了九龍東的競爭力。

不過,近期本港有不少地區基於目前經濟景氣不佳 所影響,對寫字樓及商舖需求不如以往。一方面,政 府要繼續致力協助海外和內地企業在香港開設和擴展 業務,並積極引導至九龍東,且區內活化後的工廈租 金性價比相對較高,可藉此吸引創新科技企業落戶。 另方面,還要有新思路,考慮九龍東商業地帶及商業 樓宇是否可用來發展文化、藝術、體育和旅遊項目, 争取效益多元化、最大化。

例如,九龍東有郵輪碼頭,亦有觀塘海濱,夠水深 亦夠靜,是進行水上活動的理想之地。今次亞洲龍舟 錦標賽舉辦,除了觀塘海濱本身的自然環境優勢,還 得益於政府進行協調,移走觀塘海濱水域航道上停泊 的躉船,令賽事能重臨香港。這就涉及了「互相爭 位|的問題,政府如何物色場地促進水上運動,更好 帶動周邊經濟效益,需要進一步探索。再如,啓德體 育園即將落成啓用,除了體育外,還可舉辦演唱會及 各種文化藝術盛事。若能圍繞新場館加強聯動,將附 近寫字樓靈活規劃爲酒店、商場、酒吧街、遊樂中心 等項目,爲遊客提供多元化體驗,將增添九龍東作爲 香港第二核心商業區的吸引力,產生更多經濟效益。

與此同時,九龍東發展仍有一些瓶頸亟待解決,有 些已成老生常談。九龍東人多、車多、基層多、舊區 多,城市更新不易,觀塘市中心重建計劃歷時已經超 過十年,如何將發展大計和關照民生、保育文化結合 一起,難度之大可見一斑。交通配套方面更是嚴重不 足,區內交通運輸系統長期停留在研究上,給疏導市 民日常出行和配合未來整體發展造成制約。時間不等 人,政府在交通布局上須切合未來人流大增的需要, 盡快做出決斷和規劃,讓工程盡早落成投入服務是關 鍵。如此,才能加快起動,讓九龍東眞正「起飛」。

香港商報評論員 蘇信

訛稱獲政府全額資助 兩男騙50長者裝濾水器

騙案,兩名騙徒假冒濾水器公司職員,誘騙公屋獨居長者付款購買並安裝濾 水器。警方經調查後,在過去兩日拘捕兩名男子,涉及50宗同類型案件,涉 款達17萬元;警方呼籲長者任何家居設備安裝要先與家人聯絡,不可讓陌生 人隨意進入住所免招損失

葵靑警區刑事總督察宋程慧表示,上周六接獲一名69歲女士報案,指早前 -名騙徒佩戴假濾水器公司職員證,游說安裝濾水器,聲稱是政府針對長者 的健康計劃,並附上濾水器說明書,聲稱濾水器健康及節能,是高智能產 品,每個售價3000元,政府會全額津貼費用,但安裝的濾水器售價只需數十 元。疑犯誘使受害人簽下同意書後,馬上安排另一名騙徒到來安裝,以降低 其戒心。最後當受害人持同意書到社署申請安裝費時始知受騙

危殆女嬰急需換心續命

醫管局緊急呼籲市民捐贈器官

【香港商報訊】記者萬家成報道:一名3 個月大女嬰祈祈急需進行心臟移植,她現時 在兒童醫院兒童深切治療部留醫,情況危 殆。醫院管理局(醫管局)昨日作出緊急呼 籲,希望市民踴躍支持器官捐贈,積極考慮 捐出離世親人的心臟,遺愛人間。

除了積極在本地尋找合適的心臟外,醫管 局亦將盡快通過相關程序,向內地尋求幫 助。當內地覓得願意捐贈器官的病人離世, 而在當地沒有合適的病人接受作移植,便可 協調將器官跨境捐贈到香港作配對。當尋獲 合適心臟,醫管局將嚴格按照相關法規,從 速向監管機構作出申請,確保所有程序符合 有關標準及法規要求,盡快安排移植手術

合適捐贈者體重6至18公斤

醫管局表示,合適捐贈者體重大約6至18 公斤,血型最適宜是B+及O+,其他血型亦 可接受。醫管局說,心臟移植是目前唯一延 續女嬰生命的方案,已納入心臟移植輪候名 單,是同體型病人的首位。

祈祈上月14日因食慾不振和嘔吐等徵狀, 到博愛醫院急症室求診,之後轉送屯門醫 院,她出現心源性休克,同日轉送兒童醫院 深切治療部,確診患上擴張性心肌病變。女 嬰其後接受肺動脈繃紮手術,但之後病情惡 化,要施行心肺復蘇法,並需接駁體外膜氧 合器支援生命,正使用呼吸機和強心藥。由

3個月大女嬰祈 祈確診患上擴張 性心肌病變,急 需心臟移植。 香港兒童醫院 提供圖片

於出現急性心衰 竭,急需心臟移 植,否則隨時出現

心律不正,出血,感染等併發症而有生命危 險。

近年器官捐贈數字不理想

根據統計數據顯示,本港在2018年曾經有 17宗心臟捐贈,惟自2019年起捐贈人數減少 近一半,徘徊在每年8至11宗左右,今年截 至6月30日只有1宗,卻有75人正在輪候。

香港移植學會前會長馬錦文向傳媒表示, 心臟移植要靠遺體捐贈,相關心臟要配合體 重和血型等,如捐贈者有心臟病史,亦未必 適合作移植之用。如果病人是小朋友,甚至

嬰兒,難度更高,因爲捐出心臟的多屬成 人,難以移植至年幼病人。

馬錦文續說,過去兩、三年器官捐贈的數 字仍不算理想,她相信當中原因很多,包括 家屬在親人過身時心情難過,未必能即時做 決定。以往亦有部分家屬表示不清楚離世親

對於政府一直希望就跨境器官捐贈移植, 建立恒常機制,馬錦文表示,香港與內地相 關制度不同,社會可以多加了解,當局亦可 加強這方面的公衆教育,提升對器官捐贈的 意識和對兩地制度的了解。

特區政府悼念二戰爲港捐軀人士



李家超向紀念龕鞠躬後敬獻花圈

李家超 Fb 圖片

【香港商報訊】記者馮仁樂報道:特區政府於昨日重陽節在香港 大會堂紀念花園舉行官方紀念儀式,悼念二戰期間爲保衛香港捐軀 人士。行政長官李家超出席儀式後,在社交媒體表示,世代都要銘 記在戰爭中英勇犧牲的英雄和同胞,珍惜來之不易的和平。

銘記英勇犧牲的同胞

昨日早上8時,「爲保衛香港而捐軀之人」紀念儀式在香港大會 堂紀念花園舉行。儀式開始時升起國旗和區旗,並奏唱國歌,警察 步槍儀仗隊鳴槍向爲抗日戰爭作出貢獻的英烈致敬,全體出席者默 哀

默哀完畢,身着黑色正裝的李家超向紀念龕行鞠躬禮並敬獻花 圈,向保衛香港而捐軀的人士致以崇高敬意。



政府昨日舉行紀念儀式,悼念為保衛香港而捐軀的人士

隨後,中央人民政府駐港機構代表、香港特區政府官員、香港特 區司法機構代表、香港特區立法會議員、多位外國駐港領事館代 表、宗教人士、原東江縱隊港九獨立大隊成員、退伍軍人團體、制 服團隊和學生代表等也逐一上前敬獻花圈並鞠躬致意

李家超隨後在社交媒體發文指,昨日到香港大會堂紀念花園出席 -年一度的官方紀念儀式,向第二次世界大戰中爲保衛香港而捐軀 的英烈們獻上花圈,表達他最崇高的敬意。李家超強調,世代都要 銘記那些在戰爭中英勇犧牲的英雄和同胞,從歷史中汲取重要的教 訓,珍惜來之不易的和平。

自1998年起,特區政府每年於重陽節在香港大會堂專門爲有關紀 念活動而興建的紀念花園內舉辦紀念儀式,向爲保衛香港而捐軀的 人士致敬,並希望後人毋忘歷史,珍惜生命與和平。

證券代碼: 600679

公告編號: 2024-046 證券簡稱: 上海鳳凰

上海鳳凰企業(集團)股份有限公司

2024 年半年度權益分派實施公告 本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性 陳述或者重大遺漏, 幷對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔法律責任。

- A 股每股現金紅利 0.024 元, B 股每股現金紅利 0.003403 美元
- 股份類別 股權登記日 最後交易日 除權(息)日 現金紅利發放日
- 2024/10/18 2024/10/23 2024/10/18
- ●差异化分紅送轉: 否 一、通過分配方案的股東大會屆次和日期 本次利潤分配方案經公司 2024 年 9 月 20 日的 2024 年第一次臨時股東大
- 會審議通過。 二、分配方案
- 1. 發放年度: 2024 年半年度
- 1. 放水中区: 0027 十十十尺 2. 分派對象: 截至股權登記日下午上海證券交易所收市後,在中國證券登記結算有限 責任公司上海分公司(以下簡稱中國結算上海分公司)登記在冊的本公司全
- 78.7%。 3.分配方案: 本次利潤分配以方案實施前的公司總股本 515,294,257 股爲基數,每股派
- 發現金紅利 0.024 元 (含稅) , 共計派發現金紅利 12,367,062.17 元 股份類別 股權登記日 最後交易日 除權(息)日 現金紅利發放日
- 2024/10/18 -2024/10/23 2024/10/18 分配實施辦法
- 無限售條件流通股的紅利委托中國結算上海分公司通過其資金清算系統 向股權登記日上海證券交易所收市後登記在冊并在上海證券交易所各會員辦 理了指定交易的股東派發。已辦理指定交易的投資者可於紅利發放日在其指
- 定的證券營業部領取現金紅利,未辦理指定交易的股東紅利暫由中國結算上海分公司保管,待辦理指定交易後再進行派發。

- 上海市金山區國有資產監督管理委員會、江蘇美樂投資有限公司 3. 扣稅說明 3.14 股股東的現金紅利發放 (1) 對於持有公司無限售條件流通股的 A 股自然人股東及證券投資基金
- 根據《關於上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》 (財稅 [2015] 101 號)、《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅 政策有關問題的通知》(財稅 [2012] 85 號)的有關規定,持股期限在 1 個 月以內(含1個月)的,其股息紅利所得全額計入應納稅所得額,實際稅負爲 20%;持股期限在1個月以上至1年(含1年)的,暫減按 50% 計入應納稅所得額,實際稅負爲 10%;持股期限超過1年的,股息紅利所得暫免徵收
- 超人打得玩。 按照上述通知規定,公司派發股息紅利時,公司暫不扣繳個人所得稅, 按照稅前每股人民幣 0.024 元派發現金紅利。自然人股東及證券投資基金轉 讓股票時,中國結算上海分公司根據其持股期限計算實際應納稅額,由證券 公司等股份托管機構從其資金賬戶中扣收幷劃付中國結算上海分公司 結算上海分公司於次月5個工作日內劃付公司,公司在收到稅款當月的法定

申報期內向主管稅務機關申報繳稅

(2)對於持有公司有限售條件流通股的A股自然人股東和證券投資基金根據《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》(財稅 [2012] 85 號)有關規定、解禁後取得的股息紅利、按該規定計算納稅、持股時間自解禁日起計算、解禁前取得的股息紅利暫減按 50%計入應納稅,得稅,適稅所得額、適用 20%的稅率計徵個人所得稅,即公司按照 10%的稅率代扣代繳所得稅,扣稅後實際派發現金紅利爲每股人民幣 0.0216 元。 (3) 對於持有公司 A 股的合格境外機構投資者(QFII) 公司根據《關於中國居民企業向 QFII 支付股息、紅利、利息代扣代繳企

業所得稅有關問題的通知》(國稅函[2009]47號)的規定,按10%的稅率代扣代繳企業所得稅,實際派發現金紅利稅後每股人民幣 20216元。如相關股東認急其取得的股息、紅利稅久需要享受稅收協定(安排)待遇的,可按照規定在取得股息紅利後自行向主管稅務機關提出退稅申請。 (4)對香港市場投資者(包括企業和個人)投資上海證券交易所公司 A

股股票(遍股通) 根據《財政部、國家稅務總局、證監會關於滬港股票市場交易互聯互通 機制試點有關稅收政策的通知》(財稅 [2014]81 號)的有關規定,現金紅 級問為銀日調流以及附近人間。 利將由公司通過中國結算上海分公司按股票名義持有人賬戶以人民幣派發按 10%的稅率代扣所得稅,扣稅後實際派發現金紅利爲每股人民幣 0.0216 元。 (5)對於持有公司 A 股的其他機構投資者和法人股東,公司不代扣代繳 企業所得稅, 其股息紅利所得稅由其按稅法規定自行申報納稅, 實際派發現

金紅利爲稅前每股人民幣 0.024 元。 3.2 B 股股東的現金紅利發放 B 股股東的現金紅利由公司委托中國結算上海分公司發放, B 股現金紅利 以美元支付。根據《境內上市外資股股規定實施網則》的規定,美元與人民幣 匯率按公司 2024 年第一次臨時股東大會決議日下一工作日(2024 年 9 月 23 日)中國人民銀行公布的美元兌換人民幣中間價(1:7.0531)折算,每股現

日)甲國人民銀行公布的美元兌換人民幣中間價 (1:7.0531) 折算,每股規金紅利 (0.03403 美元 () 合稅)。 (1) 對於 B 股居民自然人股東,根據《關於上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》(財稅 [2015]101 號)、《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》(財稅 [2012]85 號) 有關規定,持股期限在 1 個月以內 (含 1 個月) 的,其股息紅利所得金總計入應納稅所得額,實際稅負爲 20%;持股期限在 1 個月以上至 1 年 (含 1 年) 的,暫減按 50% 計入應納稅所得額,實際稅負爲 10%;持股期限超過 1 年的,股 自紅 1016/24 那么微地 但 1 6 5 4 8 6 息紅利所等野冤徵收個人所得稅。 按照上述通知規定,公司派發股息紅利時,公司暫不扣繳個人所得稅。

按照稅前每股 0.003403 美元派發現金紅利。自然人股東及證券投資基金轉讓股票時,中國結算上海分公司根據其持股期限計算實際應納稅額,由證券公司等股份托管機構從其資金賬戶中扣收幷劃付中國結算上海分公司,中國結 算上海分公司於次月5個工作日內劃付公司,公司在收到稅款當月的法定申 報期內向主管稅務機關申報繳稅

(2)對於 B股外籍自然人股東,按財政部、國家稅務總局《關於個人所得稅若幹政策問題的通知》財稅字 [1994]20 號規定,外籍個人從外商投資企 業取得的股息、紅利所得暫免徵收個人所得稅,按照稅前每股 0.003403 美元 發放現金紅利。 (3)對於B股非居民企業股東,根據國家稅務總局《關於非居民企業取

得 B 股等股票股息徵收企業所得稅問題的批復》(國稅函[2009]394號) 的有關規定,公司按 10% 的稅率代扣代繳企業所得稅,每股實際派發現金紅 利爲稅後 0.003062 美元。 五、有關咨詢辦法

斯系地址: 上海市長率區福泉北路 518 號 6 座 5 樓 聯系部門: 公司董事會辦公室 聯系電話: 021-32795679

特此公告。

上海鳳凰企業(集團)股份有限公司董事會 2024 年 10 月 12 日

環球資源消費電子展開幕 電競外設成焦點

【香港商報訊】記者葉家亨報道:2024環球資源 消費電子展昨日起一連4天在亞洲國際博覽館舉行, 涵蓋消費電子及電子元件兩大專業展,第一期緊扣 「創新、競享、AI+、可持續發展」爲主題,帶來接 近4000個展位,吸引超過2000家來自內地、韓國優 質供應商參展,提供電競及遊戲外設、電腦周邊、 汽車電子、影音視聽、電子元件、電源設備、連接 器及半導體等電子產品。爲全球買家提供豐富採購 選擇。

推「逛展精靈 2.0」優化會場地圖

環球資源香港展及海外展業務副總裁高嘉顯表 示,電競發展相當迅速,電競外設作爲連接玩家和 遊戲體驗的關鍵樞紐,其技術創新和市場需求正呈 現出爆發式增長。在這個情況下,高嘉顯說環球資 源香港展一期會緊扣當下潮流,重點聚焦於遊戲和

電競外設產品,爲行業帶來新機遇和活力。

高嘉顯指出,今屆環球資源香港展將會持續推動 數字化轉型,推出全新「逛展精靈2.0」,以優化逛 展地圖功能、搜商搜品及線上互動功能,改善買家 觀展體驗

本報記者昨早在導賞員的帶領下參加傳媒導賞 團,先後參觀兩個展覽廳。在展覽廳一,導賞員介 紹一副有藍芽功能的智能太陽眼鏡,同時可以聆聽 音樂數小時,以及接聽來電和備有語音支援。展覽 廳一內亦展出不少著名品牌的手提擴音器

在另一個展覽廳,差不多整個會場都是電競椅 子,也有供玩樂賽車遊戲的軚盤,吸引不少人一展 身手,即場試玩。除了電競椅子外,有售賣滑鼠的 負責人簡介產品,介紹其功能和用途。會場內可以 見到較爲舊式的手提式電子遊戲機,相信會勾起很 多人的兒時回憶。

中泰集團財務投資有限公司 Financial Investment Co., Ltd.

特別好消息!!!

- 協助代開信用證,擔保貸款及小額貸款,辦理銀行匯款, 東南亞各國業務,協助開各國銀行帳戶
- *本集團有古董翡翠玉手鐲,裴翠佛像,白糖,鳳爪,雞翅,大米等,出口全世界各國

*介紹購買泰國房地產及註冊公司

- *辦理移民入籍東南亞各國一切手續合法,本人親自到政府 有關部門辦理
- *本集團有專業律師團隊,代辦理外國人,民事,刑事案件 *辦理勞務, 美國, 澳大利亞, 一切手續合法有勞工聽合同
- 地址:泰國曼谷唐人街石龍軍路25巷口門牌563/5-6號 手機:00669-46693899 電話:00662-2221605-7 微信ID:C094-6693899

帶 來 表示, 新機 遊戲 遇 和 A活力。 風和電競外設8 記 崔俊良攝 產品

行業

