

# 美的堅定OBM優先戰略

## 海外業務重點聚焦多個市場

### 美加軍艦過航台灣海峽 東部戰區全程跟監警戒

【香港商報訊】據中國人民解放軍東部戰區社交平台官方賬號21日凌晨發布的消息，東部戰區新聞發言人李熹海軍大校就美、加軍艦過航台灣海峽發表談話。

李熹表示，10月20日，美國「希金斯」號驅逐艦、加拿大「溫哥華」號護衛艦過航台灣海峽並公開炒作。中國人民解放軍東部戰區組織海空兵力對美、加艦過航行動全程跟監警戒，依法依規處置。美、加方行為滋擾擾局，破壞台海和平穩定。戰區部隊時刻保持高度戒備，堅決捍衛國家主權安全和平穩定。

中國外交部發言人林劍21日在記者會上表示，關於美、加軍艦過航台灣海峽，東部戰區已經作出了回應。林劍強調，台灣是中國領土不可分割的一部分。台灣問題不是什麼航行自由問題，而是事關中國主權和領土完整的問題。中國堅決反對任何國家以航行自由為名，挑釁、威脅中國的主權和安全。

### 柬埔寨高棉拳回訪少林寺

【香港商報訊】記者王皓萍報道：近日，作為第13屆鄭州國際少林武術節的一大亮點活動，「豫」東真功夫——高棉拳回訪少林拳活動在河南嵩山少林寺精彩上演，促成了一場武術文化的深度交流與碰撞。

活動現場，高棉拳運動員代表團和少林寺武僧代表團輪番上場，雙方通過拳法技藝的生動展示進行切磋交流，為觀眾呈現了一場精彩絕倫的武術盛宴，贏得了陣陣掌聲。

主辦方表示，此次活動不僅促進了中東兩國武術文化的相互欣賞與學習，展示了兩國傳統武術的魅力，更拓寬了武術國際交流的邊界與深度，加深了中東兩國人民之間的友誼。

### 深耕大灣區市場 祁門安茶復興提速

【香港商報訊】記者吳敏 通訊員祁紅報道：10月20日，記者從安徽黃山市祁門縣舉辦的「萬里茶道祁門紅 千秋大業安茶香」2024祁門安茶夜露活動上獲悉，備受港人喜愛的祁門安茶復興的步伐正漸至加快——祁門縣堅定不移增產量、提質量、擴市場，祁門安茶迸發出前所未有的生機與活力，在國內外茶葉市場掀起一輪追求健康、追求品質的消費熱潮。

祁門縣高度重視安茶產業復興，深入踐行「三茶」統籌理念，連續舉辦安茶品鑒會、「復興安茶」系列論壇、安茶夜露活動等活動，深耕大灣區市場，輻射港澳台和東南亞地區。目前，祁門縣共有各類安茶生產加工企業20餘家，2024年安茶產量近700噸。

### 專家學者聚鄭州坐論 涉外法律服務新視野

【香港商報訊】記者王皓萍報道：近日，「順勢·破局·謀遠」涉外法律服務高峰論壇在河南鄭州舉行。論壇以對外開放戰略深入推進、美國極力遏制中國企業海外投資併購為背景，探討中國企業的涉外風險應對。河南省人大常委會辦公廳原主任、河南省公共關係協會會長夏林在致辭中表示，鄭州坐擁航空港和鄭歐班列兩個重要的對外開放大通道，鄭州乃至河南的對外開放事業需要涉外法律服務的智力支持。

論壇上，海華永泰（鄭州）律師事務所與香港經濟導報簽署戰略合作協議。河南省政協委員、香港經濟導報駐河南辦事處主任賀永召在會上介紹，香港經濟導報立足香港77年，在香港及大灣區積累了眾多資源，希望通過此次戰略合作，與海華永泰律師事務所一道，搭建起交流合作平台。

破產人向法院申請 廢止破產令及撤銷破產呈請的聆訊通知書 香港特別行政區 高等法院原訟法庭 破產案2024年第4227宗

關於：吳警靈(以下簡稱「破產人」) 特此通告，有關破產人根據《破產條例》第33(1)(a)條提出申請廢止破產令及撤銷破產呈請的破產令一案及撤銷於2024年6月19日所發出的破產呈請，將於2024年12月6日(星期五)，下午4時在高等法院對該申請進行聆訊。

任何債權人有意欲支持或反對上述申請，必須以書面方式通知破產人的代表律師梅楊律師行(香港中環永吉街29-35號恆豐大廈3樓A室)，並在聆訊當日親自或由律師代表出席高等法院聆訊。

2024年10月22日 梅楊律師行 破產人代表律師 (52469/24/R.C.)

### 畢杜楊會計師行有限公司 BUT DO YEUNG C.P.A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
  - ◆ 清盤除名/破產申請
  - ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
  - ◆ 成立本地、海外及BVI公司
  - ◆ 成立中國公司或辦事處
  - ◆ 年報及公司秘書服務
  - ◆ 會計理帳/年結核數
  - ◆ 商標註冊
- 地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓  
電話：(852)2581 2828  
傳真：(852)2581 2818  
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com  
地址：香港皇后大道中88號聯興中心12樓1204室  
電話：(852)2520 2727  
傳真：(852)2520 2336



美的總部08空間。 記者 趙桐曲攝

【香港商報訊】記者趙桐曲、何璋報道：近日，香港及海外數十家媒體記者到訪位於佛山的美的集團股份有限公司總部，參觀樓宇科技零碳園區、微清馬龍工廠磁控管車間等。公司管理層圍繞出海戰略、綠色智造向記者介紹了公司的最新業務進展與發展規劃。

作為全球家電市場的永續理念倡導者，美的集團緊跟國家戰略和國際趨勢，通過數字化、智能化、綠色化的智慧工業解決方案，不斷實現自我革新與對外賦能。

美的集團國際總裁兼美洲區域總裁付鑒表示，全球突破作為美的集團四大戰略主軸之一，美的將堅定OBM優先戰略，不斷提升海外收入佔比。美的將藉助港股的優勢，進一步優化國際業務布局，以提升整體競爭力和市場份額，希望能夠更好地服務全球客戶，實現可持續增長。

美的集團國際總裁兼美洲區域總裁付鑒表示，美的集團未來幾年的發展重點包括增強產品「國際化」本土創新、優化海外供應鏈管理、強化海外渠道建設、持續拓展海外製造布局及數碼化營銷與品牌建設。他稱，美的集團海外市場布局已經非常廣泛，覆蓋全球200多個國家和地區，全球共有33個研發中心和43個主要生產基地。

值得一提的是，美的專門針對海外市場發的創新產品U型窗機，突破傳統窗機固有的無法開窗、高噪聲問題，成為北美首台獲能源之星最高能效認證的窗機。該產品一經面市就獲得市場認可並成為亞馬遜排名第一的熱銷產品，同時還獲得全球首批MATTER認證。

付鑒表示，美的會借鑒北美品牌建設專項模式的經驗，在全球從線下終端零售體驗、導購團隊建設、社交媒體投放及全屋套系產品營銷等多維度強化自有品牌影響力；加大線上站內外內容營銷，推進品牌建設，完善品牌矩陣，對內容規劃、視覺呈現、購物體驗等全面升級，建立營銷資源池在全球突破戰略的牽引。

者介紹，美的集團未來幾年的發展重點包括增強產品「國際化」本土創新、優化海外供應鏈管理、強化海外渠道建設、持續拓展海外製造布局及數碼化營銷與品牌建設。他稱，美的集團海外市場布局已經非常廣泛，覆蓋全球200多個國家和地區，全球共有33個研發中心和43個主要生產基地。

值得一提的是，美的專門針對海外市場發的創新產品U型窗機，突破傳統窗機固有的無法開窗、高噪聲問題，成為北美首台獲能源之星最高能效認證的窗機。該產品一經面市就獲得市場認可並成為亞馬遜排名第一的熱銷產品，同時還獲得全球首批MATTER認證。

付鑒表示，美的會借鑒北美品牌建設專項模式的經驗，在全球從線下終端零售體驗、導購團隊建設、社交媒體投放及全屋套系產品營銷等多維度強化自有品牌影響力；加大線上站內外內容營銷，推進品牌建設，完善品牌矩陣，對內容規劃、視覺呈現、購物體驗等全面升級，建立營銷資源池在全球突破戰略的牽引。

者介紹，美的集團未來幾年的發展重點包括增強產品「國際化」本土創新、優化海外供應鏈管理、強化海外渠道建設、持續拓展海外製造布局及數碼化營銷與品牌建設。他稱，美的集團海外市場布局已經非常廣泛，覆蓋全球200多個國家和地區，全球共有33個研發中心和43個主要生產基地。

值得一提的是，美的專門針對海外市場發的創新產品U型窗機，突破傳統窗機固有的無法開窗、高噪聲問題，成為北美首台獲能源之星最高能效認證的窗機。該產品一經面市就獲得市場認可並成為亞馬遜排名第一的熱銷產品，同時還獲得全球首批MATTER認證。

付鑒表示，美的會借鑒北美品牌建設專項模式的經驗，在全球從線下終端零售體驗、導購團隊建設、社交媒體投放及全屋套系產品營銷等多維度強化自有品牌影響力；加大線上站內外內容營銷，推進品牌建設，完善品牌矩陣，對內容規劃、視覺呈現、購物體驗等全面升級，建立營銷資源池在全球突破戰略的牽引。

### 積極響應全球可持續發展趨勢

作為全球家電市場的永續理念倡導者，美的積極響應全球可持續發展趨勢，連續三年發布ESG報告，從「守護藍色星球、構建和諧社區、踐行科技盡善、共創繁榮生態」四個維度出發，與全球用戶共建綠色未來。

根據美的2023年ESG報告顯示，2023年美的在節能減排中投入超過1.32億元，合共推進1875個節能項目，28家工廠獲得國家級綠色工廠認定。此外，美的還在今年投入80億元開展「綠色行動，以舊換新」活動，旨在通過科技的力量和服務，推動綠色低碳消費模式的普及，為產業鏈的健康可持續發展注入強勁動力。

美的工作人員表示，公司對產品的碳足跡會進行全周期評估，從原材料採購和製造到使用、回收和處置，還會通過數碼化工具監控產品類別的排放量。美的的目標是從2030年開始，所有新產品均符合綠色產品設計企業標準。

光大銀行金融市場部宏觀研究員周茂華稱，此前央行調降政策利率，並積極引導金融進一步讓利實體經濟，助力經濟恢復，所以市場對本月調降LPR利率已有預期，但本月LPR利率調降幅度超出預期，體現了金融加大對實體經濟讓利的支持力度。

嚴羅進還表示，本次LPR下調後，除北京、上海和深圳的房貸利率可能還停留在「3」字頭，全國其他城市房貸利率均進入到「2」字頭行列。

今年以來，5年期以上LPR累計下降了60個基點，對新、老房貸都是重大利好。對於即將買房貸款的人來說，利息成本更低；對於存量房貸借入者來說，今年以來LPR下降0.6個百分點，加上各商業銀行10月25日統一調整的存量房貸利率平均約下降0.5個百分點，今年房貸利率降幅可能超過1個百分點。

廣東省城鄉規劃院住房政策研究中心首席研究員李宇嘉認為，大幅度降息能夠帶來市場需求的反彈。此次降息以後，疊加此前一線城市鬆綁限購、限貸、稅費政策調整，首付比例調整等等，將帶來四季度樓市的暖冬行情。

北京地鐵13號線05標項目回龍觀西站—新龍澤站右線盾構順利始發 近日，隨著盾構機刀盤緩緩轉動，由中鐵十五局地下工程公司承建的北京軌道交通13號線項目再迎右線順利始發，這一進展標誌著本標工程進入雙線掘進全面加速階段。

新龍澤站—回龍觀站區間由回龍觀站始發後，沿回龍觀西大街向西掘進至新龍澤站始發。本區間採取盾構法施工，區間左線長度為1506.154米，下穿京藏高速、中石油加油站等多處一級風險源。左線的順利始發為本次右線始發提供了強有力的保障。但本次右線始發時間緊、任務重，所屬標段下穿區間建築物、管線密集，車站周邊環境複雜，期間還要穿越京藏高速、中石油加油站等一級風險源，且線路位於砂質粉土層，地下水豐富，無疑增加了施工難度。為確保盾構順利始發，項目管理人員結合現場實際，認真梳理重點工作，邀請專家論證優化施工方案，對重點風險點進行了周密分析和充分論證，並積極總結左線施工經驗，嚴格把控各項施工工序，確保項目工程進度、質量、和安安全全文明施工齊頭並進，以實際行動按期完成工期節點任務，為北京市軌道交通建設高質量發展做出貢獻。

證券代碼：600822 證券簡稱：A股 上海物資 公告編號：臨 2024-031 900927 B股 物貿B股 上海物資貿易股份有限公司 關於變更簽字註冊會計師的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。上海物資貿易股份有限公司(以下簡稱「公司」)分別於2024年4月12日、2024年6月17日召開第十屆董事會第七次會議及2023年年度股東大會，審議通過了《關於公司續聘會計師事務所的議案》，同意續聘立信會計師事務所(特殊普通合伙)(以下簡稱「立信」)為公司2024年度財務審計機構及內控審計機構。具體內容詳見公司分別於2024年4月16日、2024年6月18日在上海證券報、香港商報及上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)披露的《關於續聘會計師事務所的公告》(公告編號：臨 2024-009)及《2023年年度股東大會決議公告》(公告編號：臨 2024-020)。

特此公告。 上海物資貿易股份有限公司董事會 2024年10月22日

### 海外布局與新產業拓展日益深入

9月17日，美的集團在香港聯合交易所主板掛牌上市，成為又一家「A+H」股上市公司。根據美的的官網消息，作為一家全球化運營公司，美的持續追求將業務拓展到全球，現已構建全球研發、製造及銷售網絡，具備全球化發展能力。此外，美的還通過戰略收購和合資合作的方式，持續深化全球業務布局。過去幾年，海外業務已經成為該公司增長的新動力，其收入在公司總收入中的比例持續超過40%。

根據美的集團2024年上半年報，美的集團的海外業務在2024年上半年實現了910.76億元(人民幣，下同)的營收，同比增长13.09%，佔總營收的41.92%，保持穩健增長態勢。付鑒表示，在海外市場，美的堅持OBM優先戰略，以加速海外自有品牌業務發展。美的集團計劃增加投入30億元(TBC)以加速海外自有品牌業務的發展。公司將通過加強研發、製造、市場、服務等全價值鏈的本土化布局，提升自有品牌產品的差異化與競爭力。

提到美的集團未來幾年的發展重點，付鑒向本報記者介紹，美的集團未來幾年的發展重點包括增強產品「國際化」本土創新、優化海外供應鏈管理、強化海外渠道建設、持續拓展海外製造布局及數碼化營銷與品牌建設。他稱，美的集團海外市場布局已經非常廣泛，覆蓋全球200多個國家和地區，全球共有33個研發中心和43個主要生產基地。

### 年內第三次 LPR再下調 25個基點

【香港商報訊】貸款市場報價利率(LPR)迎來年內第三次下調。21日，中國人民銀行授權全國銀行間同業拆借中心公布最新一期LPR：1年期LPR為3.1%，5年期以上LPR為3.6%。兩個品種均較上月下降25個基點。

仲量聯行大中華區首席經濟學家龐溟表示，此番降息考慮多重因素：一是外部環境更趨復雜嚴峻，經濟回升向好基礎仍需鞏固，客觀上需要政策保持一定力度；二是中國降息頻次不像其他經濟體那麼高，一次性需要有力支撐；三是可以配合新發放房貸利率和存量房貸利率調整工作，促進房地產市場企穩回升。「對市場來說，屬於「意料之中、預期之外」。

**中泰集團財務投資有限公司**  
Financial Investment Co., Ltd.

**特別好消息!!!**

\*協助代開信用證、擔保貸款及小額貸款、辦理銀行匯款、東南亞各國業務、協助開各國銀行帳戶

\*本集團有古董鑲嵌玉石手鐲、裝裱佛像、白蠟、鳳爪、雞翅、大米等、出口全世界各國

\*介紹買賣泰國房地產及註冊公司

\*辦理移民入籍東南亞各國一切手續合法、本人親自到政府有關部門辦理

\*本集團有專業律師團隊、代辦外國人、民事、刑事案件擔保和訴訟

\*辦理勞務、美國、澳大利亞、一切手續合法有勞工執照

地址：泰國曼谷唐人街333號 電話：0662-2221605-7  
手機：00669-46693899 電話：00662-2221605-7  
微信ID：C094-6693899

**法定要求償債書**

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項。

致：李劍國 (LEE KIM KWOK)

地址：(i) 香港九龍油麻地彌打街33號雅達商業大廈16樓B室；及  
(ii) 香港九龍黃大仙鑽石山風德邨珠鳳樓1908室。

現特通知，債權人陳德芬(CHAN TAK FUN)其地址為香港九龍牛頭角彩霞道75號彩盈盈盈當樓22樓2215室已向你發出一份「法定要求償債書」。

上述債權人要求你立即償付港幣52,725.60元及其利息港幣13,962.43元。(利息由2019年4月17日起計，截至2024年6月21日止)。其後之利息，以判決利率計算，直至全數付清為止。此乃根據香港特別行政區區域法院就一宗僱員補償案件2021年第707號於2023年4月12日所頒發之判決，而你現在仍未支付之款項。

該法定要求償債書是重要的文件。本告示在刊登之日即視已將法定要求償債書送達給你。你必須在本告示刊登之日起計21天內處理法定要求償債書或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為你有理由將該法定要求償債書作廢，你應在法定要求償債書送達後的18天內向法院申請把法定要求償債書作廢。

2024年10月22日

**申請新酒牌公告**  
**The Champion**

現特通告：黃麗麗其地址為九龍啟德啟德道39號主場館L00比賽場地主要部份與Catering Facilities 1、L02 F&B 4、F&B 5、F&B 6、F&B 7、A與B部份，現向酒牌局申請位於九龍啟德啟德道39號主場館L00比賽場地主要部份與Catering Facilities 1、L02 F&B 4、F&B 5、F&B 6、F&B 7、A與B部份 The Champion的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2024年10月22日

**申請酒牌轉讓及續期公告**  
**君怡酒店**

「現特通告：王毅其地址為九龍尖沙咀咀金巴利道28號7字樓(部份)，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀咀金巴利道28號7字樓(部份)君怡酒店酒牌轉讓給放發其地址為九龍尖沙咀咀金巴利道28號7字樓(部份)及續牌，其附加批註為酒吧、跳舞及酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2024年10月22日

**申請新酒牌公告**  
**三樓廂房**

現特通告：麥榮耀其地址為九龍啟德啟德道39號主場館L02 F&B 1、F&B 2與F&B 3、L03 F&B 1、F&B 2、C部份、廂房(包括觀眾座位區)與Kit Sat 3、L05 F&B 2、F&B 3、F&B 4、F&B 5與F&B 6。現向酒牌局申請位於九龍啟德啟德道39號主場館L02 F&B 1、F&B 2與F&B 3、L03 F&B 1、F&B 2、C部份、廂房(包括觀眾座位區)與Kit Sat 3、L05 F&B 2、F&B 3、F&B 4、F&B 5與F&B 6三樓廂房的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2024年10月22日

**申請會社酒牌轉讓公告**  
**Club Garda**

「現特通告：鄭東生其地址為新界元朗青山公路潭尾段18號峻嶺地庫(部份)，現向酒牌局申請位於新界元朗青山公路潭尾段18號峻嶺地庫(部份)Club Garda的會社酒牌轉讓給溫嘉華其地址為新界元朗青山公路潭尾段18號峻嶺地庫(部份)。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2024年10月22日

**申請會社酒牌轉讓公告**  
**Club Garda**

「Notice is hereby given that CHENG TUNG SANG of Basement Floor (Portion), Park Yoho Genova, 18 Castle Peak Road Tam Mi, Yuen Long, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of Club Garda situated at Basement Floor (Portion), Park Yoho Genova, 18 Castle Peak Road Tam Mi, Yuen Long, New Territories to WONG KA WA of Basement Floor (Portion), Park Yoho Genova, 18 Castle Peak Road Tam Mi, Yuen Long, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 22 October 2024