

「光影中國 魅力香港」新聞攝影佳作展開幕

【香港商報訊】記者戴合聲報導：由香港新聞工作者聯會和中國新聞社香港分社共同主辦、新鴻基地產協辦的「光影中國 魅力香港」慶祝中華人民共和國成立75周年新聞攝影佳作展，昨午在「香港天際100」觀景台開幕。香港社會各界代表人士共約200人出席儀式。展覽將持續至本週六。

是次展覽精選150張攝影作品，分為四個篇章：第一章「奠基歲月」記錄新中國成立後全國人民建設國家的壯闊征途；第二章「騰飛階段」展現改革開放後中國經濟社會飛速發展；第三章「復興新篇」聚焦中共十八大以來社會主義現代化強國建設征程；第四章「共同成長」，展示70年來中新社與香港這顆「東方明珠」同呼吸、共命運的輝煌歲月。

卓永興：助加深認識國家發展

出席開幕式的主禮嘉賓包括政務司副司長卓永興、中聯辦秘書長王松苗、中央駐港國安公署副署長林建東、外交部駐港特派員公署副特派員李永勝、紫荆文化集團董事長許正中、中國新聞社社長陳陸軍、香港新聞工作者聯會主席李大宏、新鴻基地產發展有限公司執行董事郭基湛和香港賽馬會公司事務執行總監譚志源。

卓永興致辭表示，這次展覽通過150張新聞攝影作品，讓香港市民加深對國家發展崢嶸歲月的認識，回憶香港與國家血脈相連，助力家國情懷厚植民心，更與特區政府全力推廣愛國主義教育的方針



多位嘉賓一同參觀展覽。

記者 崔俊良攝

不謀而合。陳陸軍介紹，今年是中新社在香港設點開展新聞業務70周年，是次精心遴選出幾代中新社記者拍攝的150幅新聞攝影作品，希望與香港市民共同回味香港與祖國內地共同發展、共同繁榮的年華印記。

李大宏致辭表示，在新征程上，香港新聞聯將全力支持特區政府依法施政，積極主動當好香港改革發展的「助推器」和「智囊團」，為推動香港加快實現由治及興、以變促興，講好中國故事和香港故

事。郭基湛致辭表示，非常榮幸與中新社合作，與市民共同慶祝新中國成立75周年。譚志源致辭表示，馬會將一如既往，繼續支持並積極參與內地與香港的交流和發展。

本次新聞攝影佳作展主要合作夥伴為香港賽馬會，合作夥伴包括香港廣東社團總會、香港廣西社團總會、香港潮州商會、香港中華總商會、裕華國產百貨有限公司、香港汕頭社團總會，以及香港特區政府民政及青年事務局。

申訴署彈規劃署地政署 土地違例發展執管不足



【香港商報訊】記者馮仁樂報導：申訴專員公署昨日就規劃署和地政總署對土地違例發展的執管發表主動調查報告，並向兩署提出共16項主要改善建議。兩個部門表示，接納公署建議並會作出跟進，進一步完善執管流程和加強執管力度。

向兩署提16項主要改善建議

申訴專員陳積志表示，隨著今屆政府積極推展各項土地發展項目，新界鄉郊土地的運用將產生重大變化，違例發展活動的模式、規模等亦可能隨之有所改變。規劃署和地政總署作為執管當局應在實施各項改善措施後進行系統性檢討，並因時制宜，持續深化改革創新，完善執行機制和協作，不斷提高防止和應對違例發展的能力。

規劃署對重犯個案阻礙力不足

公署調查發現，就重複違反城規條例的個案，視乎違規者是否在一年內重複違規，規劃署會將「強制執行通知書」的遵辦期限由一般的3個月縮減至最短1個月。鑑於重複違規個案一般涉及易於糾正或重犯的情況（例如用作貯物及停車場），規劃署的現行做法對部分冥頑不靈的重犯者而言，可能欠缺阻礙力。公署建議，就重犯個案，規劃署應研究在釐定法定通知書的遵辦期限時納入更多考慮因素，以遞減方式縮短遵辦期限，增加違規者的違規成本。

地政署判斷個案優次指引欠清晰

至於違反城規條例而同時涉及非法佔用政府土地的個案，由於難以確認佔用人或負責人的身份，故此會由地政總署引用土地（雜項條文）條例，清理及接管土地上的財產和構築物。該署已按風險為本的原則，為不同類別的個案訂定處理優次，但公署發現當個案同時涉及優先和非優先處理類別的情況時，地政總署的現行指引欠清晰，建議地政總署全面檢視現有指引、設立監察機制，並加強培訓，確保職員妥善跟進個案。

規劃署和地政總署表示，接納公署建議並會作出跟進，進一步完善執管流程和加強執管力度。兩個部門會加強跨部門協作，包括透過先導計劃針對大規模違例發展採取聯合執管行動，並建立高層次溝通平台以深化雙方執管工作的協作。

匡智會職員涉侵犯學員 當局改要院舍每年續牌

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：大埔「匡智松嶺綜合職業訓練中心廣福宿舍」一名男職員懷疑當值期間侵犯兩名學員，涉案員工已被即時解僱及被警方拘捕。勞工及福利局局長孫玉菡昨日表示，高度關注事件，社署已緊急巡查和了解，並將涉事院舍的續牌規定，由三年一次改為每年一次。

孫玉菡：嚴肅跟進加強巡查

孫玉菡稱，今次事件牽涉弱勢、沒有自理能力的人士，而事件發生的地點正是他們可以信任的地方，因此當局高度關注，將會嚴肅跟進。他表示，由於事件已進入司法程序，不便評論，但他強調須保護受害人及其家屬，避免他們受二次傷害，除了要查清楚事件始末外，亦要確保院舍的管理系統完備。

他續指，匡智會已成立獨立檢討委員會，了解系統及制度是否需要改善，確保未來不會再有不幸事件發生。社署作為監管當局，會嚴格按程序巡查及了解事件，當局已按機制向機構發警告信，並與匡智會主席會面，要求他們保護受害人，並照顧其家人及其他院舍。

孫玉菡表示，一般殘疾院舍牌照每三年續期一次，鑑於今次發生的嚴重事件，社署已運用權力，將該院舍續牌改為一年一次，以確保院舍落實改善措施。

社署在8月底已向涉事院舍發警告，但相隔近3個月才對外公布案件詳情，引起社會關注。孫玉菡回應稱，要顧及受害人及家屬感受，因此須小心拿捏公布時間，強調當局已作出平衡。

天文台昨錄得 入秋最低溫22°C

【香港商報訊】記者萬家成報導：天文台昨日表示，一股達強風程度的東北季候風正影響華南沿岸地區，本港早上天氣稍涼，天文台錄得最低氣溫攝氏22度，是今年入秋以來的最低紀錄。

「潭美」迫港今或掛1號風球

另外，根據現時預測，強烈熱帶風暴「潭美」將會進入本港800公里範圍，天文台稱會在今日凌晨零時至3時之間發出一號或備信號，預料「潭美」會向西移動並逐漸增強，大致移向海南島一帶。同時，一股東北季候風補充會在接近週末抵達華南。

海洋公園發展全新歷險主題區

將建巨型飛索笨豬跳天空鞦韆

【香港商報訊】記者葉家亨報導：香港海洋公園昨日宣布將與由信德集團有限公司及AJ Hackett International集團所組的財團，達成策略合作，構建期待已久、位於海洋公園山上「高峰樂園」園區的全新歷險主題區，佔地大約12萬平方米，預料2028年開放，遊客屆時需要另外購買門票入場，門票價錢待開幕時才公布。



海洋公園全新主題歷險區構想圖。

海洋公園昨午公布構建新歷險主題區，預料2028年開放。記者 葉家亨攝

2028年開放須另購票入場

海洋公園全新歷險主題區，佔地大約12萬平方米，為已退役的經典遊樂設施「滑浪飛船」和「越礦飛車」的舊址。園區將進一步提升海洋公園，作為港島南休閒和娛樂地標的魅力，為不同年齡層及興趣的訪客帶來與別不同的體驗。

「衝力滑梯」體驗極速滑落刺激

AJ Hackett International創辦人兼主席AJ Hackett，昨午在發布會上介紹全新歷險主題區。他說，訪客可以在昔日「美食舫」位置展開空中歷險之旅，在這個充滿活力的園區將設有兩條刺激的巨型飛索，一條翱翔於水上樂園上空，另一條穿梭於綠意盎然的叢林之間。每條滑索長約1000米，讓訪客全方位飽覽香港仔海峽及港島南岸的壯觀景色，訪客還可以在3條「衝力滑梯」上，體驗極速滑落的刺激，感受滑梯陡峭的坡度和急轉彎帶來的驚險快感。

AJ Hackett續說，「越礦飛車」的舊址、標誌性的圓穹形支架將變成熱鬧的活動中心。遊客可以挑戰自我，抑或踏上風景優美的步道和「繩索塔」。與此鄰近的是「高山滑車」，追求終極刺激快感的訪客可以在這裏接受重力挑戰。

歷險主題區結合教育娛樂元素

海洋公園表示，在「滑浪飛船」的舊址周圍，將建造「笨豬跳」、「天空鞦韆」、戶外遊樂場、水上歷險區，以及攀岩牆等多個娛樂設施。歷險主題區不僅提供刺激的遊樂體驗，更致力透過遊戲培養探險家對學習的熱愛。園區將結合教育娛樂元素，如設有不同的資訊欄、拼圖和觸覺道具，讓小朋友和家長以深入方式與周圍環境互動。可持續發展是園區設計的一大重點，特別是選用環保物料履行社會責任，以及鼓勵訪客積極參與保育。

可望增強競爭力吸引新客群

海洋公園主席龐建勳表示，這次合作是海洋公



園、南區和香港旅遊業，相當令人振奮的里程碑。他衷心感謝信德集團有限公司，及AJ Hackett International集團，成為海洋公園的策略夥伴，建設全新歷險主題區，同時感謝政府對海洋公園的強力支持，讓公園成功轉型，專注保育和教育，成為扎根市民，結合歷險和休閒元素的度假勝地。

海洋公園行政總裁黃嗣輝表示，全新歷險主題區可望吸引新一批的客群到訪海洋公園，例如一些喜愛歷險的人士，有非常刺激的設施，以至於較為簡單的設施供小孩子遊玩，園方有信心園區可以增強整個海洋公園度假區的競爭力，以及可持續發展性。

民建聯倡推熊貓「追星」商機

【香港商報訊】記者葉家亨報導：本港大熊貓「盈盈」今年8月誕下一對龍鳳胎，而中央贈送新一對大熊貓亦於上月抵港，海洋公園大熊貓數目由2隻增至6隻，社會大眾非常關注，各界亦支持推動「熊貓經濟」、「熊貓旅遊」。民建聯近日透過電話問卷訪問形式成功訪問720名市民，調查結果昨日公布，六成受訪者表示，對本港誕生首對「土生土長」的大熊貓感到開心；超過一半受訪者希望前往海洋公園探望大熊貓，並希望推出和熊貓有關的創意產品。

調查結果顯示，一半受訪者表示假如海洋公園直播大熊貓日常生活，將有興趣觀看；近四成受訪者

贊成政府撥出資源，鼓勵及資助民間團體推動熊貓經濟；近六成受訪者表示，有親友來港，會推介他們到海洋公園探望大熊貓。

六成受訪者會推薦親友探訪大熊貓

民建聯建議政府可以發揮「熊貓造星」效應，設計大熊貓打卡巡迴路線圖，形成追星效應；其次，當局可以參照海內外做法，配合本地旅遊宣傳，在旅遊淡季，在機場推出大熊貓為主題的旅客大抽獎活動，入境旅客憑登機證獲得一次抽獎機會，贈送海洋公園餐飲券、港鐵票、購物卡等。

民建聯又建議文創業發展處擔當聯繫人角色，

連結本地文創界及旅遊、零售及商界等，讓文創界設計卡通化的熊貓，推出具有熊貓元素的香港限定手信，發揮本地特色，讓訪港旅客將商品帶回家鄉，說好中國和香港故事。

為刺激本地消費促進經濟，民建聯建議政府可將對大熊貓主題餐飲住宿等消費轉為積分，鼓勵市民消費，有助鼓勵本地商戶發揮創意，帶動全城熊貓熱潮。

民建聯立法會議員鄭泳舜表示，聖誕節和農曆新年假期將至，香港有許多旅遊熱點和好處，讓遊客和市民遊覽。他非常期待政府稍後推動「熊貓經濟」，讓港人和首對在港出生的大熊貓見面，同時透過不同渠道，吸引外地遊客來港旅遊。

荃葵青300師生赴大灣區交流

【香港商報訊】記者萬家成報導：為慶祝中華人民共和國成立75周年，葵青民政事務處、葵青區青年發展及公民教育委員會和荃葵葵涌及青衣區中學校長會主辦「荃葵青學界高職大灣區交流活動」，於昨日至本週六帶領約300名來自荃葵及葵青區中學生乘搭高鐵前往廣州、中山及深圳，展開為期3日2夜的探索之旅，進一步了解大灣區的最新發展及機遇，增強對國家的歸屬感。

為期3日2夜到訪廣州中山深圳

啓動禮昨早在林士德體育館隆重舉行，並邀請到民政事務總署署長張趙凱濤、中聯辦新界工作部副部長李功勳、葵青民政事務專員鄧顯權、荃葵青民政專員區家盛、葵青區青年發展及公民教育委員會主席陳蔭怡、荃葵葵涌及青衣區中學校長會會長葉長春、荃葵葵涌及青衣區中學校長會主席黃定康、葵青青年團主席暨葵青區青年發展及公民教育

委員會副主席盧婉婷等擔任主禮嘉賓。一眾主禮嘉賓率領師生叫喊活動口號並啟動花炮，為交流團啓師及揭開序幕。

是次交流團為葵青區慶祝國慶75周年的亮點活動，吸引來自28所荃葵及葵青區中學的校長、老師和學生參與，總人數達300人，其中有近40名校長和老師親自帶領交流團，一眾主禮嘉賓及數百名學生將對祖國的祝願寫在色彩繽紛的祝願卡並掛上「祝福牆」，體現學生對國家的愛國之情。

據介紹，交流團行程豐富。首先會到訪暨南大學及中山紀念中學，與當地師生進行深入交流。然後，再參觀廣州粵港澳大灣區（廣東）創新創業孵化基地；參觀中山公用城市排水有限公司。交流團亦將會到訪中山陳星海中西醫結合醫院，了解全國首家粵港共建的三級甲等醫院如何落實「港澳藥械通」政策，並深入了解香港長者醫療券擴展至大灣區的實際情況。



交流團團員出發前將祝願卡掛上祝福牆。

記者 崔俊良攝

此外，師生們包船夜遊珠江，飽覽廣州塔、琶洲會展中心、亞運公園、海心沙碼頭等七大城市景觀，感受廣州的繁榮與魅力。最後，經由今年剛落成的深中通道返港，師生們將親身體驗這座集橋、島、隧道於一體的粵港澳大灣區標誌性基建項目，見證大灣區飛速發展的基建成就與中國領先的科技實力。