

余偉文：國際投資者睇好內地「方向性轉變」

【香港商報訊】記者陳薇報道：內地上月以來出一系列「組合拳」支持經濟，香港金融管理局總裁余偉文接受港媒訪問時表示，國際投資者視之為「方向性轉變」，對內地經濟轉型、經濟發展動力信心增強，並重新調高在內地及香港市場的資金配置，不少投資在港股或經香港「股票通」渠道進入A股，期望這個趨勢能夠延續。

歐美投資者重返內地市場

余偉文提及，過去數周，見到有不少資金除了經香港進入內地，亦進入本港市場。資金流

中有大部分為長期的機構投資者，不只是亞洲區，而是歐美投資者重返內地市場。這些資金經過香港流入內地，對於本港金融業亦有所裨益。

他又稱，投資者對香港未來1至2年發展的信心很強，主要增長點集中在資本市場、債券市場、財富管理領域和人民幣國際化方面。

「內地金融發展」備受關注

下個月，金管局將第三度舉行國際金融領袖投資峰會。對此，余偉文表示，不少外資金融機構主動報名參加，今屆將有過百名來自國際

金融機構的頂級要員參與。他又指，峰會有關內地金融發展的討論環節特別受國際投資者歡迎和重視，內地上月公布連串金融政策後，市場憧憬陸續有來，金管局已聯絡內地金融監管機構，希望他們可親身出席峰會，相信國際投資者對今年峰會的興趣會更濃。

今年最後一季，香港金融科技周2024、國際金融領袖投資峰會、亞洲保險論壇三場金融盛事將連場舉辦。余偉文強調，不僅在香港，區內其他會議也都安排在前後幾周去舉行，相信同類活動可形成協同效應，進一步提升香港國際金融中心的影響力。



余偉文表示，國際投資者視內地組合拳為方向性轉變，重新調高在內地及香港市場的資金配置。資料圖片

地平線首掛會升近四成

孫東：歡迎創科企業來港做大做強

【香港商報訊】記者韓商報道：內地創科企業地平線（9660）昨天首日掛牌。該股開報5.12元，曾升至5.5元，較上市價3.99元高37.8%；其後股價調頭回落，收報4.1元，僅比招股價高2.7%，成交金額則多達23.8億元，為當日第十大成交股份。

地平線2015年成立，專門從事製造自動駕駛所需的芯片和軟件，旗下客戶包括比亞迪（1211）、理想汽車（2015）等車企。以解決方案總裝機量計，地平線去年市佔率為9.3%，今年上半年更進一步升至15.4%。今年上半年，公司錄得收入9.4億元人民幣，按年升1.5倍，經營虧損減少1.3億至11.1億元人民幣。

地平線的基石投資者眾多，包括上汽集團、英特爾、高瓴投資、比亞迪、寧德時代、韓國芯片企業SK海力士等。

創新科技及工業局局長孫東出席上市儀式致辭時表示，對地平線這類技術門檻高、研發周期長的「硬科技」企業，特區政府的政策和社會資本的支持非常重要。未來，特區政府會繼續做好創科產業發展引導者，歡迎來自海內外的創科企業來香港做大做強。

專家：短炒投機不宜過急過勇

至於港股，昨日走勢反覆偏軟。恒指早市低開過百點後，早段跌幅曾一度收窄至不足百點，惟午後



股份(上市編號)	收市價(元)	成交金額(億元)
盈富基金(2800)	21.22	177.45
阿里巴巴(9988)	94.15	72.48
恒生中國企業(2828)	74.98	71
美團(3690)	187	55.26
騰訊控股(700)	422	47.28

跌幅擴大低見20448點，全日波幅為200多點。恒指收報20489點，跌270點或跌1.3%，成交金額1652億元。國企指數收報7359點，跌119點或跌1.6%。恒生科技指數收報4483點，跌121點或跌2.6%。

香港股票分析師協會副主席郭思治表示，整個大市持續反覆上落於17日低位19977點，與23日高位20942點的965點波幅內。目前10天線約20613點，

▲孫東出席地平線上市儀式時表示，對於技術門檻高、研發周期長的硬科技企業，政策和資本的支持都非常重要。

故只要大市稍作較明顯反覆，技術上已可出現升破或跌穿信號。因此，任何升破或跌破信號，暫時均不宜盡信，同時任何短炒投機活動，亦不宜過急及過勇，同時亦需做妥風險管理。

港交所捐百萬助青少年追體育夢

【香港商報訊】香港交易所（388）昨日舉行特別敲鐘儀式，慶祝香港協會暨奧林匹克委員會（港協暨奧委會）和香港運動員在巴黎奧運會上取得的驕人成績。

香港奧運健兒受邀出席活動，其中包括羽毛球混雙運動員鄧俊文和謝影雪，以及乒乓球運動員李皓晴和黃穎廷。活動中，特別安排了一場運動員座談會，邀

請了港隊奧運健兒們分享他們在賽場內外的寶貴經歷，並與台下的同學們進行深入交流，激勵他們勇敢追尋自己的夢想。

在敲鐘儀式上，香港交易所慈善基金向「奧夢成真計劃」（Sports Legacy Scheme）捐贈了一張100萬元的支票，旨在鼓勵基層青少年積極參與體育運動，支持他們追求體育夢想的熱情。

▶港交所昨日舉行特別敲鐘儀式，慶祝香港運動員在巴黎奧運會上取得的驕人成績。



陳浩濂：六方向推動港深金融合作

【香港商報訊】記者蘇尚報道：財經事務及庫務局副局長陳浩濂昨日出席深港金融融合發展和香港國際金融中心建設專題研討班的開班式，他在研討班開班式發言時表示，今年6月「深港金融合作委員會」順利成立，進一步推動深港兩地金融領域合作向更深層次、更寬領域、更高水平邁進，未來兩地加深合作可以循六個方向探討。

第一，繼續深化和擴大金融市場互聯互通。「滬深港通」、「債券通」、「互換通」、「理財通」都是深受國內外投資者歡迎的制度，自推出以來均蓬勃發展。期望不斷優化制度，探索開拓更多產品和渠道，豐富投資者的選擇，助力國家金融市場高水平開放，推動人民幣國際化。

第二，積極推動各項利民便商的合作措施，針對市民和企業日常跨境經濟活動需求所產生的金融服務需要（例如跨境開戶、跨境徵信），提出創新解決方案，透過善用金融科技，讓深港金融合作的好

處惠及市民和企業，提高他們的「獲得感」。

支持科技金融發展

第三，支持科技金融發展。科技創新已經成為提高綜合國力的關鍵支撐，也是重要的新質生產力。金融作為實體經濟的動力，科技創新離不開金融支持。深港兩地是大湾区經濟發展和科技創新的「雙引擎」，優秀的企業、人才和資金匯聚，能為國家高水平科技和高質量發展作出積極貢獻。在金融科技方面，兩地可促進企業交流合作，共同開拓更多商機。

第四，善用深圳前海作為大湾区全面深化改革創新試驗平台和高水平對外開放門戶樞紐的功能定位，探索在前海先行先試深化兩地金融合作的措施，便利生產要素雙向流動，包括進一步推動香港私募基金參與內地私募股權投資等，落實好《前海金融30條》各項提升深港金融合作水平的政策措。

促進兩地人才交流

第五，綠色金融方面的合作。綠色金融對推動經濟社會綠色轉型發展、實現雙碳目標十分重要。期待深港加強這方面的合作，包括引導國內外資金支持國家綠色和可持續發展，及在準則制訂和碳市場建設方面與國際接軌。

第六，促進兩地金融人才交流互動，探索兩地人才跨境工作的便利措施，及繼續推動兩地青年雙向交流實習。人才是第一資源，深港有着地緣相近、人緣相親的天然優勢，有條件試行各種支持金融人才流動的措施。

是次專題研討班為期兩天，有逾150名深港兩地的金融機構高管及業務骨幹人員參加。研討班旨在促進深港金融人才的交流，加強深港兩地金融人才的溝通對話、聯繫互動和交流合作，落實「深港金融合作委員會」關於促進深港金融人才交流的要求。

證券代碼：600843 900924 證券簡稱：上工申貝 上工B股 公告編號：2024-064

上工申貝（集團）股份有限公司 股票交易風險提示公告

本公司董事會及全體董事保證公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：

- 公司A股股票交易連續三個交易日內（2024年10月21日、10月22日、10月23日）日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%，屬於股票交易異常波動情形。10月24日公司股票再次漲停。
- 經營業績風險提示：公司2024年半年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤約為4,594.45萬元，比上年同期下降44.87%，具體情況詳見公司於2024年8月27日披露的《上工申貝（集團）股份有限公司2024年半年度報告》。公司提醒廣大投資者注意公司經營業績下滑的風險。
- 公司的主要業務是從事工業鑄造設備的研發、生產和銷售。2024年7月，公司通過下屬子公司SG Investment America, Inc.完成了對美國ICON公司有效資產的購買，具體情況詳見公司於2024年7月13日披露的《關於參與美國ICON公司破產重整投資的進展公告》（公告編號：2024-044）。該項目後續運營、管理過程中可能存在整合措施難以達到預期進度與效果造成產品交付延誤的風險，以及本次購買資產所涉行業與公司目前的主營業務所處行業不同，其產業化落地過程仍具有不確定性，導致業務發展不達預期的風險。
- 近期公司股票價格波動較大，敬請廣大投資者注意二級市場投資風險，理性投資。

上工申貝（集團）股份有限公司（以下簡稱“公司”、“本公司”）A股股票（股票簡稱：上工申貝；股票代碼：600843）交易於2024年10月21日、10月22日、10月23日連續3個交易日內日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%，根據《上海證券交易所交易規則》的有關規定，屬於股票交易異常波動情形。公司於2024年10月24日披露了《股票交易異常波動公告》（公告編號：2024-063）。

2024年10月24日，公司股票再次漲停，鑒於近期公司股票波動較大，現對有關事項和風險說明如下，敬請廣大投資者注意投資風險。

一、相關情況的說明

（一）生產經營情況
公司日常經營情況未發生重大變化，市場環境、行業政策未發生重大調整。

（二）媒體報道情況
經公司自查，公司未發現可能或已經對公司股票交易價格產生影響的媒體報道或市場傳聞。公司前期披露的信息不存在需要補充、更正之處。

（三）經營業績風險
公司2024年半年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤約為4,594.45萬元，比上年同期下降44.87%，具體情況詳見公司於2024年8月27日披露的《上工申貝（集團）股份有限公司2024年半年度報告》。公司提醒廣大投資者注意公司經營業績下滑的風險。

（四）其他股價敏感信息
公司的主要業務是從事工業鑄造設備的研發、生產和銷售。2024年7月，公司通過下屬子公司SG Investment America, Inc.完成了對美國ICON公司有效資產的購買，具體情況詳見公司於2024年7月13日披露的《關於參與美國ICON公司破產重整投資的進展公告》（公告編號：2024-044）。該項目後續運營、管理過程中可能存在整合措施難以達到預期進度與效果造成產品交付延誤的風險，以及本次購買資產所涉行業與公司目前的主營業務所處行業不同，其產業化落地過程仍具有不確定性，導致業務發展不達預期的風險。

公司未發現其他可能對公司股票產生較大影響的重大未公告事項。在本公司股票交易異常波動期間，公司第一大股東及其實際控制人、董事、監事、高級管理人員不存在買賣公司股票的情形。

二、二級市場交易風險
公司A股股票交易於2024年10月21日、10月22日、10月23日連續3個交易日內日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%，股價波動較大。10月24日公司股票A股股票再次漲停。鑒於近期公司股票波動較大，存在公司股票短期上漲過快可能出現的下跌風險，敬請廣大投資者注意二級市場投資風險，理性決策、審慎投資。公司鄭重提醒廣大投資者，公司指定信息披露報刊為《上海證券報》、《香港商報》，指定信息披露網站為上海證券交易所網站（www.sse.com.cn），有關信息以公司指定的信息披露報刊和網站刊登的公告為準。敬請廣大投資者理性投資，注意投資風險。

特此公告。

上工申貝（集團）股份有限公司董事會
二〇二四年十月二十五日

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED
楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

深圳市羅湖區人民法院
公告
(2024)粵0303民訴前調28875號

易桂仁：
本院受理原告李昇訴被告張立生、易桂仁房屋買賣合同糾紛一案，案號為(2024)粵0303民訴前調28875號。因你地址不詳，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百零八條的規定，向你公告送達起訴狀副本、證據通知書、舉證通知書、訴訟權利義務告知書、關於在先行調解階段開展訴訟前端程序性告知書、開庭傳票、獨任審理人員通知書。自本公告發出之日起經過六十日即視為送達。你提出答辯狀的期限為公告期滿後三十日，舉證的期限為公告期滿後三十日。開庭時間定於2025年2月17日9時30分，開庭地點為本院第二十三審判庭，請準時到庭。逾期則依法裁判。特此公告

深圳市羅湖區人民法院
二〇二四年十月二十二日

利福：投資逾100億 啟德雙子匯1期下月中開幕

【香港商報訊】記者陳薇報道：利福國際公布，旗下啟德旗艦項目雙子匯（The Twins）1期11月15日正式開業，設有全新的崇光啟德店，出租率超過95%。

利福指，雙子匯是位於啟德核心區域的混合用途發展項目，由兩幢標誌性的大樓組成。1期設有全新的崇光啟德店，而2期將開設具備嶄新概念的零售及生活品味綜合空間「三道SNDO」。項目總樓面面積達110萬平方呎，兩幢大樓均樓高22層並設有4層地庫。

利福國際集團執行董事劉金蟾表示，雙子匯是利福國際在港的首個自資興建項目，標誌着集團及香港市區發展的重要里程碑。她表示，投資逾100億元精心設計雙子匯項目，彰顯集團對本地市場長遠發展的信心，以及打造顧客體驗。

1期出租率超過95%

雙子匯1期將以超過95%的出租率開幕，匯聚超過480個國際及本地的著名品牌，涵蓋時裝、美容、家居用品，以及琳瑯滿目的餐飲美食等多個類別。至於2期將開設具備嶄新概念的零售及生活品味綜合空間「三道SNDO」，集團暫未公布雙子匯2期的開業時間。

為慶祝1期隆重開幕，崇光啟德店將由開業當日起至12月1日推出「啟德祭」，提供逾1000項啟德店開業禮遇，包括開業首3天限時精選產品、與品牌合作的開業限定聯乘產品等。



利福啟德旗艦項目雙子匯1期11月15日開業，目前出租率超過95%。

永泰雲向提供765伙 最快下月發售

【香港商報訊】記者鄭珊珊報道：永泰地產（369）執行董事兼銷售及市場總監鍾志霖宣布，永泰上水粉嶺公路項目，正式命名為「雲向」（CLOUDVIEW）。

整個項目合共提供765個住宅單位，設開放式、一房、兩房及限量三房單位，實用面積由約200至約860平方呎不等。為市場上少有可享銀幕式雙景之全新項目。項目僅設少量三房。

鍾志霖表示，項目剛拿到預售樓花同意書，會爭取短期內上載樓書，有望下個月開賣，項目關鍵日期為2027年3月31日。價錢會參考大圍、沙田東鐵線項目，目標客源為上水和粉嶺分支家庭客及專才等。

被問到本港樓市走向時，鍾志霖認為，整體樓市趨向穩定，不過，樓市走向呈現地區化，需要時間沉澱。至於西北地區需求強勁，加上北部都會區重點發展，因而看好該區。



鍾志霖表示，項目前臨粉嶺香港哥爾夫球場，坐擁高爾夫球場開揚綠化景觀。

廣告 香港 效力 商報 大