

粵港澳大灣區全球招商大會開幕

簽約1933個項目涉資2.26萬億

【香港商報訊】記者黃裕勇報導：11月8日，2024粵港澳大灣區全球招商大會在廣州舉行，本屆大會採取「1+9+N」系列活動形式舉辦，即1場主場活動、9場珠三角城市招商大會及N場海內外路演和產業招商活動。大會共達成投資項目1933個，涉及總投資2.26萬億元（人民幣，下同），相比前兩屆均再創新高。

河套香港園區網要年內發布

在當天舉行的主題大會上，廣東省委書記黃坤明出席大會並致辭，香港特區行政長官李家超、澳門特區行政長官賀一誠、商務部部長王文滄發表視頻致辭或推介，廣東省省長王偉中出席並作主題推介。

李家超在主題大會的視頻致辭時表示，粵港澳大灣區全球招商大會是展現粵港澳三地攜手合作、推動大灣區高質量發展的重要平台。香港一直積極融入國家發展大局，深化與大灣區城市的合作，持續優化各項互聯互通措施。同時，我們持續發展國際聯繫，提升香港國際金融、航運、貿易中心地位，善用香港高度國際化、法治化、市場化的營商環境，吸引國際企業落戶大灣區發展。

在談到深港河套發展時，李家超透露，將在今年內發布《河套深港科技創新合作區香港園區發展綱要》，提出促進深港兩地園區之間人流、物流、資金流、信息流的創新政策，營造全球創科資源匯聚點，構建國際高端人才集聚高地。他介紹說，香港園區第



李家超在2024粵港澳大灣區全球招商大會上視頻致辭。記者 黃裕勇攝

一期將提供100萬平方米的總樓面面積，首三座大樓將在今年底開始陸續落成。李家超歡迎來自生命健康科技、人工智能、數據科學等重點產業的企業進駐園區。賀一誠在推介發言中表示，橫琴粵澳深度合作區是澳門深度參與大灣區建設的重要組成部分，正積極地落實國家各項政策和系列的創新舉措，加快發展中醫藥大健康、現代金融、高新技術、會展商貿及文化體育等重點產業，推動了澳門的經濟適度多元發展，助力澳門推進「一中心、一平台、一基地」的建設，更好地融入國家發展大局。歡迎企業多到澳門、深合區投資興業，實現優勢互補、共同發展。

廣東今年GDP有望破14萬億

廣東擁有對外開放的突出優勢，正在持續打造匯聚

全球高端要素的強大引力場；廣東經濟總量連續35年居全國首位，更是中國GDP首破13萬億的省份，2023年GDP達13.57萬億。省長王偉中在發言中表示，預計今年廣東GDP有望邁上14萬億大關。此外，廣東區域創新能力連續8年全國第一，已成為新技術、新產品、新業態、新模式的「試驗場」和「孵化地」；廣東連續4年被評為營商環境最佳口碑省份，擁有市場化法治化國際化一流營商環境。大會遴選24個重大項目進行現場簽約，包括澳門機場橫琴貨站項目、希音灣區大旺智慧產業園項目、明陽現代能源高端裝備科技園項目、招商局集團科技創新總部項目、江門松下電子器件項目等。同時，現場還發布新一批廣東全球招商顧問代表、優秀招商地、投資明星項目名單。

全產業鏈無人機設備選品中心落戶深圳華強北

【香港商報訊】記者姚志東報導：11月8日，華強北低空經濟聚集區暨曼哈低空無人機設備選品中心啓動儀式在深圳市福田區華強北曼哈廣場舉行。曼哈低空無人機設備選品中心不僅將促進曼哈廣場的轉型升級，還將致力於將華強北打造成全國領先的低空文旅科技街區。

選品中心引入京東、蘇寧等知名零售巨頭的運營模式，吸引無人機及相關產品廠家直接入駐，打造集展示、銷售、體驗於一體的綜合展銷中心，為消費者和企業提供一站式的無人機及零配件的採購服務。此外，該項目將整合無人機產業供應鏈，實現一站式採

購和高效精準配貨服務，並搭建線上線下融合的低空經濟互聯網創新平台，助力無人機產業的數碼化轉型。

在啓動儀式上，選品中心與部分入駐企業代表現場簽署了合作協議，其中包括深圳騰翔雲飛智能航空科技有限公司、北京蜜蜂通航科技有限公司、江蘇金翅鳥航空科技有限公司、中國飛龍低空通航科技有限公司、深圳天鷹兄弟無人機創新有限公司等。

值得一提的是，深圳前海股權交易中心現場與曼哈商業簽訂戰略合作框架協議，深股交專註於低空經濟和機械人工智能板塊，為低空無人機企業提供股權

融資和上市輔導等全方位的服務，打通低空經濟企業的資本通道，緩解企業發展中的資金瓶頸。

啓動儀式現場，選品中心、粵港澳大灣區低空經濟無人機協會和深圳前海股權交易中心進行了三牌同揭儀式。

粵港澳大灣區低空經濟無人機協會會長劉立波認為，華強北低空聚集區的建設將以無人機為核心，通過豐富和擴展低空經濟的內容，全面提升華強北的綜合產業水平。這不僅將增強華強北在全國商業競爭中的地位，也將為其帶來全新的發展機遇，使之成為全國低空經濟的亮點地區。

十五運會進入倒計時一周年

【香港商報訊】記者何嘉敏報導：11月8日，十五運會倒計時一周年新聞發布會在廣州舉行，據介紹，十五運會將於明年11月9日至21日在粵港澳三地舉行，其中，選取男子公路單車個人賽作為串聯粵港澳的比賽項目，以港珠澳大橋為紐帶，跨越珠海、澳門、香港三地。

目前，十五運會組委會正在研究制定賽事相關人員、物資的通關政策及通關指引。根據現行相關法規政策，可結合實際情況配合單項賽事辦賽側、參賽側、觀賽側具體通關需求，提供通關禮遇及通關便利服務。現行通關政策普遍適用於三地人員、物資通關，需要特殊處理的或有現場突發情況的，口岸相關部門將根據相關應急預案制定應對措施。

香港文化體育及旅遊局全國運動會統籌辦公室主任楊德強表示，香港賽區正陸續為競賽項目舉辦測試賽，測試包括運行流程、賽務安排、場地器材、信息系統、人員崗位調配等，以總結經驗完善相關籌辦工作，確保正式賽事有序進行。

寶安舉辦「灣區盃」世界AI圍棋錦標賽

【香港商報訊】記者王娜、陳彥潔報導：11月8日，2024「灣區盃」世界人工智能圍棋錦標賽在深圳寶安1990文化館拉開帷幕。該賽事匯聚了全球人工智能領域的領先力量，展示了圍棋傳統文化與人工智能科技的深度融合，備受業界矚目。

記者了解到，本次賽事更吸引了來自中國、中國香港、中國台灣、美國等多個國家和地區的20支頂尖AI圍棋隊伍參加。參賽隊伍中包括多支在全球人工智能圍棋賽事中名列前茅的團隊。

賽事期間還安排了豐富的配套活動。寶安1990文化館內設立了人工智能互動體驗展；11月9日將在寶安中學（集團）高中部，開展圍棋人工智能與教育主題沙龍，邀請內地知名人工智能專家、圍棋世界冠軍、教育專家，共同探討如何通過人工智能助力圍棋教育和學校教育；11月10日將在寶安科技館舉辦青少年AI圍棋趣味挑戰賽。

黔縣鄉村攝影展 投稿近兩萬餘件

【香港商報訊】記者吳敏 通訊員張雨、何彥銘報導：11月8日，第十八屆中國黃山（黔縣）鄉村攝影大展在皖南黔縣開幕。據悉，本次攝影大展活動分為影展和互動兩大板塊，以西遞景區為主會場，宏村景區為分會場，涵蓋了攝影作品、攝影裝置作品、影像作品和新媒體跨界共創裝置等多種形式。大展共收到來自33個省、自治區、直轄市影友投稿作品近兩萬餘件，共展出作品2900餘件。

新加坡楊協成財團狙擊 維他奶一月 股價翻倍

維他奶最新主要股東*

主要股東	股權比例
羅桂祥基金（家族信託）	6.77%
羅氏家族	9.13%
羅友禮個人和家族	10.03%
其他羅桂祥家族後人	10.06%
黃志達	10.06%
三菱日聯	7.82%

註：截至10月29日公開資料

維他奶最新獲黃志達增持股權至10%，超過其主席羅友禮個人持股。

資料圖片



【香港商報訊】記者陳薇報導：維他奶（345）自2019年6月創下46.2元高位後一路往下，今年9月16日低見4.47元。惟10月以來，信和置業（083）主席黃志祥胞弟黃志達，持續通過旗下楊協成及家族辦公室多番增持維他奶，刺激該股股價一個多月由不足5元炒至昨日收盤價10元，股價翻倍。

邊廂，維他奶第三大股東三菱日聯早在今年4月就開始減磅，當時持股比例為18%，現時降至7.82%。維他奶股權較分散，主席（個人持9.14%）連同其家族基金持約15.9%，若加上其他羅氏後人持股，合共持股比例約25.9%。

楊協成：入股符合集團投資策略

就近期信置大股東家族成員接連增持動作，維他奶早前向傳媒表示，注意到最近市場對維他奶股份興趣增加，但對於具體股權活動或市場猜測不發表評論。

楊協成則稱，入股符合集團投資亞洲行業領先企業的策略，並可增加在內地及香港植物性飲料方面的投資。公司將不時考慮作進一步類似投資。

今年66歲的黃志達是新加坡「烏節地王」黃廷方幼子，與其兄長黃志祥共擁高達144億美元的身家，兩兄弟分別執掌新加坡遠東機構與香港信和集團，黃志達曾連續多年蟬聯新加坡首富。

有124年歷史的楊協成於1900年由楊景連在福建漳州創立，主要製造醬油，後來轉攻飲料市場，產品包括豆奶、菊花茶、果汁飲料、醬料等。1968年公司在新加坡上市，並於1975年於馬來西亞上市，之後進軍內地投資設廠。其後因投資連番失利，家族成員開始出現分歧，繼而成爲東南亞富家爭相收購的目標，當中包括永泰控股、國浩（053）大股東馬來西亞富商郭令燦以及信和創辦人黃廷方，最終落入後者之手。

黃志達苦等時機終出手

近日，買入維他奶股票的資深傳媒人曾智華於專欄文章指，基於維他奶在歐美及國內早已已有穩固網絡，楊協成只要吞下維他奶，終極目標就達成一半。但若早年股價太高，胡亂出招招貨絕非生意經。結果等呀等，終於「天賜」一宗事件令維他奶元氣大傷，管理層無心戀戰，股價下瀉到極度便

敵意收購門檻高達兩成

金利豐證券研究部執行董事黃德几提醒投資者，從客觀資料看，權益披露顯示，維他奶最新獲黃志達增持10%，惟敵意收購門檻要達兩成。投資者現在坐順風車，惟要留意該股成交不多，持續買盤才推高股價。此外，該股估值不便宜，能否成功收購仍存疑問。

據聯交所資料顯示，10月24日黃志達最近一次增持維他奶後，其持股比例升至10.06%，已成維他奶第二大股東。10月初，其持股比例尚不足5%。另一

本人李娣向華人永遠墳場管理委員會申請成為荃灣墳場氣甲字12段20台23號的新持證人及將先人林福和執骨葬回，並加葬本人的棺木於上述墓地。現尋該墓地之原持證人林忠想，其最後地址為波船街6號。如有反對上述申請或得知其下落者，請於2024年12月9日前致電華人永遠墳場管理委員會（3719 7815）聯絡曾小姐，如委員會於該日期前尚未收到任何消息，則作無人反對論，並考慮接受本人之申請。

承董事局令 總理 譚耀宗 啟

「超購王」晶科電子首掛 一手賺1720元

【香港商報訊】記者蘇尚報道：被視爲「吉利影子股」的晶科電子（2551）昨日掛牌，收報5.33元，較招股價3.61元上升1.72元或47.65%，高位5.56元，低位見4.20元，成交7550萬股，涉及金額3.55億元。不計手續費及佣金，一手賺1720元。

晶科電子認購反應熱爆，公開發售部分獲61975份申請，受理15151份，超購5676.8倍，爲今年以來的「超購王」。晶科電子觸發回撥機制，令比例升至50%。以認購倍數計，晶科電子僅次於毛記葵涌（1716）的超購逾6200倍。

晶科電子一手中籤率爲0.24%，即417人中僅一人中籤。認購700手（70萬股）才穩獲一手，以晶科定價爲3.61元，意味認購約252.7萬元才能穩獲一手。

晶科電子是中國領先融合「LED+」技術的智能視覺產品及系統解決方案提供商，在內地高端照明行業的器件和模組製造商中排第三，內地中高端汽車智能視覺行業製造商排第五。公司今年首五個月盈利3217.3萬元人民幣，按年增近1.3倍，期內收入8.43億元人民幣，按年增長約35%。

另外，同日首掛的跨境傢俬電商做基股份（2519），收報13.82元，較招股價15.60元下跌1.78元或11.41%，不計手續費及佣金，一手蝕533元。

CCL按周回升1.24% 中原：全年跌幅或收窄至5%

【香港商報訊】中原城市領先指數（CCL）最新報138.57點，按周上升1.24%。中原地產研究部高級聯席董事楊明儀指出，由於減息前業主減價套現，消化不少筭筭，政府推出利好樓市措施，市場氣氛轉好，業主收審議價幅度，刺激CCL單周反彈，升幅爲今年3月後以來最大。相繼樓價短期見底，CCL較今年9月美國減息前的135.86點低位近5周累升1.99%。息口持續下調，今年CCL將挑戰140點水平，全年樓價跌幅有機會收窄至約5%。

CCL目前仍處於逾8年低位，繼續在2016年9月底水徘徊，2024年暫時累跌5.87%。11月7日特朗普勝出美國總統選舉，11月8日美聯儲減息0.25厘及滙豐宣布下調最優惠利率0.25厘，對本地二手樓價的影響將於11月下旬公布的CCL才開始反映。

中原城市大型屋苑領先指數（CCL Mass）報138.98點，按周升1.08%。CCL（中小型單位）報137.74點，按周升1.16%。CCL（大型單位）報142.68點，按周升1.63%，連升2周共2.51%。

四區樓價二升二跌，其中港島CCL Mass報139.06點，按周升3.44%。新界西CCL Mass報126.78點，按周升1.59%。九龍CCL Mass報136.26點，按周微跌0.03%。新界東CCL Mass報149.96點，按周跌0.52%。