

港澳辦披露夏寶龍與港工商界座談交流講話

【香港商報訊】記者戴合聲報道：11月8日，中央港澳工作辦公室、國務院港澳事務辦公室在深圳召開2024年香港工商界人士座談會。夏寶龍主任出席座談會，同與會29位香港工商界代表進行深入交流。昨日國務院港澳事務辦公室網站披露了夏寶龍主任在座談會上的講話詳細內容。

夏寶龍對香港工商界為保持香港繁榮穩定、助力國家現代化建設作出的突出貢獻給予充分肯定。他表示，香港工商界素有愛國愛港的光榮傳統。從新中國成立，到改革開放，再到香港回歸祖國，在各個歷史時期，香港工商界始終憑借自身獨特優勢，奮力拼搏、開拓進取、靈活應變，推動了香港經濟的騰飛，書寫了香港發展的傳奇，並積極參與國家建設和發展，發揮了重要作用。

以實際行動詮釋愛國愛港 共同建設美好香港

夏寶龍指出，今年7月30日，習近平主席給祖籍寧波的香港企業家回信，讚揚他們傳承先輩的愛國愛鄉優良傳統，積極創新創業、捐資助學，為家鄉建設和國家發展貢獻力量，用實際行動詮釋了薪火相傳的愛國心、桑梓情，希望他們積極主動融入國家改革開放

大局，為中國式現代化建設添磚加瓦，為實現中華民族偉大復興的中國夢作出新的貢獻。這包含着深刻寓意和殷切期待。香港工商界和企業家要正確認識自身事業發展與香港發展、與國家發展的關係。過去，香港工商界和企業家積極投身國家改革開放和現代化建設的歷史洪流，發展了香港，貢獻了國家，也成就了事業。事實一再證明，國家發展好，香港發展好，工商界和企業家的事業就能發展更好。

夏寶龍指出，當前香港內外環境發生深刻變化，香港發展面臨不少挑戰，也迎來新的機遇。香港工商界和企業家作為推動經濟發展的主力軍，應當勇於擔當、挺身而出。大家要深入學習領會習近平主席給祖籍寧波的香港企業家重要回信精神，發揚光榮傳統，堅定對香港和國家發展的信心，主動識變應變求變，充分發揮「一國兩制」制度優勢，以實際行動詮釋愛國愛港，共同建設美好香港，在強國建設、民族復興

偉業中更好發揮作用。

需要大家堅持以港為家倚港興業

夏寶龍表示，建設美好香港，需要大家堅持以港為家、倚港興業，鞏固住、提升好香港傳統優勢；需要大家開拓創新，積極探索新產業、新業態，為香港培育經濟增長新動能；需要大家堅定支持特區政府，眾志成城，共同推進落實長遠發展規劃，為香港拓展發展新空間；需要大家堅守企業社會責任，為增進民生福祉多作貢獻；需要大家堅定愛國護港，面向海外講好香港故事，維護好香港國際形象；需要大家主動對接國家戰略，推動香港更好融入國家發展大局，在貢獻國家的同時推動香港更好發展。比如，香港以港為名、憑港而興，以海納百川、吐故納新之態，匯集國際商品和資金、技術、人才等重要生產要素並配置到全球，造就了國際金融、航運、貿易中心的地位。香港也由此成為國際公認的創業天堂、投資熱土。

在變局中打開香港新天地

他說一定要繼續在「港」字上做文章，建設好陸、海、空三個「港」。再如，當前新一輪科技革命和產業變革深入發展，科學技術越來越成為推動經濟社會發展的主要力量，創新已成為引領發展的

第一動力。今日之世界非昨日之世界，香港也不能僅靠傳統優勢「一招鮮、吃遍天」，必須銳意改革，主動作為，在變局中打開香港新天地。要大力推動創科發展，加大創科資源投入，壯大創科產業規模。要想方設法加快旅遊業態升級，用好香港1180公里海岸線和263個島嶼，根據實際發展康養旅遊、度假旅遊、文化旅遊、郵輪旅遊等。又如，面對外部勢力持續對香港抹黑攻擊，香港工商界和企業家要發揮國際聯繫廣的優勢，積極舉辦各類國際交流活動，邀請更多外國友人來港實地考察，親眼見證香港的活力與魅力。

夏寶龍表示，相信香港工商界人士一定會繼續發揮推動經濟發展主力軍作用，廣續老一輩的愛國愛港優良傳統，注入新生代的創新活力，在國家新一輪改革開放和香港由治及興進程中找到更大舞台、發揮更大作用、作出更大貢獻。相信香港特區政府一定會切實履行當家人職責，以更大決心、更實舉措、更強執行力積極穩妥推進各領域改革，鞏固提升香港傳統優勢，探索開拓發展新賽道，不斷激發香港社會蘊藏的巨大創造力和發展活力。相信香港社會各界一定會當好同行者，在特區政府的帶領下，立足各自領域、各自崗位，弘揚正能量、發揮好作用，提升香港社會的發展合力，共同建設美好香港。

九龍東金融地產業倍增 逐步成核心商業區

【香港商報訊】記者李銘欣報道：立法會「鞏固及促進九龍東第二核心商業區的相關政策事宜小組委員會」主席鄧家彪，昨日舉辦「九龍東可持續高質量發展」研討會，為九龍東發展制定策略。發展局局長甯漢豪稱，政府推出的活化工廈計劃，東九龍的工廈佔超一半；有聲音認為商業樓面面積已足夠，政府會按部就班，按需要推出市場。

九龍東第二核心商業區（CBD2）自「起動九龍東」計劃開展後，政府透過嶄新的土地規劃方式，以基建激發九龍東經濟潛力，經過12年發展，CBD2的發展邁進新階段。鄧家彪昨日聯同多個地區及行業組織舉辦「九龍東可持續高質量發展」研討會。甯漢豪、劉震、多位立法會議員、創科局工業專員葛明、起動九龍東專員靳嘉燕、科大創業中心總監凌恒然等出席。

政府將按部就班推商業用地

甯漢豪表示，九龍東的商業總樓面面積，過去12年間增加約一倍至目前超過370萬平方米，連同興建中及已規劃的部分，將進一步增加至約400萬平方米，規模可媲美中環核心商業區。明白近期社會有聲音指出，本港商業樓面面積已很多，暫時不要再推出，她強調政府做事會按部就班，視乎商業樓面



甯漢豪表示政府將會按部就班，適時穩妥推出商業用地。 記者 蔡啟文攝

她稱觀塘及九龍灣的商業機構，現時從事銀行、金融及保險業、地產及專業商業服務的數字，是2011年統計的近四倍，說明金融業和輔助專業服務業的進駐有所增加，行業組合逐步確立第二個核心商業區的定位，九龍東的跨國公司數量亦不斷增加。

甯漢豪指，政府推出的活化工廈計劃，東九龍的工廈佔逾五成，改建後為初創、文化、藝術、創意相關的公司提供發展空間。惟九龍東仍有不少工廈未改裝及重建，有待發掘潛力。



葵青體育節開幕

為慶祝新中國成立75周年，葵青民政事務處、葵青婦女網絡、葵青發展義工團、葵青年團、葵青地區委員會合辦的「文化繽紛，多彩新界」葵青區體育節2024在青衣運動場舉行開幕禮，以及第15屆全國運動會和殘特奧會宣傳活動。活動邀請了文化體育及旅遊局全運會統籌辦主任

楊德強、民政事務總署署長趙趙凱瑜、警務處處長蕭澤頤等出席。楊德強致辭時表示，明年有許多工作迎接全運會，前日亦啓動了全運會倒數一周年，同時正式開展大規模宣傳工作，接下來的一年，在不同地區亦會舉辦巡迴展覽，介紹全運會的資料，要推動全運會宣傳和社區工作，從而推動迎接全運會的氣氛。

記者 馮瀚文攝

帝盛酒店陳小芳：「地道探索卡套」助推深度遊

【香港商報訊】記者蘇尚報道：一張小小的「地道探索卡套」，聯繫的是全球遊客與九龍城的地道特色小店。剛開幕的啓德帝盛酒店與小商舖合作，提供免費優惠券，鼓勵來自世界各地的住客探索酒店周圍的地道小店。

帝盛酒店集團環球市場品牌及創新高級副總裁陳小芳（Anita）接受本報記者訪問時談到酒店的ESG理念（Environmental, Social and Governance，環境、社會和企業管治，簡稱「ESG」），也談到這張「地道探索卡套」的緣起。

推介九龍城地道小店

「我住在中環，蘭香園附近，有時跑完步吃早餐，會看到一些外國遊客在蘭香園，就在想如何把這些外國遊客帶到各地區的地道小店。」啓德帝盛酒店9月底開幕，Anita也有到過毗鄰的美食天堂九龍城，對於一些甜品及小吃尤其印象深刻。

香港好椰（竹筒椰子凍）、金桃花糖水、懷舊原味雞蛋仔、斑蘭冰心包……酒店製作一張張優惠券，放在一張「地道探索卡套」裏，卡套背後印有九龍城街頭小吃地圖，這就成了酒店送給住客的小禮物，一份方便住客深度遊時的小指南。

Anita的心目中，啓德擁有一個世界級的維港、一個世界級的運動場、一個世界級的美食天堂和一個世界級的人文社區。九龍城文化底蘊深厚，處處都是歷史，如侯王古廟、宋王臺等，亦有近期爆紅的九龍寨城。她期望，注重深度遊的住客，能夠從多個角度探索啓德的方方面面。

多項措施減低碳排放

Anita介紹稱，啓德帝盛酒店為集團在香港的第10間酒店，酒店位處啓德體育園區，擁有373間客房，設施包括有戶外無邊際泳池、可以擺26圍的雙層宴會廳、餐廳、空中酒吧等。酒店致力於推動可持續發展，採取了多項措施減低碳排放。

酒店早在物業開發階段，就以保護水資源為首要考慮，納入多項創新節水功能的措施，包括低流量水龍頭、雙沖水馬桶和感應式小便池等節水裝置，預計酒店的自來水消耗能夠減少多達30%。

酒店採用啓德的中央海水冷卻系統，相較於傳統空氣冷卻系統能節約30%，相較於獨立水冷卻系統能節約20%。酒店約40%的停車位將配備電動車充電器，以鼓勵環保駕駛。同時，超過30%酒店空間加入綠化設施，綠色植被處處可見。

空中酒吧帶你一起飛

Anita遙想當年，啓德舊機場歲月如歌，想着把這份香港市民的集體回憶帶給酒店住客，「我們的空中酒吧就好像是一架飛機，酒吧負責人兼調酒師阿Joe，就好像是一個飛機師，住客喝着不同國家風味的cocktail（雞尾酒）時，就好像飛機師帶着你飛到那裏去。」

「酒吧提供茅台酒，這是必須的。另一種，我們叫『環遊世界』，酒吧提供不同風味的cocktail，例如菲律賓的cocktail，加了一點芋頭，有點甜，喝了之後就好像去了菲律賓一樣，從這個角度看，我們的調酒師就是在帶你環遊世界，就好像以前的啓德舊機場。」



酒店製作一張張優惠券，放在一張「地道探索卡套」裏，卡套背後印有九龍城街頭小吃地圖。



Anita的心目中，啓德擁有一個世界級的維港、一個世界級的運動場、一個世界級的美食天堂和一個世界級的人文社區。 記者 蔡啟文

陳小芳（Anita）簡介

- 現職：帝盛酒店集團 環球市場品牌與創新及科技高級副總裁
- 及灣仔帝盛酒店、麗悅酒店、旺角帝盛酒店、啓德帝盛酒店總經理
- 曾任職：半島酒店集團銷售及市場總監
- 學歷：英國曼徹斯特大學工商管理碩士 美國夏威夷大學馬諾阿分校工商管理學士

帝盛酒店曾獲ESG相關獎項摘覽

- 香港管理專業協會舉辦 香港可持續發展獎2023——傑出可持續發展領袖獎（大型機構組別）
- 第八屆中國酒店星光獎——中國酒店業最佳總經理
- Adrian Award——年度電子市場營銷策劃人

24小時全球接力跑

【香港商報訊】記者蘇尚報道：帝盛酒店集團目前在環球22個主要城市，管理53間物業，旗下酒店分佈於香港、內地、英國、新加坡、馬來西亞、澳洲等。帝盛酒店集團環球市場品牌及創新高級副總裁陳小芳（Anita）介紹稱，明年集團打算做一件好玩的事——24小時全球接力跑。

Anita提到，集團推行ESG時必須依靠員工一起做，酒店員工年齡差距大，由18歲到60歲都有，他們對可持續發展的認識也不同，那集團如何推動員工向同一個方向努力？集團每年會選擇一個月份，通常是6月，推動一個「可持續發展一星期」的活動，每年的主題各不相同。

24小時「跑遍全球」

明年的想法是，集團旗下酒店分佈於全球不同時區，初步計劃是挑選幾部跑步機，可以放在健身房，也可以放在酒店大堂，可以員工跑，也可以邀請住客跑，可以慢跑，也可以快跑，大家輪流接力，爭取在24小時「跑遍全球」。 「希望凝聚員工的同時，能夠帶出一個注重健康身心的信息，希望我們的員工在工作的時候，也能夠擁有一個健康的身心。」