

長青遊戲撐腰 業務遠勝預期

騰訊 Q3 純利按年勁增近五成

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：騰訊（700）昨公布第三季業績，期內營收1671.93億元（人民幣，下同），按年增8%符預期；純利532.30億元，按年增47%、按季增12%；每股基本盈利5.762元。期內，經調整權益持有人應佔盈利598.13億元，按年增33%、按季升4%，遠勝市場預期；經調整每股基本盈利為6.475元，按年升36%。



馬化騰表示，第三季遊戲收入強勁增長，得益於長青遊戲在全球的穩健表現。 資料圖片

截至今年9月底止，騰訊首季純利達1427.49億元，按年升62%；每股基本盈利15.346元。期內，經調整盈利1673.91億元，按年增長46%；經調整每股基本盈利17.995元。期內收入按年增7%至4878.11億元。

收入勁增得益於長青遊戲

董事會主席兼首席執行官馬化騰表示：「今年第三季，我們的遊戲業務收入實現強勁增長，得益於長青遊戲在全球的穩健表現及具備長青潛力的新遊戲貢獻。」

騰訊表示，本土市場旗艦長青遊戲《王者榮耀》及《和平精英》流水實現健康按年增長；其他長青遊戲《火影忍者》手遊及《無畏契約》的季均日活躍帳戶數創下新高。騰訊又點名其首款多端第一人稱射擊遊戲《三角洲行動》實現較高的用戶日均使用時長和留存率，展示了長青潛力。

國際市場遊戲收入為145億元，按年增9%，主要是《PUBG MOBILE》及《荒野亂鬥》遊戲表現強勁。

微信 WeChat 活躍帳戶逾 13.8 億

另外，騰訊小程序受惠於在點餐、電動車充電及醫療服務等應用場景中有更好的覆蓋與更優的解決方案，今年第三季交易額按年增長十幾個百分點。因推薦算法優化、內容擴充和音質提升，騰訊音樂付費會員數同比增長16%至1.19億。又因熱門的動畫與劇集內容，騰訊影視付費會員數按年增長6%至1.16億。

自「網絡廣告」更名「營銷服務」，期內該業務收入按年增長17%至300億元。騰訊解釋，主要受惠廣告主對視頻號、小程序及微信搜一搜廣告庫存的強勁需求，以及巴黎奧運會相關品牌廣告的較小幅度貢獻。另外，金融科技及企業服務業務收入則按年增2%至531億元。

截至9月底止，微信及WeChat的合併月活躍帳戶數按年增3%至13.82億；QQ的移動終端月活躍帳戶數微升0.7%至5.62億；收費增值服務註冊帳戶數增9%至2.65億。

騰訊（700）第三季業績摘要

| 項目 | 金額 (元人民幣) | 按年變幅 |
|--------------|-----------|------|
| 收入 | 1671.93億 | +8% |
| 毛利 | 888.28億 | +16% |
| 權益持有人應佔盈利 | 532.3億 | +47% |
| 經調整權益持有人應佔盈利 | 598.13億 | +33% |
| 每股基本盈利 | 5.762元 | +51% |
| 經調整每股基本盈利 | 6.475元 | +36% |
| 股息 | 不派息 | |

騰訊（700）第三季經營資料

| 項目 | 人數 | 按年變幅 |
|--------------------|--------|-------|
| 微信及WeChat的合併月活躍帳戶數 | 13.82億 | +3% |
| QQ的移動終端月活躍帳戶數 | 5.62億 | +0.7% |
| 收費增值服務註冊帳戶數 | 2.65億 | +9% |

港股四連跌累挫 1129 點

【香港商報訊】記者陳薇報道：市場憂慮中美關係再趨緊張，港股失守兩萬點大關後昨連跌第四日，累挫1129點或5.4%。

恒指當日低開174點，曾跌最多238點，低見19608點。離岸人民幣止跌回升，A股午後拗腰回

升，帶動恒指跌幅一度收窄至6點，最終仍跌23點，收報19823點，成交1846億元。連跌3日的國指則倒升3點，報7130點，受惠於快手（1024）及中國聯通（762）逆市向好，分別升3.9%及3.5%。恒科指微跌1點，收報4455點。

港股反覆調整大市偏弱

中資電訊股造好，中聯通（762）升逾3%；中電信（728）升逾2%；中移動（941）升逾1%。中升（881）逆市反彈逾7%，為表現最佳藍籌。

科技股個別發展，騰訊（700）收市後公布業績，先跌後回穩，股價持平，報403.8元；阿里巴巴（9988）亦持平；美團（3690）跌0.1%；京東集團（9618）跌1.6%；小米集團（1810）升1.5%。騰訊音樂（1698）續後跌5.6%。

第一上海首席策略師葉尚志向媒體表示，後市不排除會有反彈，但格局上似開始有反覆調整走勢。香港股票分析師協會副主席郭思治表示，大市走勢已進一步偏弱，移動線方面的支持，已退守至100天線（約18649點）。大市如欲擺脫進一步下試100天線的威脅，恒指需先重越50天線並穩守其上，這是大市喘定的首要條件；至於大市能否進一步重越20000點，需視乎資金入市態度能否再見積極而定。

本財年首7月地價收入 37 億 僅及預算案估算 11%

【香港商報訊】記者陳薇報道：財經事務及庫務局局長許正宇昨日書面回覆議員提問時指出，本財政年度招標售出的土地，以及涉及私人協約、契約修訂、換地等土地交易的收入，截至本年10月底的7個月裏，合共約37億元，即相當於預算案預測的11%。

許正宇表示，政府每年制訂預算案時，均會參考物業市場整體表現、市場的供求情況、經濟環境等因素，以考慮來年的政府賣地計劃，並估算下一個財政年度的地價收入。由於推售土地步伐和地價收入往往受物業市場狀況和經濟環境影響，因此地價的實際收入與預算案亦會出現差距。

許正宇：明年2月更新估算

許正宇又指，政府供應土地的總體目標是維持穩定供應讓樓市健康發展。政府會審時度勢，考慮當時實際的情況（包括經濟狀況及市場變化），審慎務實地將土地推出市場。政府會按季預先公布下一季的賣地計劃，亦會保留彈性，視乎情況在季度中加推用地。政府會在明年2月公布的2025至26年度《財政預算案》更新地價收入估算。

另外，政府本財政年度首5個月，未計入發行及償還債券款項，錄得2010億元赤字，遠超預算案預測的1438億元全年綜合赤字。許正宇指，疫情期間，政府推出多輪大規模的逆周期措施，加上實施防疫抗疫措施導致開支飆升，因而出現較大的財政赤字。此外，由於外圍環境複雜多變，香港無可避免受到影響。

他表示，政府有決心克服公共財政面對的挑戰。在2024至25年度政府《財政預算案》中，財政司司長提出一套全面的財政整合計劃，透過控制開支增長、增加收入，以及發行政府債券，讓財政赤字逐步收窄，力求數年內讓政府回復收支平衡。

啟德「天瀧」累售 101 伙 今加推新單位應市

【香港商報訊】記者林德芬報道：港銀跟隨美減息後，一手交投轉趨活躍，各大發展商紛紛積極部署新一輪推盤計劃。恒地（012）等六大發展商合作發展的九龍東啟德「天瀧」，將於今日公布新一份銷售安排，加推新單位應市。

由於銷情理想，「天瀧」今日將加推一批新海景單位，包括昨日開放的7座單位。恒地物業代理董事及營業（二）部總經理韓家輝表示，「天瀧」自上月19日以總樓形式開售至今累售40伙，套現逾15.5億元；全盤由去年5月開售至今累售101伙，套現約41億元，平均成交呎價約3.54萬元。

泛海：短期部署推「滙都II」

至於泛海國際（129）旗下洪水橋洪安里1號新盤滙都第一期「滙都I」，昨日也公布最新消息。發展商表示，項目第一期「滙都I」推出至今暫沽403伙，佔可銷售單位逾九成，吸金約21億元，一房戶更幾近沽清。同時預告正計劃部署推出「滙都II」應市。泛海國際集團執行董事關傑林表示，第一期「滙都I」已售出逾400伙，當中有九成買家購入單位自住。

同時，宏安（1243）旗下北角「101 KINGS ROAD」（英皇道101號），公布首批單位價單，折實最平由488萬元起，周六起收票，料下周末開售。宏安地產執行董事程德頌表示，現接獲多宗有關項目三房查詢，不排除在首批單位開售前，率先推出三房招標。

另外，興勝創建（896）上環荷李活道翻新項目「HOLLYWOOD HILL」，銷售成績理想。興勝創建執行董事周嘉峯表示，項目暫已沽出34伙，佔總數約七成，投資者約佔七至八成，總成交金額達2.65億元，平均呎價約1.94萬元。

合肥經開區：勇立前沿 科產融合塑造新優勢

近年來，合肥經開區主動融入合肥綜合性國家科學中心和濱湖科學城建設，建設布局諸多高端創新平台，集聚產品、技術等優勢創新資源，全面塑造創新驅動發展新優勢。

在合肥經開區盟維科技，一種鋰金屬電池正被應用於新能源飛機上。其最長可以使一架新能源飛機持續飛行10個小時以上。得益於科技創新，該企業打通了通用航空領域高能量密度、高安全性動力電池的瓶頸。

按計劃，盟維科技將在合肥經開區打造具有全球競爭力的鋰金屬電池自動化生產線，年產值預計達到10億元（人民幣，下同）。這也使其可以成為世界範圍內最早實現500瓦時公斤級能量型鋰金屬電池產品批量交付的科技型企業。

管中窺豹，可見一斑。盟維科技是合肥經開區創新驅動發展豐碩成果的生動體現。統計數據顯示，截至目前，全區共有國家級高新技術企業超1000戶，國家科技型中小企業達到1500家。全區已形成24個科技園區，吸引集聚了2000家高潛力科技創新企業。

多面發力持續賦能

透視這些亮眼的數據，可以見識合肥經開區科技創新的實力和潛力，也可以發現其創新驅動發展的魄力和定力。事實上，合肥經開區一直將創新作為引領發展的第一動力，並多面發力，積極為科技創新持續賦能。

一方面，合肥經開區聚焦大院大所合作，構建高能級創新平台。與清華、中科大、哈工大等國內7所雙一流高校，中科院力學所、合肥物質研究院等中科院院所深度合作，探索「高校院所+新型研發機構」科創產業育成模式。全區已建成24個科技園區，吸引集聚近千家高潛力科技創新企業，營收早已超過千億。

目前，大健康研究院已組建6大研究中心，引進21個高層次科研團隊，布局全球遴選項目11項；清華大學合肥公共安全研究院巨災科學中心納入合肥綜合性國家科學中心重大平台，城市生命線安全工程「合肥模式」已推廣復制到國內30餘個城市，遍布10多個國家和地區。

另一方面，合肥經開區聚焦創新生態，激活創新驅動內生動力。推行「產業+科創」不斷優化科技



合肥綜合性國家科學中心大健康研究院。

創新生態圈，着力構建「兩湖科創圈」，打造「四生」（產業、科創、生活、自然）融合生態，加速科技創新、產業創新，全面激活「四新」經濟。

目前，「兩湖科創圈」已形成7大創新平台、17個眾創空間、21個科技企業孵化器，新引進大學本科及以上人才4萬餘人。

合肥經開區聚焦創新生態，全面實施國家高新技術企業倍增計劃，培育形成高新技術企業梯隊。目前，全區已培育國家高新技術企業973家，設立省級以上研發機構224家。2023年，全區高新技術產業增加值佔規上工業的比重達到77.4%。

科技成果轉化是連接研究和生產的重要橋樑，也是加快培育新質生產力的重要環節。10月25日，合肥海恆控股集團有限公司7億元科技成果轉化公司債券成功發行。這標誌著全國首單科技成果转化公司債券落地合肥經開區。

打造科技創新策源先導區

前不久，習近平總書記在安徽考察時提出，推進中國式現代化，科技要打頭陣，科技創新是必由之路。讓科技創新之花綻放新征程，才能贏得主動、贏得優勢、贏得未來。

當前，安徽各地各部門深入學習貫徹總書記考察安徽重要講話精神，不斷增強胸懷「國之大者」的使命擔當。今後，合肥經開區將堅定不移沿着總書記指引的方向前進，努力將打造「科技創新策源先導區」從宏偉藍圖變成生動實景。 李長龍 操佳

積金易：旗下平台有關指控與事實不符

【香港商報訊】記者林德芬報道：積金局今年6月推出積金易平台。新思維立法會議員狄志遠昨日聯同多名受影響的僱主、僱員及強積金中介人召開記者會，反映平台推出以來出現漏洞，導致多名苦主投訴強積金供款「被消失」、無法查閱及提取等問題持續超過

數月仍未解決。

積金易公司行政總裁呂志堅當天回應指，在使用「積金易」初期遇上困難相信是個別事件。對於有聲音指平台系統出現混亂、遺失客戶文件、甚至聲稱供款不翼而飛和要求中介人「禁聲」等，認為這些指控完全與事實不符。積金易啓用至今已處理超過6萬宗電子指示，絕大部分僱主均能順利使用及作出供款。

就新聞發布會上涉及的個別個案，積金易指在較早前已全數直接接觸相關僱主並積極跟進，故此完全掌握每個個案的處理進度。根據積金易公司掌握的資料，在狄志遠議員記者招待會上提出的個案，該企業6月份供款已全數處理；而7至9月的供款亦成功處理了95%以上，餘下的個案正等待該企業提交進一步資料。

積金易指，會繼續竭力監督承辦商跟進個案，絕不驕半，確保有關情況獲得解決及避免同類事件再次發生。至於有關個案的索償要求，如評估結果為因使用平台而引致損失，積金易指會按在「積金易」啓用前已經建立的既定機制處理。

本人何啟強為僑港番禺同鄉會粉嶺分會物業托管人。現召集所有分會會員請於2024年11月21日星期四下午二時在新界粉嶺和泰街47號二樓本會會所商討物業事宜。

債權人會議通知書
香港特別行政區 高等法院 原訟法庭 破產條例
臨時命令申請
HCB1 2024年第676號
有關：陳偉強，債務人（香港身份證號碼R836XXXX(X)）
請注意，根據法院於2024年11月1日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年11月28日下午2時半於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。
有關：(i) 債務人的建議書、(ii) 債務人的資產負責狀說明書、(iii) 代名人報告、(iv) 委託書、(v) 申索通知書、(vi) 重要通知，可向上述代名人的辦事處索取（參考：AHC/IVA/2024/052）。
日期：2024年11月14日
代名人張鶴齋

舉行債權人會議通告
香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件
臨時命令申請案件2024年第686宗
關於：HO PO TING (何寶婷)
(香港身份證號碼：Z855XXXX(X))
根據二零二四年十一月一日頒發的臨時命令而召開的債權人會議，將於二零二四年十一月二十九日上午十一時正於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作的建議。特此通告。
有關：(i) 債務人的建議書、(ii) 債務人的資產負責狀說明書的摘要、(iii) 代名人對建議的意見、(iv) 委託書表格、(v) 申索通知書及(vi) 通知書的重要註釋。債權人可向香港九龍通佐敦利街8號百利商業中心8樓林志宇律師事務所索取。
代名人林志宇
日期：二零二四年十一月十四日

債權人會議通知書
香港特別行政區 高等法院 原訟法庭 破產條例
臨時命令申請
HCB1 2024年第685號
有關：阮鈺倫，債務人（香港身份證號碼Y068XXXX(X)）
請注意，根據法院於2024年11月1日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年11月28日下午2時半於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。
有關：(i) 債務人的建議書、(ii) 債務人的資產負責狀說明書、(iii) 代名人報告、(iv) 委託書、(v) 申索通知書、(vi) 重要通知，可向上述代名人的辦事處索取（參考：AHC/IVA/2024/054）。
日期：2024年11月14日
代名人張鶴齋