

港府成立推動黃金市場發展工作小組

【香港商報訊】記者蘇尚報道：政府昨日宣布推動黃金市場發展工作小組正式成立。工作小組由財政事務及庫務局局長擔任主席，成員包括相關政府官員、監管機構、金融機構、交易所的代表和業內人士。工作小組並會因應個別議題邀請其他業界人士參與討論。

委任12位非官方成員

行政長官在今年《施政報告》中提出，由財經事務及庫務局成立工作小組，全面檢視與黃金金融交易相關的各個範疇，推行建立國際黃金交易中心的工作，並就優化市場交易和監管機制、國內外推廣

等擬定方案。今次非官方成員包括張佩芝、張德熙、馮孝忠、李惟宏、呂海濤、馬滿福、謝滿全、黃紹基、黃王慈明、徐磊、張巧春及朱璟。

構建國際級黃金倉儲設施

財經事務及庫務局局長許正宇表示，構建國際黃金交易中心是鞏固提升香港國際金融中心地位的新切入點。行政長官在今年《施政報告》中表示要吸引國際黃金現貨在香港儲存，推動黃金交易、清算和交割，更可發展香港成為黃金交易中心。

政府將推動構建國際級黃金倉儲設施，在增加倉儲的基礎上，擴展保險、檢測認證、物流等相關配套金融業務，同步擴充抵押、借用、對沖等相關衍生交易，逐步搭建完整的生態圈。由此推動全方位、多幣種的交易、清算、交割和監管體系，形成完整的黃金交易中心，並在適當時機探索與內地金融市場互聯互通。

他續稱，工作小組匯聚業界領袖和專業人士，以及金融監管機構和市場參與者的代表，並將於本月內舉行第一次會議。期待與成員緊密協作、積極討論，合力為發展香港黃金市場擬定周全的實施計劃。



政府成立推動黃金市場發展工作小組，由財經事務及庫務局局長許正宇擔任主席。資料圖片

為香港數字經濟持續增長提供動力源

卓博推數字資產貿易平台

【香港商報訊】記者韓商、蘇尚報道：特區政府銳意發展香港成為區域知識產權貿易中心之際，深耕數碼版權產業將近20年的卓博集團（3738），昨日公布推出「數字內容資產貿易平台」（MAX），新平台將於明年新年正式上線。卓博集團主席王揚斌表示：「希望新平台能夠共同推動香港早日建成區域知識產權貿易中心，為香港數字經濟持續增長提供動力源。」



王揚斌表示，市場需要新的數字內容資產交易基礎設施，建構開放的數位文化貿易心態，創造數字經濟增長新的動力源。記者 崔俊良攝

助港建成區域知識產權貿易中心

「世界經濟格局正在發生深刻變革，人工智能（AI）技術推動新質生產力加速發展，成為數字經濟的重要引擎；AI技術也為創意產業注入新的催化劑，迅速提升創意生產力，創作者群不斷擴大，也更加多樣化。在數字影音內容的生產與消費數量創歷史新高的情況下，因為固有版權交易模式的限制，有大量優質內容處於壓箱底狀態，大量創作者無法取得合理版權收益，數字內容的價值無法在流通中充分體現，這不僅限制了創作者收益，也阻礙了文化產業繁榮發展。」王揚斌指出。

他續稱，市場需要新的數字內容資產交易基礎設施，建構開放的數字文化貿易心態，創造數字經濟增長新的動力源。卓博堅持創新驅動，掌握數字經濟與人工智慧的重要機遇，融合區塊鏈技術與Web3商業模式，打造開放型的數字內容資產貿易平台，跨越現有版權交易壁壘，發掘版權潛能，共同推動香港早日

建成區域知識產權貿易中心，為香港數字經濟持續增長提供動力源。

幫助創作者尋找創作版權價值

卓博集團資深副總裁龍輝介紹稱：「我們身處一個內容爆炸的時代，但大量的創作者其實沒有直接受益，還有很多的版權沉寂、無人問津。」卓博MAX平台就是幫其尋找創作版權價值。卓博要做的，是基於交易，讓每一段視頻，每一條音樂，每一個創作，不論大小，不論長短，不論是否知名，不論是否有發行資源，只要創作者願意，都能夠作為數字內容資產，透過MAX平台，實現靈活的交易變現分潤。

曾智明擬溢價近25%將金利來私有化



【香港商報訊】記者姚一鶴報道：金利來集團（533）主席兼行政總裁曾智明（左）擬溢價近25%私有化。要約人曾智明所持廣朗作為要約人提出以計劃安排方式將該集團私有化建議以及建議撤銷股份上市地位。金利來昨復牌，收報1.39元，大升0.17元或13.9%。

按計劃，每股股份以現金向計劃股東支付註銷價1.5232元，較金利來停牌前收市價1.22元，溢價約

24.9%，每股註銷價比6月30日每股資產淨值約4.4741元折讓約65.95%。註銷及剔除計劃股份所需現金代價最高金額約為4.6億元。

集團指過去數年，受大中華地區消費下滑、房地產危機及外圍不利因素的共同影響，公司業務面臨阻力。自2022年起，公司的收入及純利持續下降，預計中國經濟短期內可能不會明顯改善，這可能使表現持續受壓。

成為私人公司後，金利來冀能夠針對目前的營運狀況制定其他更長遠的戰略決策，而不受資本市場預期、監管成本、披露責任或短期市場及投資者情緒的影響。

金利來由已故企業家曾憲梓於1968年創立，1992年上市，至今32年。

德勤料明年港IPO 有力打入全球集資頭三位

排名	交易所	新股數量	融資額 (港元)
1	印度國家證券交易所	258隻	1541億
2	納斯達克	132隻	1375億
3	紐約證券交易所	44隻	1165億
4	香港交易所	69隻	876億
5	東京證券交易所	81隻	489億

【香港商報訊】記者盧偉、陳薇報道：德勤中國資本市場服務部（簡稱德勤）昨舉辦中國內地及香港新股市場2024年回顧與2025年前景展望，報告指出，明年香港新股市場會受到新任美國總統的貿易措施、美聯儲減息安排、內地經濟刺激方案和經濟表現、地緣政治前景不明朗所推動，加上新上市申請審批流程的優化，預料明年內地A股上市公司及內地龍頭企業約80隻新股赴港上市，融資規模約在1300億至1500億元。至於集資規模50億元的新股預計有5隻。德勤中國華南區主管合夥人歐振興直言，香港明年有力打入全球集資三甲之內。

德勤認為，受到俄烏衝突、以哈戰爭、中東局勢緊張、美聯儲減息時間延後、歐美對中國商品開徵關稅、美國總統大選等因素所影響，今年環球資本市場會呈現不明朗的表現，但隨著歐洲央行、英格蘭銀行和美聯儲的首次降息，市場投資情緒和氣氛才得以紓緩。

印度國家證券交易所所有在2024年成為全球領先的上市地點。納斯達克交易所和紐約證券交易所緊隨其後，分別第二和第三位。香港交易所在推動內地家電集團、飲料公司、綜合物流服務提供商以及乘用車高級輔助駕駛和高階自動駕駛解決方案供應商上市方面表現出色，穩固了其第四位的排名。而東京證券交易所得益於一家地鐵運營商的上市，成功躋身至第五位。

預計港今年IPO籌資876億

展望2025年，資本市場服務部預測，A股發行人、內地龍頭企業、在美上市的中概股以及海外公司將推動香港新股市場，其中科技、醫療及醫藥和消費行業仍將是新股市場的主要動力。德勤估計，至今年底，香港將會錄得69隻新股融資大約876億元，對比去年新股數量減少1%，而融資總額增加89%，主要受惠於內地龍頭企業上市。

科技券年底停止接受申請 合資格企業宜調整策略

自2016年11月起，特區政府推出的「科技券」計劃（TVP）在創新及科技基金下為本地企業和機構提供資助，助力他們使用科技服務和方案。然而，政府近日宣布，將於今年12月31日後停止接受「科技券」新申請。面對這一變化，合資格企業應適時積極調整策略，以應對技術創新和轉型過程中面臨的挑戰。

一、盡快申請「科技券」
首先，對於尚未申請科技券且合資格的企業來說，應該盡早組織相關人員準備申請材料，確保在截止日期前完成申請。可以通過審查企業的技術需求和項目計劃，識別出最符合「科技券」資助條件的項目，應充分展示項目的創新性和市場潛力，從而提高申請成功的機率。

二、優化已獲資助項目
已獲得「科技券」資助的企業，年底的截止日期意味着需要更有效地利用現有的資金和資源，應對已獲資助項目進行全面評估，確保項目順利推進並達到預期目標，另外亦要跟蹤項目的實施情況。

三、探索替代資助來源
由於「科技券」即將停止申請，企業應主動尋找其他的資助和融資渠道。政府、行業協會、金融機構等可能提供不同形式的支持。例如，企業可以申請其他政府資助計劃或低息貸款，幫助其在技術研發上繼續投入。此外，企業亦可以通過引入外部投資者或合作夥伴，獲得額外的資金支持。

四、加強技術創新能力
在科技券停止申請後，企業應制定長期的技術研發和創新戰略，明確未來的研究方向和目標。可以通過建立內部研發團隊，鼓勵員工提出創新想法，提供必要的資源和支持，以激發團隊的創造力。同時，企業還可以與高校、研究機構或其他企業進行合作，共同開展技術研發項目，形成優勢互補。

五、關注政策變化
企業應密切關注政府和相關機構的政策動態，特別是與科技創新和產業發展相關的政策。如果有新的資助計劃、稅收優惠或其他支持措施出台，企業應及時調整策略，利用這些資源來推動自身的發展。

連城集團合夥人 馮南山 Paxson

港鐵東涌東站發展項目 拆細重推收4份標書

【香港商報訊】記者林德芬報道：港鐵（066）東涌東站第一期物業發展項目，去年流標後，相隔近一年再捲土重來「拆細」再重推，項目昨日截止提交標書。港鐵表示，共收到4份標書。

綜合市場資訊，長實（1113）、新地（016）、南豐獨資參與；另外，信置（083）夥拍鷹君（041）組財團入標。

東涌東站第一期，預計興建兩幢純住宅樓宇，提供約600個住宅單位，可建樓面面積約32.29萬平方呎。港鐵自行負責補地價工作，入場費定為3.3億元，每方呎樓面入場費降約1022元，由發展商建議分紅比例。

泓亮諮詢及評估董事總經理張翹楚認為，該項目在淡市下調整項目商住樓面比例，若成功批出，屬未來發展的大方向；而該項目「拆細」後推出，可以增加項目吸引力。華坊諮詢評估資深董事梁沛泓則指，項目發展規模大於超過一半，也作出免稅發展興建商場的發展，料可吸引1至2間發展商入標，在東涌東的首個私人住宅項目插旗。

首批基建債掛牌微升0.2%

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：首批港府基建債（政府債券二七一二，4286）掛牌，收市報100.2元，較發行價100元高0.2%。不計手續費，每手帳面賺20元。

資料顯示，首批基建債共收到約12.76萬份有效申請，認購金額約為177.77億元。分派結果顯示，每名申請者最多獲派100手。今批基建債的保證息率為3.5厘，為期3年。

對於首批港府基建債未獲足額認購，財經事務及庫務局局長許正宇回覆立法會議員謝偉俊的提問時稱，目前投資市場相對活躍，投資選擇眾多，或會對市民投資決定有所影響；儘管市場上有不同投資選項，但它們的性質（包括風險、回報、年期及幣種等）均可有所不同，因此未必能夠直接比較。

許正宇強調，即使個別債券的最終發行額可能與目標發行額有所出入，亦不會影響政府落實債券發行計劃及整體財政規劃。他又指，基建債集資所得，主要是用於政府的基本工程儲備基金旗下基建項目，不會用於支付政府經常開支；港府會堅守《基本法》第一百零七條量入為出的原則，力求收支平衡，確保公共財政的可持續性。

證券代碼：600679 900916 股票簡稱：上海鳳凰 鳳凰 B 股 編碼：2024-057

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司關於股票交易風險的提示公告

本公司董事會及全體董事保證本公告不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：

- 公司A股股票（600679）在2024年12月12日和12月13日連續兩個交易日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%。公司於2024年12月14日披露了《上海鳳凰股票交易異常波動公告》（2024-054），2024年12月16日，公司A股股票再次以漲停價格收盤。公司於2024年12月17日披露了《上海鳳凰關於股票交易風險的提示公告》（2024-055）。2024年12月17日，公司A股股票再次以漲停價格收盤。公司於2024年12月18日披露了《上海鳳凰股票交易異常波動公告》（2024-056）。
- 2024年12月18日，公司A股股票仍以漲停價格收盤，公司A股股票已經連續五個交易日漲停，累計漲幅達61.21%。鑒於公司A股股票價格短期波動較大，但公司基本面向未發生重大變化，公司股票價格存在較高的炒作風險，敬請廣大投資者注意二級市場交易風險，理性決策，審慎投資。
- 經公司自查并向公司控股股東及實際控制人核實，截至本公告披露日，不存在應披露而未披露的重大事項。
- 截至2024年12月18日收盤，根據东方财富網的數據，公司動態市盈率為216.04，動態市盈率為146.30，存在市盈率較高的風險。
- 根據公司與天津富士達、宋學昌、宋偉昌、宋偉昌簽署的相關協議，公司向宋學昌發行股份總數的35%（即3,126,010股）和向宋偉昌發行股份總數的35%（即2,381,722股）將於2025年1月2日上市流通（第三期解鎖）。
- 2024年12月7日，公司子公司天津愛克賽克車業有限公司意外發生火災事故，發生火災事故的具體原因及財產損失情況正在調查、核實中。上海鳳凰企業（集團）股份有限公司（以下簡稱公司）A股股票（600679）在2024年12月12日和12月13日連續兩個交易日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%。公司於2024年12月14日披露了《上海鳳凰股票交易異常波動公告》（2024-054）；2024年12月16日，公司A股股票再次以漲停價格收盤。公司於2024年12月17日披露了《上海鳳凰關於股票交易風險的提示公告》（2024-055）。2024年12月17日，公司A股股票再次以漲停價格收盤。公司於2024年12月18日披露了《上海鳳凰股票交易異常波動公告》（2024-056）。
- 2024年12月18日，公司A股股票仍以漲停價格收盤，公司A股股票已經連續五個交易日漲停，累計漲幅達61.21%。鑒於公司A股股票價格短期波動較大，但公司基本面向未發生重大變化，公司股票價格存在較高的炒作風險，敬請廣大投資者注意二級市場交易風險，理性決策，審慎投資。

一、二級市場交易風險

公司A股股票（600679）在2024年12月12日至12月18日連續五個交易日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%。漲幅明顯高於上證A股指數漲幅和同行業漲幅。根據东方财富網的數據，截至2024年12月18日收盤，公司動態市盈率為216.04，動態市盈率為146.30，存在市盈率較高的風險。

鑒於公司A股股票價格短期波動幅度較大，但公司基本面向未發生重大變化，公司股票價格存在較高的炒作風險，敬請廣大投資者注意二級市場交易風險，理性決策，審慎投資。

二、公司關注并核實的相關情況

（一）生產經營情況

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司
2024年12月19日

2024年12月7日，公司子公司天津愛克賽克車業有限公司意外發生火災事故，發生火災事故的具體原因及財產損失情況正在調查、核實中。（詳見公司於2024年12月8日披露的《上海鳳凰關於全資子公司天津愛克賽克發生火災事故的提示公告》2024-052）

經公司自查，截至本公告披露日，除上述公司子公司天津愛克賽克發生火災事故外，公司生產經營活動一切正常，內外部經營環境未發生重大變化，不存在應披露而未披露的重大信息。

（二）重大事項情況

經公司自查，并再次向公司控股股東及實際控制人發函詢問確認：截至本公告日，公司控股股東及實際控制人不存在應披露而未披露的重大事項，包括但不限於重大資產重組、債務重組、業務重組、資產剝離和資產注入等重大事項。

（三）媒體報導、市場傳聞、熱點概念情況

經公司自查，公司目前尚未發現可能或已經對公司股票交易價格產生重大影響的媒體報導或市場傳聞和涉及熱點概念的事項。

（四）其他股價敏感信息

經核實，在股價異動期間內，公司董事、監事、高級管理人員、控股股東不存在買賣公司股票的情況。公司未發現其他可能對公司股票價格產生較大影響的重大事項。

三、相關風險提示

（一）市場交易風險

公司A股股票（600679）在2024年12月12日至12月18日連續五個交易日收盤價格漲幅偏離值累計超過20%。漲幅明顯高於上證A股指數漲幅和同行業漲幅。根據东方财富網的數據，截至2024年12月18日收盤，公司動態市盈率為216.04，動態市盈率為146.30，存在市盈率較高的風險。

鑒於公司A股股票價格短期波動幅度較大，但公司基本面向未發生重大變化，公司股票價格存在較高的炒作風險，敬請廣大投資者注意二級市場交易風險，理性決策，審慎投資。

（二）股票解鎖風險

公司於2020年實施重大資產重組，根據公司與天津富士達、宋學昌、宋偉昌、宋偉昌簽署的相關協議，公司向宋學昌發行股份總數的35%（即3,126,010股）和向宋偉昌發行股份總數的35%（即2,381,722股）將於2025年1月2日上市流通（第三期解鎖）。

（三）火災損失風險

2024年12月7日，公司子公司天津愛克賽克意外發生火災事故，發生火災事故的具體原因及財產損失情況正在調查、核實中，本次火災事故可能對公司2024年度的經營業績產生較大影響。

四、董事會聲明及相關方承諾

本公司董事會聲明，本公司沒有任何根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應披露而未披露的事項，或與該等事項有關的籌劃、商談、意向、協議等。公司董事會也未獲悉根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應披露而未披露的、對本公司及其衍生品種交易價格可能產生較大影響的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、補充之處。

公司鄭重提醒廣大投資者，有關公司以上述公司在上海證券交易所網站（www.sse.com.cn）和指定信息披露媒體《上海證券報》《香港商報》《中國證券報》刊登的相關公告為準，敬請廣大投資者理性投資，注意投資風險。特此公告。

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司
2024年12月19日