工展會聖誕假促客流激增

受惠「一簽多行」商戶生意增兩成

【香港商報訊】記者李銘欣報道：受惠於中央恢復深圳居民「一簽多行」，廠商會「第58屆工展會」於聖誕假期迎來肩摩肩的人流激增，今年商戶普遍指生意有兩成增長。有內地客帶備旅行箱前來會場花數萬元掃貨購買藥品，也有海味商推出198元鮑魚福袋，增派人手也未能消散排隊人龍。香港名媛寇鴻萍與丈夫、女兒一家8口來辦年貨，老牌藝人李龍基與老友來買鮑魚，不少市民拉着幾部購物車來買全年備用的海味乾貨。

工展會拆禮物日市道人流生意大增。記者 蔡啓文攝

名媛寇鴻萍（右一）偕女兒（左一）到工展會購物。 記者 蔡啓文攝

老牌藝人李龍基手持多袋「戰利品」。 記者 蔡啓文攝

寇鴻萍：每年都會行工展會

今屆工展會有900多個攤位，分11大主題展區，從食品飲料、糧油麵食、參茸海味、保健產品以至各式各樣的廚具用品及家電，以及環球美酒。今年首次增設「Chill飲Chill食」專區，飲食區更有酒水售賣，令現場氣氛推得更高。本報記者昨日在飲食區見到一身聖誕打扮、全家都「襯曬衫」的名媛寇鴻萍與丈夫、女兒一家8口在「拮魚蛋」吃小食。

寇鴻萍說：「平時也有北上玩樂，但香港較有聖誕氣氛，遂留港過聖誕新年假期。我每年都會行工展會，已成爲一家人的習慣，主要是辦年貨買海味送長輩，今年會買夾萬和電子廁板，消費多少則無預算，打算逗留4個小時，所以先到飲食區醫肚。」

李龍基：氣氛熱鬧 好有消費意欲

記者稍後再於海味區遇見老牌藝人李龍基與男友人一起買海味，他手持一袋榴槤和兩袋鮑魚罐頭「戰利品」。李龍基說：「我都唔好意思，很多店主都不收我錢，都算係我們做藝人的小小着數！我每年都會行工展會，過了冬至就要辦年貨，這是我們中國人的習俗，我感覺今年的人流比往年最少多兩成，大家都迫到膊頭撞膊頭，氣氛熱鬧到似過年行花市，好有消費意欲。」

店商：內地客消費額高

安記海味少東潘永熙表示，今年生意約有5%增長，受惠於中央政府恢復深圳居民「一簽多行」，來展位光顧的內地客佔兩成，當中很多人的消費額也達5位數。他們推出198元的鮑魚蠟腸福袋也非常受歡迎，數名員工不斷發貨和收錢，4小時人龍依然無法散去。

馬百良藥廠銷售員葉先生表示，今年市道很旺，生意預計會比去年增最少兩成，因展期只開始了12日，營業目標已完成了六成，也有不少內地和澳門旅客來光顧，當中很多人一口氣買3、4萬元安宮牛黃丸。

冬日美食節人流超預期

而「冬日美食節和冬季購物節」昨天踏入第二日，會場入口出現人龍，場內擠得水洩不通。

有海味店負責人表示，第二日假期的人流明顯較聖誕節正日好，因爲今年展期與農曆新年較近，部分顧客都是購買一些過年食品，例如金蠔，平均消費額在200多至300元，主要消費對象都是本地居民。

另外，今年聖誕假期各行各業的生意情況也令人滿意。

香港餐飲聯業協會會長黃家和昨日在電台節目表示，餐飲業生意額較去年增加約8%。儘管不少港人選擇北上消費或外遊，但入境人次較去年增多，平安夜以來整體市面人流增加，尤其是內地旅客較去年增加，這得益於深圳恢復「一簽多行」，同時本港舉辦煙火表演等不同活動，吸引了許多旅客和本地市民消費。

各行業：消費氣氛明顯改善

港九藥房總商會理事長林偉文亦指出，因應深圳恢復「一簽多行」，近日消費氣氛明顯改善，大部分藥房生意額較去年增長一成多至兩成，內地旅客多購買個人護理用品、健康產品等。

九龍珠石玉器金銀首飾業商會監事長劉克斌則表示，今年聖誕人流較去年增加超過一成，但因應金價上升，人均消費有所下跌。不過，深圳恢復「一簽多行」後，內地客流持續上升，帶動近日生意額表現不錯，預計到除夕生意額或會輕微上升。

美制裁條款納國防授權法案 港府：嗤之以鼻 無懼要脅

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：香港特區政府昨日就美國重新授權將所謂香港人權與民主法案制裁條款納入2025年度的國防授權法案表示強烈不滿和堅決反對。特區政府發言人重申，外國政府及議會絕不應以任何形式干預香港特別行政區的內部事務。

斥美對港持雙重標準

發言人表示，根據聯合國憲章爲基礎的國際法及國際關係，每個國家都會制定維護國家安全的法律，這既是主權國家的固有權利，也是國際慣例。維護國家安全方面的法律，美國最少有21部，他們對香港特區維護國家安全的法律制度和執行機制指手畫腳，是實實在在的雙重標準。

發言人說，美國公然叫囂提出所謂的「制裁」，以期恫嚇履職盡責的香港特區人員，其拙劣政治戲碼和卑劣用心昭然若揭，特區政府予以強烈譴責。香港特區對所謂「制裁」嗤之以鼻，無懼要脅，堅定不移履行維護國家安全的責任。

破壞港美互利關係

特區政府一直全面及嚴格執行聯合國安全理事會（安理會）施加的制裁，以履行國際義務。通過有效的機制執行聯合國安理會的決議，包括拒絕聯合國安理會指定及可疑的船隻進入香港；監察和巡查可疑的香港公司，防止其參與規避聯合國制裁的活動。同時，特區政府一直實施一套全面及嚴謹有效的戰略物品出入口制度，以及通過中央人民政府積極參與化學武器公約及武器貿易條約，工作成效一直獲得各貿易夥伴的尊重和認同，並一向備受國際認許。

發言人指，美國在香港擁有龐大的經濟利益。過去10年，美國對香港的貿易順差約2700億美元。現時，約1390家美國企業在港營運。美方若一意孤行，最終只會破壞港美本應互惠互利的關係，損害美國及其企業的利益。

港股年結前料無大波動

【香港商報訊】美股於聖誕假期前轉趨淡靜，而港股今年尚有兩個半交易日，市場預期年結前投資者不會有大動作。

今年9月起內地當局連番推出利好經濟政策，佩拉基金管理公司（Pella Funds Management）基金經理Jordan Cvetanovski認爲，美的集團（300）、港交所（388）、友邦保險（1299）等優質股會受惠，其中港交所因新股活躍以及市況改善而最受益。

恒生銀行早前表示，中資金融股及電訊股後市具潛在上升空間，尤其經過近期調整後，不少股份的股息率高達7厘，相比其他環球收息工具有一定吸引力，有助吸引在減息周期追求高息的投資者。

展望2025年，恒生銀行稱，港股投資者最關切的是美國特朗普政府對中國潛在加徵關稅的風險。相信內地將積極應對複雜貿易環境，未來或推出更多刺激經濟政策。預計這些刺激措施規模，時間和執行細節，將左右港股明年回報表現。

美股本月25日及26日休市，港股美國預託證券（ADR）個別發展，與港股比較，兩市的最後交易日，港股ADR收市價有上有落。當中滙控（005）升2.15%；中銀香港（2388）升2.02%；恒生銀行（011）升0.81%。

HCCW 677 / 2024

通告

香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
公司(清盤)案件2024年第677號

有關
CHIEF LEAD PROPERTIES LIMITED
(卓龍置業有限公司)
及
有關香港法例第32章《公司(清盤及雜項條文)條例》第177(1)(d)條之事宜

一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2024年11月27日，由BILLION EXCLUSIVE INVESTMENT LIMITED其註冊辦事處地址爲OMC Chambers, Wickhams Cay 1, Road Town, Tortola, British Virgin Islands向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2025年2月12日上午9時30分在法庭席前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出庭或由爲該目的而獲聘任代表他的大律師出庭。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。

日期：2024年12月27日

陳林梁余律師行
呈請人代表律師
香港上環干諾道西3號
億利商業大厦21樓A, E及F室
檔案編號：488/84609/24/LIT-CV/488

註：-任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述呈請人代表律師。 該通知書必須述明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須述明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署。 該通知書亦必須以足夠時間送達或 (如需出) 以郵遞送交，以在不遲於2025年2月11日下午 6 時送抵上述呈請人代表律師。

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED
楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人仕處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號
華秦國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

通告

法定要求償債書
根據 [破產條例] (第6章) 第6A(1)(a)條作出的
法定要求償債書須立即償付的經算定款項的償項

致：AN LAN (安蘭) (持香港身分證號碼. M368XXX(X))
地址：新界馬鞍山 落禾沙迎海3期迎海星灣御25座11樓A室

現特通知，債權人 保誠保險有限公司(地址爲香港鰂魚涌華蘭路18號港島東中心59樓) 已發出 "法定要求償債書"。

債權人要求你立即償付HK$2,039,864.38(HK$29,398.37爲20%之Monthly Finance, HK$1,962,121.57爲Normal Finance及HK$197.72爲SUA Debit Closing Balance as of 31 July 2024合共：HK$1,991,717.66加:以HK$1,991,717.66計算的利息，以(1)8.875%計算，由2024年8月31日起計至2024年9月19日，利息爲HK$9,659.20及以(2)8.625%計算，由2024年9月20日起計至款項付清時止，直至本法定要求償債書爲至，即2024年12月10日，利息爲HK$38,487.52(每日利息爲HK$469.36)

該筆款項現已到期應付，這根據下列文件：-
1. 一份日期爲2019年9月1日生效由雙方所簽定的Financing Agreement；及
2. 一份於2019年9月1日生效由雙方所簽定的代理協議；

法定要求償債書乃重要文件，當本文在報章上首次登載之首日，便當作已在該日送達給你。你必須在本要求償債書送達給你起計21天內，償還所述債項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣佈你破產，你的財產及貨物亦可被取去。若你認爲有理由把本 "法定要求償債書" 作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

你可前往下述地點查閱及索取本 "法定要求償債書"。

名稱：肯尼狄律師行
地址：香港鰂魚涌英皇道979號太古坊濠豐大厦37樓
債權人之代表律師，姓名：鐘聲福.
電話：2848 6300 檔案編號：RSC/P110- 1225187

由本文在報章上登載之日起計，你只有21天的時間處理此事；21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，你亦只有18天的時間，向法院申請把這份要求償債書作廢。

2024年12月27日

證券代碼：600679 900916　證券簡稱：上海鳳凰 鳳凰B股　公告編號：2024-061

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司 關於非公開發行限售股部分解禁并上市流通的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，并對其內容的眞實性、準確性和完整性依法承擔法律責任。

重要內容提示：

●本次股票上市類型爲非公開發行股份；股票認購方式爲網下，上市股數爲5,507,732股。

本次股票上市流通總數爲5,507,732股。

●本次股票上市流通日期爲2025年1月2日。

一、本次限售股上市類型

本次限售股上市的類型爲上海鳳凰企業（集團）股份有限公司（以下簡稱公司）發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易之發行股份購買資產中部分限售股上市流通，即發行股份購買資產中向宋學昌發行股份總數的35%（即3,126,010股）和寶佩珍發行股份總數的35%（即2,381,722股）上市流通（第三期解鎖）。

（一）交易核準

2020年1月17日，公司召開第九屆董事會第八次會議，審議并通過了《發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易預案》等相關議案，同意公司通過發行股份及支付現金方式購買天津富士達、宋學昌、寶佩珍所持有的天津愛賽克車業有限公司（以下簡稱天津愛賽克）100%的股權、通過支付現金方式購買天津市格雷自行車有限公司所持有的天津天任車料有限公司100%的股權，通過發行股份方式購買江蘇美樂所持有的上海鳳凰自行車有限公司（以下簡稱鳳凰自行車）49%的股權（以下簡稱本次交易）。

2020年7月27日，公司召開第九屆董事會第十四次會議，審議并通過了《發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易報告書（草案）》等相關議案。

2020年8月12日，公司召開2020年第三次臨時股東大會，審議并通過了《關於公司本次發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易的議案》、關於《發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易報告書(草案)》及其摘要等與本次交易相關的議案。

2020年11月16日，中國證監會核發了《關於核準上海鳳凰企業（集團）股份有限公司向江蘇美樂投資有限公司等發行股份購買資產并募集配套資金的批復》（證監許可[2020]3070號），核準公司向江蘇美樂發行25,404,217股股份、向天津富士達發行22,400,702股股份、向宋學昌發行8,931,458股股份、向寶佩珍發行6,804,920股股份購買相關資產；核準公司發行股份募集配套資金不超過50,000萬元。

（二）股份的發行與登記

2020年12月22日，中國證券登記結算有限責任公司上海分公司出具了《證券變更登記證明》，公司向天津富士達、宋學昌、寶佩珍和江蘇美樂合計發行的63,541,297股人民幣普通股（A股）股份的相關證券登記手續已辦理完畢。本次股份發行後，公司總股本由402,198,947股增至465,740,244股，新增股份全部爲限售股份。

（三）鎖定期安排

宋學昌、寶佩珍因本次交易所獲公司股份自新增股份上市之日起12個月內不得轉讓，包括但不限於通過證券市場公開轉讓、協議轉讓；且應遵守如下關於解鎖的約定安排：

（1）第一期解鎖時間爲：①在業績承諾期第三個年度結束後，且根據上市公司聘請的具有證券期貨業務資格的審計機構出具業績承諾期第三個年度的《專項審核報告》無需實施補償或宋學昌、寶佩珍、天津富士達已進行相應補償；②根據上市公司聘請的具有證券期貨業務資格的審計機構出具的《減值測試報告》，無需實施補償或宋學昌、寶佩珍、天津富士達已進行相應補償。於《專項審核報告》及《減值測試報告》出具後，第一期可解鎖股份數爲宋學昌、寶佩珍各自於本次交易獲得的上市公司股份總數的30%。

第二期解鎖時間爲：在業績承諾期結束後的第一個會計年度結束之日，第二期可解鎖股份數爲宋學昌、寶佩珍各自於本次交易獲得的上市公司股份總數的35%。

第三期解鎖時間爲：在業績承諾期結束後的第二個會計年度結束之日，宋學昌、寶佩珍各自於本次交易獲得的剩餘上市公司股份均可解除。

（2）本次重組完成後，宋學昌、寶佩珍因本次重組的業績補償安排而發生的股份回購或股份無償贈與不受上述鎖定期限制。

（3）本次重組完成後，宋學昌、寶佩珍基於本次重組享有的上市公司送紅股、轉增股本等股份，亦遵守上述鎖定期的約定。

（4）宋學昌、寶佩珍因本次重組獲得的上市公司股份在解除鎖定後轉讓股份時需遵守相關法律、法規及規範性文件等規定，以及上市公司章程的相關規定。

（5）如中國證券監督管理委員會或上海證券交易所對於上述限售安排有不同意見的，宋學昌、寶佩珍同意將按照中國證券監督管理委員會或上海證券交易所的意見對上述限售安排進行修訂并予執行。具體如下表所示：

序號	股東名稱	數量（股）	限售期（月）
1	宋學昌	2,679,438	28
2	宋學昌	3,126,010	36
3	宋學昌	3,126,010	48
4	寶佩珍	2,041,476	28
5	寶佩珍	2,381,722	36
6	寶佩珍	2,381,722	48
合計		15,736,378	

本次限售股形成後至今公司股本數量變化情況

前述63,541,297股限售股份形成後，公司於2021年7月以非公開發行股份的方式募集配套資金499,999,991.17元，新增股份數量爲49,554,013股人民幣普通股（A股）。

2021年7月15日，中國證券登記結算有限責任公司上海分公司出具了《證券變更登記證明》，公司募集配套資金新增股份登記已辦理完畢，公司非公開發行股份數量爲49,554,013股（限售流通股）。公司總股本由465,740,244增至515,294,257股。

三、本次限售股上市流通的有關承諾

1. 承諾內容

（1）業績承諾

根據公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌簽署的《上海鳳凰企業（集團）股份有限公司與天津富士達科技有限公司、宋學昌、寶佩珍關於受讓天津愛賽克車業有限公司100%股權之發行股份及支付現金購買資產之盈利預測補償協議》（以下簡稱《盈利預測補償協議》）約定，在業績補償測算期間每年實現的經審計扣除"非經常性損益"(以中國證監會最新頒布的《發行證券的公司信息披露規範問答第1號---非經營性損益》中的認定原則爲準）後歸屬母公司股東的淨利潤（以下簡稱"淨利潤實現數"）如下：

單位：萬元 幣種：人民幣

年份	2020	2021	2022
淨利潤承諾數	3,338.00	4,027.00	4,870.00

（2）減值測試

公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌確認，在業績補償測算期間屆滿時，公司應聘請具有證券期貨業務資格的會計師事務所對天津愛賽克的減值測試出具專項《減值測試審核報告》。業績補償測算期屆滿時天津愛賽克100%股權減值額爲本次交易中天津愛賽克100%股權交易價格減去業績補償測算期屆滿時天津愛賽克100%股權評估值并排除業績補償測算期間內天津愛賽克股東增資、減資、接受贈予以及利潤分配的影響。根據該專項《減值測試審核報告》，若出現如下情形即：天津愛賽克100%股權減值額>（購買資產之股份的每股發行價格 × 業績補償測算期間內已補償股份總數＋業績補償測算期間內已補償現金總金額），則天津富士達、宋學昌、寶佩珍應對公司另行補償。

2. 補償方式

（1）業績承諾的補償方式

根據公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌簽訂的《盈利預測補償協議》，補償方式如下：

①公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌確認，在業績補償測算期間，公司應當在每年的年度審計時聘請具有證券期貨業務資格的會計師事務所對天津愛賽克及其淨利潤實現數與淨利潤承諾數之間的差異情況出具《專項審核報告》，天津愛賽克業績補償測算期間內的淨利潤實現數以各年度的《專項審核報告》確定的金額爲準。

②天津富士達、宋學昌、寶佩珍承諾，根據《專項審核報告》所確認的結果，若業績補償測算期間內任一年度天津愛賽克的淨利潤實現數低於淨利潤承諾數的，將對淨利潤實現數與淨利潤承諾數之間的差額依照下述公式計算出應予補償的股份（以下簡稱：應補償股份）數量，由天津富士達、宋學昌、寶佩珍對淨利潤實現數與淨利潤承諾數之間的差額進行補償。

考核當期應補償股份數＝（截至考核當期期末累積淨利潤承諾數－截至考核當期期末累積淨利潤實現數）÷ 業績補償測算期間各年的淨利潤承諾數之和 × 天津愛賽克100%的交易價格 ÷ 購買資產之股份的每股發行價格－已補償股份數。

淨利潤實現數與淨利潤承諾數之間的差額：①優先以宋學昌及寶佩珍因本次交易取得的股份爲限對公司進行補償，宋學昌及寶佩珍本次交易取得的股份不足以補償差額的，再由天津富士達以其因本次交易取得的全部股份及現金爲限對公司進行補償；②宋學昌與寶佩珍之間按照《發行股份及支付現金購買資產協議》簽署時持有的天津愛賽克股權的相對比例分配應補償股份數；③天津富士達優先以本次交易取得的股份進行補償，股份不足以補償差額的，再以本次交易取得的現金進行補償。④天津富士達、宋學昌、寶佩珍三方分別對另外兩方業績補償義務人的補償義務承擔連帶責任。

③公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌約定，天津愛賽克在業績補償測算期間內且自第一年起，當年度的淨利潤實現數超出淨利潤承諾數的部分，可以按照本款上述公式予以彌補此後年度的不足淨利潤承諾數的差額。但是第二年度或第三年度年的淨利潤實現數超出淨利潤承諾數的部分，不能彌補此前任一年度不足淨利潤承諾數的差額。

（2）減值測試的補償方式

1）股份補償

天津富士達、宋學昌、寶佩珍應首先以股份補償方式向公司補償天津愛賽克100%股權減值應補償金額，應補償股份數的計算方式爲：

應補償股份數量＝天津愛賽克100%股權減值應補償金額 ÷ 本次交易購買資產之股份的每股發行價格。

天津愛賽克100%股權減值應補償金額＝天津愛賽克100%股權減值額－（購買資產之股份的每股發行價格 × 業績補償測算期間內已補償股份總數＋業績補償測算期間內已補償現金總金額）。

業績補償測算期間公司若發生派發股票股利、轉增股本、配股等除權、除息行爲的，天津富士達、宋學昌、寶佩珍補償的股份數量應進行調整。

2）現金補償

上述股份補償仍不足以補償資產減值應補償金額的，差額部分由天津富士達以現金補償，應補償現金金額的計算方式爲：

應補償現金金額＝天津愛賽克100%股權減值應補償金額－（已補償股份數 × 購買資產之股份的每股發行價格）。

天津愛賽克100%股權減值應補償金額＝愛賽克100%股權減值額－（購買資產之股份的每股發行價格 × 業績補償測算期間內已補償股份總數＋業績補償測算期間內已補償現金總金額）。

3. 承諾履行情況

（1）業績承諾的履行情況

根據上會會計師事務所（特殊普通合伙）出具的《關於天津愛賽克車業有限公司2022年度業績承諾實現情況的專項審核報告》（上會師報字(2023)第4655號），天津愛賽克2022年度實現歸屬於母公司股東的淨利潤爲4,275.69萬元，扣除非經常性損益後淨利潤爲4,108.52萬元，小於2022年承諾淨利潤761.48萬元。2020至2022年度歸屬於母公司股東的淨利潤合計爲人民幣13,359.47萬元，扣除非經常性損益後的淨利潤合計爲人民幣12,541.71萬元，較2020至2022年度業績承諾總金額多人民幣306.71萬元，綜上，天津愛賽克已完成2020至2022年度業績總承諾。

（2）減值測試的履行情況

公司已聘請上海財瑞評估有限公司（以下簡稱財瑞評估）對天津愛賽克100%股權進行了評估。根據財瑞評估出具的《上海鳳凰以業績補償測算期間屆滿減值測試爲目的涉及的天津愛賽克股東全部權益價值的資產評估報告》（2023第2034號），截至2022年12月31日，標的資產天津愛賽克100%股權價值爲56,500.00萬元。

上會會計師事務所（特殊普通合伙）對減值測試情況出具了《上海鳳凰企業（集團）股份有限公司重大資產重組標的資產減值測試專項審計報告》（上會師報字(2023)第5543號），報告的結論爲：標的資產天津愛賽克100%股權的股東權益評估值爲56,500.00萬元，相比公司購買時標的資產天津愛賽克100%股權的交易價格48,400.00萬元，未發生減值。

根據《上海鳳凰企業（集團）股份有限公司與天津富士達科技有限公司、宋學昌、寶佩珍發行股份及支付現金購買資產協議》《盈利預測補償協議》的約定，宋學昌持有的8,931,458股上海鳳凰有限售條件流通股（A股）中3,126,010股和寶佩珍持有的6,804,920股上海鳳凰有限售條件流通股（A股）中2,381,722股可以辦理解除限售的相關手續。

四、中介機構核查意見

獨立財務顧問東方證券承銷保薦有限公司核查意見如下：

1. 宋學昌、寶佩珍在承諾期間嚴格遵守了股份鎖定承諾，不存在相關承諾未履行影響本次限售股上市流通的情況。

2. 天津愛賽克2020至2022年度歸屬於母公司股東的淨利潤合計爲人民幣13,359.47萬元，扣除非經常性損益後的淨利潤合計爲人民幣12,541.71萬元，較2020至2022年度業績承諾總金額多人民幣306.71萬元，天津愛賽克已完成2020至2022年度業績總承諾。

3. 本次限售股份解除限售的數量、上市流通時間流通符合《中華人民共和國公司法》《中華人民共和國證券法》和《上海證券交易所股票上市規則》《上市公司重大資產重組管理辦法》等相關法律法規和上海證券交易所相關規則的規定。

4. 截至2022年12月31日，天津愛賽克100%股權的股東權益評估值爲56,500.00萬元，相比公司購買時天津愛賽克100%股權的交易價格48,400.00萬元，未發生減值。

5. 本次可上市流通限售股持有人不存在相關承諾未履行而影響本次限售股上市流通的情況。

6. 獨立財務顧問同意本次限售股上市流通。股份解除限售後相關股東還應遵守證監會及交易所關於上市公司股份減持的相關規定。

五、本次限售股上市流通情況

本次解除限售股份的上市流通日爲2025年1月2日（星期四）。

本次解除限售股份數量爲5,507,732股，占總股本的1.07%。

本次限售股上市流通明細清單

序號	股東名稱	持有限售股數量（股）	持有限售股占公司總股本的比例	本次上市流通股數量（股）	剩餘限售股數量（股）
1	宋學昌	3,126,010	0.61%	3,126,010	0
2	寶佩珍	2,381,722	0.46%	2,381,722	0
合計		5,507,732	1.07%	5,507,732	0

六、股本變動結構表

單位：股		本次上市前	變動數	本次上市後
有限售條件的流通股份	1、其他境內法人持有股份			
	2、境內自然人持有股份	5,507,732	-5,507,732	0
有限售條件的流通股份合計		5,507,732	-5,507,732	0
無限售條件的流通股份	A股	338,186,525	5,507,732	343,694,257
	B股	171,600,000		171,600,000
	無限售條件的流通股份合計	509,786,525	5,507,732	515,294,257
股份總額		515,294,257		515,294,257

七、上網公告附件

《東方證券關於上海鳳凰發行股份及支付現金購買資產并募集配套資金暨關聯交易之部分限售股份解除限售的核查意見》

特此公告。

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司董事會
2024年12月27日

證券代碼：600679 900916 股票簡稱：上海鳳凰 鳳凰B股　編號：2024-062

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司 股票交易异常波動公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，并對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：

●公司A股股票（600679）在2024年12月24日至12月26日連續三個交易日收盤價格跌幅偏離值累計超過20%，根據《上海證券交易所交易規則》的規定，公司股票交易屬於异常波動情況。

●經公司自查并向公司控股股東及實際控制人核實，不存在應披露而未披露的重大事項。

●根據公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌簽署的相關協議，公司向宋學昌發行股份總數的35%（即3,126,010股）和向寶佩珍發行股份總數的35%（即2,381,722股）將於2025年1月2日上市流通（第三期解鎖）。

●2024年12月7日，公司子公司天津愛賽克車業有限公司意外發生火災事故，截至目前，發生火災事故的具體原因及財產損失情況正在調查、核實中。

一、股票交易异常波動的具體情況

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司（以下簡稱公司）A股股票（600679）在2024年12月24日至12月26日連續三個交易日收盤價格跌幅偏離值累計超過20%，根據《上海證券交易所交易規則》的規定，公司股票交易屬於异常波動情況。

二、公司關注并核實的相關情況

（一）生產經營情況

2024年12月7日，公司子公司天津愛賽克車業有限公司意外發生火災事故，發生火災事故的具體原因及財產損失情況正在調查、核實中。（詳見公司於2024年12月8日披露的《上海鳳凰關於全資子公司天津愛賽克發生火災事故的公告》2024-052）

經公司自查，截至本公告披露日，除上述情況外，公司生產經營活動一切正常，內外部經營環境未發生重大變化，不存在應披露而未披露的重大信息。

（二）重大事項情況

經公司自查，并向公司控股股東及實際控制人發函詢證確認：

截至本公告日，公司控股股東及實際控制人不存在應披露而未披露的重大事項，包括但不限於重大資產重組、債務重組、業務重組、資產剝離和資產注入等重大事項。

（三）媒體報道、市場傳聞、熱點概念情況

經公司自查，公司目前尚未發現可能或已經對公司股票交易價格產生重大影響的媒體報道或市場傳聞和涉及熱點概念的事項。

（四）其他股價敏感信息

經核實，除上述情況外，在股價异動期間內，公司董事、監事、高級管理人員不存在買賣公司股票的情況。公司未發現其他可能對公司股價產生較大影響的重大事件。

三、相關風險提示

1. 公司於2020年實施重大資產重組，根據公司與天津富士達、宋學昌、寶佩珍、王潤東、宋偉昌簽署的相關協議，公司向宋學昌發行股份總數的35%（即3,126,010股）和向寶佩珍發行股份總數的35%（即2,381,722股）將於2025年1月2日上市流通（第三期解鎖）。（詳見公司於2024年12月27日披露的《上海鳳凰關於非公開發行限售股部分解禁并上市流通的公告》2024-061）

2. 公司A股股票於2024年12月24日和12月26日連續三個交易日收盤價格累計跌幅爲22.15%，但公司基本面未發生重大變化，請投資者重點關注相關風險。

3. 公司鄭重提醒廣大投資者，有關公司信息以公司在上海證券交易所網站（www.sse.com.cn）和指定信息披露媒體《上海證券報》《香港商報》《中國證券報》刊登的相關公告爲準。公司敬請廣大投資者注意二級市場交易風險，理性決策，審慎投資。

四、董事會聲明及相關方承諾

本公司董事會確認，本公司沒有任何根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應披露而未披露的事項，或與該等事項有關的籌劃、商談、意向、協議等，公司董事會也未獲悉根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應披露而未披露的、對本公司股票及其衍生品種交易價格可能產生較大影響的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、補充之處。

特此公告。

上海鳳凰企業（集團）股份有限公司
2024年12月27日