

時評

內聯要更緊 外通要更廣

財爺陳茂波昨在網誌中表示，展望2025年，地緣政治和較長的高息環境等不明朗因素，令市場增添波動。不過，在中央政府堅實支持、特區政府過去多年的開拓和努力下，香港經濟根基厚、市場韌性強，正在變局中開新格局、穩步前行。過去一年，香港經濟穩中有升，各行各業正處於復蘇勢頭，新的一年很快就要到來，香港要在變局中打開新格局，關鍵在於內聯要更密切，外通則要更廣，以更好適應和駕馭複雜環境，加快推進各項發展大計。

觀乎過去一年，香港的獨特優勢愈彰愈顯，競爭力不斷得到提升，「金字招牌」愈加閃亮，成績令人鼓舞。一方面，港股今年累計上升18%，IPO集資額回升至全球第四，家族辦公室業務持續增長，約一萬家海內外公司進駐香港，17萬高才獲批落戶香港，股市及樓市出現回暖跡象。另一方面，「無處不旅遊」的理念初見成效，隨著深戶恢復「一簽多行」政策等東風紅利，香港市道日益向好，尤其是在剛過去的聖誕假期，全港各商團人頭湧湧，刺激餐飲、酒店、零售業等旅遊相關行業……這些均顯示香港經濟正穩步增長，且展現出澎湃活力。

展望未來，香港面臨的挑戰依然艱巨。國際地緣政治不穩，全球產業鏈重構，貿易戰氣氛持續升溫，增添了國際經貿及經濟穩定的不確定性。為更好應對挑戰，政府表示來年會加速推進三方面工作，一是發揮香港國際化的獨特優勢，強化「內聯外通」，進一步提升「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色和功能；二是要加強對本地創科系統性投入，因地制宜加快培育新質生產力；三則是以更完整的策略，鞏固和提升香港國際金融、貿易及航運中心的地位，致力打造高端人才集聚高地。

先談角色，香港作為連接中外門戶，今年港府無論是中東還是東盟外訪之旅，均收穫豐厚。全球經濟重心逐漸東移，而且「一帶一路」為「全球南方」提供經濟基礎，使相關國家連接起來，形成新的大市場，為香港提供了巨大機遇。香港來年需要持續發揮高度國際化、市場化、法治化的特色，用好優勢深入參與大灣區及「一帶一路」建設，加強與東盟、RCEP及中東等區域市場的合作關係。至於創科，此乃當前經濟發展的新引擎，也是香港經濟轉型升級的必由之路，大灣區擁有較完整的產業鏈、科技企業群，香港誠宜繼續充分發揮「引進來、走出去」的雙向平台角色，打造成國際創科資源的集聚地，吸引更多海外「創科過江龍」進駐香港，形成群聚效應。同時，積極構建「耐心資本」生態圈，優化香港國際化的融資平台，將為創科發展注入活水。最後，鞏固香港的國際地位，首要的是被喻為百業之母的金融業，必須加大發展「綠色金融」、「數字金融」等創新領域。

凡此種種均離不開「內聯外通」，對內，香港必抓住「雙循環」戰略中的重大機遇，融入國家發展大局，積極促進內需擴展；對外，則要进一步拓寬國際聯繫，推動國際市場不同形式的互聯互通。繼續成為國家「引進來」和「走出去」的重要支點，香港來年必將大有作為，寫下發展新篇章。

香港商報評論員 王楚駿

「生金蛋」產業成就掌上明珠

亞洲地產創辦人、山西省政協常委及港區召集人 蔡志忠

名家指點

很久沒有去澳門了，趁着聖誕假期與家人再到此地一遊。假日的濠江到處人潮湧湧，無論在各大度假村酒店博彩，還是去欣賞各項頂級大型表演，都是在享受世界一流的宏偉建築和金碧輝煌的豪華場景，這裏到處充滿熱鬧氣氛；旅遊勝地有經典的大三巴牌坊、龍環葡韻、氹仔官也街等等，還有路氹城這一區最具代表性的各大知名度假村酒店，路氹金光大道、澳門威尼斯人、澳門新濠影匯、澳門銀河娛樂場、澳門巴黎人等都在此區。遊客可以合法博彩娛樂、四處觀光、盡情購物，在這座小城市裏，處處喜氣洋洋。

澳門雖然只是一座小城，卻是世界聞名的旅遊和博彩之都，是富裕的國際都市。澳門人均生產總值（GDP）134000美元，排名全球第二；而在這麼一個彈丸之地，每年的旅客數量高達3400萬人次，也是世界數一數二。難怪習近平總書記高度讚揚澳門的發展成就，親口宣布澳門是國家的「掌上明珠」。

香港人喜歡外出旅遊，這個假期也不例外，有人擔心消費持續輸出，但這種現象一直存在。還好今年訪港旅客也明顯增多，從這個聖誕假期來看，雖然傳統地區較為冷清，但遊客區倒也人流不斷，飲食、零售生意有所增加，據統計約有一成升幅。經歷幾年國際複雜政經環境和新冠疫情影響，香港經濟佔比最大的金融業和地產業受到一定程度衝擊，這顆「東方之珠」的光芒有所褪色。加上旅客消費模式

改變，香港很難重回昔日最輝煌的日子，經濟復蘇需較長時間，不過港人適應能力強，懂得靈活變通，最終會找到适合自己發展的經濟模式。

香港與澳門可以說是兄弟城市，香港人口大約是澳門的10倍，自然可稱為大哥，而向來澳門施政也是跟着香港的步伐走，例如樓市政策，香港「加辣」，澳門就跟着加，相反「減辣」亦然；出入境遊客政策，中央宣布香港「一簽多行」，澳門也接着跟隨，還有眾多類似例子。港澳一家親，兩個都是中國實施「一國兩制」的示範城市，澳門今天取得的成就，源於其蓬勃的博彩行業，你可以稱之產業單一，但是以賭博業賺到的稅收，足以令澳門揚威國際，也可以養活全澳居民，富裕的澳門政府每年能夠向居民豪派金錢，就是一個明顯的例子。

做到「量入為出」

澳門政府雖取得顯著成就，卻並未自滿，而是致力於拓展其他產業，如觀光旅遊、會議展覽、特色產品，甚至打造金融市場和科技產業等。澳門特區政府在堅守傳統博彩行業的同時，更注重發揮其雄厚實力和跨國博彩集團公司的優勢，投入數千億元資金以推動其他產業的蓬勃發展，從而助力澳門經濟的多元化進程。筆者欣賞澳門政府和居民的態度。雖然賭博可能導致傾家蕩產、身敗名裂等負面危害，但他們並未因此強烈反對賭博業，干擾政府施政。澳門人懂得衡量得失，為整體大局着想，一個地方一座城市的成功，離不開執政者的英明領導和全體市民

的通力合作。博彩業每年成功為澳門政府賺取豐厚利潤，其龐大的產業鏈，創造了大量的商機和就業機會，使澳門人能夠豐衣足食、安居樂業。這不禁使筆者想到香港的地產行業，地產業同樣是香港傳統行業，更是香港經濟支柱，長期為港府貢獻巨額稅收。然而十幾年來港府施政長期壓抑房地產發展，加上近年樓市不景氣，致使港府地產稅收銳減，更出現千億元的嚴重赤字，而且赤字已是連續幾年，有違基本法107條規定「量入為出」的穩健理財方針。

今天的香港，需要發債度日，政府預算在前後幾年，每年發債120億至1300億元，估計在5至6年間發債高達6000億至8000億元，長此下去，香港豈不是變得負債累累。因此筆者認為，香港仍然需要重視房地產業發展，這是香港會生金蛋的行業，新樓市場的主要買家，有逾三成的登記者是普通話譯音，即是內地相關的人士在香港買房；而本地人主要是樓換樓，有能力者買私家樓，能力不足者有資助房屋，以及申請公屋，香港有足夠福利支援基層，社會實際上可被視為相當公平。

坦白說，並非所有城市都能吸引外地資金購房，這一點讓許多人既羨慕又忌妒，香港應該好好珍惜。若恢復千億賣地收入，並加上地產發展帶動的相關稅收，港府每年可增收超3000億元。由此觀之，澳門得以顯著推進其博彩業的發展，而香港則應着重關注房地產行業的成長。這樣相信更符合香港目前的經濟狀況，更加可以照顧到整體香港人的利益。

年末節日氛圍濃厚 香港經濟迎來新氣象

港區全國政協委員 朱鼎健

港事講場

臨近年末，香港節日氣氛甚為濃厚。剛剛過去的聖誕節，香港在多區舉辦豐富非凡的慶祝活動，各大商場也換上新意裝扮。旅遊發展局更從24日起一連三晚在西九海濱舉行「冬日維港水上煙火」，熱鬧非凡，吸引了眾多市民和遊客在香港歡慶節日。辭舊迎新時，香港各行各業借節慶促消費高峰，而警察和官兵則24小時執勤，保障安全和穩定。正是這些「安全守衛員」的努力，讓香港街頭充滿喜悅祥和。筆者深感動容，特此表達感謝及節日祝福。

筆者留意到，自12月1日恢復和增擴深圳居民「一簽多行」政策以來，平均每日內地訪港旅客量增加7%，平時周末內地訪港平均達10萬人次以上。今年年末，為滿足香港節慶公眾假期深港兩地的市民出行需求，深圳福田高鐵路12月24日至12月29日開往返香港西九龍站的跨境高鐵144趟。12月24日當天，香港入境事務處錄得約有44.9萬人次入境香港。特區政府文化體育及旅遊局更表示，預計全年訪港旅客量可達4500萬人次。

2024年，香港通過舉辦240多項大型活動，吸引超200萬旅客，帶來75億港元消費和45億港元經濟增加值。2025年上半年，香港計劃舉辦至少93項涵蓋多領域的盛事，預計吸引84萬旅客，創造33億港元消費和18億港元經濟增長。在政策支持和旅遊業的創新活動推動下，香港正積極迎接全球遊客。

筆者為此深感激勵。大型盛事能展現香港的優勢和魅力，同時也能為全球旅客創造更多精彩體驗，還能帶動本港旅遊、酒店、餐飲、零售等行業的經濟收益，讓香港各行各業更有衝勁。展望未來，筆者既興奮也期待，相信在本屆特區政府的帶領下，在香港各界的同心努力下，香港經濟將迎來新的起飛。

盤錦冰雪旅遊新紀元 打造世界級冰上體驗地與冰雪經濟新高地



盤錦，這座擁有「海冰河冰」獨特資源優勢的城市，正以前所未有的力度推動冰雪旅遊的發展，致力於成為世界級冰上旅遊體驗地和冰雪經濟新高地。近日，盤錦市以「不止冰雪，何止旅行」為主題，推出了一系列冰雪季活動，旨在深化業態融合創新，推進旅遊服務質量提檔升級，進一步發揮旅遊消費拉動經濟增長的基礎性作用。

文/王藝橋

為打造世界級冰上運動體驗地，盤錦充分利用其優質資源，聚焦國字號冰雪體育賽事活動。2025年，盤錦將借遼寧承辦「十五冬」的契機，舉辦中國最北海岸線冰凌穿越挑戰賽等一系列賽事，打造「極地大本營」項目，並常態化設置「一站式」戶外極限運動服務保障中心。同時，盤錦還將依託含章湖等特色地點，開展冰釣賽、冰車賽、冰帆賽等特色活動，孵化、培育冬季冰雪休閒體育新業態。

在深耕文化賦能旅遊產業發展方面，盤錦堅持文化賦能，深化文旅融合，豐富「兩節」假日市場文化產品供給。通過舉辦「傳統非遺迎新春」系列活動、「優秀文化進城鄉」系列活動以及深耕遼河口文化等活動，盤錦將釋放年俗文化新內涵新活力，打造熱門文化休閒打卡地。此外，盤錦還大力發展「冰雪+文旅+消費」模式，提煉和培育冬季冰雪旅遊IP。通過提升「中國零下五度雪鄉」冰雪嘉年華品牌新形象、打造「春節文化旅遊消費」新風尚以及實施「文體旅消費惠民」新舉措等方式，推動「一季遊向四季遊」轉變，豐富冰雪旅遊產品體系，承接域外度假市場，打造夜間旅遊風景線，培育多元業態。

隨着這些舉措的實施，盤錦的冰雪旅遊將迎來一個全新的發展階段。這座「中國最北海岸線」的城市，正以其獨特的資源和豐富的活動，吸引着越來越多的遊客前來體驗冰雪的魅力，感受冰雪經濟的熱效應。

▲千餘名冰雪運動愛好者在冰凌徒步中感受冰雪運動帶來的健康和樂趣

▼與冰雪邂逅，滑雪場上放飞自我

▲盤錦紅海溫泉酒店是一個不容錯過的選擇

▼滑雪、雪地輪胎和滑冰等成為不少遊客熱衷的項目

等你

中國零下5°雪鄉

我在風關

北旅田園·黑風關古鎮成熱門打卡地