

改革創新 開創新局

何子文

區政府為推動經濟，推出了一系列措施。這些都為香港經濟的「築底反彈」提供了有力的基礎，並且在2025年逐步展現出來。

把握兩大機遇 實現更大作為

香港的發展現有兩大機遇：一是國家推動新質生產力，進一步改革開放的機遇。香港的騰飛得益於國家改革開放。隨着改革的深化，香港的重要性將進一步凸顯，其優勢將得到更大發揮。在推動國家新質生產力、建設金融強國、打造國際創新科技中心等方面，香港有巨大潛力，能創造更廣闊的發展機遇。關鍵在於我們能否準確抓住現有的機遇。這一年也是香港厚積薄發之年，發展已成為香港主流共識，在特區政府帶領以及各界的配合下，香港經濟正在固本培元，不斷塑造經濟發展新動能、新優勢。

二是推進北部都會區的開發。目前，北部都會區的發展已逐漸步入正軌，我們將在有條件的區域內實行「片區開發」策略，為企業提供更大的自主權，以此激勵企業投身其中。香港工商業界也積極響應政府倡議，對參與北部都會區的發展表示出強烈的興趣。隨着北部都會區發展規劃的日益明確，各類

扶持政策和優惠措施將相繼推出，這將使北部都會區的發展成為推動香港經濟前行的強大引擎。這些工作當然不可能短期就見效，發展需要時間，產業也需要培養，但發展的種子已經播下，香港經濟在2024年完成了厚積薄發的重要積累。

踏入2025年，我們需要對未來的發展前景所面臨的困難以及潛在的機遇有清晰的認知。在這個過程中，香港必須堅定其戰略方向，既要正視並應對當前的挑戰，也要敏銳捕捉並利用好各種機遇。在行動上積極作為，銳意改革，進一步發揮香港的獨特優勢，不斷提升香港競爭力。習近平主席早前對澳門提出了「三點期許」，這「三點期許」對於香港做好2025年工作同樣具有指導作用。

一是登高望遠。香港要站在國家的戰略高度看自身發展，謀劃自身發展，要更加積極主動對接粵港澳大灣區建設等國家發展戰略，在國際舞臺展現更大作為，不斷提升國際影響力。二是海納百川。在愛國愛港旗幟下更加開放包容、團結聚力，廣納天下英才，共建香港。三是銳意進取，展現更大魄力，勇於變革、敢於創新，更好發揮「一國兩制」制度優勢，開創香港發展新局面。

熱門話題

踏入2025年，行政長官李家超在社交媒體表示，2024年是香港歷史性的一年，也是好事連連的一年。香港完成《基本法》第23條本地立法的憲制責任，在國家的大力支持下，各界不懈努力下，香港走出了疫情的低谷，重拾經濟活力，民生也不斷改善。他表示，明年特區政府將集中實現兩大目標：一是改革求變，強化內外聯通；二是改善民生，增進和諧共融。

挑戰與機遇並存

2024年，香港將面臨諸多變化和挑戰。香港政局撥亂反正，特區政府創立新局，在振興經濟改善民生上做了大量工作，得到中央的高度肯定，但同時各種內外挑戰，外國經濟不明朗亦對香港造成衝擊。2025年如何因勢利導，開創新局，關鍵就是做好李家超特首提出的兩大工作，既要改革求變，通過改革不斷打造香港新的發展動能，亦要關顧民生，將人民福祉放在心中，不斷提高市民的幸福感和獲得感。

2025年對香港有挑戰但也有更大的機遇，更大的發展空間，國家進一步深化改革開放，發展新質生產力，為香港提供了千載難逢的機遇。只要各界能夠團結奮發，聚焦發展，積極作為，改革創新，香港一定可以再創新局。

李家超指，香港完成《基本法》第23條本地立法的憲制責任，補足特區維護國家安全的短板，築牢國安屏障。同時，香港經濟動力不斷加強，中央送贈香港一對大熊貓，深圳恢復「一簽多行」，帶動旅遊熱潮。此外，機場三跑道系統全面啓用，航班數量不斷增加，城市經濟蓬勃發展，營商環境持續改善，經濟動力不斷提升。固然，香港在過去一年面對不少挑戰，鄰近城市的挑戰，內需市場不景，甚至出現不少唱衰香港的聲音。

但發展要看兩面，不是只看一面，必須全面看，既要看困難也要看成績。香港經濟在過去一年重拾增長，失業率長期處於低水平，股市明顯反彈，樓市也逐步回穩。全世界大多數經濟體環境都不好過，香港仍能保持經濟增長，財政儲備仍有彈藥，發展勢頭仍然強勁，特

時評

用新思維做旺郵輪經濟

內地郵輪「鼓浪嶼號」疫後重返香港，昨停靠尖沙咀海運碼頭並以香港為母港；同日，啟德郵輪碼頭亦以母港身份，迎來客量達3000人的「名人極致號」。越來越多郵輪相繼到港，證明香港對海內外旅客的吸引力依然強勁。香港要進一步創新思維，把握機遇，塑造新動能新優勢，必可令「郵輪經濟」愈做愈旺。

郵輪旅遊業是全球競爭激烈的「市場大餅」，疫前的2019年便錄得逾200船次訪港，客流量近百萬人次。單計本月份，啟德郵輪碼頭將有一半日子泊滿，除一艘船外皆以香港為母港，充分顯示香港郵輪碼頭又恢復繁忙景象。文體旅局日前公布《香港旅遊業發展藍圖2.0》，一大重點是多管齊下吸引更多郵輪調配到港。隨着中國內地進入免簽時代，目前受惠國家約有40個，包括星、馬、日、韓及多個歐洲國家，並放寬沿海口岸外國旅遊團乘坐郵輪入境免簽，這正好賦予香港新動能新優勢，提高香港本地及來港郵輪公司的吸客能力，特別是發展「一程多站」的郵輪旅遊模式，包括結合機場的「飛航郵輪」和結合高鐵的「鐵路郵輪」。實際上，粵港澳大灣區的旅客群體龐大，亦不容忽視。故此，香港啟德、廣州南沙及深圳太子灣三個郵輪碼頭還可加強合作，在航線設計、資源分配及市場推廣上既可做到強強聯手，又可做到錯位發展，共建珠三角「郵輪經濟帶」，做大粵港澳大灣區的遊客群體。為此，香港在旅遊宣傳策略上亦要調整配合，包括到更多相關國家宣傳「一程多站」的旅遊模式等。

在提升旅客體驗和服務方面，正如藍圖2.0所示，要強化旅遊優勢，同時要發掘新的旅遊資源，做到傳統與創新並駕齊驅。本港郵輪旅遊每年吸引大量高消費旅客，他們對行程體驗要求更高。故此，必須發掘更多具備香港特色的深度旅遊路線，設計新興打卡點，推廣地道美食及精品購物；同時，必須提升服務軟件，包括增聘專業人手，加強酒店、餐飲及休閒設施服務培訓，讓本地旅遊業界掌握更多郵輪旅遊的專業知識，如郵輪旅遊業的發展趨勢及最新的郵輪旅遊產品，重視郵輪接待相關培訓學習，以確保旅客享受到賓至如歸的體驗，方能進一步擦亮香港「旅遊之都」的金漆招牌。

郵輪行業有旺淡季之分，旺季時固然要爭取最多旅客來港，淡季時亦要充分用好碼頭這個重要資源，畢竟這個場地地位處市區，面積又大。藍圖2.0另一創新亮點是利用啟德郵輪碼頭作其他的商業用途，以及提早於今年展開招標工作檢視租賃條款。啟德碼頭可增設會展及活動用途，發展文化創意活動，增設休閒娛樂設施，吸引本地居民與遊客共同參與。碼頭人流暢旺了，商業活動及交通配套自然就會跟上，還可藉此激活整個啟德商圈，與啟德體育園、區內住宅商廈以及旁邊的「青年驛站」旅舍和青年文化藝術交流空間等相輔相成。除了由當局劃定指定用途外，有關方面亦可研究利用市場創新創意力量，讓私人機構參與，充分發掘出郵輪碼頭的發展潛力。

以創新思維發展郵輪碼頭，挖掘相關發展潛力，提升本港旅遊質素，必能吸引更多高端郵輪遊客，從而帶來更多經濟效益。

香港商報評論員 王楚竣

香港有能力克服任何困難

全國政協委員、中國香港(地區)商會會長 楊莉珊

商界心聲

日月其邁，歲律更新。國家主席習近平發表了2025年新年賀辭。習主席在新年賀辭中指出：「夢雖遙遠，追則能達；願雖艱，持則可圓。」腳踏實地，埋頭苦幹，積跬步以至千里，就一定能夠把宏偉目標變為美好現實。在這個關鍵時期，香港的發展確實面臨前所未有的機遇和挑戰。有中央的支持、特區政府和社會各界的齊心協力，香港有能力迎接並克服任何困難，實現繁榮和穩定。「一國兩制」進入新的階段，這為香港提供了新的發展機遇。只要我們堅定信心，保持團結，積極推進改革和創新，香港一定能在這條偉大的道路上大步前行。讓我們滿懷激情，迎接新的一年，祝願祖國繁榮昌盛，香港在由治及興的大道上再創輝煌！

抓住機遇 共創美好未來

剛剛過去的2024年，無疑是充滿挑戰和困難的一年。在此期間，特區政府成功推動了《基本法》第23條的立法工作，並有效實施了《香港國安法》，這些舉措為香港的社會與經濟發展奠定了堅實的基礎。值得一提的是，香港再次榮獲全球最自由經濟體的稱號，其作為國際金融中心的地位也重新躋身全球前三甲。同時，在新興的初創企業領域，香港位列亞洲榜首、全球第三。這些顯著成就共同構成了香港再創輝煌的重要基石。

同時，香港的經濟增長確實面臨挑戰。根據報道，香港的經濟增長預測已經從原來的3%下調至2.5%。此外，財赤連續3年突破千億。這些挑戰主要來自於中美關係的緊張和全球經濟的不確定性。1月20日特朗普會重新入主白宮，他的「美國優先」理念是以犧牲別國利益為代價的。當美國升級關稅戰、貿易戰和科技戰，必對依賴國際貿易的香港造成一定程度的打擊；而他的擴張性政策一旦引發高通脹，可能觸發美聯儲放緩減息，屆時香港股市、樓市、消費零售市場均會受壓。

在當前國際形勢下，中美對抗愈演愈烈，加上環球戰火不斷，俄烏衝突、中東局勢以及其他潛在衝突，都使未來更加動蕩。隨着大國博弈加劇，香港確實難以保持獨善其身。香港需要在這樣的局勢中保持靈活，積極應對各種挑戰，並尋求在國際和國內環境中的平衡與發展。香港有國家的強大支持，中央將大力提振經濟，香港也會受益。面對複雜多變的外部環境，香港積極應對挑戰，維護全球金融中心地位。香港應深化與內地經濟融合，抓住粵港澳大灣區建設機遇，提升在科技創新和金融服務上的競爭力，降低對國際市場的依賴。同時，加強與東南亞和歐洲的經濟合作，分散中美對抗的風險。

香港要抓住機遇，推動經濟發展，實現長期繁榮和社會穩定。繼續深化改革，加快產業升級和轉型，大力推動創新科技發展，支持初創企業，激發科技研發，推動傳統產業高層次轉型，提升整體競爭力。同時，融入國家宏觀發展，積極參與粵港澳大灣區建設，利用地理和區域優勢，推動經濟協同發展。響應共建「一帶一路」倡議，拓展國際市場，鞏固和擴大與全球主要經濟體的貿易，吸引更多國際投資。最後，發揮國際金融中心優勢，強化資本市場功能，為經濟發展注入動力。

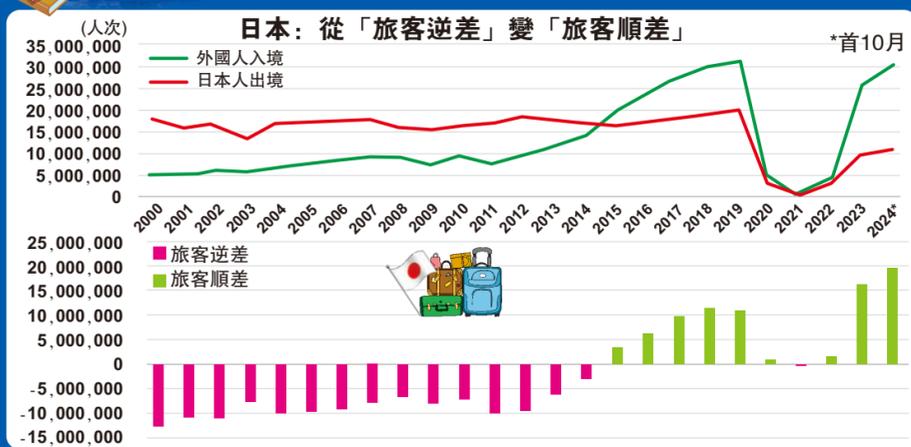
申請新酒牌公告

CALIDO CAFE AND RESTAURANT

現特通告：WEDIGE DASANTHI 其地址為新界荃灣馬灣田寮新村60號地下，現向酒牌局申請位於新界荃灣馬灣田寮新村60號地下 CALIDO CAFE AND RESTAURANT 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。日期：2025年1月3日

香港特別行政區原訟法庭公司清盤案2024年第64宗 成榮科技有限公司
公司清盤案2024年第21宗 EAGLETEC (ASIA) LIMITED
公司清盤案2024年第142宗 勉達實業有限公司
公司清盤案2024年第184宗 EAGLETEC LIMITED
通告
凡對位於香港北角康樂道39號利達大廈二期21樓2109室的任何文件或資產提出申索的人，須在2025年1月10日下午5時或之前將該項申索通知共同及各別臨時清盤人或清盤人，否則，該文件或資產將由共同及各別臨時清盤人或清盤人處理。
通告日期為2025年1月3日
蔡淑蓮 劉國雄 共同及各別臨時清盤人或清盤人

商報圖說 日本的「旅客逆差」與「旅客順差」



每逢長假期，香港均呈「旅客逆差」，即是港人出境較旅客入境為多。不獨香港如是，英國一直以來亦現「旅客逆差」；至於日本，近年雖錄得「旅客順差」，但過去好多年同樣錄得「旅客逆差」。日本出入國在留管理廳的官方統計顯示，除疫情外，近廿年來日本人出境人次每年均徘徊在1500萬至2000萬之間。至於外國人入境，2000至2012年間都少於千萬，但後來日圓持續貶值，從每1美元僅可兌換70多日圓（約「十算」港元），貶至疫情期間的110日圓左右（約「七算」港元），去年更低創160日圓的歷史紀錄

（約「五算」港元），訪日旅客隨之進入長期升軌。外國人入境人次於2015年首度超過日本人出境，疫前三年「旅客順差」達到1000萬人次水平，去年首10月更突破了3000萬人次，創出歷史新高；反之，此前長期以來皆錄「旅客逆差」。值得注意的是，在外國人入境人次漸見恢復之際，日本人出境人次卻未見恢復，2023年僅涉不足1000萬人次，即較疫前少了半載，而2024年首10月仍只約1064萬人次，主因之一當然跟日圓表現掛鈎，以致日人外遊意欲及購買力低迷。究竟「旅客逆差」抑或「旅客順差」好呢？或端視觀點與角度。

旅遊提質提量 說好香港故事

黃梓峻

港事講場

旅遊業為香港經濟支柱，昔日以「購物天堂」著稱，隨着本港不斷大力開發旅遊新路線新產品，「港味」成新旅遊體驗的亮點。為推動升級轉型，文化體育及旅遊局日前推出《旅遊業發展藍圖2.0》，勾勒香港旅遊業未來長期發展的核心理念、發展策略和路徑，推動跨部門、跨界別合作，提質提量提供明確方向。的確，落實新藍圖，旅遊「質量」是重中之重，這樣才能更好說好香港故事，擦亮香港招牌。

看看剛過去的聖誕和元旦假期，香港旅遊業交出一張理想的成績單。觀乎入境數據，跨年夜15.6萬人次入境，77%都是來自內地；聖誕節當日有12.2萬旅客入境，較上年聖誕節增加12%，其中近8萬人是內地旅客。再看看元旦，當日近95萬人次入境，約10萬內地旅客入境，從而令聖誕元旦假期市道昌旺。之所以吸客，今年琳瑯滿目的節慶活動都充滿了濃厚的「港味」，再次展示了中西文化匯集的獨特魅力，從西九聖誕小鎮、維港煙花匯演、工展會與冬日美食節等等數之不盡的活動，再到旺角彌敦道、堅尼地城、尖沙咀海旁等這些網紅打卡點，吸引大批人拍照留念，這些活動的門票往往因黃牛炒賣而一票難求，價格炒高數倍不止，也有販賣假票現象，嚴重損害了旅客體驗，更影響了香港形象。或可效仿內地實施實名制，完善靈活的退票機制，杜絕任何售賣假票行為。又比如，時有遊客投訴的士司機繞路、亂收車資、坐地起價

港旅遊業提升空間大

其一是規範行業秩序，為打造更高質量的旅遊體驗奠定基礎。比如，許多熱衷香港文化的旅客會遠道而來參加香港音樂會、大型嘉年華等主題活動等。然而，這些活動的門票往往因黃牛炒賣而一票難求，價格炒高數倍不止，也有販賣假票現象，嚴重損害了旅客體驗，更影響了香港形象。或可效仿內地實施實名制，完善靈活的退票機制，杜絕任何售賣假票行為。又比如，時有遊客投訴的士司機繞路、亂收車資、坐地起價

等問題。現時，政府正實施的士記分制度，減少各類不法行為，但安裝車廂攝像頭問題存在爭議，誠宜盡快找出可行性，保障雙方利益，減少糾紛。

其二是提升通關及跨境交通效率。隨着港深交通網絡日益完善，深戶「一簽多行」恢復，雙向奔赴更為頻繁。加上中國內地進入免簽時代，日本、韓國等國旅客赴內地說走就走，香港作為國際中轉樞紐地位愈加凸顯。面對日益增多的通關人流，香港跨境交通需進一步提升。政府要優化跨境交通系統，誠宜增設點對點服務的跨境巴士，加強熱門景點與關口的交通對接服務。在人流疏導方面，樂見今年並無如2024年元旦倒數後跨境交通及口岸出現通宵大擠塞，大批內地旅客無法返程的情況出現。但仍有美中不足的地方，今年有數百旅客在倒數活動後未能趕上尾班東鐵。因此，節假日乃至周末，各口岸及跨境交通應做好預案，在活動期間多提醒大家最新交通資訊，增設更多收費巴士上水及皇崗口岸，讓未能趕上尾班車的乘客有更多選擇。

其三是要打造「好客之都」，提升前線服務質量至關重要，這也是藍圖2.0的重要提及點。時下，一些服務態度不佳的現象時有發生，令有些遊客頗感不滿，造成短期內「沒下次」。歸根到底是面對越來越多訪客來，前線工作人員工作量大增，加上人手短缺，忙得不可開交，從而引發壓力所帶來的情緒。政府誠宜推出更多服務行業、零售業、餐飲業等的資助計劃，推動傳統行業注入科技應用，譬如普及及智能落單支付，機械人傳菜等等，以解決人手問題；長遠來看，亦應加強行業培訓，推動服務標準化。另外，以本港市民而言，作為東道主，也應熱情待客，做到「人人都是旅遊大使」，助力「好客之都」成為香港的城市IP。

總之，要提升香港旅遊的質量，不僅僅單靠維港煙花、霓虹燈，萬家燈火夜景等「港味」元素，更應以香港旅遊業發展藍圖2.0為指引，提升各項質量，香港必定在全球旅遊競爭中脫穎而出，成為遊客中意的旅遊勝地。

HCCW 711/2024
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
公司(清盤)案件 2024年第711宗
有關聯華誠信有限公司
及
有關公司(清盤及雜項條文)條例
(第32章)第177(1)(d)條事宜
一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2024年12月18日，由張敏儀其地址為新界元朗朗日路8號新元朗中心4樓10G室，李笑鋒其地址為新界將軍澳將軍澳廣場1座49樓49D室及梁麗卿其地址為香港新界青衣牙蘭道街8號源景灣10座23樓B室向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2025年2月26日上午9時30分在法庭進行聆訊；該公司的任何債權人或擔保人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由該目的而獲委任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或擔保人，如要求獲得該呈請的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。
日期：2025年1月3日
呈請人代表律師：薛馬鄺律師行
香港金鐘道95號統一中心25A
檔案編號：PS/123708-6/24/TLP/CHR
註：任何擬在該項呈請聆訊中出席的人，必須有關其擬出席的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須列明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須列明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有)簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於2025年2月25日下午6時送抵上述簽署人。