

亞冬會周五哈爾濱開幕

李家超應邀率團出席

【香港商報訊】記者付彥華、張曉磊、王琳、馮仁樂報道：香港特首辦昨日公布，行政長官李家超和夫人李林麗嫻應黑龍江省政府邀請，將於6日訪問哈爾濱，並出席7日在哈爾濱舉行的2025年第九屆亞洲冬季運動會（亞冬會）開幕式。

隨行政長官訪問哈爾濱的政府代表團成員，包括文化體育及旅遊局局長羅淑佩和行政長官辦公室主任葉文娟。

行程期間，李家超將與亞冬會中國香港代表團見面，了解運動員的備戰情況，並觀賞亞冬會賽事，為參賽的香港運動員打氣。此外，李家超亦會到訪當地多個文旅設施，了解產業發展情況，將於11日返港。

大年初七，哈爾濱亞冬會的冰球和冰壺項目已率先開賽。哈爾濱亞冬會共設置6個大項、64個小項，中國體育代表團170名運動員將實現全項目參賽。作為中國在北京冬奧會之後承辦的又一項國際綜合性冰雪賽事，亞冬會是中國體育健兒展示風采的舞台；勇攀高峰、超越自我、再創佳績是他們共同的目标。

120名火炬手完成火炬傳遞

2月3日，亞冬會火炬傳遞活動在主辦城市哈爾濱市啓動。本次火炬傳遞全程約11公里，僅用一天時間完成傳遞，路線精心規劃，貫穿哈爾濱歷史與現代風貌。起點位於道外區中華巴洛克歷史文化街

區，這裏是哈爾濱開埠之源，承載着百年歷史記憶；終點道里區「音樂長廊」廣場，網紅大雪人吸引衆多遊客打卡，盡顯冰城的現代活力與魅力。傳遞沿途經過濱洲鐵路橋、兆麟公園、中央大街、防洪紀念塔廣場、九站公園等標誌性地點，自然風光與人文歷史交相輝映，全方位展現出哈爾濱的獨特魅力。

此次亞冬會共選拔120名火炬手，秉持「突出廣泛性、注重代表性、堅持公正性」原則，從亞奧理事會代表、體育界精英、經濟社會發展貢獻者、港澳台人士、亞冬會貢獻者以及贊助企業代表等六類人群中遴選，其中包括，國家體育總局原副局長于再清、哈工大教授李惠等入選。首棒由2010年溫哥華冬奧會花樣滑冰雙人滑冠軍、中國花樣滑冰首枚奧運金牌獲得者申雪擔任，末棒為2022年北京冬奧會花樣滑冰雙人滑冠軍隋文靜，他們攜各自領域榮耀使命，傳遞亞冬會精神。

「那是我人生中最榮耀的時刻之一，能在家鄉參



亞冬會火炬傳遞第一棒火炬手、奧運冠軍申雪展示火炬。 新華社

與亞冬會火炬傳遞，心情就像這次傳遞主題『澎湃』一樣，滿是激情與自豪。跑完這次火炬，感覺自己的人生都圓滿了。」作為土生土長的哈爾濱人，黑龍江飛鶴乳業有限公司質量經理呂麗娜有幸成為第17棒火炬手，回憶起得知自己當選火炬手的那一刻，激動之情溢於言表。

亞冬會火炬手、吉林大學體育學院教授武大靖表示：「能擔任亞冬會火炬手，我深感驕傲與激動。在家門口舉辦如此重要的國際賽事，我的內心滿是自豪。身為冰雪運動領域的一員，看到社會各界對亞冬會的熱切關注，更讓我倍感榮耀。」

廣深港高鐵21天跨境旅客215萬人次

【香港商報訊】深圳鐵路部門4日發布的統計數據顯示，1月14日至2月3日，深圳鐵路累計到發旅客1175萬人次，較去年同期增幅8.5%。其中，廣深港跨境高鐵21天累計到發旅客215.1萬人次。

約四成客流集中往返深港

今年春運以來，整體客流穩中有增。其中，深圳北站累計到發旅客800.9萬人次，較去年同期增幅12.3%；福田站累計到發旅客59.8萬人次，較去年同期增幅6.7%；深圳站累計到發旅客157.1萬人次；深圳東站累計到發旅客104.3萬人次。

2月3日，深圳北站到達旅客32.9萬人次，超過2024年10月7日單日到達旅客32.6萬人次的最高紀

錄，創單日到達客流量歷史新高。

在廣深港跨境高鐵到發旅客中，37.4%的客流集中在深圳北站與香港西九龍站間往返。數據顯示，除穗深港核心城市群外，廣東潮汕、閩南地區也成為熱門站點。

廣佛多個口岸迎出入境高峰

另據廣州海關4日消息，春節假期，廣東省內廣州、佛山等地多個口岸迎來進出境旅客通關高峰。廣州白雲國際機場目前平均每天有近310架次進出境航班，日均約4.5萬進出境旅客在這裏通關。據廣州海關所屬廣州白雲機場海關物流監控處工作人員介紹，自1月14日春運以來截至2月3日，他們累計

監管進出境航班6917架次、進出境旅客98.5萬人次，同比分別增長21.1%和33.7%。其中，1月25日，口岸迎來通關高峰，單日進出境旅客約5.3萬人次。

據統計，1月28日至2月3日，廣州白雲機場海關累計監管進出境航班2153架次、進出境旅客29.6萬人次，與去年春節假期相比，分別增長17.07%和18.69%，創近5年來新高。

廣州海關所屬南沙海關郵輪監管科科長高雲霞介紹，今年春節是南沙全面恢復國際郵輪運輸以來的首個新春佳節，積累多年的「春節檔」郵輪旅遊需求集中釋放。位於廣州中心城區的琶洲港澳客運口岸近期也迎來通關高峰。目前，該口岸發運的客運船舶已由平時的「3進3出」增至「5進5出」。

小紅書進駐銅鑼灣時代廣場

租7000呎辦公室 與阿里巴巴為鄰

【香港商報訊】記者蘇尚報道：綜合市場消息，小紅書進駐銅鑼灣時代廣場寫字樓，承租一個面積約7000平方呎高層單位，以作香港區辦公室，成交呎租約為40元。

小紅書為內地人氣社交平台，大量用戶在上面分享各種生活、工作、旅遊、購物及消費等經驗。有統計指，去年小紅書用戶逾3億，深受年輕人歡迎。近年，不少內地旅客就是跟隨小紅書旅遊攻略，來香港訪問觀光打卡及尋找餐廳。

小紅書去年即傳來港上市

英國《金融時報》去年10月曾引述消息稱，小紅書有意來港上市。其時，小紅書剛引入創投公司DST Global為股東，連同紅杉中國、高瓴資本、博裕資本和中信資本加碼投資，交易令小紅書最新估值達到170億美元（折合約1326億元）。而早在2021年，正值內地科網股估值最高時，小紅書在獲得新加坡淡馬錫支持的一輪融資中，估值曾一度達200億美元（折合約1560億港元）。

上述報道稱，小紅書因掌握大量內地消費者數據，有可能違反內地跨境數據的監管規定，令IPO之路變得曲折。小紅書亦曾打算赴美上市，但因內地監管部門收緊中概股審計，最終放棄赴美改研究來港上市。報道引述消息指小紅書仍希望在港掛牌，惟仍須等待內地當局明確對大型科網企業在海外上市的立場，當時小紅書對有關消息拒絕置評。

時代廣場為科網熱門落腳點

翻看招聘網站LinkedIn，小紅書正在香港聘請全球

業務發展相關職位。據悉，小紅書此前一直在港尋找合適的寫字樓，最終選址銅鑼灣時代廣場。

過往銅鑼灣時代廣場亦有內地科網大型企業租用，包括電商阿里巴巴（9988），多年來分階段租用銅鑼灣時代廣場樓面，包括1座26樓作總部，集團現租用大廈逾10萬平方呎樓面。抖音母企字節跳動2020年6月進駐香港時，亦租用時代廣場一個面積約3000平方呎的單位，為期3年。

內地科網公司偏愛銅鑼灣

內地科網企業來港上市選擇香港辦公室時，銅鑼灣及灣仔均為熱門註冊地點。

據悉，內地科網企業在香港的辦公室，部分只用作註冊及聯絡用途，並無實際業務運作。更多內地科網公司會租個辦公室，租金不太貴，也不要太便宜的。這樣篩選下來，最多企業選擇的註冊地點就是銅鑼灣及灣仔。這些企業包括騰訊（700）、百度（9888）、阿里巴巴、美國（3690）、小米（1810）及京東（9618）等。

其中，除銅鑼灣時代廣場外，另一個科網股熱門落腳點為銅鑼灣希慎道33號利園一期，尤其是19樓，



內地科網企業來港上市選擇香港辦公室時，銅鑼灣及灣仔均為熱門註冊地點。 資料圖片

美國、小米、京東都在這一層——美國在1912室，小米在1928室，京東在1901室，睇來「真巧」。

科網股香港註冊辦事處概覽											
科網股			註冊辦事處								
快手(1024)			中環金融街8號國際金融中心二期69層6901室及6916室								
網易(9999)			中環干諾道中30至32號莊士大廈8樓								
騰訊(700)			灣仔皇后大道東1號太古廣場三座29樓								
百度(9888)			灣仔港灣道26號華潤大廈2609室								
阿里巴巴(9988)			銅鑼灣勿地臣街1號時代廣場一座26樓								
美團(3690)			銅鑼灣希慎道33號利園一期19樓1912室								
小米(1810)			銅鑼灣希慎道33號利園一期19樓1928室								
京東(9618)			銅鑼灣希慎道33號利園一期19樓1901室								
聯想集團(992)			鰂魚涌英皇道979號太古坊林肯大廈23樓								
嗶哩嗶哩(9626)			長沙灣道788號羅氏商業廣場6樓603室								

Share's code: 000550
200550



Share's Name: Jiangling Motors
Jiangling B

No.: 2025-003

Jiangling Motors Corporation, Ltd.

Production And Sales Volume Information In January 2025

Jiangling Motors Corporation, Ltd. and its Board members undertake that the information disclosed herein is truthful, accurate and complete and does not contain any false statement, misrepresentation or major omission.

The table on production and sales volume in January 2025 of Jiangling Motors Corporation, Ltd. is as follows:

Product	Production Volume (Unit)						Sales Volume (Unit)					
	Jan. 2025	Jan. 2024	Changes (%)	Year to Month	Same Period Last Year	Changes (%)	Jan. 2025	Jan. 2024	Changes (%)	Year to Month	Same Period Last Year	Changes (%)
Light Bus	5,561	4,338	28.19%	5,561	4,338	28.19%	5,088	4,115	23.65%	5,088	4,115	23.65%
Truck	3,468	3,526	-1.64%	3,468	3,526	-1.64%	3,586	3,413	5.07%	3,586	3,413	5.07%
Pickup	3,758	5,716	-34.25%	3,758	5,716	-34.25%	3,857	5,735	-32.75%	3,857	5,735	-32.75%
SUV	7,856	8,359	-6.02%	7,856	8,359	-6.02%	8,828	7,636	15.61%	8,828	7,636	15.61%
Total	20,643	21,939	-5.91%	20,643	21,939	-5.91%	21,359	20,899	2.20%	21,359	20,899	2.20%

Board of Directors
Jiangling Motors Corporation, Ltd.
February 5, 2025

汕尾海豐舉行新春非遺廟會

【香港商報訊】記者余麗齡報道：2月2日至2月4日，汕尾海豐首屆大型新春非遺廟會在蘭江頭山境開幕，非遺表演、民俗體驗、特色美食以及潮流音樂等活動豐富多彩。

廟會現場，舞獅表演拉開了序幕。威風凜凜的獅子，在鑼鼓聲中騰挪跳躍，靈動的身姿與激昂的鼓點相得益彰，引得觀眾陣陣喝采，瞬間點燃了熱烈氣氛；夜幕降臨，打鐵花表演驚艷登場，天空綻放絢爛鐵花，於夜空中勾勒出幅幅美輪美奐的畫面，為觀眾帶來了一場震撼的視覺盛宴。

屯溪國潮非遺點亮「河街遊」

【香港商報訊】記者吳敏 通訊員王勝男報道：屯溪布龍、吊獅、娃娃徽劇、大魚龍燈、漢服魚燈……那游了千年的魚燈照亮了白牆黛瓦、照亮了屯溪河街段的青階石板和迤邐江水。近日，魚游三江·盛「巳」·昱城2025迎新春魚燈巡遊活動在安徽屯溪開場。在屯溪河街碼頭上演的江上魚燈遊和江畔音樂會等環節，唱響了新年的美好祝福。

各地遊客和本地市民駐足觀賞這場文化盛宴，濃濃的徽州年味撲面而來。「真的太精彩了，讓我們沉浸式體驗了博大精深的徽州文化，感受到了濃濃的節日氣氛。」廣東遊客程阿第用鏡頭記錄下了各種精彩瞬間。

屯溪河街的運營方益田濱江旅遊開發有限公司相關負責人介紹，屯溪河街以非遺巡遊、年俗體驗、非遺展演、年貨市集等多種形式，展示非遺在融入現代生活、發揮當代價值方面的重要作用，營造熱鬧喜慶節日氛圍，促進假日文旅消費。

江蘇如東舉辦新春民俗巡遊

【香港商報訊】近日，江蘇如東新春民俗巡遊表演在如東縣城主城区舉行。

由1200餘名演職人員組成的20支各具特色的民俗方陣，沿着精心規劃的2.2公里路線行進，在國清寺遺址公園、文峰大世界、上河印巷南入口廣場等多個定位表演點進行精彩展示「鍾馗戲蝠」「馬塘鑼鼓」「潑花籃」等省非遺代表性項目。

「此次活動是近30年來如東最大型的民俗表演。」如東縣委常委、宣傳部部長吳海軍介紹，由如東縣文廣旅局和各鎮（區、街道）組成的巡遊方陣，將國家級、省市級非遺項目進行創新改良，讓它們更具時代特徵、更符合現代審美、更爲人喜聞樂見。

趙振華 宋璟 徐書影 王軍

長實蛇年料推逾2700伙 中半山波老道2期矚目

【香港商報訊】最近，各大發展商陸續公布蛇年推盤計劃。昨日，長實（1113）舉行新春團拜活動，長實營業部副首席經理楊桂玲、高級營業經理梁焯鏗、營業經理陳詠慈及詹勳榮帶領部門全人及一衆地產代理高層出席。

長實表示，集團蛇年部署推售5個項目，包括黃竹坑Blue Coast 1及2期、中半山波老道項目2期、啓德Victoria Blossom、元朗錦田北錦泰街項目以及與市建局合作發展的土瓜灣項目，共涉及逾2700伙。

楊桂玲表示，集團旗下項目持續錄得成交，相信減息及政府推行的措施等種種利好因素有助增強市民入市信心，看好蛇年樓市暢旺。

恒地今年新盤約1700伙

【香港商報訊】恒基地產（012）昨舉行新春團拜，恒基物業代理營業（一）部總經理林達民表示，今年九龍和新界均有盤推售，預計今年共有約1700伙，「Belgravia Place」第二期248伙，將成為公司的頭炮，目前正準備售樓中心，有機會今個月開售。

另有土瓜灣道項目1、2期811伙；大埔美新里約120伙；「Midtown South」約240伙；廟街項目48伙；衛城道項目尚未知推出伙數。

至於蛇年樓市，林達民表示，1月24日開始至今已有了8伙成交套現5400萬成交。今年樓價料會矯正，下半年會上來。不少人轉租為買，預計下半年或者明年開始需求有很大的支持，預計今年一手成交可能達到2萬伙。

區文慧出任屈臣氏香港零售行政總裁

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：長和（001）旗下屈臣氏集團宣布，委任區文慧為香港零售行政總裁，負責管理香港4個不同零售業務，包括屈臣氏、百佳超級市場、豐澤和屈臣氏酒窖，任命將於今年3月1日生效。

屈臣氏集團行政總裁倪文玲說：「區文慧於屈臣氏集團擁有超過20年豐富的管理經驗。多年來，她持續展現出卓越的領導力，成功推動數碼轉型，並促進豐澤業務及跨品牌會員計劃『易賞錢』的增長。憑藉她對零售的專業卓見，我有信心她能帶領集團的香港零售業務邁向新里程。」

區文慧表示，很榮幸能夠擔任屈臣氏集團香港零售行政總裁，自1998年加入集團以來，有幸在多個業務範疇工作，從機場零售到領導豐澤團隊，以及「易賞錢」會員計劃，未來首要任務是在穩固的業務基礎上，繼續推動業務增長。