

蜜雪孖展 1.65 萬億 騰凍資王

【香港商報訊】記者蘇尚報道：連日來，經營有「奶茶界拼多多」之稱「蜜雪冰城」的蜜雪集團（2097）獲資金熱烈追捧，部分券商以100倍以上「免銀行融資利息」孖展吸引投資者認購。截至昨晚8時，該股已錄得至少1.65萬億元孖展，超購4793倍，超越2021年2月快手科技（1024）凍資逾1.26萬億元以及2020年擱置上市的螞蟻集團傳凍資約1.3萬億元的紀錄，成為史上新股「凍資王」。

超額認購已達 4793 倍

據統計，富途證券借出最多，達9469億元，其次是輝立3060億元，信誠、老虎證券分別借出1600億和1049億元孖展。

富途表示，向所有客戶開放108倍銀行融資槓桿，最低需要一手本金，超108手可使用最高108倍槓桿，免銀行融資利息。面向V2、V3會員和私享客戶且資產100萬港元以上，開放200倍銀行融資槓桿。最低需一手本金，超200手可使用最高200倍銀行融資槓桿，同樣免除銀行融資利息。

老虎證券表示，開放最高200倍槓桿認購，資產達8萬美元以上的投資者可參與。該行申購將於2月26日早上8時截止，現金申購免手續費，融資申購免孖展利息。

信誠最高提供200倍孖展，同樣孖展利息全免，額滿即止。信誠證券聯席董事張智威較早前指出，該行接獲逾百張蜜雪的「頂頭槌飛」，按照現時市場認購反應，預計「頂頭槌飛」只可獲分發一手。

另外，據外電報道，蜜雪集團國際配售同樣火熱，承銷團隊已提前一日於昨日下午5時結束建簿，並形容已有長倉基金、主權基金入場。



蜜雪集團暫錄得至少 1.59 萬億元孖展超購 4622 倍，榮升史上新股「凍資王」。

股份今截止認購

蜜雪集團計劃發行1706萬股，一成在香港公開發售，招股價為202.5元，集資34.5億元，每手100股，即一手入場費20454.2元。股份今日截止認購，3月3日掛牌，美銀證券、高盛及瑞銀為聯席保薦人。

蜜雪集團引入5名基石投資者，包括英卓投資管理、HongShan Growth、Persistence Growth、HHLR Fund, L.P.及由美國（3690）間接持有30%以上的Long-Z Fund I, LP，合共認購2億美元（折合約15.58億港元）公司股份。

香港新股 IPO 史上「凍資」榜

股份（上市編號）	凍資額（元）	上市年份
蜜雪集團（2097）	1.65 萬億	招股中
螞蟻集團	約 1.3 萬億	擱置上市
快手（1024）	12643.8 億	2021 年
布魯可（325）	8800 億	2025 年
諾輝健康（6606）	8441 億	2021 年
醫渡科技（2158）	6790 億	2021 年
農夫山泉（9633）	6777 億	2020 年
時代天使（6699）	6054 億	2021 年

港股 23000 點失而復得

【香港商報訊】記者陳薇報道：美國總統特朗普宣布，將如期於3月向加拿大及墨西哥加徵關稅，關稅風險重燃。恒指昨開市裂口低開625點，低見22716點，曾收窄至100點內，最終收市跌307點或1.32%，收報23034點，全日成交3295.5億元。北水淨流入220億元，為一週來最多。國指跌1.4%，收報8499點；恒科指一度升0.4%，最終收跌1.6%，報5698點。

北水淨流入 220 億元

港股連跌兩日，香港股票分析師協會副主席郭思治指，大市移動線方面已開始受考驗。目前各組平均移動線的排列，仍屬標準的升市模式。以恒指於昨日早市一度低見22716點計，技術上已跌近10天線，一旦出現跌破信號，雖不代表大市會馬上逆轉而下，但也表示大市漸擺脫尋頂趨勢。只要沽壓稍為主動，大市可能會出現較明顯的回調，故任何投機性短炒行動，切勿過急及過勇，現需做妥一切風險管理。

隔晚中概股受壓，新經濟股拖低港股大市。阿里巴巴（9988）、騰訊（700）、美國（3690）跌幅介乎2%至5%。攜程（9961）季度業績雖勝預期，股價跌近一成二，是表現最差的藍籌。另外，理想汽車（2015）發布純電動新SUV的圖片，股價曾彈12%；小米（1810）亦逆市創新高，全日升3.1%。

新地 YOHO WEST PARKSIDE 首推 105 伙

【香港商報訊】新鴻基地產（016）與港鐵（066）合作發展的天水圍全新住宅項目YOHO WEST PARKSIDE，昨日公布首張價單，涉105伙，入場費折實約302.46萬元，連回贈後折實平均呎價約10868元。

首張價單涵蓋一至三房戶型，發展商提供最高5%優惠，並設最高4%的提早成交回贈。新地副董事總經理雷霆稱，首價單定價可謂「超級性價比」，料能

昨日五大成交額股份			
股份（上市編號）	昨日收報（元）	升跌（%）	成交金額（億元）
阿里巴巴（9988）	130.6	-3.8	304.31
騰訊控股（700）	484.8	-2.5	273.78
盈富基金（2800）	23.24	-1.3	240.60
小米集團（1810）	53.2	+3.1	174.22
恒生中國企業（2828）	86.94	-1.4	121.92

美國擬正制定對中國更嚴格的半導體限制措施，晶片股反覆回吐。中芯（981）跌逾1%；華虹（1347）跌逾6%。

比特幣昨午後跌穿9萬美元大關，比特幣ETF全線向下。FA南方比特幣（3066）跌7.3%；華夏比特幣（3042）跌6.9%；FA三星比特幣（3135）跌6.5%；南方以太幣（3068）跌12.2%；華夏以太幣（3046）插13.1%。

延續2023年11月第1期YOHO WEST的熱烈銷情；現定價與1期差不多，相信加推單位有提價空間。

新地代理總經理胡致遠表示，第2期YOHO WEST PARKSIDE今天開放示範單位予公眾參觀，周四（27日）收票，會按收票情況決定銷售安排。

美聯物業住宅部行政總裁布少明表示，YOHO WEST PARKSIDE位於港鐵天榮站輕鐵上蓋，交通便利，加上價錢極具吸引力，故料銷情理想，首批單位有機會即日沽清，並有加價加推空間。他預期，項目落成後呎租約45元，租金回報約5厘。

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED 楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

GLADLY HERO LIMITED
Company No. 1809209
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2025/02/20 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2025/02/20
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

JIN DING RUBBER PLASTIC LTD.
金鼎橡塑有限公司
Company No. 1010361
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2025/02/18 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2025/02/18
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

申請新酒牌公告
金狀元經典粵菜館

現特通告：黎應南其地址為香港中環德輔道中68號萬宜大廈萬宜商場3樓301號舖，現向酒牌局申請位於香港中環德輔道中68號萬宜大廈萬宜商場3樓301號舖金狀元經典粵菜館的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年2月26日

就跨國供應鏈管理中心 廠商會提發展策略建議

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：特區政府於2024年初提出將香港打造成為「跨國供應鏈管理中心」，香港中華廠商聯合會（廠商會）政策研究部近日發表研究報告，並提出發展策略，冀望進一步強化香港作為內地企業「走出去」的「指揮塔」角色以及「中國+N」生產布局的戰略節點地位。

報告指出，香港雖早已發展為區域供應鏈管理的「指揮中樞」，但近年來正面臨一系列新形勢、新變化。

首先，受內地生產成本上升及西方國家貿易保護主義抬頭等因素影響，全球產業鏈供應鏈正加速重組。

其次，供應鏈管理正加速向綠色化、數智化、科技化的方向轉型，越來越多的企業開始採用人工智能、大數據、區塊鏈等技術提升供應鏈管理效率，並將可持續發展理念融入採購、生產及物流等供應鏈的各個環節中。

第三，來自亞太周邊地區的競爭不斷加劇，其中，同為大灣區城市的廣州、深圳已明確提出打造供應鏈管理中心的目標並制定詳盡的發展規劃；而新加坡亦持續投入資源以鞏固並提升其在全球物流和供應鏈中心的地位。

廠商會建議從人才流、物流、資金流、資訊及知識流和商流等五方面釋放潛力，推動香港的供應鏈管理中心實現功能升級和角色迭代。

一是人才流。培養及引進供應鏈數碼化與ESG管理等高端專才，以應對供應鏈發展新趨勢。

二是物流。依託香港國際機場的優勢和低成本經濟興起的契機，提升高價值商品物流的中轉功能；重塑香港在國際產業鏈中的競爭力。

三是資金流。運用區塊鏈及AI技術，推出創新貿易融資、供應鏈資金管理和跨境資金流動的新方案，為供應鏈融資開發更多人民幣產品與服務。

四是資訊及知識流。報告提出，強化香港作為全球供應鏈資訊樞紐的角色，提供政策解讀、企業培訓以及ESG合規服務，助企業掌握綠色供應鏈機遇。

五是匯聚商流。報告稱，透過招商活動與跨界合作，更主動和有針對性地吸引全球企業特別是內地企業、回流的港企及東南亞企業等在港設立供應鏈總部；建立制度化的供需配對和輔導機制。

港上月出口貨值升幅放緩至 0.1%

【香港商報訊】政府統計處昨公布，上月本港整體出口貨值3891億元，按年升0.1%，好過市場預期跌2.9%，去年12月升5.2%；進口貨值3871億元，按年升0.5%，亦好過市場預期跌2.7%，去年12月跌1.1%。1月份錄得有形貿易順差21億元，相等於商品進口貨值的0.5%。

數據顯示，1月份輸往亞洲的整體出口貨值按年升0.4%。當中輸往越南升73.9%、新加坡升41.6%、日本升14.3%和菲律賓升13.7%，但輸往印度跌

22.3%、馬來西亞跌17.7%和中國內地跌2.1%。

政府發言人表示，1月商品出口貨值按年增幅放緩，部分是農曆新年的時間不同所致。輸往美國的出口顯著上升，輸往多個亞洲市場的出口錄得不同程度升幅，輸往內地和歐盟的出口回落。展望未來，儘管外圍的不確定因素，特別是貿易保護主義升溫，會繼續影響香港的出口表現，但環球經濟穩定增長，加上國家多項提振內地經濟措施，會提供支持，政府會密切留意情況。

中國地方經濟差距的主要表現

必須承認，儘管中國各地方的經濟面貌都發生了脫胎換骨的變化，但地方之間的差距仍然存在，不僅不同省區市之間的經濟水平參差不齊，甚至一個省內的經濟發展也很不平衡，比如，廣東省的粵東、粵西、粵北地區較之粵港澳大灣區經濟發展水平有明顯落差。但是，中國地方經濟發展水平的差別與20多年前相比有着本質區別，如果說20多年前中國地方經濟的差距是一種低水平的落差，那麼，今天中國地方經濟的差距則表現為一種高水平的相對不平衡。其中主要表現為以下三個方面。

東西部產業結構和層次有差距

第一，地方產業結構和產業層次的差距。從產業結構方面來看，總的來說，東部各省區市的產業結構較為優化，服務業佔比較高，已逐步進入後工業化階段；中部各省區的產業結構則處於工業化中期向後期過渡階段，工業仍佔據重要地位，服務業發展速度雖然越來越快，但佔比相對東部地區仍然較低；西部各省區的產業結構普遍相對滯後，傳統產業如能源、礦產開發等佔比較大，服務業以傳統服務業為主，現代服務業發展相對緩慢。從產業層次方面來看，東部多數省區都聚集了大量高新技術企業和科研機構，在人工智慧、積體電路、生物醫藥等前沿領域處於領先地位，創新能力強，產業附加值高。而中西部和東北地區在高端產業的布局和發展規模上相對較小，創新資源相對匱乏。

第二，地方政府服務能力和服務水平的差距。地方政府的服務能力和服務水平是當地重要的營商環境因素，對地方經濟發展具有重大影響。這首先表現在政府的服務意識方面。普遍來說，東部各省區政府的服務意識比較主動積極，服務理念比較先

進，服務能力也比較強，重視以用戶為中心，主動精準提供服務，注重從企業和群眾需求出發創新服務方式。而部分中西部和東北地區的一些地方政府，傳統管理思維仍有一定影響，服務意識轉變相對滯後，有時存在被動服務情況，對企業和群眾需求回應不夠及時主動；還有部分內陸地區存在審批流程繁瑣、環節多，部門之間資訊共用不暢，導致辦事效率較低，一件事可能需要跑多個部門、多次提交材料的情況。

東西部人才規模及素質有分別

第三，人才規模和人才素質的差距。科學技術是第一生產力，而擁有一定知識技能的人才則是科學技術的創新主體，因此，人才規模數量和品質水平是一個地方經濟發展的關鍵因素。在中國，不同地區的經濟發展水平與人才規模和品質之間存在着顯著的正相關關係，譬如東部沿海經濟帶（長三角、珠三角、京津冀）集中了全國約60%的高等院校和科研院所，擁有超過70%的「雙一流」高校。這些地區每萬人R&D人員數量是西部地區的3至4倍。目前，中國的東部發達地區已經形成了自己的人才優勢，並且對中西部各類人才形成了強大的虹吸力，而中西部各省區普遍人才匱乏、人才結構單一、人才素質不高，且人才外流嚴重，加之人才培養和人才引進也相對吃力，因此給本地區的經濟發展帶來多方面的不利影響，此外，人才數量不足、人才素質不高還導致許多中西部地區的企業創新遠遠落後東部地區，其中最突出的表現就是，許多中西部地區和東北地區的企業創新投入相對不足，研發能力有限，產品和技術的創新速度較慢，市場競爭力較弱。企業即便出現創新成果，但轉化的效率較低，難以將創新優勢轉化為實際的經濟效益。此外，西部地區企業由於人才和資源的限制，在創新合作和開放方面相對滯後，與外部創新資源的對接不夠充分，創新的國際化水平較低。

香港商報廣告效力宏大

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件二零二四年第九三五宗
關於：王慧雯

根據二零二五年二月十四日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將於二零二五年三月十三日（星期四）上午九時三十分在葵青九龍葵沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。

債權人可向香港九龍葵沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司索取與會議有關的文件副本(即一)該債務人的建議書；(二)資產負債狀況說明書；(三)代名人對建議書的意見；(四)委託書表格；(五)索取表格通知書及(六)通知書的重要註釋。

代名人
伍堅雄
日期：二零二五年二月二十六日