

旅發局促成 56 個會展盛事

料 26 萬人次參與助丁旺財旺

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：旅發局表示，已成功競投和促成 56 個大型國際會展活動今年在港舉辦，其中 16 個活動是首度落戶香港，涵蓋金融科技、創科、醫療科學、航空等領域，預料會共有 26 萬人次參與。

會展旅遊旺 商機匯香江

旅發局會展展覽業務拓展首席總監成穎詩昨表示，6 月有首次在香港舉行的國際幹細胞研究學會年會。航空業方面，就有 9 月的世界航線發展大會 2025，12 月也有亞太航空空域展覽暨會議 2025。成穎詩預計，有關國際會展活動全年可帶來約 17 萬內地及海外會展旅客，總參與人次達 26 萬，又指隨着會展旅遊強勁復蘇，加上國際航空運力進一步恢復，相信會迎來更多會展旅客。

據介紹，在旅發局帶領下，國際專業會議公司協會 9 名來自德國、加拿大和墨西哥等國家的代表，日前來港展開五日四夜的會展考察之旅，他們在麻雀室「攻打四方城」、到廟宇祈福、參觀會議展覽場地。

各團員會為當地政府部門、科技業和藥劑業等多個界別的客戶，籌辦會展活動，業務遍及亞洲、歐洲、非洲和中東等地，種種訪港見聞將成為日後選址香港舉辦專業會議和峰會的參考。

沉浸式感受香港多元面貌

考察團首站是到灣仔一間去年底開幕的酒店，實地考察多個宴會廳、套房和其他設施，其間還有意外驚喜——在麻雀室即席感受「開抬」的樂趣。考察團馬不停蹄轉到香港會議展覽中心，觀摩這座維多利亞港海旁的著名地標，並獲安排參觀展覽場地、會議室等，了解場地設計和交通配套。

此外，無論是善用會議或展覽以外的時間觀光，或參加公司犒賞員工的獎勵旅遊，對訪港的會展旅客來說，乘搭逾 130 年歷史的山頂纜車，可謂必然之選。考察團乘坐纜車登上太平山頂，在凌霄閣參觀



會展考察團盛讚香港會展旅遊產業持續發展，表示會向同行推薦在港舉辦活動。 政府新聞處

布滿懷舊擺設的體驗館，彷彿穿越時空到了上世紀 70 至 80 年代，並在觀景台飽覽維港兩岸景致。他們又前往上環文武廟，為文昌帝君座前神獸金鹿貼上金箔祈福。

考察團此行也遊覽「舊城中環」漫步路線，到海洋公園探訪大熊猫鳳胎寶寶，並參觀上月開幕的啟德體育園等，收穫甚豐。短短一日，沉浸式感受香港的商業、文化、宗教多元面貌。

去年訪港過夜會展旅客達 142 萬

團員之一的 Jocelyne，是德國一間專業會議籌辦公公司的董事總經理，公司 2012 年起通過香港進軍亞太地區，並在香港會議展覽中心舉辦大型會議。她表示，雖

然自己曾多次到訪灣仔會展，但這天舊地重遊，見證場地不斷翻新、提供彈性服務方案，而且在過程中體會到新舊交融的文化，盛讚香港在會展旅遊產業持續發展的成就。另一位團員 Alejandro 是墨西哥一家會議籌辦商的行政總裁，他表示親睹各類會展場地後，確信香港是舉辦會展活動的理想之選，會毫不猶豫向同行推薦，又形容在港的體驗完美。

去年訪港過夜會展旅客達 142 萬人次，按年增加約一成，人均消費較整體過夜旅客高約四成。旅發局說，會全力推動會展旅遊的發展，繼續爭取更多大型會展活動，鞏固香港國際會展之都的地位，吸引高端旅客來港。

陳茂波斥美霸凌行徑 港府將助企業控風險

【香港商報訊】記者王丹丹報道：美國將對香港的進口產品徵收對等關稅，財政司司長陳茂波表示堅決反對，指此時刻更須保持警惕，以底線思維做好充分準備。

陳茂波在網誌表示，美國的霸凌行徑嚴重違反世界貿易組織規則，恣意破壞作為國際貿易基石的多邊貿易體制。單邊主義行徑既解決不了美國自身問題，也危及全球經濟發展和供應鏈的穩定。

進一步聯動「全球南方」市場

他又指，特區政府一直密切留意和評估有關情況和發展，並從多方面為本地企業提供支援，包括資金周轉、開拓新市場、通過資助計劃，支持企業加快數碼轉型，並把握電商機遇及時提供資訊，協助它們更好掌握市場情況，並管控風險。

陳茂波指，在這個挑戰和機遇並存的歷史窗口，要繼續鞏固與傳統市場的聯繫，更要進一步加快聯動「全球南方」新興市場，為港商以至內地企業開拓新通道、新市場，同時助力和鞏固地區產業鏈布局的深度結合和效率優化。政府亦要進一步加強招商引資的工作，鼓勵內地和環球企業用好香港這個「內聯外通」的國際化平台，和資金與人才匯聚，信息自由便捷的優勢，以發展業務、管理財資以至開拓新市場。

陳茂波透露，星期二將公布第四批重點企業夥伴，引進重點企業辦公室將與十多家重點企業夥伴簽署合作意向書。新一批企業當中，有深耕高精度人工智能的企業，有專注商用服務機器人的企業，亦有聚焦外科設備的醫療科企，形容這些企業在技術、產品和服務都極具國際競爭力。

投資推廣署出訪中東招商引資

【香港商報訊】記者王丹丹報道：投資推廣署助理署長吳國才現正出訪中東，主要到訪阿聯酋，致力加深與這些蓬勃市場的經濟聯繫，並宣傳香港是中東企業開拓內地和亞太地區市場的首要門戶。

吳國才表示，在環球局勢日趨複雜及地緣政治不明朗的情況下，中東國家正積極進行多元化投資。香港作為全球金融中心，以及內地、亞洲和世界其他地區之間的超級聯繫人，有着獨特的優勢扭轉局面。在一國兩制下，香港擁有健全的法律制度、資金及資訊自由流通，以及與國際接軌的法規。除了金融之外，香港也是貿易、物流、創新和專業服務的樞紐，是中東合作夥伴開拓內地及亞太地區市場的門戶。

【香港商報訊】記者王丹丹報道：華懋瑜一·天海昨天首輪現樓銷售。華懋集團銷售總監封海倫公布，瑜一·天海共售出 61 個單位，單日套現逾 5.8 億元。是日成交價最高單位為第 1A 座 11 樓 C 單位，屬兩房連儲物室單位間隔，坐擁維港景觀，單位實用面積 591 平方呎，以 1866.15 萬元成交，呎價 31576 元。最大手買家購入 4 伙 1 房單位，涉及成交金額約 2936 萬元。約六成客人來自九龍區，四成客人則來自港島及新界區，普通話拼音買家佔整體約三成。

周四次輪開售 35 伙

由於向隅者眾，發展商上載銷售安排第 9 號，定於 4 月 10 日(周四)晚上 7 時以先到先得形式推售新一批現樓，涉 35 伙兩房單位，實用 426 平方呎至 591 平方呎，折實售價 1045.21 萬至 1684.62 萬元，折實呎價 19909 元至 32113 元，折實平均呎價 23979 元。入場單位為第 2B 座 3 樓 B 單位，實用面積 525 平方呎，屬兩房硬廚單位，折實 1045.21 萬，折實呎價 19909 元。整批單位以定價計，市值逾 5.1 億元。

豪宅方面，偉達地產旗下的荃灣汀九豪宅項

本港為伊斯蘭金融提供有利平台

香港金融市場多元化，為伊斯蘭金融發展提供了一個有利的平台，包括發行伊斯蘭債券、修訂稅法以確保與傳統債券的公平競爭，以及成功推出三個政府伊斯蘭債券。香港將繼續歡迎更多伊斯蘭金融機構和產品利用香港的國際金融平台，開拓亞洲及內地的機遇。

吳國才在訪問利雅得、吉達和迪拜期間，將參加與 Asia House 共同舉辦的多場匯聚來自知名企業、家族辦公室和投資者代表的圓桌會議，亦會與中東領先企業的代表會面，討論在香港開展業務如何有助推動其擴展全球業務的策略。

目嘉富海灣，料於短期內開放示範單位及標售。發展商上月表示，項目將於 4 月初開放 3 幢洋房單位及推售，而前排別墅將率先推售，價錢將參考九龍塘、南區豪宅別墅，料可吸引往返內地、以及需要經常出遊人士。據悉，項目全數為 3 層高獨立洋房，實用面積 2469 至 3150 平方呎，戶型 3 房至 5 房。

十大屋苑周末 6 宗成交

多家代理行表示，清明節長周末市民前往拜祭或外遊，影響周末二手樓交投，成交回落至單位數。香港置業研究部董事王品弟指，市場以一手盤主導，導致二手屋苑交投表現反覆。清明節長周末部分市民前往拜祭或回鄉，亦有部分選擇短線外遊等，影響周末二手樓交投。王品弟稱，日前美國推出對等關稅措施令環球經濟表現波動，增添市場不明朗因素，暫未為本港樓市構成影響，但二手觀望情緒增加，而且大量新盤部署推售，料本月二手交投表現仍將受制新盤及外圍經濟變化。香港置業旗下分行統計，十大藍籌共錄得 5 宗成交，維持在單位數，至於連同清明節長周末計則錄約 12 宗買

智慧照明博覽 升級登場

【香港商報訊】記者周偉立報道：香港貿易發展局主辦的第二屆智慧照明博覽及第 16 屆香港國際春季燈飾展由昨日起一連 4 天舉行。兩項展覽以「智照綠色未來」為題，展示一系列創新及環保的照明解決方案，提升智能生活和推動可持續發展。

香港貿發局副總裁張淑芬表示，智慧照明博覽展示一系列產品和解決方案，包括智慧照明技術、人本照明、可持續發展照明方案等。春季燈飾展是多元照明產品的一站式貿易平台，兩大燈展匯聚約 1000 家參展商參與，打造頂尖燈飾及照明產品及技術商貿盛會。

據介紹，「綠色創新」展區在春季燈飾展上首次亮相，15 家展商帶來多種綠色照明及智能家居產品。除了展示產品，兩大燈展期間會舉辦多場行業講座、交流酒會、產品推廣和發布會等活動，讓參加者掌握永續照明、健康照明、智能燈具等最新的行業趨勢。

昨日舉行的「亞洲照明會議」旨在促進照明行業適應最新的市場標準，並通過案例研究展示 ESG 發展。此外，今日進行之「智慧照明方案論壇」會邀請行業專家探討人性化照明技術的進步和在不同場景下之智能化定制照明應用。



綠色創新展區在春季燈飾展上首次亮相，15 間參展商帶來多種綠色照明及智能家居產品。 貿發局

美股兩日蒸發市值 47 萬億

陳茂波引述資料指，環球多個主要經濟體均提出反制，美國股市連續兩天大幅下挫，據估算蒸發了超過六萬億美元(約 46.8 萬億港元)的市值。相繼有金融機構大幅調低對美國和全球經濟增長的預測，更有估計美國將陷入衰退、就業市場和通脹情況將惡化，首當其衝受影響的是美國基層民衆。

另一方面，美國在香港整體貨物出口的市场佔比，已由 2018 年的 8.6% 縮減至去年的 6.5%。與此同時，東盟和中東的市場份額則由 7.4% 和 2%，分別上升至 8.7% 和 2.9%。自 2019 年起，東盟已超越美國成為香港的第二大貨物出口市場，排名僅次於內地。幾年下來，內地、香港和東盟之間的經貿和產業合作愈趨密切。

香港警務處

警告通告——處所 / 地方

香港法例第二〇〇章刑事罪行條例第153條A

先生/女士：

現通知你閣下作為擁有人或租客，位於九龍上海街689，691，691A及693號鴻聯大廈1字樓辦公室B及洗手間B包括連接大廈的頂篷的處所（「該所述處所」），曾被用作違反香港法例第二〇〇章刑事罪行條例（「該條例」）第153條A第(1)(a)段所列的罪行，即是該條例內的第139，443，444及445條所列的罪行。

在2025年2月25日，男子王志輝，地址為九龍花園街117號7樓F室，就該所述處所觸犯「管理實淫場所」罪行違反該條例內的第139(1)(b)段，並於2025年3月25日被裁定罪名成立。

請留意有關該條例第153節A第(1)(b)段及第(2)(a)段。任何人如違反該條例所列的罪行（如附件所列），在罪名成立後四個月開始至第十六個月結束為止的期間內在所述處所的全部或其中一部份再次發現違反該條例第139，443，444或445條所列的罪行及被裁定罪名成立，將會向該處所發出一個封閉令而該處所會被關閉及封鎖六個月。

日期：2025年4月3日

警務處處長
(陳潤金 代行)

香港法例第200章
刑事罪行條例

第一三九條 經營實淫場所

(1) 任何人於任何時候—

(a) 將任何處所、船隻或地方經營作實淫場所；或

(b) 管理或協助管理，或以其他方式掌管或控制經營作實淫場所的處所、船隻或地方，即屬犯罪—

(i) 一經循簡易程序定罪，可處監禁3年；或

(ii) 一經循公訴程序定罪，可處監禁10年。

(2) 凡—

(a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或

(b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四三條 出租處所以供用作實淫場所

(1) 任何人身為處所的擁有人或租客或其代理人—

(a) 將處所全部或部分出租，而知道其全部或部分將經營作實淫場所；或

(b) 如處所全部或部分已用作實淫場所，故意參與繼續作此用途，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

(a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或

(b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四四條 租客等准許處所或船隻經營作實淫場所

(1) 任何人—

(a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經營作實淫場所；或

(b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經營作實淫場所，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

(a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或

(b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四五條 租客等准許處所或船隻用作實淫

(1) 任何人—

(a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經常用作實淫；或

(b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經常用作實淫，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

(a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或

(b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。