

近30企業深入商談落戶河套

甯漢豪：首批租戶下半年進駐

【香港商報訊】記者戴合聲報導：發展局局長甯漢豪昨天於立法會表示，北部都會區對香港社會和經濟發展至為關鍵，能加速創科和其他產業發展，更深度參與粵港澳大灣區建設，同時為市民創造優質的工作機會和生活環境。她說，北都多個新發展區自2019年陸續上馬，工程正如火如荼進行，預計北都未來數年將有相當可觀的「熟地」和產業樓面產出。此外，河套深港科技創新合作區今年將進入營運階段，現時商談至較深入階段的企業約有30間。

料未來數年有可觀數量熟地

甯漢豪回應民建聯立法會議員李慧琼的質詢時表示，北都計劃是一項跨決策局的工作。行政長官親自主持的「北部都會區督導委員會」，督導各項北都發展工作。發展局轄下的北部都會區統籌辦事處（北都辦）擔當整體倡導及統籌北都發展的角色，包括與其他政策局、引進重點企業辦公室（引進辦）及投資推廣署等攜手合作，共同推廣北都，以及促進不同產業在北都發展。她提到，引進辦負責引進全球具有高潛力和代表性的重點創科企業，並已先後公布四批共84間在香港設立或擴展業務的重點企業，當中不少企業均對落戶北都表示興趣。投資推廣署則致力協助內地及海外企業來港開業及擴展，為其提供一站式的支援服務；去年幫助超過500家企業在港設立或擴張，包括對北都產業用地有興趣的公司。

甯漢豪也談及河套香港園區，指港深創新及科技園有限公司現正努力推進相關的招租工作，預計首批租戶將在今年下半年開始進駐園區，而現時商談至較深入階段的企業約有30間。

加速招商引資 多措並舉助落戶

甯漢豪表示，北都辦主力向本港及境外各界人士介紹北都各個規劃及工程項目的最新進展，亦有舉辦大型的招商活動，鼓勵本地、內地及海外企業支持和參與北都的發展。對於表示有興趣落戶北都的企業，引進辦、投資推廣署及北都辦三方會進一步合作，包括各委派相關同事成立專案隊伍，跟進有關企業的需要。

在資訊發布方面，引進辦和發展局已建立專屬網頁及社交平台等線上媒體，分別介紹引進辦的支援服務和推廣香港優勢，以及發放各個北都發展項目的最新資訊。投資推廣署亦透過其全球網絡推廣北都的最新發展和宣傳投資機會。此外，土木工程拓展署在一些新發展區現場設立社區聯絡中心，介紹新發展區的最

新資訊。發展局亦正籌備推出北都招商引資小冊子，多角度介紹北都的整體規劃、優勢產業，以及工程/投標等資訊。

甯漢豪表示，考慮到有意來港的企業背景廣泛，政府的招商引資工作會着重了解和適當地照顧個別企業的不同需要。引進辦及投資推廣署在協助內地及海外企業落戶香港時，會協助它們物色地方運作，而北都是其中一個推介的重點。它們亦會協助有需要的企業在前期籌備階段，先落戶香港其他地點，以開展研發等基礎工作，建立好日後進駐北都的根基。

鄧炳強：新皇崗口岸大樓爭取年底完工

另外，保安局局長鄧炳強昨日以書面答覆立法會議



發展局局長甯漢豪表示，北都多個新發展區自2019年陸續上馬，工程正進行得如火如荼，預計未來數年將有相當可觀的「熟地」和產業樓面產出。

員提問時表示，新皇崗口岸聯檢大樓正進行地上主體結構施工，目標是力爭於今年底基本完成新皇崗口岸聯檢大樓建設。口岸啓用安排和時間表有待深港兩地政府進一步商討。

鄧炳強在談及口岸重建的財政安排時表示，深圳市政府原則上同意承擔整個皇崗口岸重建項目的設計及建設費用。至於港方口岸區基本工程以外的項目，例如如部門所需的家具和設備，以及管制站運作所需的資訊系統等，將會由特區政府自行承擔。特區政府會適時就相關項目的開支向立法會申請撥款。

羅淑佩：東壩承载力有限 研穿梭巴士方案

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：萬宜水庫東壩是香港受歡迎的郊遊景點，但因交通配套嚴重不足，導致早前有大量遊客滯留。文化和體育及旅遊局局長羅淑佩昨日在立法會會議表示，在五一黃金假期間，萬宜水庫東壩大致暢順。而在東壩成為旅遊熱點後，3月底人流最高峰錄得約4300人次；五一假期僅約3000多人，認為旅客會「錯峰出行」。

羅淑佩表示，近期由於遊客激增，導致西貢萬宜路交通堵塞，政府跨部門協作推出優化措施，包括運輸署調密專線小巴班次；水務署實施臨時道路改善工程；警務處加強打擊的士違法行為，黃金周交通運作大致暢順。但她認為，郊野公園無法長期承受過量客流，需平衡生態保護與

旅遊發展，長遠將引導遊客分流至龍脊、城門水塘等不同行山路徑，漁護署亦將加強郊野巡邏及環保宣傳。

冀遊客分流到不同地區

針對東壩周末交通管制建議，羅淑佩回應稱，相關部門正探討限制的士通行及增設穿梭巴士可行性。

水上交通方面，東壩附近無合適碼頭設施，白臘渡頭因規模及水深限制無法停泊渡輪。現時主要郊遊景點已有成熟公共交通接駁，至於偏遠郊區，運輸署在可行情況下，已適切地安排公共交通服務接駁乘客前往附近位置，讓遊人下車後徒步遠足。

北都預留90公頃地 發展大學教育城

【香港商報訊】記者戴合聲報導：教育局局長蔡若蓮表示，局方會善用北部都會區擁有新土地、新人口、四通八達的交通網絡、不同產業的發展機遇，以及與內地的緊密聯繫，為專上教育界提供擴容提質的發展空間。政府已在北部都會區內的洪水橋/厦村新發展區、牛潭尾新發展區及新界北新市鎮一共預留約90公頃土地，發展「北都大學教育城」。

發展綱要料明年上半年公布

蔡若蓮在回應民建聯立法會議員劉國勳的質詢時表示，現時政府已在北部都會區內預留約90公頃土地，發展「北都大學教育城」，鼓勵本地專上院校以自資模式與中外知名院校以靈活創新的模式，開拓更多品牌課程、研究合作和交流項目。

蔡若蓮表示，洪水橋/厦村新發展區已規劃的大學城用地約5公頃，可供自資專上院校發展新校園，以支持自資與公資資助專上教育界別並行發展。洪水橋/厦村新發展區已制定法定城規圖則，並於2020年開始首期工程，而包括大學城用地在內的第二期工程已於去年上半年起分階段陸續展開，預計最早可於2026年內完成平整大學城用地，以供進行校舍建造工程。

至於牛潭尾和新界北新市鎮，她稱現時規劃的大學城用地分別約46公頃及40公頃，發展局2024年底公布了兩個新發展區的發展建議。當完成法定城規程序後，發展局會優先在兩個新發展區開發大學城用地，預計牛潭尾由政府主導的土地平整工程，最早於2027年展開，首批大學城用地最早2029年完成平整；新界北新市鎮的大學城用地，建議納入該區的「優先發展區」內，政府主導的土地平整工程最早可於2028/29年展開，首批大學城用地最早可於2030/31年完成平整。

VTC 職學計劃十年成果豐



【VTC Earn and Learn 職學計劃十周年誌慶暨傑出青英練習生獎勵計劃頒獎典禮】昨日舉行，教育局局長蔡若蓮（中）出席並致辭。記者 馮瀚文攝

【香港商報訊】作為學徒訓練計劃下的一項資助計劃，由職業訓練局（VTC）與政府及業界攜手推出的「VTC Earn & Learn 職學計劃」（職學計劃）已踏入10周年。而「VTC Earn and Learn 職學計劃十周年誌慶暨傑出青英練習生獎勵計劃頒獎典禮」昨日舉行，教育局局長蔡若蓮出席並致辭。截至今年3月，已有約700位僱主參與計劃，受惠學員人數超過107000人。

據介紹，今次活動透過職業博覽及即場面試、行業講座以及體驗活動，讓學生、老師及家長了解學徒訓練計劃及職學計劃，即場獲取不同專業的發展前景及相關課程等資訊，幫助同學規劃未來職場路向。

全港戲院日戲票 預售到處現人龍

【香港商報訊】記者萬家成報導：本港今年連續第三年舉行「全港戲院日」，5月10日當天，全港53間戲院的電影票劃一為30元，門票於昨日中午12時開售，吸引不少市民排隊購買。

據介紹，「全港戲院日」適用於全港商業戲院包括百老匯院線、華懋電影院線、影藝院線、Cinema City院線、CGV D2 Place、英皇院線、嘉禾院線、高先電影院、Lumen Cinema、寶石戲院、MCL院線、新寶院線、（貴賓院適用，當日貴賓院不提供餐飲）。

香港戲院商會預計，將有超過70套電影上映，包括由內地與香港合拍的《獵金遊戲》、真人真事改編的《水餃皇后》、由古天樂及游學修主演的港產片《送院途中》、Marvel電影《雷霆特攻隊》等。

議員倡為輔導師「正名」 優化心理健康支援



民建聯郭玲麗立法會議員辦事處聯同香港專業輔導協會舉辦「提升精神健康 推動輔導專業發展發布會」。記者 李銘欣攝

【香港商報訊】記者李銘欣報導：政府推出的「情緒通」熱線，截至去年9月接獲約9.2萬宗來電，引起社會關注香港市民的精神健康問題。

民建聯郭玲麗立法會議員辦事處聯同香港專業輔導協會昨日舉辦「提升精神健康 推動輔導專業發展發布會」，倡議將現時逾萬名受過學位系統訓練和實習的輔導專業人員正名為「輔導師」，由認可專業團體建立法定註冊制度，對違規會員除牌機制，釐清專業協作角色。

郭玲麗表示，學童自殺或因包括學業壓力、受欺凌等，不少學校反映校內支援輔導服務不足。輔導師能為有需要學生作個別支援，因此建議在學校設立專職專教「輔導師

崗位」，配合簡化版三層應急機制，為學生提供深層次支援服務。

立法會議員鄭泳舜表示，在地區服務時發現劏房住戶壓力較大，除了生活壓力，他們的深層次情緒支援服務也缺乏。善用輔導師相互配合提供深層次支援服務，例如關愛隊、地區康健中心等，能有更好合作空間。

而立法會議員狄志遠表示，現時本港學童自殺、照顧者情緒問題、教師工作壓力等數字創新高，政府雖然推出多項支援心理及精神健康的措施，但缺乏跟進及支援服務。他希望政府善用現有的輔導專業人員，配合社會需要。

香港專業輔導協會會長崔日雄提出四項倡議，以推進輔導專業在香港的公眾認許與自律規範，包括統一專業職稱、確立專業領域、設立與國際專業標準接軌的法定註冊制度等。

申請新酒牌公告 青年大邦

現特通告：陳健輝其地址為新界沙田沙田正街18號新城市廣場第1期第1層103A號舖，現向酒牌局申請位於沙田沙田正街18號新城市廣場第1期第1層103A號舖 青年大邦的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

申請酒牌續期公告 小草

「現特通告：吳苑其地址為九龍彌敦道525-543A寶寧大廈地下529-531A號舖(部份)，現向酒牌局申請位於九龍彌敦道525-543A寶寧大廈地下529-531A號舖(部份)小草的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE XIAO CAO

"Notice is hereby given that WU YUAN of Portion of Shops Nos. 529-531A on Ground Floor of Bell House, Nos. 525-543A Nathan Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of XIAO CAO situated at Portion of Shops Nos. 529-531A on Ground Floor of Bell House, Nos. 525-543A Nathan Road, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 8th May 2025"

更換升降機工程招標公告

尖沙咀棉登徑22-26號恆成大廈，現就更換兩台載客升降機，邀請符合香港政府法例要求的「註冊升降機承辦商」投標。有意投標者，請於2025年4月23日至2025年5月6日，於本樓地下大堂，登記後領取招標文件(不收取行政費)，並於2025年5月14日下午3時或之前，將標書正本，親身交到香港英皇道979號大盛大廈6樓的標書收集箱內。

申請酒牌續期公告 楊記麻辣魚館

「現特通告：楊小其其地址為九龍旺角彌敦道655號胡社生行2003室，現向酒牌局申請位於新界元朗昌盛徑18號元通樓地下8號舖及閣樓楊記麻辣魚館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 楊記麻辣魚館

"Notice is hereby given that Yang Xiaobing of Room 2003, Wu Seng House, NO.655 Nathan Road, Mongkok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 楊記麻辣魚館 situated at Shop 8, G/F., & Cockloft Yuen Tung Building, 18 Cheong Shing Path, Yuen Long, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 8 May 2025"

尋遺囑啟事

已故人士梅金海先生(HKID. No.:XXXX764(6))，於2017年1月19日離世，享年89歲及伍麗容女士(HKID.No.:XXXX246(7))，於2020年2月29日離世，享年85歲。如有知情者發現上述梅金海先生及麗容女士曾訂立任何遺囑，請即致電予廖陳林律師事務所職員梁小姐聯絡，電話：3628 7787。

尋遺囑啟事

已故人士余健明先生(HKID. No.:XXXX904(6))，於2023年8月30日離世，享年92歲。如有知情者發現上述余健明先生曾訂立任何遺囑，請即致電予廖陳林律師事務所職員梁小姐聯絡，電話：3628 7787。

畢杜楊會計師行有限公司

BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED
◆稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
◆清盤除名/破產申請
◆公司及個人稅務申報和策劃
◆成立本地、海外及BVI公司
◆成立中國公司或辦事處
◆年報及帳目/秘書服務
◆會計理帳/年結核數
◆商標註冊
地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com
地址：香港皇后大道中88號勵動中心12樓1204室
電話：(852)2520 2727
傳真：(852)2520 2336

有關呈請書的替代送達

報章公告
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
2024年破產案6051宗
單方申請人：Wealth Gear Limited(判決債權人)
有關：吳偉權(Ng Wai Kuen)(香港身份證號碼D455xxx(s))
有關於2024年8月30日提交並於2025年2月14日已修改的破產呈請書事宜。
其註冊辦事處為香港九龍尖沙咀東麼地街62號永安廣場12樓10室的Wealth Gear Limited已針對你提交一份已修改的破產呈請書，而法院已下令將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本以預付平郵方式送交(1)Flat B on 6th Floor of Kwun Fung Mansion, No.51 Tai Hong Street, Site A Lei King Wan, Hong Kong (香港灣仔景福大廈51號觀景閣6樓B室)；(2)Flat C, 68th Floor, Tower 5, Grand Promenade, No.38 Tai Hong Street, Hong Kong (香港太康街38號景福閣5座68樓C室)；(3)Ground to 2nd Floors, Wai Tak Building, Nos.414-430 Lockhart Road, Wanahai, Hong Kong (香港灣仔灣仔道414-430號偉德大廈地面至2樓)；and (4)Unit 3, 15th Floor, Treasure Centre, 42 Hung To Road, Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong (香港九龍觀塘鴻運道42號寶豐中心15樓3室)並註明由吳偉權(Ng Wai Kuen)收，及將本通知書在一份在香港發行之中文報章上刊登一天，則須當作已向你送達該份已修改的破產呈請書；該項呈請將於2025年5月20日(星期二)下午3時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭。如你不出席則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。
日期：2025年5月8日
此致：吳偉權(Ng Wai Kuen)
司法常務官

尋遺囑啟事

已故人士麥錦華先生(生前持有香港身份證號碼：XXXX006(6))，於1999年7月27日離世，享年70歲及林淑卿女士(生前持有中華人民共和國居民證)，於1990年1月7日離世，享年56歲。如有知情者發現上述麥錦華先生及林淑卿女士曾訂立任何遺囑，請即致電予廖陳林律師事務所職員梁小姐聯絡，電話：3628 7787。

上海華誼集團股份有限公司 關於股東大會開設網絡投票服務的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
上海華誼集團股份有限公司(以下簡稱「公司」)擬於2025年5月30日9:00召開2024年年度股東大會，本次會議採用現場投票和網絡投票相結合的表決方式，具體內容詳見公司2025年5月7日披露的《關於召開2024年年度股東大會的通知》(2025-033)。
為更好地服務廣大中小投資者，確保有投票意願的中小投資者能夠及時參會、及時投票，公司擬使用上證證券服務網絡有限公司(以下簡稱「上證證券公司」)提供的股東大會投票服務，委託上證證券公司通過智能短信等方式，根據股權登記日的股東名冊主動提醒股東參會投票，向每一位投資者主動發送股東大會參會邀請、議案情況等信息。投資者收到智能短信後，可根據使用手冊(下載鏈接：https://vote.sseinfo.com/t/zt_help.pdf)的提示步驟直接投票，如遇網絡等情況，仍可通過原有的交易系統投票平台和互聯網投票平臺進行投票。
若廣大投資者對本次服務有任何意見或建議，可通過郵件、投資者熱線等方式向公司反饋。感謝廣大投資者對公司的關注與支持！
特此公告。
上海華誼集團股份有限公司 董事會
二〇二五年五月八日

廣告效力宏大 香港商報