

今年首個黑雨歷時近兩小時 港島東區南區水浸成澤國



環翠邨山邊有大量雨水湧出。網上圖片



應急隊人員處理柴灣道迴旋處路面的積水。 中新社



柴灣一個地下停車場水浸。 中新社

【香港商報訊】記者區天海報道：受廣闊低壓槽相關的強降雨影響，天文台昨晨發出本年首個黑色暴雨警告，接近2小時始除下。港島東及南區雨勢最大，錄得每小時雨量超過100毫米大暴雨，多處地點嚴重水浸，包括以往水浸黑點柴灣環翠停車場和柴灣道迴旋處等，幸好政府反應迅速，及時處理。本港市面基本如常，不少上班族冒雨「返工」，港交所亦維持運作。

關愛隊候命隨時出動協助

民政及青年事務局局長麥美娟昨日出席公開活動時表示，關愛隊在較受影響的港島東和南區做好準備，隨時可協助有需要的市民疏散；亦將區內水浸等情況通知民政處專員。所有關愛隊已經做好準備，若有需要，立刻協助當區有需要居民疏散到底護中心，但幸運暴雨快來快去，所以影響沒有很大。

天文台在昨晨先後發出黃色和紅色暴雨警告，至早上9時10分發出黑色暴雨警告信號，南區及南丫島的雨勢特別大，錄得每小時超過100毫米的大暴雨，至下午的驟雨為多處地區帶來約20毫米雨量，而大埔區及北區的雨量更超過70毫米。隨著雨勢減弱，天文台11時5分改發紅色暴雨警告信號，並於

40分鐘後減弱為黃色暴雨警告信號。至昨午2時15分，黃色暴雨警告信號取消。

渠務署緊急處理5宗水浸個案

黑雨期間，港島區受災嚴重，渠務署表示截至昨日早上11時半，確認5宗水浸個案，當中柴灣道迴旋處安裝的內湧監測器，錄到最高水深約370毫米，而淺水灣道近南灣道迴旋處水深約150毫米，赤柱村道水深約250毫米，南丫島橫壟村水深約250毫米。署方派出緊急應變隊伍到現場，完成處理所有水浸個案。渠務署指，逾120隊緊急應變隊伍會繼續巡查全港約240個容易淤塞地點，並清理渠道淤塞。

黑雨導致港島東區多處水浸，其中大潭道因暴雨路面被水淹蓋，行經車輛需停下造成車龍。石澳道

路面如澤國，沿途雨水順流而下，馬路驟成河道。鯽魚涌港鐵站出口處嚴重水浸，多名乘客無法離開，擠擁在站口進退兩難。西灣河筲箕灣道與太富街亦出現嚴重水浸，行人需涉水而行，警員到場在路中指揮交通。

逾120隊應急隊巡查淤塞「黑點」

港島東立法會議員梁熙表示，關愛隊成員昨晨到柴灣水浸地方協助清理渠口及協助渠道排水，稍後水浸已受控。他建議當局應該加快在有需要路段更換大排水渠及加裝減壓閘等工程，避免每次大雨都出現水浸。梁熙說，昨晨曾到柴灣環翠停車場視察，並提醒車主駕車離開，直至水深及膝時，約八至九成的車已駛離停車場。

至於筲箕灣耀興道山坡護土牆，出現像瀑布的水流。梁熙估計是早前颱風韋帕襲港後，仍有落葉及樹枝末及清理，被大雨沖到排水溝位置，形成水流急速流下，甚至有像「瀑布」情況。

此外，港交所根據2024年起實施的「惡劣天氣交易安排」，香港的證券及衍生產品市場不受天氣情況影響，按照既定交易日程運作。這也是該安排生效後遭遇的首個黑雨。



鯽魚涌港鐵站出口處嚴重水浸，乘客一時無法離開。

「青年節@HK」啟動 陳國基：致力培育新一代正向思維

【香港商報訊】記者林駿強報道：政務司司長陳國基昨日主持2025年「青年節@HK」啟動禮。他致辭時表示，今年「青年節」主題是「正向思維」、「推動創新」及「啓發創意」，活動涵蓋多個亮點項目，包括藝術文化、知識交流、生涯規劃、創新創業和運動相關等多個範疇，全方位促進青年的個人發展。他稱，今年是中國人民抗日戰爭勝利80周年，鼓勵各個青年團體及非政府機構，積極舉辦以抗戰勝利80周年為主題的「青年節」夥伴活動，加深青年對國家與香港歷史的認識，培養對民族的歸屬感與自豪感，傳承愛國精神。

陳國基表示，香港特區政府於2022年推出的《青年發展藍圖》，為青年健康成長和多元發展設定政策目標，並按社會和青年的最新情況不斷推出更新

措施，藍圖推出至今已制定約250項具體行動和措施，致力培育青年成為愛國愛港，並且具備世界視野、抱負和正向思維的新一代。

鼓勵青年團體辦抗戰勝利活動

他又指，青年節正是一個給青年發展潛能、增進知識，以及交流經驗的絕佳機會。在政、商、民三方的通力合作下，過去兩屆青年節共舉辦了超過400項各式各樣活動，吸引超過40萬人次參與，政府特別感謝青年節的主要贊助，即香港賽馬會慈善信託基金的支持。他鼓勵青年踴躍參加今年各項青年節的活動，並呼籲社會各界支持和參與青年節。

馬會董事黃嘉純致辭時表示，馬會多年來一直推



2025年「青年節@HK」活動昨日啟動。 記者 馮瀚文攝

動青年發展，致力讓新世代獲得平等而多元的機會，成為積極公民，回饋社會。馬會支持由特區政府開展的「共創明『Teen』計劃」正是例子之一，目的是幫助基層學生拓闊視野，增強自信，更好地規劃未來。

啟動禮的其他主禮嘉賓有民青局局長麥美娟、民青局常任秘書長林雪麗、民青局副局長梁宏正等。

新一屆品牌選舉開始報名

【香港商報訊】記者李銘欣報道：香港品牌發展局（品牌局）與香港中華廠商聯合會（廠商會）昨日宣布新一屆「品牌選舉」開始接受報名，截止日期為8月31日。大會同日發表第二份「香港企業ESG發展現狀與動向調查分析報告」，結果反映業界普遍採取「多線推進」、「齊頭並進」的策略。

據介紹，「香港名牌選舉暨香港服務名牌選舉」及「香港新星品牌選舉暨香港新星服務品牌選舉」的初賽及決賽將於11月至翌年1月期間進行。此外，

「香港名牌十年成就獎」、「香港服務名牌十年成就獎」，以及最高殊榮「香港傑出品牌領袖獎」的預選及提名程序亦同步展開。頒獎典禮暨慶祝晚宴將於明年2月3日舉行。

港企ESG發展採「多線推進」

廠商會會長盧金榮致辭時表示，環境、社會與企業管治（ESG）已成為全球發展戰略及企業轉型的重要方向，香港更具備發展為區域ESG服務中心的獨特優

勢。為完善本地ESG生態、提升企業實踐能力，廠商會與品牌局先後推出「ESG約章」及「香港ESG獎」，為企業提供實踐指引與支援，並表彰表現卓越的先行者。他續指，ESG理念與品牌局倡導的「新質品牌力」一脈相承，強調高標準、高增值與綠色發展，而「品牌選舉」正是激發和弘揚具香港特色的「新質品牌力」和推動企業高質量發展的重要平台。

品牌局連續第二年進行有關香港企業ESG發展現狀與動向的研究，調查對象為2025年首5個月內續簽「ESG約章」的其中328家企業，品牌局主席陳家偉介紹報告的內容時稱，多線推進策略仍是業界主流；企業在約章中承諾未來一年推行的ESG行動數量雖較去年略降，但平均每個企業仍於三大領域（E、S、G）規劃7至10項措施，加之逾六成企業表示將於三方面同時推行多於3項措施，反映業界普遍採取「多線推進」、「齊頭並進」的策略。

涉3.3億元欺詐交易被通緝 鄺松校潛逃14年返港投案

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：一名被廉署通緝的上市公司前主席昨日返港投案，今日將被帶往法院應訊。被告涉嫌與該上市公司的時任高層人員，藉總值逾3.3億港元具欺詐成分的物業交易，抬高上市公司的利潤及資產，串謀詐騙該上市公司股東及香港聯合交易所有限公司。

59歲的鄺松校是中新集團（現稱上海實業城市開發集團有限公司）前主席，被控兩項串謀欺詐罪名，違反普通法。

廉署早前就涉及集團的貪污投訴進行調查，揭發上述串謀詐騙罪行。廉署於2011年2月底獲裁判官簽發手令，通緝當時已離港的鄺松校及兩名時任執行董事車漢樹及張曜輝。控罪指，3人涉嫌於2003年11月至2007年7月期間，與中新集團的公司秘書及財務總監，串謀詐騙中新集團的股東及聯交所。

涉兩項虛假物業買賣

控罪有關兩項物業買賣協議，涉及中新集團聲稱以2.1億港元收購Top Fair 100%股權，以及將中新集團其附屬公司Noble Time的全部權益，以1.23億港元出售予Northwest Link。

涉案人士涉嫌在中新集團發出的公告、通函及年報，訛稱Top Fair及Northwest Link的擁有人均屬獨立人士，與中新集團或其附屬公司之董事、主要行政人員或主要股東等沒有關連；並就該兩項物業買賣協議的代價及溢利製作虛假會計報表，以及隱瞞鄺松校是Top Fair及Northwest Link的實益擁有人。

有關人士涉嫌藉上述有欺詐成分的物業交易，導致中新集團股東相信該兩項交易均屬真實，並使聯交所不能履行有關保障中新集團少數股東的職責。



被通緝的張曜輝（左）和車漢樹

申請酒牌續期公告

Y Pasta

「現特通告：卓偉傑其地址為新界沙田橫街1-15號好運中心3樓3080號舖，現向酒牌局申請位於新界沙田橫街1-15號好運中心3樓3080號舖Y Pasta的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。」

日期：2025年7月30日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Y Pasta

"Notice is hereby given that Cheuk Wai Kit of Shop No. 3080, Level 3, Lucky Plaza, 1-15 Wang Pok Street, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of Liquor Licence in respect of Y Pasta situated at Shop No. 3080, Level 3, Lucky Plaza, 1-15 Wang Pok Street, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 30 July 2025"

申請酒牌續期公告

聯邦皇宮

「現特通告：董聯先生其地址為九龍長沙灣青山道467號聯邦閣A座4字樓4室現向酒牌局申請位於新界屯門屯門地段333號湖翠路138號豐園商場1樓87號舖聯邦皇宮的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。」

日期：2025年7月30日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

FEDERAL PALACE

"Notice is hereby given that Mr. TUNG Luen at Room 4, 4/F, Block A, Federal Mansion, 467, Castle Peak Road, Cheung Sha Wan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of FEDERAL PALACE at Shop No.87, 1/F, Richland Garden Shopping Arcade 138 Wu Chui Road, TMTL 333, Tuen Mun, N.T.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 30 July 2025"

申請酒牌續期及修訂公告

興記菜館

「現特通告：陳國輝其地址為九龍油麻地廟街12號地下，現向酒牌局申請位於九龍油麻地廟街12號地下成都美食的酒牌續期，並作出以下修訂：「更改店名為興記菜館」。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」

日期：2025年7月30日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

HING KEE RESTAURANT

"Notice is hereby given that Chan Kwok Fai of G/F, 12 Temple Street, Yau Ma Tei, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CHENGDU RESTAURANT situated at G/F, 12 Temple Street, Yau Ma Tei, Kowloon and the following amendment(s): 'Change the shop sign to HING KEE RESTAURANT'. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 30th July, 2025"

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED

楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號

華泰國際大廈18樓

電話：(852)2581 2828

傳真：(852)2581 2818

電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書，以追討緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經定款項的債項。

致：樓一其地址為：(i)香港九龍荔枝角馬沙道760號豐紗廠工業大廈5期10樓C-2E室；(ii)香港九龍旺角廣東道1143號協和工業大廈10樓；(iii)香港九龍荔枝角青山道479號廣昌工廠大廈4樓402E室；(iv)香港九龍九龍灣元州邨智樓1604室；及(v)香港新界粉嶺馬尾下鄉皮村15B號2樓。

現特通知，債權人中國銀行(香港)有限公司，其註冊辦事處地址為香港中環花園道1號中銀大廈14字樓，由其代表律師劉漢銓律師已向你們發出「法定要求償債書」。

上述債權人要求你支付為數港幣635,313.44元的款項(截至2025年5月7日止)及進一步利息(由2025年5月8日起計，以判決利率，即自日起至2025年6月30日為年息率8.276%，自2025年7月1日起為年息率8.25%，在本金港幣589,221.02元上計算直至付款日期)，此筆款項須立即償付(根據香港特別行政區區域法院民事訴訟案件編號2024年第5304宗於2024年11月14日所頒布的最終判決而要求償付)。

本法法定要求償債書是重要的文件。本法法定要求償債書在報章刊登之首日，須視作本法法定要求償債書送達給你的日期。你必須於本法法定要求償債書送達給你的日期起計的21天內處理本法法定要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及資產亦可被收走。如你認為有令本法法定要求償債書作廢的理由，應在本法定要求償債書送達給你的日期起計18天內，向法院申請將本法法定要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法法定要求償債書，可於下述地點索取或查閱。

債權人之代表律師：劉漢銓律師行

地址：香港金鐘道95號統一中心33樓A室

電話號碼：2525 2316

傳真號碼：L/115206/LPH/WH

自本法法定要求償債書首次於報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請把本法法定要求償債書作廢，你必須在本法定要求償債書首次於報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。