

港商時評

15所在港全國重點實驗室授牌儀式昨在政府總部舉行。國家科技部今年初批准15所香港的實驗室重組為「全國重點實驗室」，並於7月1日起運作，當中12所原為國家重點實驗室、3所屬新建，旨在充分發揮香港的獨特優勢，為國家科技強國建設注入強勁動力。

全國重點實驗室作為國家科技創新體系的核心力量，承擔着突破前沿基礎理論、攻克關鍵核心技術的戰略使命。今次國家科技部授牌是對香港科研實力的充分肯定，亦是香港融入國家創新體系的重要一步。本港要發揮科研實力雄厚的優勢，打造創科天團，實現更多「從零到一」的突破，協助國家應對「卡脖子」技術難題，達到關鍵技術自主。同時加強與內地和海外的緊密合作，推動科技成果轉化，走向「從一到N」的成長之路，建設國際創新科技中心，助力國家高質量發展，將香港的科研優勢轉化為經濟增長的新動力。

15所在港的全國重點實驗室，來自5家全球百強高校，研究範疇包括新發傳染性疾病、轉化腫瘤學、神經系統疾病、光子物質等前沿領域，反映團隊在相關領域取得了飛速的發展，以及在關鍵核心技術攻關方面的一流水平。創科署會向每所實驗室提供每年上限2000萬元的資助，各實驗室相應的要訂定工作計劃、階段性工作目標和績效指標，接受審計及確保見到實效。重點實驗室的發展方向，均與國家戰略需求高度契合，彰顯香港被賦予明確而重要的角色定位，即發揮自身所長，貢獻國家重大科技發展的需求。

國家科技部部長陰和俊指出，距離2035年建成科技強國僅剩不到10年時間，希望香港科技界能「放開手腳」，不斷產出重大創新成果。他特別提到要勇於探索科技前沿的無人區，取得更多原創性、引領性的重大突破，搶佔全球科技競爭的制高點。本港高校實力強勁，五所大學躋身世界百強，擁有24個國家級科技創新平台，匯聚全球高端科技人才，基礎研究底蘊深厚；同時，香港提供全面的知識產權保護、法律、財務等領域的專業服務，融資渠道多元便捷，為科技成果轉化注入了資本活力等，這些優勢共同構成了香港打造創科天團的堅實基礎，具有實現「從零到一」創新突破的強大實力。當前全球科技競爭日趨激烈，國家一些關鍵核心技術面臨「卡脖子」的風險，香港有實力、有能力貢獻更多智慧和力量，創科天團應勇擔重任，在自身優勢領域力爭多做原創性、高質量、標誌性的成果，為國家科技自立自強貢獻獨特的香港力量。

「從零到一」的突破僅僅是起點。進一步強化「產學研用」的創新協同，大力推進科研成果轉化落地，令更多產業技術從實驗室走向市場，完成「從一到N」的跨越，是香港需全力打通的「最後一公里」。一方面，香港要深化與內地特別是粵港澳大灣區的產業協作，借助河套深港科技創新合作區等平台，構建大灣區先進產業鏈，形成高質量的產業集群，將科研成果迅速轉化為實際的產品和服務；另一方面，要利用香港的國際化優勢，透過跨國合作等方式，將高技術、高增值產品推向全球市場，提升國際競爭力。期望創科天團寫下濃墨重彩的香港篇章，助力國家建設科技強國，再創新輝煌。

香港商報評論員 蘇信

打造創科天團 助力國家發展

熱烈慶祝

深圳經濟特區建立45週年

hksya

香港深圳青年總會

Hong Kong Shenzhen Youth Association

致意

簡約公屋重塑住房正義

全國政協委員、中國香港（地區）商會會長 楊莉珊



參政議政

行政長官李家超說希望以「早一日、得一日」的精神繼續興建簡約公屋。他宣布興建的3萬個單位中，9500個今年會落成啓用，剩下2萬個在未來一年半完成。李家超與剛入住簡約公屋的基層家庭親切交談，傾聽他們對新生活的感受。這一幕發生在施政報告諮詢的最後階段，象徵着香港房屋政策正在經歷一場靜默革命。兩年多來，從攸樂路到彩興路，13個簡約公屋項目如春筍般破土而出，不僅以「少於一年半」的速度創下香港高層建築最快興建紀錄，更以實實在在的成效將公屋綜合輪候時間從6.1年高位拉至5.1年，向着4.5年的目標穩步邁進。

香港住房問題的嚴峻性不言而喻。曾幾何時，劏房、籠屋成為這座國際金融中心的暗面，無數家庭在擁擠不堪的環境中掙扎求生。根據2022年資料，全港約有超過22萬人居住在不適切住房中，其中兒童在劏房中度過的童年，不僅空間狹小，更伴隨着安全隱患與心理壓力。一對住在深水埗劏房的夫婦曾告訴記者，他們最大的願望就是孩子能有一張屬於自己的書桌。這種樸素的心願，背後折射的是香港住房問題的深層次矛盾——在繁華都市的表象下，住房權利的不平等正在侵蝕社會公平的基石。

體現速度革命、協同創新

簡約公屋政策的創新價值首先體現在「速度革命」上。傳統公屋建設往往需要5年甚至更長時間，而彩興路18層高樓僅用一年半就交付使用，這得益於「組裝合成」建築法的全面應用。這種創新建築技術將房屋部件在工廠預製，再到現場組裝，不僅大幅縮短工期，還能保證品質標準化。更重要的是，這種提速不是以犧牲安全為代價的——所有簡約公屋均符合香港建築條例及安全標準，通過了嚴格的消防、結構及環境評估。速度的背後是政

府各部門的協同創新：規劃署加快審批流程、土木工程署提供技術支援、房屋署優化分配機制，形成了一套高效運轉的系統工程。

傳遞政策溫度、以人為本

然而，簡約公屋的真正意義遠不止於建造速度，更在於其傳遞的「政策溫度」。當李家超長官與居民一同「開箱」新居時，我們看到的不僅是一個行政程式，更是一種治理理念的轉變——住房政策從追求數字指標轉向關注人的生活品質。彩興路項目住戶分享的感受令人動容：不僅租金負擔大幅減輕（較同類地區私樓租金低約50%），更重要的是獲得了尊嚴的生活空間。孩子有了玩耍學習的獨立區域，老人有了安全舒適的起居環境，家庭恢復了正常的生活節奏。這種轉變對兒童發展的影響尤為深遠——研究顯示，居住環境改善後，兒童學習成績平均提升約30%，行為問題發生率下降約25%。

簡約公屋的成功實踐還體現了「以人為本」的政策設計理念。選址充分考慮交通便利性，彩興路項目毗鄰港鐵站和多條公交線路；社區配套逐步完善，增設了便民商店、兒童遊樂設施和社區活動中心；物業管理服務專業且回應迅速，建立了居民回饋機制。這些細節看似微小，卻直接影響基層市民的生活品質，展現了政策制定者對社會需求的深刻理解。

標誌務實創新、簡約不簡單

從更宏觀的視角看，簡約公屋代表了一種務實創新的治理哲學。它既避免了傳統公屋建設周期長的瓶頸，又區別於臨時性安置措施，提供了適切且可持續的住房解決方案。這種「中間路徑」的創新在於：它承認問題的緊迫性而不犧牲長期品質，追求效率而不忽視公平，創新技術而不脫離人文關懷。正如房屋局局長何永賢所言：「簡約不簡單，速度有溫度」——這或許是對這一政策最精闢的詮釋。

當然，簡約公屋只是香港住房難題的系

統解決方案中的一環。它與傳統公屋建設提速、打擊濫用公屋行為、過渡性房屋計劃等舉措共同構成了多層次住房保障體系。透過加強執法，過去3年來共收回約9000個濫用公屋單位；未來5年公屋建設量將較過去五年增加30%。這種多管齊下的策略正在產生積極效果：預計到2025年，公屋綜合輪候時間將進一步降至4.5年以下。

香港的住房改革啓示我們，超大城市的治理需要同時具備技術理性與人文關懷。一方面要敢於創新方法、突破常規，以工程技術創新和管理流程優化提升公共服務效率；另一方面要始終牢記政策的最終目的是人，是讓市民生活得更尊嚴、更有希望。這種「速度與溫度」的平衡，正是現代治理藝術的精髓所在。

隨着更多簡約公屋項目的落成，數以萬計的家庭將告別不適切住房，重拾正常生活的節奏與尊嚴。這種轉變不僅關乎居住條件的改善，更關乎社會公平的實現——在這座舉世聞名的國際都市裏，每一個努力工作的市民都應當擁有體面的居所，每一個成長中的孩子都應當享有陽光充足的生活空間。

施政報告諮詢期間增加一成的意見書數量表明，市民對政府施政抱有更高期待。簡約公屋的成功實踐證明，只要堅持以創新思維解決老問題，以人民為中心制定政策，以堅定不移的決心推動改革，哪怕是最棘手的住房問題也能找到破解之道。香港的住房革命仍在進行中，但方向已經明確，路徑已經清晰，未來值得期待。

當新一批住戶拿到彩興路簡約公屋的鑰匙，開啓他們新生活的大門時，香港也在開啓住房正義的新篇章。這不僅是政府的政績，更是整個社會向着更加公平、包容方向邁進的有力證明。在這條路上，速度與溫度並存，效率與公平共進，最終將實現讓每個香港人都能安居樂業的共同願景。從劏房到簡約公屋，變的不僅是居住空間，更是孩子們成長的道路和夢想的天空。

弘揚抗戰精神 創新愛國教育

港區全國人大代表召集人、立法會議員 陳勇



熱門話題

今年是中國人民抗日戰爭暨世界反法西斯戰爭勝利80周年。80年前，日本軍國主義侵略者極其殘暴，企圖以屠殺與壓迫迫使中國人民屈服。面對民族存亡之危局，全體中華兒女萬眾一心，歷經14年艱苦卓絕的抗戰，以血肉之軀捍衛家國尊嚴，譜寫了一部氣壯山河的英雄史詩。在此期間，香港各界心繫祖國，許多愛國志士積極參與抗戰，包括加入或支援由中國共產黨領導的東江縱隊港九獨立大隊，毅然肩負保家衛國的重責，為抗戰勝利貢獻了不可磨滅的力量。這種休戚與共、團結一致的偉大愛國主義精神，正是中國人民奪取抗日戰爭勝利的關鍵所在。

借鑒教育基地辦灣區愛國遊

80年後的今天，如何在香港更好地傳承與弘揚愛國主義精神，成為值得深入思考的時代命題。近日，首個港澳青少年愛國主義教育基地於北京成立，為香港青少年提供寶貴平台，實地了解抗戰歷

史，感受香港與內地血脈相連。建議香港可積極借鑒此模式，在本地設立同類教育基地，便利市民尤其是青少年就近參觀學習，並可進一步與北京基地實現資源共用與聯動，例如系統整理並展示香港傑出愛國人物事迹、本土抗戰歷史等內容，從而強化國家認同與情感歸屬。

此外，香港作為粵港澳大灣區的核心城市，應充分發揮區位優勢，深入挖掘與大灣區各城市協同發展愛國主義教育的潛力。《「十四五」文化和旅遊發展規劃》明確提出深化粵港澳大灣區文化與旅遊合作。香港與大灣區其他城市在抗戰歷史資源方面具有天然聯繫，可通過策劃聯動展覽、專題講座及研學旅行等活動，共同構建跨區域愛國主義教育網絡，將香港有機融入大灣區「愛國主義教育特色旅遊」體系之中。

八十年風雨歷程，抗戰精神歷久彌新，仍是激勵我們前行的強大動力。通過深化愛國主義教育、建設教育基地、加強區域協作，我們能有效增進香港市民尤其是青年一代對歷史的認知，使他們深刻理解和平的寶貴與民族復興的意義，從而堅定守護家國、建設香港的決心，主動融入國家發展大局。我們應當攜手努力，將歷史智慧轉化為前進力量，共同為中華民族的偉大復興而不懈奮鬥。

港商圖說

建造業人工飆 一度比肩金融業

各主要行業的就業收入中位數

年份	金融、保險、地產、專業及商用服務	進出口貿易及批發	建造	運輸、倉庫、郵政及速遞服務、資訊及通訊	製造	合計	公共行政、社會及個人服務	零售、住宿及膳食服務
2008	12,000	11,000	10,500	10,000	9,500	10,500	9,000	8,500
2010	13,000	12,000	11,500	11,000	10,500	11,500	9,500	9,000
2012	14,000	13,000	12,500	12,000	11,500	12,500	10,000	9,500
2014	15,000	14,000	13,500	13,000	12,500	13,500	11,000	10,500
2016	16,000	15,000	14,500	14,000	13,500	14,500	12,000	11,500
2018	17,000	16,000	15,500	15,000	14,500	15,500	13,000	12,500
2020	18,000	17,000	16,500	16,000	15,500	16,500	14,000	13,500
2022	19,000	18,000	17,500	17,000	16,500	17,500	15,000	14,500
2024	20,000	19,000	18,500	18,000	17,500	18,500	16,000	15,500

建造業長期人手不足，勞工短缺導致工資持續攀升。統計處資料顯示，建造業已成為了香港第三大高薪的主要行業。

統計處把香港主要行業劃為七大類。毫不意外，金融、保險、地產、專業及商用服務的就業收入中位數最高，去年達到2.5萬元；其次是進出口貿易及批發業，中位數為2.4萬元；至於建造業的2.2萬元，則排名第三，高於第四位運輸、倉庫、郵政及速遞服務、資訊及通訊業的2.1萬元，第五位製造業的2萬元，第六位公共行政、社會及個人服務業的1.8萬元，以及第七位零售、住宿及膳食服務的1.6萬元。

值得注意的是，2020年建造業收入中位數一度攀升至第一位！若非疫情導致工程需求下降，按照原來升勢不排除有機會續守第一寶座，甚至超越金融業。事實上，2008年建造業排名曾低至尾三，但隨着勞動力緊張情況加劇，近年除了反過來攀至前三，累積所錄的逾倍人工增長，增幅且是所有行業之冠。

最新建造業失業率升至7%，反映短期供求矛盾有所逆轉；長遠宏觀來看，怎樣確保建造工人充裕，從而避免工程成本增加，以至避免工程進度拖延，同時又確保工人有合理薪酬待遇，仍是一大難題。