香港商報 Hong Kong Commercial Daily http://www.hkcd.com 2025年10月3日 星期五

港商時評

創新香港遊 人流加人留

一連八日的國慶十一黃金周拉開帷幕，首天的出入境數據昨日出籠，10月1日訪港內地客人次突破23萬，較去年增約5%；市面不單洋溢歡慶氛圍，零售餐飲市道也丁旺財旺，連帶酒店入住率亦相當理想，反映香港作爲國際旅遊之都的吸引力持續上升，更是內地客熱烈追捧的旅遊目的地。施政報告在旅遊業方面着墨不小，當中一大重點是實現「人流」加「人留」的躍升。當局和業界須跳出傳統思維，策劃創新香港旅遊產品，以完善配套提升體驗，呼應施政報告落實「無處不旅遊」，讓旅客「願意留、捨得花、想再來」。

盛事無疑最能夠聚人氣。黃金周期間，西九文化區的華服花燈、沙田馬場的國慶賽馬、昂船洲軍艦開放等活動，成功吸引大批市民和旅客參與。未來，宜進一步整合資源，打造「日夜皆精彩、動靜皆相宜」的活動組合：譬如白天推廣文化古蹟遊、綠色生態行，夜晚結合維港燈光與無人機表演，延長旅客逗留時間。同時加強區域聯動，與大灣區城市合作推出「一程多站」套票，吸引旅客以香港爲首站，順遊周邊城市；針對中轉客，則可開發更多半日深度遊，讓旅客即使短暫停留，也能淺嘗香港特色，爲下次專程再訪埋下伏筆。

如何創造「人留」，關鍵在於讓旅客覺得「一日玩不夠」。未來可因應不同區域特色設計分區體驗，把文化、自然、飲食、娛樂串聯起來，例如施政報告提出發展遊艇經濟及新式露營地點，在優化遊艇產業配套同時打造潛水遊及生態遊，例如在東平洲、蒲台島建設新式露營地，配備帳篷與星空觀測設備，並結合潮間帶生態導覽；也可與環保組織合作，在西貢設人工珊瑚礁，旅客在潛水時參與珊瑚種植並記錄生態數據；隨着施政報告還提及的促進穆斯林旅遊，以及素食主義熱潮興起，可以打造「全素食」旅遊，可涵蓋昂坪360、天壇大佛與寶蓮寺，兼顧宗教文化與飲食需要；至於賽馬旅遊，則可配合車公廟參訪、馬場餐飲與體驗活動，形成漣漪效益，以一石激起千重浪。這種「旅遊+」新業態，不再單靠購物吸客，而是透過不同主題與地區組合，延長旅客逗留時間，帶動其多留一晚、多走一區，從而創造更多本地消費與效益。

人流增加，配套當須跟上。針對旅客反映的某些擁擠與支付不便問題，當局應推動智慧旅遊平台，實時分流人潮，並加強推廣電子支付和數字化服務；同時優化口岸與景點交通銜接；推廣「四山」旅遊的同時，也須加強宣傳與規劃，避免人流集中於單一景點；還要進一步完善過境流程，擴大「一地兩檢」適用範圍，讓旅客「來得順暢、玩得輕鬆」。業界則須不斷提升服務水平，加強語言與文化理解，營造專業、友善的城市形象；並要善用社交媒體，鼓勵旅客說好香港旅遊故事，形成良好口碑。當然，面對可能出現的極端天氣問題，業界亦須超前部署，及早提醒旅客及時調整行程，以確保安全。總之將服務更好落實在細節上。

黃金周的熱鬧場面爲香港旅遊開了好頭，未來旅遊業應乘勢而上，不斷推出創新活動豐富旅遊內容，加強提升配套及服務質素，香港必能讓旅客從「路過」到「停留」，從「心動」到 「行動」，讓東方之珠閃耀更迷人光芒。

香港商報評論員 于文

回應中央期望 改革創新建設香港

何子文

熱門話題

在香港特區政府慶祝中華人民共和國成立76周年酒會上，李家超特首在致辭中表示，特區政府會主動對接國家發展戰略，發揮「一國兩制」下香港的獨特優勢，着力做好統籌安全與發展、發展經濟改善民生及落實施政報告政策理念三方面工作。他更引用唐朝詩人王灣的千古名句「潮平兩岸闊，風正一帆懸」，描繪出香港在國家支持下進一步推進由治及興的光明前景。

找準定位 發揮優勢

李家超特首的致辭不但展現出特區政府全力對接國家發展戰略，謀發展惠民生的施政理念，更是對習近平主席在國慶招待會上講話的堅定回應。當今世界百年未有之大變局正加速演進，香港正站在邁向由治及興的關鍵節點，在國家的堅定支持下，香港更要團結一致，以改革創新，在國家新征程中找準定位，發揮優勢，服務國家所需，建設更美好香港。這是中央對香港的期望，更是香港長遠發展之所繫。

在慶祝中華人民共和國成立76周年招待會上，習近平主席指出，我們要堅定不移貫徹「一國兩制」方針，支持港澳更好融入國家發展大局，更好發展經濟、改善民生。要深化兩岸交流合作，堅決反對「台獨」分裂行徑和外部勢力干涉，堅決捍衛國家主權和領土完整。習主席更強調在研究制定「十五五」規劃建議上，要緊緊圍繞新時代新征程黨的中心任務，把「十五五」發展的目標任務和戰略舉措規劃好實施好。習主席的重要講話爲下一階段的重點工作指明了方向：必須將「十五五」規劃制定好、實施好，着力發展經濟改善民生，以只爭朝夕、永不懈怠的奮鬥精神，推進中國式現代化發展，這對於香港也有指引作用。

對接「十五五」規劃

李家超特首提出特區政府未來三方面重點工作，正是對習主席重要講話的積極回應。維護國家主權、安全、發展利益是「一國兩制」的最高原則，香港推動高質量發展，更需要有高質量的安全護航，安全與發展是互爲表裏，絕不能因爲當前形勢回穩而大意。李家超特首強調着力做好統籌安全與發展，這正回應中央「堅決捍衛國家主權和領土完整」的要求，也爲香港發展提供更有力保障。

發展經濟、改善民生是特區政府的工作重心。中央一直高度重視香港的民生工作，習近平主席在慶祝澳門回歸祖國25周年大會上，就強調：「始終堅持以人民爲中心，解決好廣大居民最關心最迫切最現實的問題，創造更多更好的發展機會，營造更加公平的社會環境，不斷實現居民對美好生活的嚮往。」爲香港民生工作指明了方向。經濟發展和民生改善相互聯結，有着聯動效應。新一份施政報告提出了多項發展經濟的舉措，在民生投入上更具針對性，展現特區政府以民爲本的施政思維。特區政府要落實中央的要求和期望，必須落實好施政報告的政策和理念，深化改革，心繫民生，發揮優勢，同創未來，以實在的政績回報中央和市民的支持。

主動對接國家發展戰略，是香港發展的根本之途。「十四五」期間，國家經濟總量連續跨越130萬億元人民幣大關，預計今年將突破140萬億元，5年增量超35萬億元。在新冠疫情、關稅戰等外部衝擊下，國家大力發展創新科技促進產業升級轉型，促進國民經濟高質量發展，過去4年經濟年均增速達5.5%，在世界主要經濟體中名列前茅，充分彰顯了經濟的強大韌性和潛力。76年來，國家創造了經濟快速發展和社會長期穩定兩大奇迹，成功開闢了中國特色社會主義道路，取得歷史性成就、發生歷史性變革，最根本也是最關鍵原因在於，是以習近平主席爲核心的中共中央領航掌舵，五年規劃則是落實國家經濟社會發展的重要「法寶」。

今年是「十四五」收官之年，亦是「十五五」規劃編制之年，香港在國家「十五五」規劃中不單不能缺席，更應主動參與，全面對接配合。「十五五」規劃必將涉及香港的發展定位和方向，特區政府應主動向中央提出香港的產業發展建議，聚焦優勢產業謀篇布局，有針對性地制訂香港未來5年的發展大計。

新一份施政報告中提出了不少新舉措、新方向推動經濟、聚焦民生，但規劃雖好，關鍵在於落實，將政策化爲市民捉得到、摸得着的實利，這更需要特區政府與社會各界要以只爭朝夕、永不懈怠的奮鬥精神，銳意進取、埋頭苦幹的實現。國家已經進入進一步全面深化改革的新時代，中華民族偉大復興進入了不可逆轉的歷史進程，香港更要以通過改革促發展，把握國家機遇，與國家同發展共繁榮。

香港發展數字金融技術令人振奮

波場TRON創始人、評論員 孫宇晨

名家指點

9月17日，香港特別行政區行政長官李家超正式發布2025年施政報告，其中強調了香港作爲國際貿易和金融中心，將通過加密技術發展金融科技，進一步提升香港金融效率，致力於把香港打造成全球Web3中心。

施政報告展示發展Web3決心

今年以來，全球加快了針對加密行業監管框架落地的進程，中國香港是其中率先推出開放、均衡政策的地區之一，可以預見未來香港將以更加友好的姿態面向Web3從業者。對此我感到振奮，也相信行業中的所有華人從業者們亦有此感。

施政報告從多個方面闡述了香港對於發展世界Web3中心的規劃，包括金管局即將公布Ensemble沙箱實驗結果和下一階段規劃，這意味着香港新型金融市場基礎設施建設正有序推進；同時利用分散式技術來豐富銀行產品，豐富了加密資產投資品的多樣性，適應不同投資者群體的需求；通過穩定幣發行監管制度，促進穩定幣業務穩步推進；今年四季度還將爲《加密資產申報框架》徵求建議，未來可能將使普羅投資者可以與機構一樣，在監管框架內進行加密資產投資和交易；多方面推進綠色可持續金融和數位貿易，也將繼續釋放加密技術的潛力，激發香港金融和貿易產業的活力。

我認爲，這些措施既展現了特首以及港府對於加密技術的技術特性和潛力的認可，也體現了香港作爲全球重要的金融中心，在新技術浪潮中，銳意打造全球創新中心和Web3技術應用中心。

穩定幣和RWA是突破口

我注意到，施政綱領突出強調了穩定幣和RWA（現實世界資產代幣化）兩大加密技術應用，說明了香港已經找到採用加密技術的突破口。加密行業在十多年的發展過程中，一直在探索加密技術與實際應用場景的契合點。在業務驗證的過程中，行業普遍意識到，與用戶緊密相關並能將鏈上世界與現世界資產結合在一起的，就是穩定幣和RWA。

穩定幣作爲數字世界的支付手段，能夠無縫連接傳統金融和去中心化金融（DeFi），其支付即結算的特性爲金融體系注入活力。RWA則是將現實世界的資產代幣化，如房地產、債券、藝術品等，釋放出巨大的流動性潛力。這兩者結合，不僅能提升香港在全球金融市場的競爭力，還能推動加密技術在實體經濟中的廣泛應用，實現技術創新和普及應用的互促共進。

依託數字金融技術強化金融地位

2022年，港府在宣布加密新政策之後，從制度建設、產業政策、人才引進等多方面探索和實踐Web3行業的發展，最令人振奮的是今年5月21日通過的《穩定幣條例草案》，這使得香港成爲全球首個爲法定錨定穩定幣設立全面監管框架的地區。

以穩定幣爲代表的新型支付手段，通過大幅降低支付管道的成本和時間，提升了支付系統的整體效率。這與香港作爲全球最重要金融中心的地位可以說是相得益彰。正如目前行業內外人士所關注到的，香港如果未來推行港元穩定幣和離岸人民幣穩定幣雙幣模式，提升港元在全球數字金融中的使用率；同時，離岸人民幣穩定幣作爲人民幣國際化的重要抓手，尤其適用於「一帶一路」沿線國家和地區。雙幣互打配合，可顯著降低跨境結算成本，提高交易效率，並爲香港帶來新的金融增長點。

相較於美國在《天才法案》之後迅速推進穩定幣發行主體的迅速落地，香港在穩定幣發牌制度上表現得十分謹慎。我想這主要是保證對穩定幣的監管體系的盡可能完善，尤其是發行主體的資質審查和流通環境的安全性。以波場TRON多年來在穩定幣的成功經驗來看，加密技術的採用不僅使得金融網絡效率提升，同時也由於其技術特性，鏈上行爲公開透明，在打擊違法犯罪行爲方面也具備優勢。

和君國際香港開業

一站式服務企業出海

中國領先的綜合性諮詢公司和君集團日前宣布，其海外業務平台和君國際（香港）有限公司今日在香港舉行辦公室開業儀式。這一舉措標誌着和君集團出海邁出實質步伐，將爲中外資本與產業搭建雙向服務的專業橋樑。

戰略布局：立足香港 連接全球

和君國際目前於香港設有辦公室，於紐約、溫哥華、新加坡、雅加達、曼谷、吉隆坡、河內、利雅德、俄羅斯、哈薩克、非洲、澳洲等地設有常駐代表。香港辦公室的正式開業，將進一步提升和君服務國際業務的能力。

和君集團董事長王明夫先生在開業儀式上表示：「香港是連接中國與全球的重要樞紐。和君國際香港辦公室的開業，是和君出海的重要一步。我們將立足香港，致力於服務中國企業、資本和地方政府走向全球，同時服務全球企業、資本、政府和國際組織走進中國。」

業務定位：雙向服務 賦能中外企業

和君國際總經理解雷先生詳細介紹了和君國際的業務組成：「我們將延續和君集團『管理諮詢+投資銀行』的業務模式，爲中外客戶提供一站式專業服務。具體包括：

諮詢業務：幫助中國企業和投資走向全球，幫助全球企業和投資走向中國。

資本業務：海外上市輔導、港股市值管理、海外資管和理財家辦。

培訓業務：商學培訓、Web3培訓、出海商務和家務培訓、中國營商和投資須知。

人才為本：誠邀人才加盟 共創共用價值

王明夫說：「人才是和君國際發展的核心因素，和君以透明的利益規則、重諾守信的一貫信譽，最大限度地向人才傾斜收入分配。誠邀投行界、投資界、諮詢界、律師和會計師等領域的有經驗人士加盟和君國際，共創共用價值。」

開業儀式邀請了在港金融機構、著名投資人、和君在港客戶、專業服務機構及和君商學院在港校友參加，現場氣氛熱烈。與會嘉賓就中外資本流動新趨勢、產業合作新機遇等話題進行了深入交流，共同探討合作機會。

和君國際香港辦公室的開業，不僅加強了和君集團的全球服務網路，也爲香港專業服務行業注入了新的力量。未來，和君國際將充分利用香港的國際化和專業化優勢，攜手各方合作夥伴，促進中外資本與產業的雙向流動和價值創造。

關於劉煖培、彭有娣遺囑查詢

劉煖培（LAU LUEN PUI，又名劉培），男，1993年11月30日死亡，香港身份證：B618894(5)

彭有娣（PANG YAU TAI），女，1999年9月30日死亡，香港身份證：B618895(3)

如任何人士曾為上述劉煖培、彭有娣立下遺囑或存有劉煖培、彭有娣任何遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或副本，請於今日起一個月內聯絡及知會鄒偉雄律師行蘇福禎律師，地址：香港中環干諾道中19-20號2樓，電話：25214488，檔案編號：AW-L-A18010-1-SFC

日期：2025年10月3日

業務轉讓通告

根據《業務轉讓（債權人保障）條例》（香港法例第49章）第4條及第5條的規定

茲通告，根據 **PricewaterhouseCoopers Service Delivery Centre (Manila) Limited**（一家註冊非香港公司，其香港的主要營業地點位於香港中環太子大廈22樓並設有菲律賓辦事處（「賣方」））與 **PricewaterhouseCoopers Acceleration Centre Private Limited**（「買方」，其以 PwC Acceleration Center Manila – Philippine Branch 的名義及風格於11th Floor, Six/NEO Building, E-Square Information Technology Park, 5th Avenue corner 26th Street, Bonifacio Global City, Taguig City, Philippines經營業務）於2025年9月26日生效的資產出售協議（「資產出售協議」），賣方已同意向買方出售與以下業務相關的全部或實質上全部業務資產和債務：提供解決資訊科技系統問題所需的資訊科技相關後勤、處理、監控及文件支援服務，並擔任審計工作附屬環節的支援中心（「業務」），該業務透過其分公司辦事處以 PricewaterhouseCoopers Service Delivery Centre (Manila) Limited的名義及風格經營，地址為15th, 16th, 17th, 20th, 21st and 22nd Floors, The 30th Corporate Center, 30 Meralco Avenue, Pasig City, Philippines。

根據資產出售協議，與該業務相關的資產及債務出售將於2026年1月1日（或賣方與買方可能協定的較後日期）完成。買方有意在出售後以 PwC Acceleration Center Manila – Philippine Branch的名義及風格於買方的上述地址繼續經營該業務。

茲通告，除非在本通告最後一次刊登後的一(1)個月內有人提起法律程序，否則在該一(1)個月屆滿時，買方即憑藉《業務轉讓(債權人保障)條例》終止負有法律責任(如有)承擔賣方在經營業務時所欠下的債務和所產生的義務。

日期：2025年10月3日

PricewaterhouseCoopers Service Delivery Centre (Manila) Limited
香港中環太子大廈22樓
賣方

PricewaterhouseCoopers Acceleration Centre Private Limited
11th Floor, Six/NEO Building
E-Square Information Technology Park
5th Avenue corner 26th Street
Bonifacio Global City, Taguig City
Philippines
買方

歡迎加入《香港商報》讀者俱樂部

(1) 用手機掃描二維碼或通過手機各大應用市場直接搜索「香港商報」APP,下載安裝。進入主界面，點擊 訂閱 ，繳費後可閱讀《香港商報》電子完整版。

APP下載

(2) 用手機瀏覽器掃描二維碼，或在瀏覽器地址欄中輸入網址 http://api.szsgby.com/mbc

讀者俱樂部

閱讀 電子完整版 《香港商報》

香港商報官方發布