

# 陳茂波料前沿科企陸續來港上市

【香港商報訊】財政司司長陳茂波昨天在網誌表示，踏入2026年，恒生指數在首個交易日表現強勁，上升超過700點，升幅達2.8%，是自2013年以來表現最好的開局。創科企業是帶動大市上升的主力，恒生科企指數升4%，多隻人工智能相關股份繼續受投資者熱捧。

## 新經濟企業佔港股市值及成交額三成

陳茂波指出，本港持續推動股票市場改革，加快港股市場結構向新質生產力方向優化，截至去年底，共有超過400家新經濟公司在港上市，雖然只佔上市公司數目約15%，但不論是市值和成交額都佔大市約30%，預料今年申請上市的企業中，前沿科企陸續有來。

陳茂波以剛上市的GPU企業為例，2023年他出訪上海時訪問公司，向負責人推介香港在「一國兩制」下的各種優勢，公司其後成為首批引進的重點企業之一，在數碼港成立研發中心和區域總部，並與本港的AI企業及科研機構展開合作，共同研發創新方案。他續指，過去兩年多，這家公司跟本港的AI企業及科研機構展開合作，共同研發創新方案。去年，它與數碼港開展戰略合作，不僅協助數碼港建設「人工智能實驗室」，亦積極探討以該處的「人工智能超算中心」為依託，着力為香港建設更強大的算力基建。此外，它亦與數碼港共同創立了「滬港人工智能產業加速聯盟」，匯聚兩地相關產業的上、中、下游企業，讓兩地的人工智能生態圈更緊密互動，大家互學互鑒、提速發展。

## 香港有內聯外通獨特優勢

陳茂波表示，事實上，不論是粵港澳大灣區、京津冀、長三角以至中西部其他地區，近年均湧現不少技術領先的創科企業，它們都是我國科技和產業創新的生力軍。香港有「內聯外通」的獨特優勢，能聯通各個生態圈的創科力量，在合作中發揮好彼此的比較優勢，特別是香港在融通國際資金、匯聚國際頂尖科研人才、資訊與數據流通、知識產權保護制度與國際專利授權便利，以至國際化應用場景等優勢，為它們的「出海」發展提供有力支撐。他舉例說，數碼港近年與江蘇省共同成立了「香港江蘇科創中心」，推動「研發在香港、應用在江蘇」的模式，促進兩地的創科協同發展。此外，數碼港

亦與國家（中關村）火炬科創學院成立香港分院，推動京港兩地人才培育與企業孵化。香港科技園公司2024年則與杭州創新孵化中心簽署聯合孵化計劃合作協議，至今已有多家來自浙江和杭州的創科企業落戶科學園。

至於位於落馬洲河套地區的港深創新及科技園，陳茂波說，第一批首座大樓已落成，其中兩座濕實驗室出租率近八成，超過60間來自海內外及本地企業和機構陸續進駐，約一半屬人工智能及數據科學，約四成屬生命健康科技。

陳茂波認為，憑藉金融和創科的聯動發展，更加凸顯香港優勢，會把握好勢頭，乘勢而上，建立更蓬勃的創科和產業生態，推動經濟高質量發展。

# 委內瑞拉變局對港經濟影響微

# 港股料續造好須關注成交量

【香港商報訊】記者林德芬報道：新年伊始，美國就突然對委內瑞拉採取軍事行動，更短時間內掠走總統馬杜羅夫婦到美國紐約法庭受審。市場普遍分析指，儘管這是重大地緣政治事件，但短期內不太可能對國際油價造成劇烈衝擊，對港股及香港經濟影響微。

## 成交量是否回升還看北水

港股於今年首個交易日表現亮麗，恒指上周五收升逾700點，惟美國於上週六攻擊委內瑞拉，掠走委內瑞拉總統馬杜羅夫婦，為市場添不明朗。香港股票分析師協會主席鄧聲興接受港商記者訪問表示，地緣政治因素主要影響金價、油價較大，對股市影響較小，因事件發生於南美且事件也迅速解決了，反而市場憧憬原油供應或趨非常充裕，油價或會受壓，港股料仍能承接假期效應續造好，惟成交量或會比較低，故承接力能否維持，須視乎北水回歸後，成交量能否進一步增加。

## 油價若升或影響本港出入口

至於事件對本港經濟影響，行政會議成員林健鋒昨出席電台節目後表示，委內瑞拉較少與香港有貿易來往，事件對本港經濟的影響不大，但作為石油出口大國的委內瑞拉受襲，可能導致油價上升，連帶影響部分資源的價格，最終可能影響本港出入口。

林健鋒認為，事件反映國家安全尤其重要，香港作為國際金融中心，一定要強化金融能力；本港亦要密切留意事件會否導致其他經濟體調整經濟政策。他又指，過去幾年國際上有好多不明朗因素，影響其他地

區發展，但本港反而穩步向前，今次事件亦反映香港比其他地區更穩定。

立法會議員兼生產力局主席陳祖恆亦指，特朗普去年發起關稅戰，令工商界和經濟上出現很多不明朗因素和動蕩，投資者和生意人希望找到穩定器平衡風險，而國家的發展和本港的國際化角色都是他們樂見之處，今次事件更加印證本港是非常具吸引力作出穩定投資的地方。

## 委國日產油量佔全球不足1%

油價走勢方面，臻享顧問董事總經理王良亨表示，委內瑞拉是全球最大石油儲量國家，但當地政局情況並無其他拉丁美洲國家這麼複雜，估計事件只會令國際油價稍為上升2至3美元，短期對油價影響不大。

王良亨指出，雖然委內瑞拉擁有超過3000億桶石油，但這些油儲量多屬重質原油，需要特殊技術才能開採和精煉，加上委內瑞拉石油出口受制裁，國營石油公司管理不善，目前日產油量只有約100萬桶，佔



美國超過一百個城市舉行示威活動，抗議美國對委內瑞拉發動襲擊，反對以武力手段顛覆別國政權。新華社

全球石油供應0.8%，遠較20年前近300萬桶為少，而委內瑞拉過去已流失大量高質素勞動力。

另一方面，王良亨指出，特朗普再次入主白宮以來，着重向國民兌現「美國優先」的選舉承諾。今次行動，估計特朗普想藉機推高油價，取回美國石油企業領導世界的地位，除了美國，中國亦需要填補戰略石油儲備。若美國取得美企進入委內瑞拉發展石油，有助美國補充僅剩餘4億桶的戰略石油儲備。王良亨認為，今次行動，美國整體佔上風，特朗普可趁機推動美國油企到其他地方。

# 新盤搶佔樓市焦點 二手成交略為回落

【香港商報訊】記者林德芬報道：過去周末，發展商加速推售貨尾單位，一手錄得逾20宗成交。其中，新地（016）旗下西沙SIERRA SEA 2A期連日收票反應踴躍，繼加推價單第2號73伙應市後，昨日再夥新地會推出會員置業特別賞，發展商預告有機會於本周末作首輪推售。

## SIERRA SEA 2A期收逾16000票

截至昨晚，項目已錄得逾16000個購樓意向登記，以首兩張價單221伙計算，超額71倍。

新地代理總經理胡致遠表示，項目自上周三開放ICC示範單位後，已錄得1.6萬參觀人次，料今日可突破2萬參觀人次，參觀客源方面，新界客佔六成半最多，當中四成半屬於新界東區，另九龍區客佔兩成半，其餘為港島客；集團將積極考慮日內再度加推，並有機會於本周末作首輪推售。

新地會董事總經理謝文娟表示，今年適逢新地會30周年，特意推出會員置業特別賞，除可獲1%售價折扣優惠，首10名SIERRA SEA 2A期的會員買家，可獲贈1萬元的GO PARK Sports電子禮券等。

## 十大屋苑成交普遍下跌

至於二手方面，四大代理的十大屋苑的成交於過去周末普遍按周下跌。其中，中原地產十大屋苑錄得8宗成交，按周減少38.5%。中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，受假期效應影響，2026年首個周末十大屋苑成交表現平穩，未見顯著上升，加上西沙灣新盤項目開價克制，進一步分散二手注意力，相信交投將逐步回升。

至於利嘉閣地產的十大指標屋苑錄得9宗二手成交，按周減少約31%，重回高單位數字水平。利嘉閣地產總裁馮偉強表示，踏入2026年首個周六日，受到市民趁聖誕及新年長假外遊、各新盤部署陸續推售，以及二手業主睇好後市而惜售的多種因素影響下，令二手交投略為受壓。他指出，市場普遍預期美國聯儲局減息取態不變，都進一步利好本港整體物業市場，一手及二手交投同樣受惠，只是二手業主惜售手上單位，或因因而拖慢交易速度。

# 聯想創科大會將於拉斯維加斯舉行

【香港商報訊】記者林德芬報道：聯想集團（992）發文宣布，1月7日，聯想創科大會將在美國拉斯維加斯Sphere舉行。聯想集團表示，科技的意義從來不在於炫技，而在於讓更多人擁有改變世界的力量。「而今我們率先鑰定『混合式人工智能』，邁入讓AI惠及每一個人的『創業5.0』時代。」在這次聯想創科大會上，更沉浸的混合式人工智能體驗將引領每一位個人與企業用戶邁向智能普惠的新紀元。

## 與英偉達聯手推出革命性服務器

另外，1月3日，聯想集團公布了一段該公司董事長楊元慶與英偉達首席執行官黃仁勳對談的視

頻。兩位全球科技巨頭掌舵人對AI未來演進趨勢做出了預判，並首次披露了兩家企業的合作規模。

二人在談話中披露，英偉達正在與聯想集團聯合打造基於RTX Pro的聯想企業級AI系統，英偉達將為這一項目提供這家公司技術最為先進的芯片。黃仁勳稱「這是一款革命性的服務器，已經迫不及待要推出這一產品並向企業級市場規模化推廣。」分析料聯想集團極有可能在數天之後召開的聯想全球創科大會上公布這一項目的技術細節。

據了解，英偉達與聯想集團的緊密合作關係已持續了近30年。在上述對談中，黃仁勳特別提到，聯想的液冷技術與高算力硬件實力與英偉達的架構創新完美契合。楊元慶則指，聯想曾是CPU時代的領



Sphere位於美國拉斯維加斯市中心。資料圖片

導者，在GPU與AI時代，將通過深化合作持續保持領先。

# 從以舊換新走向AI消費時代

## 計出新角度

2026年剛剛開始，「以舊換新」這項2025年的政策，已為新一年鋪下了深遠的發展基礎。

根據官方數據，2025年全年，以舊換新帶動的相關商品銷售額超過2.6萬億元人民幣，惠及消費者超過3.6億人次。從汽車到家電，從手機到家居

設備，一場橫跨城鄉與不同收入層的換新潮在內地鋪展開來。這並不只是消費回暖的象徵，更標誌着居民生活方式正加速走向更高質量與更高科技含量。

汽車市場的變化尤為顯著。大量燃油車被新能源車取代，令以舊換新同時成爲一場能源轉型；家電市場中，高能效與智能型產品成爲主流；而在數碼產品方面，新一代手機與平板的換代速度明顯加

快。這些變化背後，是消費者對「更好生活」的具體投票。

然而，2025年以舊換新的真正深層意義，並不止於銷售數字，而在於它悄然完成了一次龐大的「AI終端普及工程」。

今天被換走的，不只是舊產品，而是舊技術、舊人機介面與舊生活模式。新一代家電不再只是機械設備，而是內置感應器與算法的智能終端；新一代汽車不只是交通工具，而是搭載語音助手與自動駕駛系統的移動計算平台；新一代手機更是直接連接大模型與雲端服務的個人智能入口。

換言之，2025年的以舊換新，其實爲內地完成了一次規模空前的「AI入戶」。超過一億件家電、數千萬部手機與數百萬輛新能源車，同時升級爲AI世界的節點，讓人工智能從雲端走進家庭、社區與日常生活。

## 從買產品轉向買智能

2026年，政策方向進一步明確，智能手機、平板與各類智能設備將被納入新一輪以舊換新支持範圍。這意味着，2026年的消費動能，將逐步從「買產品」轉向「買智能」。在這個框架下，2026年內地的優勢不僅是製造能力，更是全球最大規模的AI終端用戶群。當技術與生活場景結合，市場將自然孕育出創新服務與商業模式，形成內需與科技的正向循環。

英國切斯特大學金融科技及數據分析教授 梁港生

# 小核酸藥物賽道領軍者 瑞博生物公開招股

## 市場慧眼

在全球醫藥產業由傳統化學藥與生物藥向精準靶向治療躍遷的時代背景下，小核酸藥物作爲能夠從基因層面干預疾病進程的第三代療法，正成爲顛覆性創新的重要方向。市場研究資料顯示，全球小核酸藥物市場正處於高速增長通道，未來市場規模有望達到百億美元級別，是極具確定性的高成長性賽道。

在此前沿領域中，即將登陸香港資本市場、來自蘇州的瑞博生物-B（6938），作爲中國小核酸藥物研發的先行者與領軍企業，其深厚的研發積澱、差異化的產品管線及獲得國際認可的創新能力，值得投資者給予高度關注。

## 擁7款自主研发臨床候選藥物

瑞博生物-B是全球開發小核酸藥物的龍頭企業之一，擁有自主知識產權的、經過臨床驗證的肝靶向GalNAc遞送技術。公司創新肝靶向RiboGalSTAR™平台在靶向性、特異性和效率方面有競爭優勢。迄今，RiboGalSTAR™已將7個項目推進到心血管、代謝類、腎臟和肝臟疾病領域的臨床開發階段，成爲全球最有效率的GalNAc平台之一。此外，公司正在將其技術能力拓展至肝外組織，通過RiboPepSTAR™及RiboOncoSTAR™平台布局腎臟、中樞神經系統及腫瘤領域，展現了持續創新的平台化研發能力與長期增長潛力。這種平台化的技術優勢，使得公司能夠系統性地推進管線研發，而非依賴單一產品，顯著增強了發展的穩健性與可持續性。

公司戰略性地圍繞患者群體龐大、臨床需求迫切的疾病領域進行管線布局，目前擁有7款自主研发的臨床階段候選藥物，其中4款已進入II期臨床試驗，整體進展在國內同領域中處於第一梯隊。

核心產品RBD4059（靶向EX1的siRNA）：用於預防和治療血栓性疾病的。與傳統抗凝藥物相比，其設計旨在實現長效抗栓的同時不顯著增加出血風險，若研發成功，有望解決現有療法的關鍵臨床局限。該產品在瑞典開展的針對冠狀動脈疾病的IIa期臨床試驗已完成患者給藥，正向後期臨床階段推進。

大灣區家族辦公室協會 李慧芬教授（筆者並沒持有以上股票）

**ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED**  
**楊炳洪會計事務所有限公司**

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地、海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號  
華泰國際大廈18樓  
電話：(852)2581 2828  
傳真：(852)2581 2818  
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

**維修及保養工程合約招標**

牛頭角彩霞邨現誠徵具備以下3項工程經驗及符合要求的承辦商投上址的工程服務。

項目1) 食水、沖廁水之供水系統及噴水池循環泵保養合約 - CHA/26/T003

項目2) 公共天線、保安及車輛進出系統保養合約 - CHA/26/T004

有興趣投標者，請於2026年1月5日至2026年1月15日辦公時間內帶同公司卡片、印章及繳付每個項目行政費用\$300.00(需以現金或支票繳付，支票抬頭請寫「彩霞邨業主立案法團」)到牛頭角彩霞邨彩月樓地下彩霞邨管理處索取標書，投標者填妥標書後，必須將標書一式兩份封密並於信封封面蓋上公司印鑑及清楚註明投標項目和編號。標書須於2026年1月16日(星期二)中午1時正前放入牛頭角彩霞邨彩月樓地下管理處的投標箱內，逾期遞交標書概不受理。

如有任何查詢，請電：2758-6123與何先生聯絡。

(本法團有權接納任何一份標書，並無需作出任何解釋)

彩霞邨業主立案法團  
嘉怡物業管理有限公司代  
二零二六年一月五日

**關於李嘉宜遺囑的查詢**

姓名：李嘉宜(英文：LEE, Ka Yee)，性別：男  
香港身份證號碼：K254064(9)  
死亡日期：2025年5月23日

如任何人士曾為上述死亡人士李嘉宜立下遺囑或存有李嘉宜的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會陳崔律師事務所，地址：香港灣仔駱克道160-174號越秀大廈21樓2101室，聯絡人：關律師，電話：21363113，檔案編號：IK-M-26849-G-25。

日期：2026年1月5日