

# 港商時評

宏福苑火災發生至今超過一個月時間，各項救援善後工作正全力進行。昨日大埔區議會亦開會，研究相關議程，應急住宿安排組並聯同各部門跟區議員會面，以跟進研究長遠的安置方案；同一天，土地審裁處也頒令解散現任法團管委會，另委任專業第三方管理公司為新管理人，這些都標誌著災後安排取得新的進展兼可望大幅提速。正如當局再次強調，會以情、理、法處理善後；在做好了基本安置之後，現階段重點是盡快協助災民重建家園，包括早日敲定合乎情理法的安居方案，方可令大家安心。

區議會作為香港法定區域組織，大埔區議會於昨日會議上，一方面收集和反映了宏福苑災民聲音，另一方面也敦促和建議政府做好善後工作，很好履行這個地區機關的職能。眾區議員的一大關注點，乃災民強烈希望及早重建家園，不少想留在原區繼續居住，並冀返回單位收拾細軟。的確，即使災民已獲當局安置妥當及獲發租金和搬遷補助，惟這僅份屬短暫臨時性質。基於今次災情的嚴重性與受影響的複雜性，實不宜低估訂長期安居方案的難度，包括須由專家準確判斷災後屋苑是否安全及適合居住等。但無論如何，政策方案成熟之後肯定愈早交代愈好，如此災民才可心中有數，及早重新做好生活規劃，特別是避免一而再地搬遷之苦，看到告別顛沛流離日子的曙光，掃除對未來的不明朗和不確定疑慮。

其中，因應不同災民的情況和意願有異，安居方案不宜一刀切，而應給予選擇彈性。譬如要原區安置，便包括了復修個別單位、重建整幢大廈，以至在區內覓地另建屋苑，或支援居民租購其他單位等。當局強調以情、理、法處理，情固然是最優先的，但亦要兼顧理和法，既要善用資源，亦要考慮業權情況之類；除了要及早拿出不同安居方案，還需要針對不同情況鋪陳列各方案的特點，以及用好用「一戶一社工」及關愛隊等來做好溝通工作，好使災民作出最適合自己的安排。

法庭昨委任了屋苑新管理人，也有利於加快善後工作進度。一方面這較原來非全職的法團管委會，更有人力、物力、經驗、知識去處理大火後的管理問題，尤其是避免了可能涉及的利益衝突問題；另一方面重新由市場方式接手屋苑管理，也為警方之後解封及退場做好準備。警方昨便解釋，由於受災樓宇現時仍然無電、無升降機，加上仍在進行搜證和拆除棚架網等工程，故現階段未能開放居民進入，但強調希望可以加速工作，會繼續與各部門協調將對居民的影響減到最低。相信新管理人就任之後，屋苑運作將有條件加快復常。

解決災民安居問題是首要任務，至於長遠的制度改革亦不能忽視。有智庫昨針對樓宇維修標準所涉制度失效問題提出多項倡議，如參考其他地方引入刑責，和設立專責政府單位去提供招標協助等。全社會一起出謀獻策、群策群力，無疑有助當局及獨立委員會集思廣益推動改革；相信大家樂見日後有更多類似的具建設性意見，以從根本上更好防範再有類似悲劇發生。

香港商報評論員 李明生

# 迎新局開新路 香港經貿須更主動作為

于文

## 熱門話題

近年全球政經格局急速轉變，地緣風險加劇、供應鏈持續重構、國際貿易規則加速演變，這些變化為香港帶來了前所未有的挑戰，同時也催生了重新定位、開拓新疆域的重大機遇。商務及經濟發展局局長丘應樺日前指出，國家「十五五」規劃正全面展開，明確提出要鞏固及提升香港國際金融中心、航運及貿易中心的地位，特區政府會更積極主動，以更全面的方式對接國家「十五五」規劃，推動香港更深入融入和服務國家的發展大局。

他亦提及，未來會帶隊到烏茲別克、哈薩克、匈牙利等地探求新機遇，拉丁美洲亦是計劃的目的地之一，往後則計劃到非洲。他透露安哥拉亦有意與香港建立商機，認為年青企業家可考慮探求新市場的機遇。特區政府正以帶領各界，走向世界，在新興市場中尋找香港的新角色與新增長點。

回顧過去一年，香港在拓展外部市場上步伐堅實、成果顯著。政府高層及工商代表團頻密出訪，足跡遍布中東、東南亞等「一帶一路」重點區域，不僅簽署了多項實質性的經貿合作協議，更在金融、科技、專業服務等多個領域建立了新的戰略夥伴關係。上月，香港駐吉隆坡經貿辦正式投入運作，標誌著香港在東盟的布局進一步深化。這些成果證明，在外部環境波動之際，主動出擊、深化聯通是香港鞏固國際貿易中心地位、分散市場風險的關鍵之舉。

2026年，這一戰略方向必須持之以恆，且需更具系統性與前瞻性。丘應樺局長以其工作角度已明確勾勒出未來的路線圖：除繼續深耕東盟市場外，將帶隊探求中亞（如烏茲別克、哈薩克）、中歐（如匈牙利）等地的新機遇，並將目光投向更具潛力的拉丁美洲與非洲市場。這一路線圖精準對接了全球經濟增長極的轉移趨勢。對於青年企業家

而言，這意味着一片廣闊的「藍海」。這些新興市場消費能力快速提升，對高質量的科技解決方案與專業服務需求殷切，正是香港優勢所在。政府的工作，正是為企業，特別是年輕一代，鋪路搭橋，降低探索新市場的門檻與風險。

## 港須更主動拓新興市場

然而，開拓新市場絕非易事，尤其是部分地區局勢複雜多變。這要求我們的經貿拓展策略必須更加靈活務實。一方面，對局勢較為明朗、合作基礎較好的地區（如中亞、中東歐），應加快推動高層互訪與企業配對，將合作意向盡快轉化為具體項目。另一方面，對潛力巨大但局勢尚需觀察的地區（如拉美、非洲），則應先行加強研究、建立民間與商界聯繫，穩步推進，待時機成熟時果斷進入。安哥拉等國表達的合作意願，正是我們需要敏銳捕捉並深入研究的前期信號。

更為根本的是，香港所有對外經貿拓展，都需牢牢鑰定在國家發展大局之中。國家「十五五」規劃已全面展開，明確支

持香港鞏固提升國際金融、航運、貿易中心地位。這不僅是對香港功能的肯定，更是賦予了香港在國家新一輪高水平對外開放中的特殊使命。香港的獨特優勢在於「背靠祖國、聯通世界」。因此，我們走向中亞、中東、拉美，不僅是為香港企業找訂單，更是扮演「超級聯繫人」與「高端服務平台」的角色，協助內地產業與這些新興市場對接，同時將這些地區的資金、企業與需求引入香港，服務國家共建「一帶一路」和高質量發展的戰略。近期政府研究將東盟經貿辦網絡延伸至更多「一帶一路」共建國家，正是這一思路的具體體現。

挑戰雖多，機遇更大。全球變局正在重塑經濟版圖，被動等待只會錯失良機。新的一年，香港政商各界必須繼續攜手，以更大的魄力、更靈活的策略、更專業的服務，主動走出去，在全球經濟的「新大陸」上標註香港的坐標。唯有如此，香港的國際貿易中心地位才能在新格局下不僅得以鞏固，更能實現新的提升，為經濟發展注入源源不斷的動力。

# 兼顧情理法 助災民重建家園

## 商界心聲



楊莉珊

國家主席習近平發表的2026年新年賀詞，高屋建瓴地總結了「十四五」時期的非凡成就，擊畫了「十五五」時期的宏偉藍圖，並對香港的未來發展寄予殷切期望。行政長官李家超及特區政府一眾官員第一時間作出回應，表達了香港社會對國家發展成就的自豪與對中央堅定支持的感恩，更展現了香港在新時代新征程中把握「十五五」開局機遇、全面融入和服務國家發展大局的堅定決心與清晰路徑。

習近平主席的新年賀詞，深刻總結了「十四五」時期國家在複雜嚴峻的外部形勢下，迎難而上、砥礪前行所取得的來之不易的輝煌成就，彰顯了中國經濟韌性強、潛力大、活力足的基本面沒有改變，高質量發展扎實推進，中國式現代化道路越走越寬廣。

## 灣區同心創未來

習近平主席賀詞提及，鑰定目標任務，堅定信心，扎實推動高質量發展，進一步全面深化改革開放，推進全體人民共同富裕，續寫中國奇蹟新篇

章；亦強調粵港澳三地同心同行，要堅定不移貫徹「一國兩制」方針，支持港澳更好融入國家發展大局，保持長期繁榮穩定。中央對粵港澳大灣區的發展及香港的未來寄予厚望，充分體現了國家對香港的高度重視和深切關懷，為香港的發展指明了前進方向，注入了強大信心。對於粵港澳大灣區而言，就是要牢牢把握其作為國家重大發展戰略的定位，以建成國際一流灣區和世界級城市群為目標，持續深化基礎設施「硬聯通」、規則機制「軟銜接」，促進人才、資金、技術、資訊等要素高效便捷流動，不斷提升區域發展的協調性與整體競爭力。

高質量發展意味着大灣區要勇當新發展格局的戰略支點、高質量發展的示範地、中國式現代化的引領地。這要求區內各城市，包括香港、澳門和廣東九市，必須加強創新協同與產業合作，大力發展新質生產力，共同構築具有全球影響力的國際科技創新中心，打造高水平對外開放門戶樞紐。香港更應發揮其國際化、法治化、市場化的優勢，在金融、貿易、專業服務、創科、文旅等領域持續發力，同時補齊民生短板，維護社會和諧穩定，不斷提升發展的韌性與活力。

過去一年，香港在應對大埔大火災災災難中，得到了習近平主席的高度關切和中央有關部

門、全國各地的大力支援，再次體現了「血濃於水」的同胞之情和「一國兩制」下中央政府全力支持香港的制度優勢。特區政府的全力救災和後續工作，也展現了管治團隊的責任擔當。

## 香港奮進「十五五」開局年

2026年是「十五五」規劃的開局之年，既是國家全面建設社會主義現代化國家新征程的關鍵節點，也是香港實現新飛躍、貢獻新價值的黃金機遇期。特區政府官員的回應，清晰地勾勒出香港在新一年的工作重點和戰略方向。「十五五」規劃建議出臺後，香港積極研究、認真部署。特區政府各部門、各行業、社會各界深入學習國家規劃的戰略意圖、重點任務和政策導向，找到香港「國家所需」與「香港所長」的最佳結合點。

例如以河套深港科技創新合作區為核心平台，香港與深圳協同合作，聚焦生命健康、人工智能、金融科技、新材料等前沿領域，深化科研攻關、成果轉化、產業孵化和人才流動等方面合作，構建「基礎研究+技術攻關+成果產業化+科技金融+人才支撐」的全過程創新生態鏈，助力國家解決關鍵核心技术「卡脖子」問題。

在國際貿易中心建設方面，香港憑藉高度開放和國際化的優勢，持續鞏固並提升貿易與物流樞紐地位。積極拓展與「一帶一路」共建國家，特別是東盟、中東等新興市場的經貿聯繫，發展高增值航運服務業。發揮「超級聯繫人」和「超級增值人」作用，協助內地企業利用香港平台「出海」，開拓國際市場，同時吸引外資進入內地。

行政長官李家超明確表示「以創新思維全力加速北部都會區發展」。北部都會區不僅是解決香港土地房屋問題的關鍵，更是促進香港自身經濟結構優化、並與深圳及大灣區其他城市協同發展的戰略性平台。必須打破常規思維，在規劃、開發、產業布局、生態保育、交通基建、公共設施等方面體現高質量和創新，將其建設成為宜居、宜業、宜遊的都會區，並使其成為香港融入大灣區的前沿陣地。

2026年的新年鐘聲，敲響了「十五五」奮鬥征程的序曲。習近平主席對香港的殷切期望，是囑託，更是動力。香港特區政府和社會各界展現出把握歷史主動、奮力開拓新局的昂揚姿態。香港的明天，必將更加繁榮穩定；香港的未來，必將與國家的發展進步交相輝映，共赴輝煌。

# 香港充電樁配合「粵車南下」？



為了迎接電動車新時代，香港充電樁數量近年大幅增長；隨着「粵車南下」普及，增設快速及高速充電樁的步伐尚須快馬加鞭。環保署統計顯示，截至2025年9月，全港共有2914個標準充電樁、10243個中速充電樁、2391個快速充電樁，以及30個高速充電樁。不同充電樁有何分別呢？資料指出，倘要充滿一輛電動車，標準須要十多小時，中速（20千瓦以下）則只須數個小時，而快速（100千瓦以下）更只須一小時左右，至於高速（100千瓦或以上）甚至僅花十數分鐘。換言之，標準和中速的充電樁，主要適用於長

期停泊，例如隔晚放於住宅區停車場充電；相對來說，快速和高速的充電樁，就適用於商場或景點等短期停泊。因應科技發展進程，標準充電樁近年增長較慢，中速充電樁則為主要增長來源，並佔全港充電樁的六成半，正好照顧到本地車主的需要。不過這卻難以照顧「粵車南下」所需，相關車輛較少停在住宅區，而是極度依賴商場、景點以至酒店的充電樁。近年充電樁由無到有已增長很快，惟高速的數量仍有巨大增長空間；若要更好配合迎接「粵車南下」，充電配套誠須提速與時並進。

# 深刻把握「十五五」開局機遇

全國政協委員、中國香港（地區）商會會長 楊莉珊

# 獅子山下喜迎新歲 背靠祖國共築未來

中國和平統一促進會香港總會 常務副會長 洪頂超

## 長話短說

2025年徐徐落幕，「十四五」規劃已結出輝煌成果。國家經濟總量邁上140萬億元人民幣新台階，其中凝聚着香港貢獻的獨特力量。2026年，國家主席習近平新年祝詞，令我們心潮澎湃，既為祖國持續進步由衷自豪，亦繼續滿懷信心，鞭策自身，在新一年投身「十五五」規劃，與國家同心同德實現高水科技自立自強。

## 香港由治及興啓新程

過去數年，有賴國家源源不斷支持，李家超特首帶領特區政府團結社會各界，全面落實「愛國者治港」原則，堅定維護國家主權、安全、發展利益，令香港跨越風雨，重煥生機，踏上「由治及興」新階段。我們積極對接「十四五」規劃，深度參與粵港澳大灣區建設；我們鞏固了國際金融中心地位，並加快建設國際創新科技中心；我們深度融入國家發展大局，並致力以香港所長服務國家所需。

經濟發展亮點紛呈，國際地位穩步提升，特區政府施政亦以民生為本，全力破解社會難題。公屋輪候時間縮短至5.1年，「社區客廳」溫暖基層家庭，最低工資實現「一年一檢」，強積金對沖安排得以取消，中醫醫院投入服務，均令民生福祉持續改善，令香港連續十年蟬聯全球最長壽地區。國家關懷港澳同胞更是無微不至，從跨境醫療合作到青年創業支持，從社保跨境銜接到基礎設施聯通，兩地民衆的心越貼越近。面對大埔重大火災考驗，中央政府全力馳援，社會各界守望相助，生動體現血濃於水的同胞情。

立足當下扎實基礎，面向「十五五」壯闊藍圖，香港必將把握歷史機遇，進一步發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。我們要以更大熱情投身大灣區建設，助力國家高質量發展；要以更開放姿態參與全球治理，講好中國故事；要以更堅定步伐落實「愛國者治港」，確保「一國兩制」行穩致遠。

新年之光已照亮獅子山下，就讓我們攜手同心，踴躍奮發，以東方之珠的璀璨光芒，為民族復興與偉業增添絢麗色彩！

證券代碼：600819 證券簡稱：龍皮玻璃 公告編號：2026-001

### 龍皮玻璃：關於持股5%以上股東權益變動觸及1%刻度的提示性公告

投資者中國復合材料集團有限公司保證向本公司提供的信息真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。本公司董事會及全體董事保證公告內容與信息披露義務人提供的信息一致。

重要內容提示：

權益變動方向	比例增加√	比例減少√
權益變動前合計比例	8.55%	
權益變動後合計比例	8.00%	
本次變動是否違反已作出的承諾、意向、計劃	是□ 否√	
是否觸發強制收購義務	是□ 否√	

一、信息披露義務人及其一致行動人的基本信息

1. 身份類別

投資者及其一致行動人的身份	□ 控股股東 / 實際控制人及其一致行動人 √ 其他5%以上股東及其一致行動人 □ 合計持股第一大股東及其一致行動人（僅適用於無控股股東、實際控制人） □ 其他
中國復合材料集團有限公司	√ 是

2. 信息披露義務人信息

信息披露義務人名稱	投資者身份	統一社會信用代碼
中國復合材料集團有限公司	□ 控股股東 / 實控人 □ 控股股東 / 實控人的一致行動人 √ 其他直接持股股東	√ 11101081000084480 □ 不適用

上述減持主體無一致行動人。

二、權益變動觸及1%刻度的基本情况

公司于2026年1月6日收到持股5%以上股東中國復合材料集團有限公司（以下簡稱「中國復材」）《關於減持股份的告知函》，中國復材於2025年12月24日—2026年1月6日通過集合競價方式減持公司股份5,121,469股，占公司總股本的0.55%，持有公司股份比例從8.55%變動至8%，權益變動比例觸及1%刻度。具體情況如下：

投資者名稱	變動前比例（%）	變動後比例（%）	權益變動方式	權益變動的期間區間
中國復合材料集團有限公司	7,991,475.4	7,479,328.5	集中競價/大宗交易/其他：—	2025/12/24-2026/1/6

三、其他說明

1. 本次權益變動為持股5%以上股東中國復材按照自身戰略規劃和經營發展，聚焦復合材料主業的需要，履行此前披露的減持計劃，具體內容詳見公司於2025年11月25日披露的《關於股東減持股份計劃公告》（公告編號2025-061）。本次權益變動與信息披露義務人此前已披露的減持計劃一致。

2. 本次權益變動不觸及要約收購，不會導致公司控股股東和實際控制人發生變化，不涉及信息披露義務人披露權益變動報告書。

3. 截至本公告披露之日，信息披露義務人本次減持計劃尚未實施完畢，信息披露義務人承諾將嚴格按照法律法規和規範性文件及相關監管要求實施減持，並及時履行信息披露義務。敬請投資者注意投資風險。

特此公告。

上海龍皮玻璃集團股份有限公司  
2026年1月7日

證券代碼：600819 證券簡稱：龍皮玻璃 公告編號：2026-001

### 龍皮玻璃：關於持股5%以上股東權益變動觸及1%刻度的提示性公告

投資者中國復合材料集團有限公司保證向本公司提供的信息真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。本公司董事會及全體董事保證公告內容與信息披露義務人提供的信息一致。

重要內容提示：

權益變動方向	比例增加√	比例減少√
權益變動前合計比例	8.55%	
權益變動後合計比例	8.00%	
本次變動是否違反已作出的承諾、意向、計劃	是□ 否√	
是否觸發強制收購義務	是□ 否√	

一、信息披露義務人及其一致行動人的基本信息

1. 身份類別

投資者及其一致行動人的身份	□ 控股股東 / 實際控制人及其一致行動人 √ 其他5%以上股東及其一致行動人 □ 合計持股第一大股東及其一致行動人（僅適用於無控股股東、實際控制人） □ 其他
中國復合材料集團有限公司	√ 是

2. 信息披露義務人信息

信息披露義務人名稱	投資者身份	統一社會信用代碼
中國復合材料集團有限公司	□ 控股股東 / 實控人 □ 控股股東 / 實控人的一致行動人 √ 其他直接持股股東	√ 11101081000084480 □ 不適用

上述減持主體無一致行動人。

二、權益變動觸及1%刻度的基本情况

公司于2026年1月6日收到持股5%以上股東中國復合材料集團有限公司（以下簡稱「中國復材」）《關於減持股份的告知函》，中國復材於2025年12月24日—2026年1月6日通過集合競價方式減持公司股份5,121,469股，占公司總股本的0.55%，持有公司股份比例從8.55%變動至8%，權益變動比例觸及1%刻度。具體情況如下：

投資者名稱	變動前比例（%）	變動後比例（%）	權益變動方式	權益變動的期間區間
中國復合材料集團有限公司	7,991,475.4	7,479,328.5	集中競價/大宗交易/其他：—	2025/12/24-2026/1/6

三、其他說明

1. 本次權益變動為持股5%以上股東中國復材按照自身戰略規劃和經營發展，聚焦復合材料主業的需要，履行此前披露的減持計劃，具體內容詳見公司於2025年11月25日披露的《關於股東減持股份計劃公告》（公告編號2025-061）。本次權益變動與信息披露義務人此前已披露的減持計劃一致。

2. 本次權益變動不觸及要約收購，不會導致公司控股股東和實際控制人發生變化，不涉及信息披露義務人披露權益變動報告書。

3. 截至本公告披露之日，信息披露義務人本次減持計劃尚未實施完畢，信息披露義務人承諾將嚴格按照法律法規和規範性文件及相關監管要求實施減持，並及時履行信息披露義務。敬請投資者注意投資風險。

特此公告。

上海龍皮玻璃集團股份有限公司  
2026年1月7日