

瀋陽經開區開發大道兩側企業林立。



瀋陽鐵西躍升 以新質生產力構築產業發展新高地

在中國工業發展的版圖上，瀋陽鐵西區的坐標始終意義非凡——這裏既承載着中國裝備製造業的厚重記憶，見證過共和國工業的輝煌歲月，也歷經了轉型陣痛期的艱難探索與破局突圍。2025年的最新發展數據清晰昭示：鐵西正以一場全領域、系統性的深度變革，完成從國家工業核心承載地到新質生產力策源地的關鍵一躍。

2025年，這片孕育了中國裝備製造業無數輝煌的熱土，交出了一份亮眼的硬核答卷：地區生產總

值連續12個季度跑贏全國平均水平，實現向新質生產力高地的精彩跨越；瀋陽經濟技術開發區綜合發展水平排名挺進全國第一方陣，產業能級持續躍升；三生製藥簽下60億美元海外訂單，鐵西加速培育全球生物製藥領軍者；宏遠股份成功登陸北京證券交易所，彰顯區域優營商、聚動能、促升級的強勁效能；瀋陽國際生命健康城重磅啓動，劍指輻射東北亞的醫藥產業新高地；中德（瀋陽）高端裝備製造產業園入選國家級零碳園區建設首批名單，成為

遼寧省首個成功入選的產業園區。

從鍛造裝備製造的「國之重器」，到打造零碳園區的「綠色標杆」；從擦亮營商環境的「金字招牌」，到登上開放合作的「國際舞台」，鐵西正以破局者的昂揚姿態，在產業升級、創新驅動、對外開放、營商優化等多個維度同步發力、全面突破，奮力書寫着新時代東北產業振興的傳奇篇章。

王藝橋



中國風情街。

從「鐵骨」到「智骨」：產業重構的系統邏輯

作為瀋陽工業的核心承載區，鐵西的產業蛻變，始終與國家製造強國戰略同頻共振。當瀋陽集團的高端壓縮機打破國外長期壟斷、北方重工的超大直徑盾構機屢破世界紀錄時，鐵西向外界展示的已不僅是「大國重器」的硬核製造能力，更是一條以自主創新為核心驅動的傳統產業升級路徑。傳統優勢產業的「高精尖」轉型與迭代，為區域經濟高質量發展築牢了堅實底盤。

寶馬高壓電池生產線的落地投產，標註着鐵西產業戰略的前瞻性轉向——從終端產品製造向核心零部件研發製造的關鍵滲透，精準搶佔

新能源汽車產業的「動力量心」。這步關鍵棋的背後，是鐵西對全球產業鏈重構趨勢的敏銳把握，更是对產業價值鏈高端環節的主動進擊。

更具想象力的，是規劃面積達6.2平方公里的瀋陽國際生命健康城。從重型裝備的「硬實力」賽道，到生命科技的「軟實力」新域，鐵西的產業雄心正實現跨維度拓展。生命科技、生物醫藥、健康服務等新興產業的加速集聚，與傳統製造產業形成「硬軟結合」的產業生態布局，最終構建起抵禦經濟周期波動、實現可持續發展的多元產業支撐體系。

創新雨林：打通「實驗室到生產線」的最後一公里

鐵西深諳，區域高質量可持續發展的核心驅動力，從來不能依賴技術的被動引進，而必須培育內生的、自主可控的創新生態。其破局的核心策略，便是以雷霆之勢打通「產學研」協同創新壁壘，讓創新人才、技術、資本等關鍵要素自由流動、高效聚合。



遼寧鐵火車在鐵西體育場衝超成功，吸引大量省內外觀眾。

鐵西創新發展史上最深刻的變革，正發生在創新生態的系統性構建之中。瀋陽工業大學創新港「開園即滿園」的火熱現象，恰恰揭示了一個關鍵轉變：這裏的創新早已走出實驗室的「孤芳自賞」，成為與產業實際需求深度耦合、同頻共振的系統工程。

真空熱處理技術團隊從實驗室成果到產業化落地僅用半年時間的鮮活案例，更是生動凸顯了鐵西獨有的創新沃土優勢：豐富的工業應用場景、深諳技術邏輯的產業工人、敢於冒險嘗新的本土企業群體，三者有機結合，共同構築起科技成果快速轉化的「專屬加速器」。

「博士瀋陽行」品牌活動的持續成功，更展現了鐵西精準化、精细化的人才戰略思維。從前期深入企業調研技術需求，到中期組織博士團隊實地精準對接，再到後期提供全流程落戶保障服務，鐵西構建起一條環環相扣、無縫銜接的人才引進閉環。這種「滴灌式」精準引才而非「漫灌式」粗放攬才的工作方法，在全國城市引才競爭日趨白熱化的當下，無疑具有極強的現實借鑒意義與推廣價值。

營商之變：「產業合夥人」的角色重塑

鐵西營商環境的深層變革，核心在於政府角色的顛覆性重塑。從傳統「管理者」到新型「產業合夥人」的身份轉變，絕非一句簡單的口號更新，而是一場觸及治理內核、貫穿全流程服務的系統性制度創新。

「行業管家」制度，要求政府工作人員沉到產業一線、扎進企業現場，精準掌握產業痛點與企業需求；「親清會客廳」，搭建起政企溝通的專屬平台，建立起訴求收集、快速辦理、及時反饋的閉環解決機制；政府更主動牽頭推動行業協會組建，實現產業鏈上下游資源的有機整合與協同發展——這一系列舉措的核心邏輯，是推動政府服務從「大水漫灌」的普遍模式，轉向「精準滴灌」的定製化模式，從「企業上門求服務」的被動響應，升級為「政府靠前送服務」的主動發現。

中德（瀋陽）高端裝備製造產業園的AI大模型智能推送服務、項目落地「四證齊發」等創新探索，則代表着鐵西營商環境優化的數字化技術路徑。通過科技賦能政務服務，其最終目標是實現一種「無感卻有感」的高效服務境界：企業日常經營中幾乎感受不到政府的行政干預，卻能在發展需要的關鍵節點，精準獲得量身定製的政策支持與資源保障。

開放新維度：從「資本引入」到「規則對接」

中德（瀋陽）高端裝備製造產業園入選國家首批「零碳園區」，成為鐵西對外開放邏輯迭代升級的標誌性事件。當華晨寶馬在生產全鏈條實現100%可再生電力使用，當施耐德電氣為區域企業量身定製全流程能碳管理服務，鐵西已然超越「政策優惠引項目、土地資源招企業」的傳統招商引資模式，邁入與國際高標準規則深度對接、全面融合的全新發展階段。

這種「規則先行」的戰略思維，彰顯着非同一般的前瞻性與大格局。在歐亞歐邊境調節機制等綠色貿易規則影響力持續擴大的背景下，提前適應並接軌國際先進規則，不僅是規避貿易壁壘的務實之舉，更意味着搶佔未來國際競爭的制高點。鐵西的實踐清晰印證：高水平開放的核心要義，

從來不止於資本的單向流入或雙向流動，更在於規則、標準、發展理念的深度對接與有機融合，是從「引進來」到「融進去」的質的飛躍。

「德企瀋陽行」的持續深化與本土企業「抱團出海」的加速推進，形成了雙向協同、內外聯動的開放閉環。遠大集團等本土龍頭企業海外訂單的持續增長，正是這一模式成效的生動註腳——這種全方位、深層次的雙向開放，既為區域引進了先進技術與現代化管理經驗，更通過與國際市場的深度互動，淬鍊並培育了本土企業的全球競爭力，為開放型經濟的可持續發展注入了不竭動力。

未來產業：生命健康城的生態構建

2025年10月，瀋陽國際生命健康城規劃重發布，這一標誌性事件宣告鐵西的產業版圖，正式向生物醫藥這一未來賽道實現跨維度拓展。這絕非一次簡單的產業項目引進，而是鐵西對生命健康領域完整產業生態系統的頂層設計與精心構建：項目創新性規劃了「主力店+高能級平台群+基石項目+服務生態」的四維產業底座，憑借清晰的生態布局與發展潛力，成功吸引三生製藥等行業龍頭企業入局參與共建，為產業起步注入強勁動能。

更值得關注的是，項目在啓動之初便鑰定「產學研醫深度融合」的核心邏輯，與中國醫科大學、瀋陽藥科大學等六所頂尖高校，以及六家三甲醫院建立起全方位、深層次的合作關係。這種提前布局的協同模式，直接構建起從基礎研究、技術攻關到臨床轉化、產業落地的全鏈條創新體系，為鐵西生命健康產業的長遠發展，奠定了不可替代的堅實基礎。

城市與人的共生演進

瀋陽鐵西的轉型，最動人的篇章，藏在產業升級與城市更新同頻共振裏。

當中國工業博物館的燈火點亮春晚的舞台，當紅梅味精廠的舊址躋身國家遺產名錄，這早已不是孤立的文化事件，而是一場工業遺產價值重估與城市身份重塑的系統變革。鋼鐵與機械的舊印記，在文化的浸潤中煥發出新活力，既留住了城市的記憶根脈，也為生活在這裏的人們鋪就了精神棲居的沃土。

從概念落地為現實的「15分鐘生活圈」，更是鐵西寫給居民的溫暖答卷。嵌入式養老驛站守護着夕陽的靜好，社區托育中心承載着童年的歡笑，這些觸手可及的民生配套，讓「在工作的地方生活」成為現實。曾經困擾傳統工業區的「白天繁榮、夜晚



瀋陽地鐵三號線。

空城」痼疾，在產城融合的深度實踐中悄然消解。

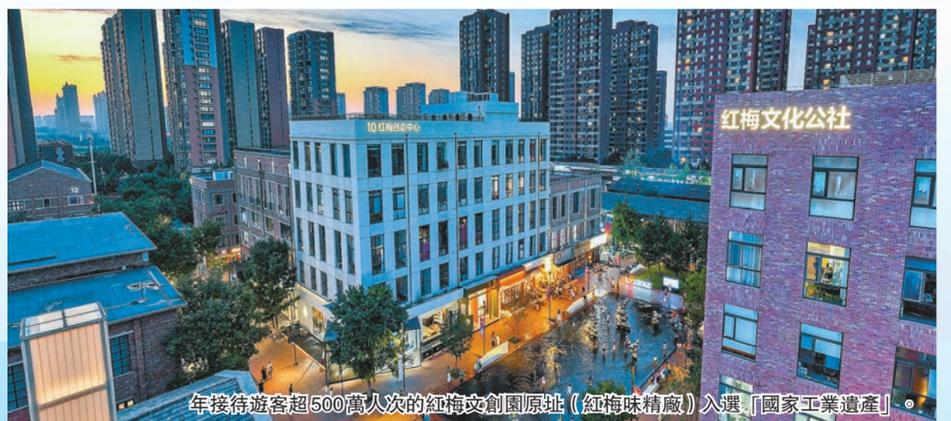
如今的鐵西，產業的硬核實力與生活的柔軟質感相得益彰。這份兼顧發展與民生的智慧，不僅為人才提供了安心扎根的生活品質保障，更書寫了一座城市與一群人共生共榮的雙向奔赴。

鐵西啓示：核心工業區轉型的「中國方案」

鐵西的轉型之路提供了幾個關鍵啓示：其一，產業升級需要「雙輪驅動」：既要推動傳統產業向高附加值環節攀升，也要前瞻布局未來產業，構建多元產業生態。其二，創新生態的核心是「耦合」：只有讓創新鏈與產業鏈深度融合，才能實現科技成果的有效轉化。其三，高水平開放重在「規則對接」：在全球經濟治理體系變革的背景下，提前對接國際先進規則則是贏得未來競爭的關鍵。其四，營商環境優化需要「角色革命」：政府應從管理者轉變為服務者和合夥人，提供精準化、智能化的服務。其五，城市轉型必須是「系統演進」：產業升級、城市更新、民生改善必須同步推進，實現產業、城市與人的協同發展。

鐵西的實踐表明，產業振興不是簡單的產業替代，而是基於自身條件和資源稟賦的系統性重塑。它需要勇氣打破路徑依賴，需要智慧選擇升級方向，更需要耐心培育創新生態。

在全球產業鏈重構、科技創新加速的今天，鐵西這種循序漸進卻又堅定不移的轉型路徑，為眾多尋求產業升級的地區提供了一個可借鑒、可操作的「中國方案」。這場仍在進行中的「鍛刀」之旅，不僅鍛造着鐵西的新未來，也在鍛造着中國工業轉型升級的新範式。



年接待遊客超500萬人次的紅梅文創園原址（紅梅味精廠）入選「國家工業遺產」。