

去年訪港客增12%至4990萬人次

旅發局：長途客升20% 新市場升17%

【香港商報訊】記者萬家成報道：香港旅遊發展局（旅發局）昨日公布，2025年全年初步訪港旅客數字為4990萬人次，按年上升12%。其中，去年12月訪港旅客量錄得465萬人次，較2024年同期多9%。2025全年共有3780萬中國內地旅客人次訪港，較2024年同期增加約11%，佔全年訪港旅客量76%。各方均相信，隨着訪港旅客不斷增加，各類形式的盛事經濟大有可為。

內地客3780萬人次佔76%

其中，長途旅客按年升20%，新市場升17%。當中，中國台灣地區、日本、越南、澳洲和中東地區的增長尤為強勁，按年增幅均達25%或以上；菲律賓、泰國、越南和印度等短途市場亦已恢復至或超越疫情前的水平。另外，過去一年訪港過夜旅客平均逗留3.1晚。根據旅發局調查，以10分為滿分，過夜旅客的訪港滿意度有8.9分。

就中東市場而言，特區政府近年明確發展穆斯林旅遊，包括推動餐廳、酒店等旅遊設施獲取相關認證。香港旅遊促進會總幹事崔定邦表示，注意到行業對穆斯林旅遊市場的關注度提升，認為政策有成效。

他亦指，發展穆斯林旅遊並不止中東客源，東南亞市場如印尼亦是其中一大可關注的市場。非內地長途旅客按年升20%，亦是值得關注，崔定邦分析其原因是來往北美、歐洲等地的長途航班自疫情以來已基本完全恢復，「交通便利了，才有長途旅客前來」。

發展穆斯林旅遊已見成效

機管局數據顯示，2025年全年客運量錄得雙位數

增長，達6100萬人次，較去年上升15%；全年航班升降量達39.47萬架次，按年上升8.7%。觀察整體數據，內地旅客仍是本港旅遊業最重要的客源。「我們最大的客源板塊來自內地，希望這種雙向奔馳能做得更好。」崔定邦說，高鐵香港段本月將新增16個站點，不少站點位於江南地區，是富裕的「超級城市」。他相信，相關路線落實後，旅客數量會有所增長。

至於剛結束的渣打香港馬拉松，是本港「老字號」的體育活動，來自各地的或本地的健兒，報名人數每年有增無減，堪稱是其中一部「強力吸客機」，對於營造本港盛事活動甚有幫助。對此，田徑總會將成立小組，探討擴大香港馬拉松賽事規模。大型體育活動事務委員會副主席、民建聯立法會議員鄭泳舜昨日出席電台節目時表示，委員會將與田總商討，未來數年如何改善賽事，指今年賽事外地跑手比例增加，變相本地跑手名額可能減少，認為加開賽事日數有助改善情況。

渣馬擬擴大規模配合「盛事經濟」

鄭泳舜續指，現時賽事起步時間已很早，延長時間



渣打香港馬拉松報名人數每年有增無減，對於營造本港盛事活動甚有幫助。渣打香港馬拉松社交媒體圖片

亦可能增加風險；而內地近年亦有不少馬拉松賽事，香港馬拉松面臨競爭，認為可參考國際賽事，將半馬及全馬賽事分開兩日，10公里或半馬賽事可設於周六，將起點及終點設在啟德體育園，令路線途經海濱或市區，並加開不同年齡組別，全馬的專業賽事就可

設於周日。而出席同一電台節目的體育、演藝、文化及出版界立法會議員霍啟剛就表示，香港馬拉松經多年累積，報名人數屢創新高，值得探討加大參賽人數，同時配合政府「盛事經濟」策略，令賽事支持香港經濟發展。

房委會通過下年度計劃及財政預算

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：房委會昨日召開會議，通過2026/27年度的機構計劃及建議預算，將於本月31日或之前呈交予行政長官批准。房委會表示，在該年度會致力提供優質居所、促進可持續生活、合理運用公共資源鼓勵上進上流，以及提升商業樓宇的吸引力。以這4個主題大綱為基礎，房委會為機構計劃訂立25項主要工作和17項主要成效指標。

繼續探討不同開源節流措施

房委會發言人表示，房委會將繼續全力興建公屋單位和資助出售單位，以增加公營房屋單位的供應及豐富置業階梯，並會透過不同措施加快公屋單位及資助出售單位的流轉。在發展和建造公營房屋方面，會繼續透過優化公共空間、設施及屋邨環境的

設計，以改善居民居住環境和提升幸福感。在屋邨管理方面，會在加強打擊濫用公屋的同時情理兼備，有效維護公屋資源的合理運用。

發言人表示，為確保房委會的長期財務可持續性，會繼續探討不同的開源節流措施。署方已成立「項目促成辦公室」，協調各部門加快完成公營房屋建築工程及提升公營房屋項目的成本效益。此外，房委會2026/27及2027/28年度，每年削減2%的經常開支。為改善房委會的收入及提供更多置業機會予市民，公營房屋供應將逐步邁向公屋/綠置居計劃與其他資助出售單位六比四的比例。

宏福苑安置頌雅路是「好的選擇」

另一方面，房屋局局長何永賢出席房委會大會時

表示，社會齊心希望幫助大埔宏福苑受影響居民，除了房屋局提供的過渡性房屋，房委會的寶田中轉屋有很多單位可提供，如居民日後陸續由酒店或青年宿舍搬出，寶田中轉屋已準備好。

何永賢形容，原本用作興建公屋的大埔頌雅路西土地是「好的選擇」，土地正進行打樁工程，當局正研究如何修改圖則，相信項目能在2029年落成。

在大會上，多名委員關注宏福苑居民的居住安排。其中委員黃碧如表示，政府正諮詢居民意見，日後方向要等候諮詢工作完成，才能決定如何協助居民。另一名委員劉詩韻表示，發生特別事件，加上未來的供應量比較充裕，因此在合適時機，如能安排現有公屋項目或大埔的土地作優先考慮，是可以研究。

深水埗逾百割房戶被逼遷 房屋局出手助申過渡屋

【香港商報訊】記者周偉立報道：房屋局昨日表示，非常關注近日深水埗義華大廈有分間單位租客被要求搬遷一事，得悉事件後馬上要求由局方聘請的全部6隊分間單位區域服務隊立即行動，為相關租客提供協助，包括到義華大廈逐戶「洗樓」、向租客講解分間單位租務管制下為租客提供的保障，以及協助有需要人士申請過渡性房屋等。

據了解，因有關大廈去年11月易手，兩間新業主公司聲稱計劃向二房東收回相關物業單位後改裝為簡樸房重新出租，而新業主與租戶溝通並考慮其情況後，已分別提供額外3至12個月的時間，即至到今年3月至12月不等，讓租戶有多些時間準備遷出單位，然後才陸續收回單位。

約60戶須申請過渡房

當局表示，截至本月15日，區域服務隊已接觸相關義華大廈的90個分間單位租戶，當中60戶表示需要協助申請過渡性房屋，餘下30戶正考慮或已安排其下一步的住處。同時，根據區域服務隊在多日「洗樓」的觀察，估計相關義華大廈有超過100個分間單位已經空置，或相關租客已搬走，佔大廈分間單位約一半。就尚未成功造訪的餘下租戶，區域服務隊已留下單張，以便他們聯絡。

另外，差餉物業估價署得悉義華大廈事件後已立即主動跟進調查及聯絡有關物業的相關人士，包括兩間新業主公司的代表及二房東，要求他們須遵守分間單位租賃管制下的相關規定。房屋局說，會繼續密切留意義華大廈租客的情況，並按他們的實際需要提供適切協助。

東深供水60周年分享會籲港青飲水思源

【香港商報訊】記者林駿強報道：「一江碧水向南流——東深供水60周年香港青少年思源行」故事分享會暨多媒體互動展啟動儀式，昨日在香港培僑中學舉行，以紀念東江—深圳供水工程通水60周年，中聯辦宣文部綜合處二級巡視員陳新育、水務署助理署長黃南冰等出席。活動通過故事分享與多媒體互動展覽，向香港青少年深入展現東江供水工程的歷史貢獻與時代意義，講好「飲水思源」的故事，鼓勵年輕一代深

刻感受國家與內地同胞對香港的堅實支持，更好地融入國家發展大局。

黃南冰致辭時表示，東江水自1965年起持續穩定供港逾60載，是香港社會繁榮與市民安居的命脈。她說，國家為東江供水投入巨大資源，透過系列擴建工程將年供水量從初期約6800萬立方米，大幅提升至10億立方米，增長達16倍。2020年啓用的珠三角水資源配置工程更實現「西水東引」，為香港構建了戰略備用水源，讓本港供水安全無後顧之憂。

黃南冰續說，為確保輸港東江水質長期維持國家最高飲用水標準，國家在東江流域執行極嚴格的生態保護政策，多年來拒絕總投資額超500億元的發展項目。她形容，這份堅持亦使本地水庫生態受益，船灣淡水湖成功發展出獲認證的優質有機漁業，實踐了「養好魚先養好水」的智慧，充分體現東江水資源的多元價值與國家對香港的深切關懷。

張敬軒代言英皇珠寶 楊受成送馬年金牌



英皇珠寶昨天假灣仔分店舉行全新系列「WitHins」新品發布會，藝人張敬軒作為系列代言人親身到場分享「WitHins」的核心創作理念、設計亮點及搭配技巧。英皇集團主席楊受成、副主席楊政龍、英皇鐘錶珠寶主席楊諾思及行政總裁梁浩昌到場支持。適逢馬年將至，老闆楊受成於活動上特別向張敬軒贈送以徐悲鴻《奔馬圖》為靈感設計的足金藝術金牌，寓意馬年到功成、創作靈感有如萬馬奔騰，源源不絕。

記者 馮瀚文攝

逸夫未來教育計劃啟動 促STEM教育與國際研修

【香港商報訊】記者唐信恒報道：「逸夫未來教育計劃」培訓團昨在港中大舉行開幕儀式。出席儀式的國家教育部國際合作與交流司（港澳台事務辦公室）副司長陳大立表示，有三點期望與大家共勉。

一、充分利用香港優質資源，圍繞STEM課程建設跨學科融合內容，深入探索如何將科技創新理念融入學校育人體系。二、希望大家繼續多學習香港經驗，也主動分享內地教育改革成果，推動兩地學校結對協作，將短期研修拓展為長期合作。三、注重實踐、務求實效，切實將研修所得，轉化為推動學校科學教育發展的具體方案行動。他預祝「逸夫未來教育計劃」香港班圓滿成功。

邵氏基金會主席陳偉文指，很高興能與教育部合作啟動「逸夫未來教育計劃」，通過海外交流，教師有機會了解學校管理經驗，完成研修將繼續追蹤，確保項目發揮最大的成效。

據介紹，2000年邵氏基金會會捐資2000萬人民幣，將組織10個海外研修團，選派來自全國各地，特別是中西部地區的250位優秀的教育行政管理人員、中小學校長，前往芬蘭、英國、香港等全球7個國家及地區，進行為期20天的專業研修交流。

法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定款項的債項

致：林偉賢
地址：新界元朗水蕉老圍62號3樓

現特此通知，債權人香港按揭證券有限公司(“債權人”)，其地址為香港九龍柯士甸道西1號環球貿易廣場65樓，已於2025年12月30日發出“法定要求償債書”。

你於2025年12月30日結欠債權人合共港幣113,025.55元(其中包括累計利息港幣33,025.55元)。應你大概於2025年5月21日經網上向中國銀行(香港)有限公司(“中銀”)作出中銀分期「易達錢」百分之百擔保個人特惠貸款計劃的貸款申請，中銀按上述申請所載的中銀分期「易達錢」及「百分之百擔保個人特惠貸款計劃」條款(可經不時修訂)(“該等條款”)於2021年6月22日向你提供一筆個人貸款(百分之百擔保個人特惠貸款計劃)(賬戶號碼012-288-4-041684-2)(“個人貸款”)，而中銀於2021年7月30日向債權人具一份貸款轉讓契據(“該轉讓契據”)，中銀藉該轉讓契據以實益擁有人的身份將其個人貸款及該等條款項下的所有產權、權利、業權、權益和利益(過去、現在及將來和不論是法律上或衡平法上的)絕對地轉讓予債權人，債權人亦透過其代表律師蔣尚義律師行於2025年12月15日向你發出信函通知相關轉讓。債權人藉該轉讓契據而取得個人貸款的債權，並根據該等條款及該轉讓契據而要求你償付個人貸款項下上述結欠的款項。

債權人要求你償付上述港幣113,025.55元，此筆款項須立即償付。進一步利息將根據該等條款及該轉讓契據計算，按欠款本金港幣80,000.00元由2025年12月31日至全數支付日為止以日息0.08%(即年利率29.2%)累算。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書可於下述地點索取或查閱
本要求償債書日期：2025年12月30日
公告日期：2026年1月20日
債權人之代表律師：蔣尚義律師行
地址：香港金鐘道89號力寶中心第2座2602-3室
電話：2869 9699 檔號編號：SCW/AC(I)/BCL44763/25 (LIT)
自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請將本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

申請酒牌續期公告 222 餐廳

「現特通告：鄧國柱地址為新界元朗屏山上璋圍222號地下，現向酒牌局申請位於新界元朗屏山上璋圍222號地下222餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年1月20日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 222 RESTAURANT

“Notice is hereby given that TANG KWOK CHU of G/F, 222 SHEUNG CHEUNG WAI, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 222 RESTAURANT situated at G/F, 222 SHEUNG CHEUNG WAI, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 20 January 2026”

畢杜楊會計師行有限公司 BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
清盤除名/破產申請
公司及個人稅務申報和策劃
成立本地，海外及BVI公司
成立中國公司或辦事處
年報及公司秘書服務
會計理帳/年結核數
商標註冊

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyoungcpa.com
地址：香港皇后大道中88號勵精中心12樓1204室
電話：(852)2520 2727
：(852)2520 2336

香港商報 廣告效力宏天

申請新酒牌公告 海發火鍋小廚

現特通告：孔祥威其地址為九龍九龍城土瓜灣美善街61號地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城土瓜灣美善街61號地下海發火鍋小廚的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年1月20日