

推優惠政策包提升香港競爭力

【香港商報訊】記者李銘欣報道：財政司司長陳茂波昨日表示，面對複雜多變的地緣政經格局，特區政府會通過一系列政策措施，全方位鞏固和提升香港國際貿易中心、國際航空樞紐和國際航運中心的地位，並會推出促進產業和投資的優惠政策。

善用稅務政策撐經濟發展

陳茂波表示，為進一步吸引企業落戶香港，行政長官在去年施政報告提出制訂促進產業和投資的優惠政策包。現已制訂初步框架，會考慮企業的所屬行業和技術水平、為香港帶來的經濟貢獻和就業機會等。政策工具包括批地安排、財政資助或稅務減免，優惠稅率為半稅或5%，將於年內提交條例修訂草案。

他又提到，稅務政策是經濟競爭力的重要一環，近年國際稅務環境不斷改變。政府會成立並主持「稅務政策諮詢委員會」，廣納工商專業界別人士的意見，使香港的稅務政策更好支持經濟發展。

提供專業服務助內企出海

隨着國家推進高水平雙向開放，內地企業更積極開拓海外市場。政府的內地企業出海專班會舉辦推廣活動，吸引內地企業以香港為基地出海。政府又會設立跨界別專業服務平台，集法律、會計、財務、檢測和認證、市場推廣等香港專業服務提供者，支持出海企業。

為推動展覽業進一步發展和國際會展之都的品牌建設，陳茂波提到會預留1億元，試行與相關機構合作，聚焦吸引具備新元素的大型國際展覽來港，把香港打造成展示內地及海外品牌的首選平台，並吸引高消費商務旅客和帶動高增值經濟活動。

陳茂波稱，正積極發揮區域知識產權貿易中心的



當局會通過一系列優惠政策，全方位鞏固和提升香港國際貿易中心、國際航空樞紐和國際航運中心的地位。

角色。政府會完善稅務及制度配套、培育人才、發揮專業服務優勢，推動知識產權交易及融資，助力經濟發展。政府已預留2800萬元予香港技術與創新支持中心，讓其以國家標準（國標）為基礎，向創科企業提供專利質素分析，以及落實為期兩年的「專利估值先導支援計劃」，協助創科企業為專利資產估值。

斥5200萬元辦知識產權學院

此外，陳茂波表示，政府會預留5200萬元，為知識產權署與職訓局合作推行為期兩年的先導計劃，

開辦「知識產權學院」，提供與資歷架構掛鈎的在職培訓，目標今年底啟動。

航空航運物流方面，陳茂波指出，為打造香港成為國際智慧物流樞紐，政府年內會推出「未來智慧物流加速計劃」，促進業界轉型和物流數據互聯互通，增加物流業競爭力。為發展香港成為綠色船用燃料加注及貿易中心，政府將減免使用或運載綠色燃料船舶的港口費，鼓勵更多船舶在港加注，以及向在港註冊的綠色燃料船舶提供優惠，加速香港船隊綠色轉型，涉及的政府資助約3400萬元。政府年內會修例提供更多錨地作綠色燃料加注。

向旅發局撥款16.6億提升旅遊吸引力

【香港商報訊】記者李銘欣報道：文體旅發展方面，陳茂波提出向旅發局撥款16.6億元提升旅遊吸引力，向「保育歷史建築基金」增撥10億元，豐富城市文化，撥款2億元推出「北都城鄉共融基金」先導計劃，鼓勵推展鄉郊旅遊項目。綠色發展方面，預留資源推動5年減廢回收計劃，電動商用車、電動電車和電動機動三輪車，首次登記稅全數豁免至2028年3月底。

陳茂波表示，將向旅發局撥款16.6億元，以提升旅遊吸引力，香港是「亞洲盛事之都」，旅發局將加大旗艦活動的規模及宣傳，引入新亮點，延長活動時間，並推出更多特色節慶活動，凸顯香港薈萃中西的吸引力。繼去年「光影匯·中環」大型3D光影展受歡迎，旅發局亦將推出以光影巡禮為主題的全新表演，取代「幻彩詠香江」，在全年不同日子和地方舉行。

增撥10億元以豐富城市文化

歷史建築承載着香港的城市文化，陳茂波稱政府已推展了24個保育項目，當中4個更獲得國際獎項，

提供稅務優惠

積極打造國際黃金交易中心

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：陳茂波在新一份財政預算案表示，港府積極推動香港成為國際黃金交易中心。他指，年初已與上海黃金交易所簽署合作協議，並建立香港黃金中央清算系統，政府將研究為在港進行黃金交易及結算的合資格機構提供稅務優惠，並協助業界成立行業協會，匯聚資源、加強推廣，以拓展與海內外業界的聯繫。

此外，政府亦會協助業界了解黃金市場最新發展和掌握相關技能，並建立培訓架構。港府早前已表明，目標香港黃金清算系統在今年內開展試營運，3年內黃金倉儲超2000噸，將香港建設成區域黃金儲存樞紐。

研究落實將REITs納入互聯互通

為豐富互聯互通，政府會積極與內地研究加快落實在港推出國債期貨、將房地產投資信託基金（REITs）納入互聯互通、將人民幣交易櫃檯納入港股通，以及探索持續優化債券通。

香港股票分析師協會主席鄧聲興稱，目前香港REITs市場交投相對淡靜，主要受制於本地市場規模有限及投資者結構單一。納入互聯互通後，內地投資者可通過南向通直接買賣香港REITs，這將為市場帶來可觀的增量資金。

便利吸引航天企業來港上市

陳茂波表示，國家航天局亦提出推動商業航天企業有序出海，認為香港可協助內地航天產業與全球市場對接，並提供科研、融資、風險管理及法律等專業服務，為此，港府已要求港交所（388）檢視相關上市規定，便利和吸引更多航天企業來港上市。他又指，引進辦將牽頭物色合適的航天企業來港發展。

並為80多幢私人歷史建築的維修提供資助。政府會向「保育歷史建築基金」增撥10億元，以繼續推動相關工作。

為配合「無處不旅遊」及推動「城鄉共融」，陳茂波建議撥款2億元推出「北都城鄉共融基金」先導計劃，鼓勵非政府組織和相關團體推展鄉郊旅遊項目，為鄉村帶來經濟活力。

陳茂波強調，特區政府會積極配合國家「雙碳」目標及綠色低碳發展策略，全力推動綠色產業發展及企業綠色轉型。綠色產業及轉型需要資金、科技與人才支持，將為香港帶來龐大商機。

暫停電動私家車首次登記稅寬減

政府會預留資源由下年度起啓動五年計劃，從三方面優化和提升回收設施：第一，擴大回收網絡，逐步將綠在區區轉型為全天候自助回收設施；第二，善用科技從廢物中提取有價值的物料，並轉化為可供製造環保產品的原材料；第三，建構智慧化回收網絡物流系統，提升成本效益及效率。

政府亦會繼續推動電動車的普及。電動商用車、



政府會向旅發局撥款16.6億元，以提升旅遊吸引力。

電動電車和電動機動三輪車的首次登記稅繼續獲全數豁免至2028年3月底。考慮到現時電動私家車技術成熟、供應充足、車款選擇增加和價格逐漸下調，電動私家車已具備市場競爭力，電動私家車的首次登記稅寬減安排在3月底屆滿後不再繼續。

預留100億支持北都大學城校舍建設



政府會撥款6500萬元，增加今年建造業專業人才政府培訓學額。

【香港商報訊】記者李銘欣報道：教育和人才方面，政府將預留100億元，以貸款方式支持北都大學城校舍建設；預留土地和資源發展牛潭尾新醫學院校舍和綜合醫教研醫院；撥款6500萬元，增加今年建造業專業人才政府培訓學額；延長「提升保險業人才培訓計劃」至2029年3月。

陳茂波表示，政府已預留資源以配對形式供香港科技大學籌辦第三所醫學院，目標在2028/29學年錄取第一批學生。新醫學院會聚焦培養兼具臨床與科研能力的人才，並吸引更多醫學人才擔任教研工作。政府在北都牛潭尾已預留土地作為新醫學院的永久校舍，以及發展綜合醫教研醫院；亦會為此預留資源。政府會與科大進一步探討綜合醫教研醫院的發展和營運模式，全力支持盡早

開展工程。就北都大學城的發展，政府短期內會推出3幅位於洪水橋/厦村新發展區的土地，供資助大學和應用科學大學申請發展校舍；又會預留100億元，以貸款方式支持其校舍建設。

成立留學香港專班 吸引來港就學

教育局已成立留學香港專班，吸引全球優秀學生來港就學。現正舉行的留學香港周，重點活動包括全球三大國際高等教育會議之一的亞太國際教育協會年會暨展覽（APAIE 2026），以及應用科學大學聯盟國際論壇。

陳茂波稱，政府會把「提升保險業人才培訓計劃」延長3年，聚焦提升從業員的專業能力。香港國際航空學院今年將與香港中文大學合辦全新的航空管理碩士課程。學院亦已與一家海外航空服務公司成立航空工程培訓中心，推出一系列飛機維修及部件處理和認證的專業課程。

政府會繼續培育建造業專業人才，以應付未來的人手需求，為協助更多畢業生獲取專業資格，政府會撥款6500萬元，增加今年政府培訓學額。

多元發展政策摘要

貿易中心

- ▶ 促進產業和投資優惠政策包：包括批地安排、財政資助及稅務減免等。優惠稅率為半稅或5%，年內修訂稅例
- ▶ 成立「稅務政策諮詢委員會」：廣納工商專業界別人士，以稅務政策更好支持經濟發展
- ▶ 設立跨界別專業服務平台，支持出海企業
- ▶ 預留1億元，吸引嶄新大型國際展覽來港

知識產權貿易

- ▶ 「購買知識產權的資本開支稅務扣除安排」：年內提交立法建議
- ▶ 預留2800萬元，支持香港技術與創新支持中心提供專利質素分析，並落實為期2年的「專利估值先導支援計劃」
- ▶ 預留5200萬元，推行為期2年的先導計劃，開辦「知識產權學院」

航空、航運、物流

- ▶ 年內推出「未來智慧物流加速計劃」，促進物流數據互聯互通
- ▶ 年內進行立法工作，包括優化海運服務業稅務安排、為合資格大宗商品貿易商提供半稅優惠、革新現行船舶註冊安排、拓展航空轉運貨物豁免等
- ▶ 減免綠色燃料船舶的港口費，以及向在港註冊的此類船舶提供優惠，涉及3400萬元

文體旅發展

- ▶ 2026至27年度向旅發局撥款16.6億元，支持提升香港旅遊吸引力
- ▶ 向「保育歷史建築基金」增撥10億元，豐富城市文化
- ▶ 撥款2億元推出「北都城鄉共融基金」先導計劃，鼓勵推展鄉郊旅遊項目
- ▶ 向藝術及體育發展基金的體育部分注資12億元，進一步推動體育發展
- ▶ 敲定與巴塞爾藝術展未來5年的合作

綠色發展

- ▶ 預留資源2026至27年度起推動5年減廢回收計劃
- ▶ 與內地和國際多邊金融機構探討在香港設立綠色科技項目加速器
- ▶ 電動商用車、電動電車和電動機動三輪車：首次登記稅全數豁免至2028年3月底
- ▶ 電動私家車：首次登記稅優惠今年3月底屆滿後不再繼續

教育和人才

- ▶ 預留100億元，以貸款方式支持北都大學城校舍建設
- ▶ 預留土地和資源發展牛潭尾新醫學院校舍和綜合醫教研醫院
- ▶ 撥款6500萬元，增加今年建造業專業人才政府培訓學額
- ▶ 延長「提升保險業人才培訓計劃」至2029年3月

各界人士回應

新民黨主席 葉劉淑儀



預算案將進一步發展區域知識產權貿易中心的角色，並開辦「知識產權學院」等，她認為這對香港的發展相當重要，隨着本港科技企業增加，企業使用相關服務支持其專利是至關重要。

立法會議員 姚柏良



今份預算案「有見地、有驚喜」，「北都城鄉共融基金」有利於將「藍綠康樂旅遊生態圈」升級為吸引人才戰略性資產，通過兼顧創科產業發展與鄉郊和生態資源活化，成為吸引頂尖人才的獨特優勢，實現「片區創新」的一體化規劃；同時它可以激勵「本地人遊本地」，藉着推動特色鄉郊生態旅遊路線，帶動本地漁農業與圍村文化、特色餐飲、零售等上下游產業聯動發展，為鄉郊注入經濟活力，帶動地區經濟發展。

新世界發展執行董事兼行政總裁 黃少媚



支持政府加快發展北部都會區，以作為香港發展新引擎。集團目前擁有約1500萬平方呎土地儲備，不少位於北部都會區的優質地段，包括新田科技城一帶，故支持政府提出成立專屬公司推動開發新田科技城，並擬注資100億元起始資金，相信將有助於該區的提速發展。