

渣打：近四分之一企業擬增加人民幣融資

【香港商報訊】記者韓商報導：渣打集團昨日發布人民幣國際化報告《流動的人民幣：企業跨境新動能報告》（簡稱「報告」），顯示全球企業在貿易和供應鏈方面已廣泛使用人民幣，但在融資和財務管理方面則有待進一步增長。

轉用人民幣融資每年可省2%成本

報告對全球19個行業近300家大型企業進行調查。結果顯示，亞洲地區的貿易活動、供應鏈系統及資本市場的建設發展，為全球企業更廣泛地使用人民幣創造條件。報告並引述倫敦證券交易所的數據指，企業若轉用人民幣進行營運資本融資，每年可節省高達2%的成本。

受訪企業中，23%的收入和25%的成本皆涉及人民幣敞口，但僅有14%的債務以人民幣計價，反映企業在營運敞口與融資策略之間的人民幣使用存在落差。引人關注的是，有近四分之一（24%）業務涉及人民幣的受訪企業表示，將會在未來三年增加使用人民幣進行在岸及離岸融資。

渣打中國開放及人民幣國際化團隊主管吳雅思表示：「目前越來越多國際企業已在跨境貿易、採購及供應鏈等方面廣泛使用人民幣。加上中國政府在

近期發表的「十五五」規劃中，強調拓展人民幣在國際貿易和投資中的使用，為人民幣創造更多機遇。香港近期亦推出多項措施，包括將人民幣業務資金安插總額增加至2000億元人民幣，增強離岸人民幣流動性及便利貿易融資，配合「十五五」規劃及作為「超級聯繫人」的優勢，鞏固全球最大離岸人民幣業務中心的地位，進一步推動人民幣國際化。」

人民幣跨境支付交易量按年增43%

報告並指，人民幣國際化已在多個領域取得顯著進展。現時，人民幣跨境支付系統已連接124個國家和地區的1500多家金融機構，交易量按年增長約43%，市場基建已日益完善。

報告亦發現，不同地區在人民幣使用模式上具差異。在大中華及北亞地區，企業正逐步將人民幣的使用從結算擴展到融資和流動性管理；在東南亞，人民幣的使用在很大程度上受供應鏈推動；在中東和部分非洲國家，人民幣的使用則主要集中在能源和基建項目領域；而在歐洲和美洲，人民幣的使用則更多通過資本市場發行和有選擇的融資多元化實現。

港Q1新股集資逾千億獨領風騷

德勤料今年繼續穩守全球三甲之列

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：德勤昨日公布《中國內地及香港IPO市場2026年第一季回顧及展望》報告。今年第一季度，有40隻新股於香港聯交所上市，集資達1099億元，為全球第一，亦較去年同期的15隻新股融資182億元，數量上升167%，融資總額激增504%。當中，有3隻超大型新股和8隻大型新股為首季新股融資總額貢獻近70%，包括兩隻位列全球前五的巨型中國消費新股。首季全球集資額納斯達克、紐約證券交易所排名分列第二及第三位。



德勤報告顯示，今年首季有40隻新股於港交所上市，集資1099億元，穩居全球第一。

記者 姚一鶴攝

德勤中國華南區主管合夥人歐振興表示，中東地緣局勢雖然引發全球市場波動與短期避險情緒，但投資者正從短期的戰術操作轉向對亞洲市場的長期結構性多元化布局。香港的上市申請主要是科技公司，尤其是AI以及生命科學和醫藥公司所主導，因AI公司港股估值相對美國還是偏低。

對於首季有公司押後上市，歐振興認為是個別公司問題，惟因地緣政治影響，資金可能更為「揀擇」，投資者亦更審慎，對估值亦更敏感，但香港仍有自身優勢。

家企業申請在港上市的情況來看，估計全年IPO數量有望達160宗，集資最少3000億元，香港可能夠全年穩守全球三甲之列。當中不乏內地龍頭企業、先A後H的公司以及尋求出海發展的公司，相信集資額達10億美元的IPO便約有多達7宗。

事實上，今年首季以先A後H來港IPO的新股當中，牧原食品（2714）、東鵬飲料（9980）以及瀾起科技（6809），齊齊躋身全球10大IPO集資榜。

內地新股發行量料穩步增長

至於A股市場，首季共有30隻新股上市，集資259億元人民幣，相對去年同期有27隻新股融資163億元人民幣，代表新股數量增加11%，集資額亦增長59%。

德勤中國資本市場服務部全國主管合夥人紀文和表示，儘管全球現正面對多個不確定性因素，尤其是霍

爾木茲海峽的局勢、美國利率走勢和全球經濟前景都變數，但中國內地、香港和美國新股市場均擁有正籌備上市的強勁大型新股項目的管線，隨着發行節奏加快，估計今年內地新股發行數量和融資額都按年穩步增長。

3月工商舖買賣416宗 兩連升創8個月高

【香港商報訊】記者韓商報導：利嘉閣（工商舖）地產董事黃應年昨表示，據土地註冊處初步臨時數字，今年3月全港共錄得416宗工商舖物業買賣登記，較2月份的363宗升14.6%，為近8個月來最旺；至於月內登記總值錄得61.24億元，按月大升近1.33倍，主因月內有大額的商廈登記所帶動。3月份三大範疇物業登記量錄得全線上升，當中以商廈逾兩成的升幅最大，工廈也升近16%，店舖則微升7%。

商廈買賣方面，黃應年表示，登記量在反覆中靠穩，按月升逾兩成。今年3月份全月商廈買賣登記量錄得85宗，較2月份的70宗反彈21.4%或15宗，逐漸整固回穩；至於3月份商廈買賣登記總值則激增近4.6倍，勁錄34.17億元，創近3個月最多，主因月內有數宗億元計的大額商廈登記所刺激。

店舖交易呈現量值齊升

店舖表現方面，利嘉閣（工商舖）地產-商舖、商業及投資部高級營業董事鄭得明指出，店舖買賣事隔3個月，在連漲兩月後終重越百宗之上。今年3月份店舖買賣登記共錄得106宗，按月升7.1%，表現穩定；此外，月內店舖登記總值更相應急升43.9%，共錄得12.30億元，重上10億元之上，亦為年內次高水平，呈現量值齊升之勢。

利嘉閣（工商舖）地產-工商部高級營業董事朱亮恒指出，工廈買賣登記量升勢持續，已連升了4個月，為8個月來首度重越200宗以上。數據顯示，3月份工廈買賣登記錄得225宗，創近14個月以來最多，按月升近16%；月內工廈登記佔比錄54.1%，較2月份的53.4%按月升0.7個百分點。至於3月份工廈登記總值錄得14.78億元，按月大升27.1%，為今年以來新高。

長和旗下巴拿馬子公司在倫敦向馬士基提起仲裁

【香港商報訊】長和（001）旗下巴拿馬港口公司（PPC）的巴爾博亞港貨櫃碼頭被接管後，交由馬士基子公司營運。巴拿馬港口公司日前發聲明指，就巴拿馬貨櫃碼頭被接管的後續事件，在倫敦正式對馬士基啓動仲裁程序。

公司向馬士基提出的索償，屬獨立、不影響公司就巴拿馬政府違反合約及損害投資者權益的行為，而對巴拿馬政府持續採取的追究行動。公司將積極推進以仲裁程序向馬士基索償，以及對巴拿馬政府提出的申索，並保留其他一切權利及追索權。

巴拿馬港口公司表示，仲裁程序基於一份長期合約，訂明公司於巴拿馬港口貨櫃碼頭的專屬營運安

排，並透過公司一系列營運設施及資料，促進雙方以協作方式發展業務。馬士基違背該合約，並跟巴拿馬共和國站在同一陣線，配合該政府針對PPC的國家行動，藉着安排貨櫃碼頭新營運商執行接管事宜，謀求取代PPC。

巴拿馬港口公司續指，「早已廣受非議的是，於2026年2月23日，巴拿馬政府藉極端行政手段，驅逐巴拿馬港口公司並將之排除於貨櫃碼頭營運外，強行接管貨櫃碼頭」，並就巴爾博亞港貨櫃碼頭，與一家與馬士基關聯、並已使用PPC營運設施及資料的新營運商，簽訂一份預早安排的特許經營合約。

海德園長假後再錄成交呎價創新高

【香港商報訊】記者韓商報導：據中原地產最新報告指出，隨着香港樓市全面復蘇，一手樓市百花齊放。太古地產（1972）港島東大型住宅新盤海德園，迄今已累售逾200伙。

海德園昨日再錄成交。最新售出單位為高層兩房連廚戶型，成交價約1140萬元，折合實用面積呎價約港幣20592元，呎價創新高。隨着項目現樓及頂級會所即將落成，買家可享即買即收租優勢，持續吸引用家及投資者入市，帶動整體銷情穩步推進。

今年2月至3月海德園銷步伐明顯加快，兩個月內錄得近百宗成交。中原地產港島東、北角、銅鑼

灣及灣仔區首席營業董事何偉強表示，海德園近期銷情升溫，主要受惠於其吸引力的定價及完善交通配套。

柏傲莊III下周一推98伙招標

由新世界發展（017）與港鐵（066）攜手發展的大圍站上蓋大型住宅項目，柏傲莊III已取得滿意紙，現樓可以即買即住，剛上載了銷售安排，將從下周一（13日）起，首日早上11時截標，其後每星期一、三、五下午三時截標，並於今年7月13日截標。

另外，宏安地產（1243）發展的黃大仙項目「菁淳」，進入4月份後銷情持續攀升，月內已錄得8宗成交，涉及成交總金額逾4500萬元。為回應市場熱烈需求，正式加推銷售安排第2號共10伙單位。

MPF 股票基金過去 12 個月回報 16%

【香港商報訊】記者韓商報導：積金局昨公布截至今年3月底的強積金（MPF）投資回報臨時數據，過去12個月，其中股票基金平均回報為16%；混合基金平均回報12.7%；債券基金平均回報3.7%；保證基金平均回報2.6%；強積金保守基金平均回報2%及貨幣基金平均回報則為4%。

「預設投資策略」（DIS）旗下的核心累積基金，自2017年推出以來的平均年率化淨回報為6.4%，同樣跑贏期內1.8%的年率化通脹率。

積金局提醒強積金計劃成員，強積金是跨越超過40年的長線投資，不應以短線投資的角度看待強積金，更不應嘗試捕捉市場，否則有機會造成「高買低賣」，影響到計劃成員強積金累積期的投資回報。當計劃成員建立和定期檢視個人的強積金組合時，應了解自己的投資目標、個別基金的風險級別、基金開支比率以及在不同時期的表現等。

至於沒有時間或缺乏投資知識管理強積金投資的計劃成員，可考慮善用DIS。DIS是一個現成的強積金投資方案，能夠分散投資於環球股票及債券市場，並設有「隨齡降險」的自動調節機制，可以有效協助計劃成員減低投資風險。DIS旗下基金亦設有收費上限，強積金計劃加入「積金易」平台後，其DIS旗下基金的收費上限定於資產淨值的0.85%。

懶人基金平均年回報高過通脹

佔強積金總資產合共八成的股票基金和混合資產基金的平均年率化淨回報分別為4.8%和4.4%，跑贏同期1.8%的年率化通脹率。至於俗稱「懶人基金」的

有關呈請書的聆訊
報章公告
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
2026年破產案229宗

單方申請人：星展銀行(香港)有限公司 (判決債權人)
有關：黃倩彤 (WONG SIN TUNG) (香港身份證號碼 Y571xxx(x))

有關於2026年1月9日提交的破產呈請書事宜。
其註冊辦事處為香港皇后大道中99號中環中心11樓的星展銀行(香港)有限公司已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本以預付平郵方式送交 (1) 香港九龍尖沙咀金馬倫道38-40號金龍中心11樓03室及05室；(2) 新界屯門掃管笏路88號NAPA 2座6樓B室；及(3) 九龍油塘鯉魚灣1號海傲灣1-B座12樓D室，並註明由黃倩彤收，及將本通知書在香港發行之中文報章上刊登一天，則須當作已向你送達該份破產呈請書；該項呈請將於2026年4月28日（星期二）下午3時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出席則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。
你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書。
日期：2026年4月9日
司法常務官
此致：黃倩彤 (WONG SIN TUNG)

FCMC 12587/2022
香港特別行政區
區域法院
婚姻訴訟
案件編號：2022年第12587宗

由 張翠 呈請人
及 李子強 答辯人

通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人李子強離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔海灣道12號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請索取離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席之下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於本港刊行及流通之中文報章香港商報刊登一天

關於黃錦湖遺囑的查詢
姓名：黃錦湖 (英文：HUANG JINHU, 簡體字：黃錦湖)
性別：男
香港身份證號碼：R144686(9)
港澳居民來往內地通行證號碼：H04245903
死亡日期：2025年12月23日

如任何人士曾為上述死亡人士黃錦湖立下遺囑或存有黃錦湖的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會葉謝鄧律師行，地址：香港新界荃灣青山公路264-298號南豐中心23樓2301 A2-A4室，聯絡人：曹小姐，電話：39689556，檔案編號：RT/AM005345/26。
日期：2026年04月09日

法律通告
香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案2025年第7590宗

關於：KWOK MIU LING (郭妙玲)
[持有香港身份證號碼 D552XXX(1)]
單方申請人：E CASH LIMITED (現金易有限公司)
有關二零二五年十月三日入稟法院之破產呈請書一事

啟者：茲有E CASH LIMITED (現金易有限公司)，其地址為香港新界葵涌貨櫃碼頭路88號永得利廣場2座24樓5室，已入稟香港特別行政區高等法院提出破產呈請，法院已於二零二六年三月二十日下令如：(一)將此項通知刊登於本報刊行之中文報章一次；及(二)將上述破產呈請書之蓋印副本乙份及替代送達命令之蓋印副本乙份以平郵方式寄予：台灣，其地址為：(1) 香港銅鑼灣軒尼詩道479-481號東大2樓F室，(2) 香港灣仔銅鑼灣怡和街1號香港大廈五樓M室，(3) 香港黃竹坑業勤街33-35號金來工業大廈1座20字樓C室，則視作為該破產呈請書已送達。倘逾期，則可向法院申請索閱該破產案呈請書。
並請注意，上述破產呈請已定於二零二六年四月二十八日星期二下午三時，在香港金鐘道38號香港高等法院聆訊，屆時 倘端必須出席應訊，倘不到庭，法庭可於 倘端缺席情況下發出破產令。
此致
KWOK MIU LING (郭妙玲)，其最後之地址為(1) 香港銅鑼灣軒尼詩道479-481號東大2樓A2室，(2) 香港銅鑼灣灣利山道70號風鳴大廈2樓F室，(3) 香港灣仔銅鑼灣怡和街1號香港大廈五樓M室，(4) 香港黃竹坑業勤街33-35號金來工業大廈1座20字樓C室。
香港高等法院司法常務官
債權人代表律師
姚逸華律師事務所
地址：香港九龍旺角彌敦道677號
恒生旺角大廈21樓2101-03室
電話號碼：3580 7618 (郭先生)
檔案號碼：DY/10/49158/24
二零二六年四月九日

MAXFORD HOLDINGS LIMITED
Company No. 536321
(the "Company")
(In Voluntary Liquidation)

NOTICE is hereby given pursuant to 204(1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 25 March 2026. The Liquidator is Cassandra Glasgow-Penn of Chapel Hill, East End, Tortola, British Virgin Islands, VG 1120.
Dated: 25 March 2026
Sgd: Cassandra Glasgow-Penn
Liquidator

聆訊公告
香港特別行政區原訟法庭
高等法院公司清盤案
2025年第384宗
海迅供應鏈有限公司(清盤中)

有關委任上述公司清盤人的申請，已於2026年1月9日，由上述公司之臨時清盤人向香港高等法院提出，特此通知。該項申請指示將於2026年4月29日下午3時30分在法庭席前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲送交或反對該項申請作出命令，可於聆訊時親自出席或由該目的而獲聘代表他的大律師出席。
公告日期為2026年4月9日
何文傑
江詩敏
共同及各別臨時清盤人

關於曾燕嫻遺囑的查詢
姓名：曾燕嫻 (英文：TSANG YIN HING, 簡體字：曾燕嫻)
性別：女
香港身份證號碼：R037703(0)
港澳居民來往內地通行證號碼：H0392497401
死亡日期：2016年11月27日

如任何人士曾為上述死亡人士曾燕嫻立下遺囑或存有曾燕嫻的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會葉謝鄧律師行，地址：香港新界荃灣青山公路264-298號南豐中心23樓2301 A2-A4室，聯絡人：曹小姐，電話：39689556，檔案編號：RT/AM005345/26。
日期：2026年04月09日

畢杜楊會計師行有限公司
BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
清盤除名/破產申請
公司及個人稅務申報和策劃
成立本地、海外及BVI公司
成立中國公司或辦事處
年報及公司秘書服務
會計理帳/年結核數
商標註冊

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com
地址：香港皇后大道中88號勵精中心12樓1204室
電話：(852)2520 2727
：(852)2520 2336